

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe cu chirie din fondul locativ, aflate în patrimoniul Municipiului Caracal, pentru anul 2023

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 46892/31.07.2023 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 46894/31.07.2023 al Direcției Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Caracal;
- Prevederile art. 1 și art. 3 din H.C.L. nr. 7/27.02.2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a locuințelor cu chirie din fondul locativ aflat în patrimoniul municipiului Caracal, rămase libere pe perioada exploatareii;
- Dispoziția nr. 672/04.08.2021 privind constituirea comisiilor de analiză a cererilor de acordare a locuințelor cu chirie din fondul locativ precum și a comisiei de soluționare a contestațiilor formulate împotriva modului de stabilire, a accesului la locuințe și de acordare a priorităților în soluționarea cererilor de locuințe cu chirie din fondul locativ destinate închirierii;
- Procesul-verbal nr. 46890/31.07.2023 al Comisiei de analiză a cererilor de acordare a locuințelor cu chirie din fondul locativ precum și a comisiei de soluționare a contestațiilor formulate împotriva modului de stabilire, a accesului la locuințe și de acordare a priorităților în soluționarea cererilor de locuințe cu chirie din fondul locativ destinate închirierii;
- Prevederile Legii nr. 114/1996 - legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 30 din H.G. nr. 1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.1, alin. 2 lit. d) și alin. 7 lit. q), art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului local al Municipiului Caracal;

În temeiul art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Caracal, conform anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Contestațiile privind punctajul obținut vor fi adresate, de către solicitanți, instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

(2) În cazul admiterii contestațiilor se modifică punctajele obținute și ordinea de prioritate, fiind astfel modificată în mod corespunzător și prezenta hotărâre a consiliului local.

ART. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, comisiilor de analiza privind locuințele din fondul locativ stabilite prin Dispoziția nr. 672/04.08.2021 și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOREL EMIL

ANEXA

LA H-C-L NR.

Nr. crt	Numele și prenumele	SITUATIA LOCATIVA ACTUALA				STAREA CIVILA ACTUALA				STAREA DE SANATATE				vechimea cererii/dosarului				venitul mediu net lunar pe membru de familie				situatii speciale									nr.comisie analiza	data cererii								
		Chirias	Tolerați	>18 mp	>15 mp până la 18 inclusiv	>12 mp până la 15 inclusiv	>8 mp până la 12 inclusiv	<8 mp	total punctaj supratata	necasarorți	casatoriti	familii monoparenta	nr.pers in întreținere	total stare civila	sănătos	gr.I sau invaliditate	gr.II sau invaliditate	handicap	mediu gr.III	total punctaj stare de sănătate	pana la 1 an	intre 1si 2 ani	intre 2si 3 ani	intre 3 si 4 ani	peste 4 ani	total punctaj vechime cerere	familii dependente	mai mic decar salariu	minim de intre salariu	minim pe economie si peste venitul mediu pe			total punctaj venitul mediu net lunar pe membru de familie	total punctaj venitul mediu net lunar pe membru de familie	instituti de familie care au adoptat si/sau adopta copii proveniti din evacuati din casele rapatriati, apatriti, veniti si vadeve de razboi conform legii	totalstuații speciale	Numar persoane	TOTAL PUNCTAJ OBȚINUT (col 1+17+24+31+38+47)		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17	18	19	20	23	24	25	26	27	28	30	31	32	33	34	35	38	39	40	41	42	43	47	50	51	52	53
1	PUTICĂ MARIANA	10				10		20		5		10	15	25	25				25	25					3			25	25	25						88.00	4		17.02.2021	
2	CHIRITA IOANA	10				6		16		5		5	5	25	25				25	25					3											74.00	1		11.12.2020	

REFERAT DE APROBARE

Prin Dispoziția nr. 672/04.08.2021 s-a constituit comisia de analiză a cererilor de acordare a locuințelor cu chirie din fondul locativ precum și comisia de soluționare a contestațiilor formulate împotriva modului de stabilire, a accesului la locuințe și de acordare a priorităților în soluționarea cererilor de locuințe cu chirie din fondul locativ destinate închirierii.

În conformitate cu art. 30 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare, *comisia de fond locative, a analizat cererile pentru locuințele din fondul locativ și a înaintat spre aprobare consiliului local lista cuprinzând solicitanții îndreptați să primească o locuință cu chirie din fondul locativ, în ordinea de prioritate stabilită.*, conform procesului – verbal nr. 46890 / 31.07.2023.

Fata de cele mai sus menționate propun aprobarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe cu chirie din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Caracal, pentru anul 2023.

PRIMAR,

ION DOLDUREA

