

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice moderate la Creșa nr.1, municipiul Caracal, jud. Olt*”

### AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 31306/06.06.2023 al Primarului municipiului Caracal;
  - Raportul de specialitate nr. 31311/06.06.2023 al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
  - Prevederile H.C.L. nr. 167/07.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectelor, a documentațiilor tehnice și a surselor de finanțare pentru obiectivele de investiții privind creșterea eficienței energetice la clădirile publice din Municipiul Caracal;
  - Prevederile H.C.L. nr. 49/24.03.2023 referitoare la modificarea prevederilor art. 1 și art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Caracal nr. 167/07.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectelor, a documentațiilor tehnice și a surselor de finanțare pentru obiectivele de investiții privind creșterea eficienței energetice la clădirile publice din Municipiul Caracal;
  - Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție nr. 797/202322 actualizată de S.C. SUPLEX ILIGRUP S.R.L
  - Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - Prevederile art. 42 alin. 1 lit. c, alin. 2 din Legea nr. 500/2002 – Legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 – legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b coroborat cu alin. 4 lit. d și alin. 14, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul** art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

**ART. 1.** Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.), pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice moderate la Creșa nr.1 municipiul Caracal, jud. Olt*” conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Consiliul local al municipiului Caracal aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „*Creșterea eficienței energetice moderate la Creșa nr.1, municipiul Caracal, jud. Olt*”, după cum urmează:

1. Valoarea totală a proiectului : 1.509.353,48 lei fără TVA, respectiv 1.794.731,27 lei cu TVA, Din care : C+M 1.081.049,85 lei 1.286.449,32 lei fără TVA respectiv 1.286.449,32 lei cu TVA
2. Arie construită = 348,15 m<sup>2</sup>;
3. Arie desfășurată = 696,30 m<sup>2</sup>;;
4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 12 luni.

Valoarea eligibilă a investiției este de 1.394.539,48 lei fără TVA, respectiv 1.658.101,52 lei cu TVA

Din care C+M : 983.884,85 lei fără TVA respectiv 1.170.822,97 lei cu TVA.

Valoarea neeligibilă a investiției este de 114.815 lei fără TVA, respectiv 136.629,85 cu TVA

Din care C+M : 97165 lei fără TVA respectiv 115.626,35 lei cu TVA.

**ART. 3.** La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. Caracal nr. 49/24.03.2023, își încetează aplicabilitatea.

**ART. 4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

**PRIMAR,**

**ION DOLDUREA**



*AVIZAT*  
**PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**VIOREL EMIL RĂDESCU**

## REFERAT DE APROBARE

Unul din obiectivele ce trebuie avute în vedere într-o bună administrare a fondurilor publice este diminuarea cheltuielilor cu utilitățile. Când acest obiectiv are ca scop și protejarea mediului dar și îmbunătățirea infrastructurii școlare, atunci orice oportunitate de finanțare este importantă.

Prin H.C.L. Caracal nr. 167/07.10.2022 s-a aprobat depunerea la finanțare a proiectelor, documentațiilor tehnice și a surselor de finanțare pentru obiectivele de investiții privind creșterea eficienței energetice la clădirile publice din Municipiul Caracal, respectiv Creșa nr. 1 și Sediul administrativ Impozite și taxe locale.

Prin proiectul „Creșterea eficienței energetice moderate la Creșa nr. 1, municipiul Caracal, jud. Olt” se urmărește atât diminuarea consumurilor energetice și implicit a emisiilor de carbon, dar și asigurarea unui climat și a unor condiții de studiu corespunzătoare din punct de vedere al infrastructurii școlare.

Clădirea propusă pentru reabilitare termică și energetică își va păstra aceleași funcțiuni după reabilitare, de sediu administrativ.

Investiția privind reabilitarea termică a clădirii se impune ca necesitate în vederea asigurării condițiilor optime de confort și siguranță pentru desfășurarea activităților specifice.

Propun aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției în vederea implementării acesteia.

PRIMAR,  
ION DOLDUREA



## RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere oportunitatea de finanțare conform prevederilor Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 : Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în data de 27.02.2023 s-a semnat Contractul de finanțare nr. 23830/27.02.2023.

S.C. SUPLEX ILIGROUP S.R.L. a elaborat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție privind investiția „Creșterea eficienței energetice moderate la Creșa nr.1, municipiul Caracal, jud. Olt”.

**Obiectiv general** al proiectului - Creșterea eficienței energetice pentru imobilul studiat prin reabilitare termică și modernizarea instalațiilor aferente obiectivului.

**Obiective specifice:**

- Îndeplinirea standardelor și cerințelor Uniunii Europene privind creșterea performanțelor energetice a clădirilor publice prin: reducerea consumului anual specific de energie finală/ primară (utilizând surse neregenerabile) în clădirea publică și Scăderea emisiilor anuale echivalente CO<sub>2</sub>.

- Asigurarea unui nivel de minim 10% din consumul total de energie primară, din surse regenerabile de energie.

Realizarea lucrărilor de intervenție au ca scop creșterea performanței energetice, analizarea construcției și a instalațiilor aferente din punct de vedere tehnic și economic, propunerea unor soluții tehnico-financiare în vederea îmbunătățirii performanței energetice a clădirii;

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (izolarea termică a fațadelor - parte opacă și parte vitrată, termoizolarea planșeului peste ultimul nivel, termoizolarea planșeului de peste sol, izolarea termică a soclului perimetral);

- reabilitarea/ modernizarea a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum;

- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu;

- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră;

- utilizarea surselor regenerabile de energie pentru asigurarea necesarului de energie termică pentru prepararea apei calde de consum, și pentru producerea energiei electrice pentru iluminat,

- reabilitarea/ modernizarea instalației de iluminat;

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiența energetică ridicată și durată mare de viață;

- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.

Indicatorii tehnico-economici sunt următorii :

1. Valoarea totală a proiectului : 1.509.353,48 lei fără TVA, respectiv 1.794.731,27 lei cu TVA,  
Din care : C+M 1.081.049,85 lei 1.286.449,32 lei fără TVA respectiv 1.286.449,32 lei cu TVA.
2. Arie construită = 348,15 m<sup>2</sup>;
3. Arie desfășurată = 696,30 m<sup>2</sup>;
4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 12 luni.

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016, atât Documentația de avizare cât și indicatorii tehnico-economici ai investițiilor necesită aprobarea Consiliului local al localității.

Potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 129 alin. "(1) Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

alin. (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

lit. b: atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

alin. (4) lit. d: aproba, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii".

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice moderate la Creșa nr.1, municipiul Caracal, jud. Olt*”.

**Expert superior  
RESPONSABIL TEHNIC PROIECT**

**Scheiber Dana**

