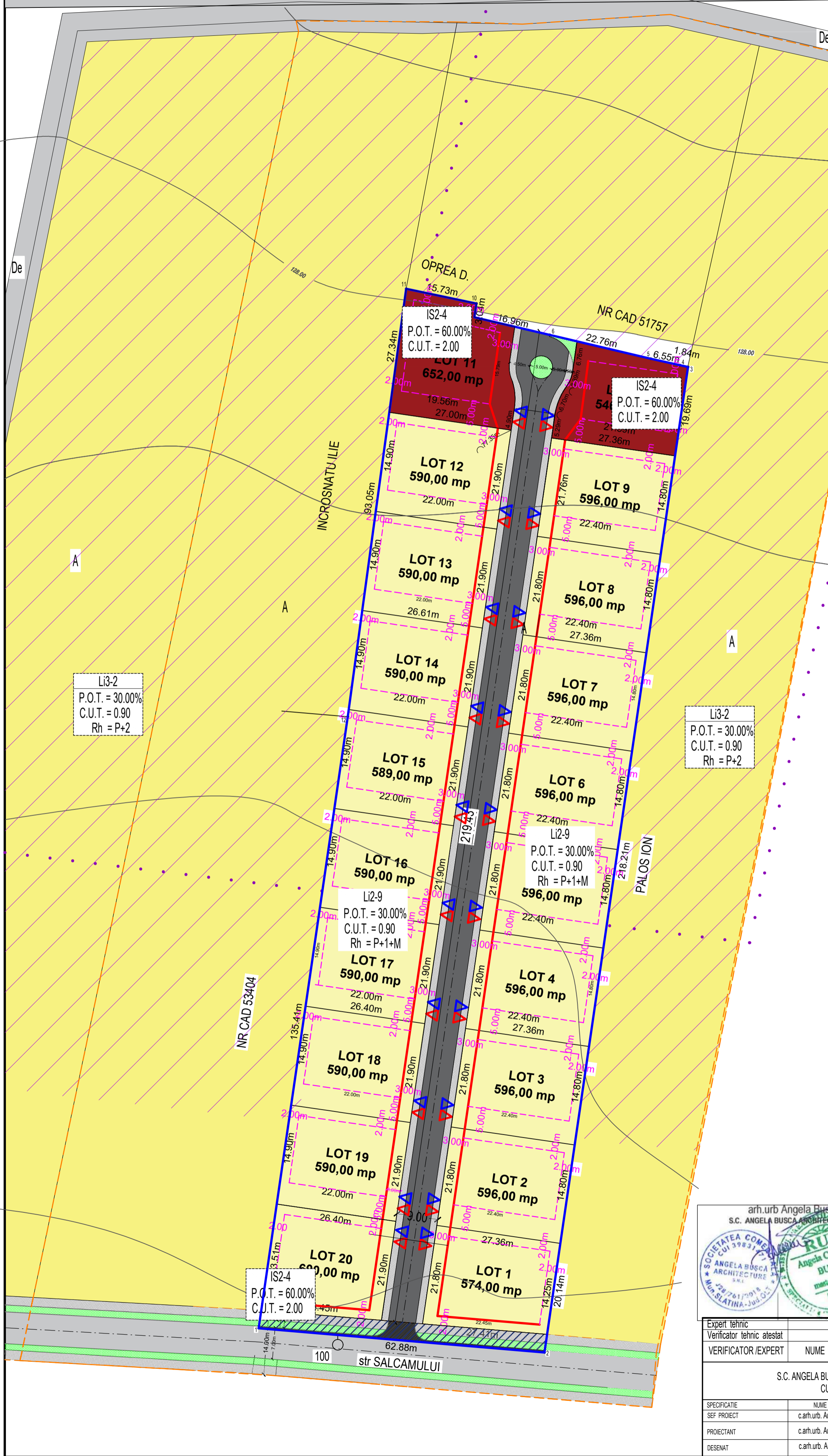


PUZ - Lotizare în vederea Construirii locuințe individuale
 Str. Salcamului, nr.28-34, Mun. Caracal, jud. Olt
 BENEFICIARI: Iliescu Ioan Filip
 Iliescu Andra Corina
 Gruia Maria Camelia



