



2254890

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul CERNAT I.P. COSTIN SERBAN, având funcția de Consilier local la Municipiul Caracal, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2007	821 m2	1/1	Moștenire	CERNAT COSTIN SERBAN
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	737 m2	1/4	Contract de vânzare cumpărare	CERNAT MARIA DANIELA CERNAT COSTIN SERBAN
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	325 m2	1/2	Moștenire	CERNAT COSTIN SERBAN CERNAT FLAVIUS BOGDAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de

terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2007	110 m2	1/1	Moștenire	CERNAT COSTIN SERBAN
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2008	247 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CERNAT MARIA DANIELA CERNAT COSTIN SERBAN
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2008	48 m2	1/2	Moștenire	NEGREANU GHEORGHE CERNAT MARIA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Chiajna - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2017	60 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CERNAT COSTIN SERBAN CERNAT MARIA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	48 m2	1/2	Contract de donație	MITRU RADIAN CERNAT COSTIN SERBAN

Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	48 m2	1/2	Contract de donație	CERNAT COSTIN SERBAN MITRU RADIAN
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2022	35.10 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CERNAT COSTIN SERBAN CERNAT MARIA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2022	82 m2	3/8 %	Moștenire	CERNAT PAULINA CERNAT COSTIN SERBAN CERNAT FLAVIUS BOGDAN
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2022	86 m2	1/4	Moștenire	CERNAT COSTIN SERBAN CERNAT FLAVIUS BOGDAN CERNAT PAULINA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	SKODA OCTAVIA	1	2019	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MAZDA CX 5	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	DACIA LOGAN	1	2010	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES BENZ	1	2008	Contract de

				vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	KAWASAKY VERSYS	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	HONDA AFRICA TWIN	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	NISSAN QASHQAI	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2012	45000
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	20000
BANCA RAIFFEISEN, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2012	35000
BANCA RAIFFEISEN, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	38000

BANCA BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	45000
--------------------------	--------------------------------	-----	------	-------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING BANK	2017	2037	110000 RON
RAIFFEISEN	2020	2025	48500 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
CERNAT MARIA DANIELA	Liceul Teoretic, CARACAL	PROFESOR INVATAMANT PRIMAR	66000 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
CERNAT COSTIN SERBAN	SPN CERNAT PAULINA CERNAT COSTIN SERBAN SI MITRU RADIAN CARACAL	NOTAR PUBLIC	360000 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			

-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
CERNAT COSTIN SERBAN	CONSILIUL LOCAL CARACAL	CONSILIER LOCAL	7910 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
CERNAT COSTIN FABIAN	AJPIS OLT	ALOCATIE DE STAT	2057 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
29-05-2023	