

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi aferent domeniului public și privat al Municipiului Caracal

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 45999/26.07.2023 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 46095/26.07.2023 al Arhitectului Șef din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Referatul de verificare și recepție nr. 75318/ 22.12.2022 al comisiei special constituite în baza Dispoziției Primarului municipiului Caracal nr. 126/11.02.2022;
- Prevederile art.16 și art.17 din Legea nr 24/2007 republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane , republicată;
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. ”b” și lit”c” coroborat cu alin. 7 lit. ”i” ,”j” și”k”, art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului Local al municipiului Caracal

În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

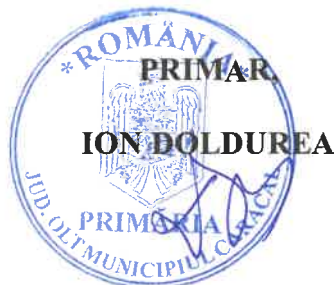
propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă Registrul Local al Spațiilor Verzi aferent domeniului public și privat al Municipiului Caracal, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Caracal nr. 28/16.02.2022, referitoare la Registrului Local al Spațiilor Verzi -faza I din municipiului Caracal, își încetează aplicabilitatea.

ART. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, Serviciului Protecția mediului, Inspectori Urbani și societății A.D.P.P. S.R.L..



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RĂDESCU

REFERAT DE APROBARE

În vederea îndeplinirii obligațiilor legale privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, prevederile art.16 și ale art.17, din Legea nr. 24/2007 prevăd: „Autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților administrative, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări. Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, precum și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi. Registrele locale ale spațiilor verzi se constituie pe baza normelor tehnice aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, cu avizul ministrului mediului și al ministrului administrației și internelor, în termen de un an de la elaborarea și publicarea acestora. Obligatia organizarii si conducerii registrelor spatiilor verzi revine autoritatilor administratiei publice locale. Registrul local al spatiilor verzi este un sistem informational care cuprinde datele tehnice ale tuturor spatiilor verzi conform indicilor de calitate si cantitate. Registrele locale ale spatiilor verzi vor fi facute publice si vor putea fi consultate la sediile autoritatilor administratiei publice locale”.

În baza referatului de necesitate nr. 32938/15.06.2021 privind achiziția de servicii pentru întocmirea Registrului local al spațiilor verzi din municipiul Caracal, a fost încheiat Contract de servicii nr. 51168/01.10.2021 între Municipiul Caracal și S.C. ANDERSSEN S.R.L pentru prestarea serviciilor de întocmire a Registrului local al spațiilor verzi din municipiul Caracal.

Registrul Local al spațiilor verzi ce fac parte din domeniul public/privat al Municipiului Caracal a fost întocmit cu respectarea Ordinului 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, cu modificările și completările ulterioare. Există Referatul de verificare și recepție nr. 75318/ 22.12.2022 al comisiei special constituite conform precederilor legale.

Urmarea celor menționate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local aprobarea Registrului local al spațiilor verzi aferent domeniului public și privat al Municipiului Caracal.



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin dispozițiile Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, s-au stabilit sarcini și atribuții pentru autoritățile administrației publice locale privind obligația realizării evidenței spațiilor verzi de pe teritoriul unității administrative, prin constituirea registrului local al spațiilor verzi.

Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, cât și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi. La organizarea și modelarea structurilor de date cuprinse în Registrul local al spațiilor verzi s-a avut în vedere prevederile Ordinului nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea registrului local al spațiilor verzi.

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, spațiile verzi inventariate în Registrul local se compun din următoarele tipuri de terenuri:

- spații verzi cu acces nelimitat:parcuri, scuaruri, fâșii plantate;
- spații verzi publice de folosință specializată:grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ,
- spații verzi aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție sociale, instituții, edificii de cult, cimitire, baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță,
- spații verzi pentru agrement:baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive,
- spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă,
- culoare de protecție față de structura tehnică,
- păduri de agrement,

Registrul local al spațiilor verzi se generează prin introducerea tuturor informațiilor caracteristice spațiilor verzi, la nivelul întregului teritoriu administrativ și asigură următoarele informații:

- identificarea informațiilor cu destinația de spațiu verde și gestiunea datelor asociate acestora respectiv: adresa, delimitarea spațiului verde, vizualizarea în hartă a amplasamentului spațiilor verzi, suprafață, specii de arbori existenți.
- gestiunea datelor privind vegetația existentă pe spațiile verzi, respectiv:amplasamentul, specia, diametrul, înălțimea, evaluarea stării de viabilitate,
- gestiunea datelor specifice arborilor izolați și ocrotiți privind amplasamentul, specia, diametrul, înălțimea, evaluarea stării de viabilitate.

Iventarierea s-a realizat sub aspect tehnic, economic și juridic, precum și sub aspectul descrierii și stabilirii caracteristicilor cantitative și calitative ale vegetației de pe aceste terenuri. Măsurătorile pentru determinarea suprafețelor spațiilor verzi, respectiv pentru poziționarea arborilor au fost realizate, de către SC Andressen S.R.L conform contractul de servicii nr. 51168/01.10.2021, utilizând echipamente specifice în sistem național de proiecție Stereo 1970. Lucrarea, Registrul Local al spațiilor verzi-faza I, din municipiul Caracal a fost receptionata prin referatul de verificare și recepție nr. 11045/14.02.2022, de catre comisia special constituită în baza Dispoziției Primarului municipiului Caracal nr. 126/11.02.2022.