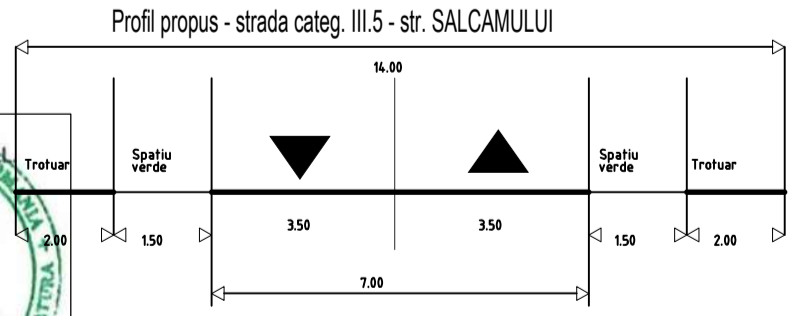
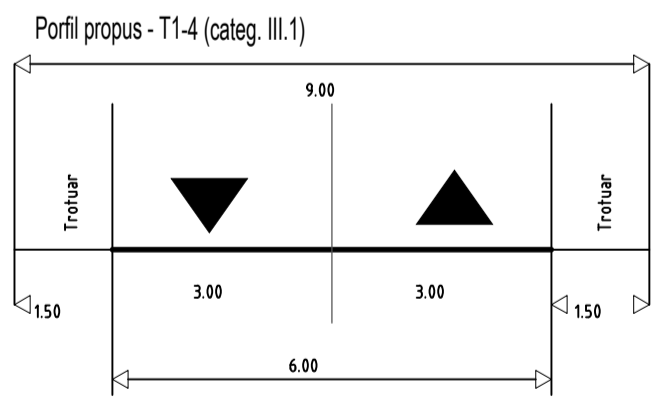
| BILANȚ TERITORIAL Li2-9 | |
|-------------------------|-------------|
| SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ | 3198.30 mp |
| SUPRAFAȚĂ CIRCULATII | 4162.70 mp |
| SPAȚIU VERDE AMENAJAT | 3300.00 mp |
| SUPRAFAȚĂ PARCELĂ | 10661.00 mp |

| BILANȚ TERITORIAL IS2-4 | |
|-------------------------|------------|
| SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ | 715.20 mp |
| SUPRAFAȚĂ CIRCULATII | 116.80 mp |
| SPAȚIU VERDE AMENAJAT | 360.00 mp |
| SUPRAFAȚĂ PARCELĂ | 1192.00 mp |



LEGENDĂ

- Limită teren studiat
- Limită teren care a generat PUZ
- Teren proprietate privată;
- Limite parcele
- Circulație carosabilă - strada Salcamului
- Circulație pietonală / accidental carosabilă
- Circulație propusa - T1
- Direcție sens de mers
- Traseu drum prezumtiv propus prin PUG aprobat
- Subzona Li3-2
- Li2-9 - locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri, în ansambluri preponderent rezidențiale
- IS2-4 - subzona serviciilor comerciale și funcțiilor adiacente locuirii
- Zona verde
- Acces în proprietate pietonal / carosabil
- Edificabil maxim propus
- Aliniament propus
- Teren ce se va ceda pentru marire profil str. Salcamului



| | | | | |
|---|-------------------------|------------|--------------|---|
| Expert tehnic | | | | |
| Verificator tehnic atestat | | | | |
| VERIFICATOR / EXPERT | NUME | SEMNTATURA | CERINTA | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA |
| S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L. CUI 39831471 | | | Beneficiari: | Iliescu Ioan Filip Iliescu Andra Corina Gruia Maria Camelia Municipiul Caracal, strada Carpati, nr. 4, Judetul Olt |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNTATURA | Scara: | Titlu proiect: |
| SEF PROIECT | c.arh.urb. Angela Busca | | 1:500 | PUZ - Lotizare în vederea construirii locuințe individuale |
| PROIECTANT | c.arh.urb. Angela Busca | | Data: | Titlu planșă: |
| DESENAT | c.arh.urb. Angela Busca | | 2023 | CONCEPT PROPUS - PLAN DE SITUATIE |
| | | | | Proiect nr. 96 / 2023 |
| | | | | Faza: ANIZ DE OPORTUNITATE |
| | | | | Planșă nr. U1 |