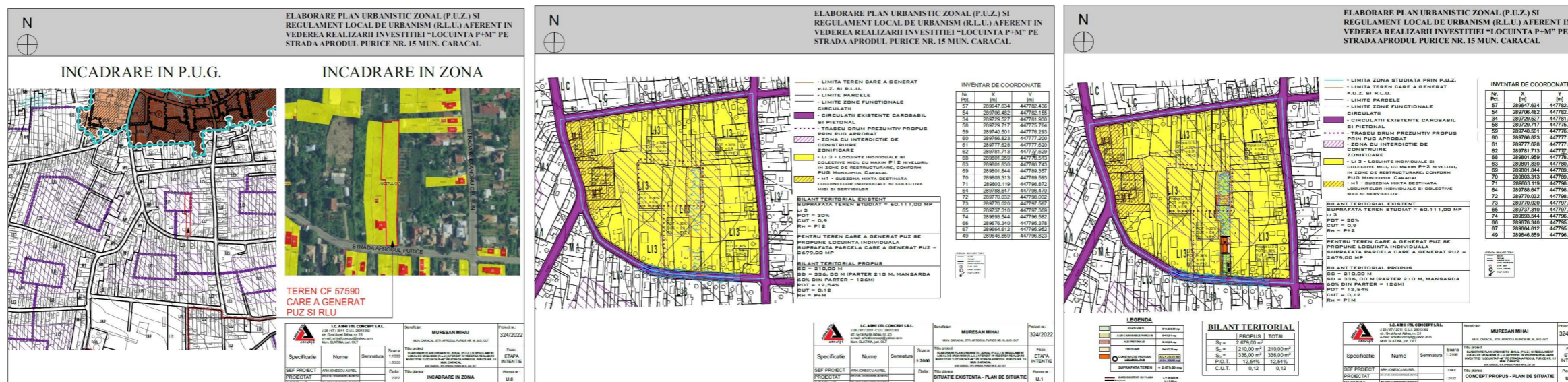


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL,

Data anunțului: 10.07.2023



CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT in vederea realizării investiției „LOCUINȚA P+M” PE STRADA APRODUL PURICE NR. 15, MUN. CARACAL, CF – 57590, str. Aprodul Purice, nr. 15, mun. Caracal, jud. Olt

ARGUMENTARE: In prezent terenul are categoria de folosinta arabil si este situat in intravilanul mun. Caracal. Imobilul (teren) este liber de sarcini si se afla in subzona Li 3 – subzona locuinte individuale si colective mici, cu maxim P+2 niveluri, in zone de restructurare, conform PUG al mun. Caracal. Pe parcela studiata nu exista constructii. Se propune stabilirea criteriilor de constructibilitate pentru lotul aferent aferente: CF - 57590; in vederea realizării unei locuinte individuale. Terenul are acces direct din strada Aprodul Purice si are o suprafata de 2.679,00mp din masuratori.

INIȚIATOR: DL. MIHAI MURESAN

ELABORATOR: S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L

PUBLICULESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

- asupra documentației PUZ disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Caracal din Piața Victoriei nr. 10, Compartiment Documentații de urbanism, publicitate stradală, si pe pagina de internet a instituției:
 - secțiunea Informații PUZ/PUD - Etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare
 - secțiunea Informații PUZ/PUD - Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare
- în perioada 10.07.2023 – 24.07.2023 între orele 9:00 ÷ 13:00 (zile lucrătoare)

PUBLICUL ESTE INVITAT SA PARTICIPE LA:

- Întâlniri cu beneficiarul si proiectantul documentației de urbanism pentru identificarea intereselor mutuale, organizate la sediul Primăriei Municipiului Caracal, în perioada 10.07.2023 – 24.07.2023, între orele 9:00 – 13:00. În acest sens, se vor transmite solicitări către Primăria Municipiului Caracal de către publicul interesat.

Observațiile: vor fi transmise si/sau depuse la sediul Primăriei Municipiului Caracal, Str. Piața Victoriei Nr. 10, Ghișeu Registratura, prin fax: (0249)517516 sau prin e-mail la adresa office@primariacaracal.ro; materialele transmise vor purta mențiunea „Recomandări pentru plan urbanistic zonal”.

Răspunsul la observațiile transmise: va fi publicat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Caracal și afișat la sediul instituției, Piața Victoriei nr. 10 (avizier din curtea interioară) și la adresa comunicată de persoana care a făcut observația, în perioada (15 zile de la finalizarea perioadei de consultare) 25.07.2023-08.08.2023

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Compartiment Documentații de Urbanism, Publicitate Stradala, Maria Giorgiana Pîrlogea, consilier principal în cadrul PMC, Piața Victoriei nr.10, fax: (0249)517516, tel: (0249)511386/511384- interior 132, e-mail: office@primariacaracal.ro, maria.pirlogea@primariacaracal.ro