Registrul local al spațiilor verzi se generează prin introducerea tuturor informațiilor caracteristice spațiilor verzi, la nivelul întregului teritoriu administrativ și asigură următoarele informații:

- identificarea informațiilor cu destinația de spațiu verde și gestiunea datelor asociate acestora respectiv: adresa, delimitarea spațiului verde, vizualizarea în hartă a amplasamentului spațiilor verzi, suprafață, specii de arbori existenți.
- gestiunea datelor privind vegetația existentă pe spațiile verzi, respectiv:amplasamentul, specia, diametrul, înălțimea, evaluarea stării de viabilitate,
- gestiunea datelor specifice arborilor izolați și ocrotiți privind amplasamentul, specia, diametrul, înălțimea, evaluarea stării de viabilitate.

Considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem după analizare adoptarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea Registrului Local al Spațiilor

Verzi -faza I din municipiului Caracal. Registrul local al spațiilor verzi faza I, anexă a hotărârii de aprobare, va fi făcut public și va putea fi consultat la sediul autorității administrației publice locale.

În baza referatului de necesitate nr. 32938/15.06.2021 privind achiziția de servicii pentru întocmirea Registrului local al spațiilor verzi din municipiul Caracal, a fost încheiat Contract de servicii nr. 51168/01.10.2021 între Municipiul Caracal și S.C. ANDERSSSEN S.R.L pentru prestarea serviciilor de întocmire a Registrului local al spațiilor verzi din municipiul Caracal.

Prin Dispoziției Primarului municipiului Caracal nr. 126/11.02.2022 a fost constituită, în baza prevederilor art. 19, art. 20, art. 21 din Ordinul nr.1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art. 17 din Legea nr. 24/2007(r1) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, a fost constituită comisia cu atribuții în verificarea și recepția Registrului Spațiilor Verzi al municipiului Caracal.

Prin art. 19, art. 20, art. 21 din Ordinul nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, cu modificările și completările ulterioare, se menționează: "Verificarea lucrărilor privind realizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților se face de către o comisie constituită la nivelul fiecărei autorități a administrației publice locale, alcătuită din experți din domeniul mediului, urbanismului, cadastrului, serviciilor comunitare, precum și alte persoane cu experiență, sub conducerea primarului sau a unuia dintre viceprimari. Verificarea se execută cu scopul de a se constata îndeplinirea condițiilor tehnice referitoare la fazele de lucrări ce au fost executate. Verificarea se execută pentru cel puțin 15% din lucrare / fază, în funcție de natura lucrărilor, efectuându-se în principal următoarele activități: Confruntarea datelor și informațiilor culese din teren cu cele înscrise pe planuri sau hărți și fișe; Verificării redactării planurilor sau hărților digitale și a conținutului lor conform cerințelor;Înscrierea corectă a datelor în Fișa spațiului verde și, respectiv, în Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul localităților. Constatările verificărilor se vor consemna întrun referat de verificare și recepție lucrări, care se anexează la documentația aferentă constituirii Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților. Referatul va cuprinde procentul verificat, elemente importnate urmărite, constatări pozitive, constatări negative, corectarea lipsurilor, termene de remediere, etc.Pe baza acestui referat întocmit și semnat de membrii comisiei de verificare și recepție lucrări, beneficiarul își însușește lucrare. În cazul în care se constată deficiențe și diferențe majore, lucrările greșite se refac pe cheltuiala executantului."

Comisia, după verificarea registrului a întocmit Referatul de verificare și recepție nr. 75318/22.12.2022, anexa la prezentul raport.

Date extrase din registru:

1.

CENTRALIZATOR SPATII VERZI

Nr. crt.	Denumire spatiu verde	Suprafata [mp]
1.	Spatii verzi cu acces public nelimitat	655 895.46
1.1.	Scuaruri, fasii plantate in lungul strazilor, zone condominiu	113 783.70
1.2.	Parcuri, gradini	237 336.15
1.3.	Pasune	304 775.61
2.	Spatii verzi publice cu folosinta specializata	208 383.43
2.1.	Gradinite, scoli, institutii, cimitire	198 511.86
2.2.	Baze sportive pentru practicarea sportului de performanta	9 871.57
TOTAL SUPRAFATA		864 278.89

Populatie [locuitori]	30954	27403 (populatie rezidenta,
-----------------------	-------	--------------------------------

		rezultat provizoriu recensamnat 2021)
Spatiu verde [mp/locuitor]	27.92	31,54

2. Au fost inventariati un numar de 6252 arbori.



Repartitia arborilor si arbustilor pe grupe de varsta:

Nr. crt.	Grupa varsta	Nr. arbori	Procent [%]
1	Tanar	999	16 %
2	Matur	4605	74 %
3	Batran	648	10 %

Repartitia arborilor si arbustilor dupa starea de viabilitate:

Nr. crt.	Stare de viabilitate	Nr. arbori	Procent [%]
1	Buna	5040	80 %
2	Moderata	1170	19 %
3	Degradata	42	1 %

Repartitia arborilor si arbustilor dupa gradul de risc:

Nr. crt.	Risc	Nr. arbori	Procent [%]
1	Fara risc	6111	97.74 %
2	Risc de uscare	132	2.11 %
3	Risc de cadere	9	0.15 %

Având în vedere că Registrul local al spațiilor verzi s-a constituit pe baza normelor tehnice aprobate prin ordinul 1466/2010 al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, cu avizul ministrului mediului și al ministrului administrației și internelor, în termen de un an de la elaborarea și publicarea acestora, vă rugăm să supuneți spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Caracal proiectul de hotărâre privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi aferent domeniului public și privat al Municipiului Caracal.

**DIRECȚIA
URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI
ARHITECT ȘEF,**

DUMITRESCU SILVIA-NADIA