



# MUNICIPIUL CARACAL

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175  
tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516  
email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

CERTIFICARE MRC ISO 9001 Certificat nr. 865C

### HOTĂRÂREA NR. 214/27.11.2023

**REFERITOR LA:** utilizarea temporară a unor imobile - teren și construcții, aparținând domeniului public al U.A.T. Municipiul Caracal, situate în Caracal, str. V. Alecsandri nr. 77, jud. Olt, de către S.C. DROEXPERT DAVCONS S.R.L., necesare organizării de șantier

#### AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 74588/21.11.2023 al Primarului Municipiului Caracal;
  - Raportul de specialitate comun nr. 74592/21.11.2023 al Direcției Patrimoniu, Direcției economice și Serviciului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
  - Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 74135/20.11.2023 a S.C. DROEXPERT DAVCONS SRL;
  - Prevederile pct. 6 din Anexa nr. 5 la H.C.L. Caracal nr. 213/27.12.2022 privind aprobarea unor tarife și taxe speciale pentru prestări servicii către persoane fizice și juridice, pentru anul 2023;
  - Prevederile art. 16, art. 20 lit. b și art. 27 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 129 alin. 1. alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a) și b), art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Avizul Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism, a Consiliului Local al Municipiului Caracal;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

#### HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1.** Se aprobă utilizarea temporară de către S.C. DROEXPERT DAVCONS SRL a terenului în suprafață de 15.149 mp și a construcțiilor C2 și C3, aparținând domeniul public al U.A.T. Municipiul Caracal, înscris în C.F. Caracal nr. 60106, identificat conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Imobilele prevăzute la art. 1 vor fi utilizate în vederea organizării de șantier de către S.C. DROEXPERT DAVCONS SRL în cadrul lucrărilor de reabilitare a Spitalului Municipal Caracal, implementarea proiectului de creșterea eficienței energetice și a lucrărilor de construire a unui centru comunitar integrat, construirea unei locuințe de urgență pentru victimele violenței domestice, amenajare spațiu de joacă, realizare infrastructură sanitară în băi comunale.

**ART. 3.** Se aprobă suma de 1 leu/mp/lună ca taxă de folosință pentru utilizare temporară a imobilelor construcții identificate la art. 1, în vederea organizării de șantier.

**ART. 4.** Se aprobă ca și durată maximă de utilizare a imobilului teren identificat la art. 1, până la data de 31.11.2024.

**ART. 5.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal și societății S.C. DROEXPERT DAVCONS SRL.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**VÎRDOL DANIEL**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

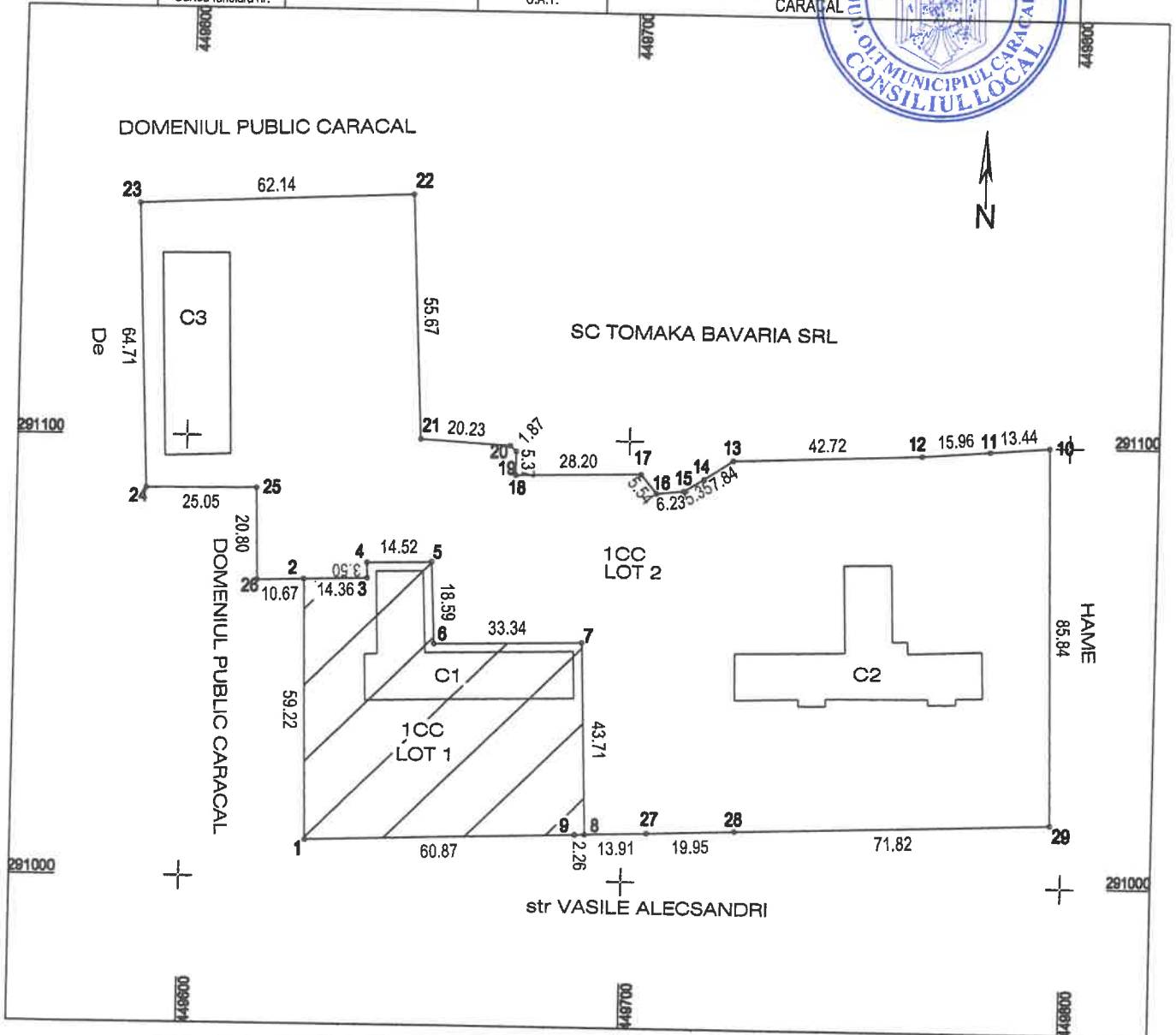
**RĂDESCU VIOREL EMIL**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru

ANEXA  
LA HCL NR. 204/27.11.2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
INTRAVILAN  
SCARA 1:1000

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
60106	15149	Loc. CARACAL, str. VASILE ALECSANDRI, nr 77, LOT 2, Jud. ILT
Cartea funciara nr.	U.A.T.	CARACAL



A. Date referitoare la teren				
Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	CC	15149		limita gard fundatie beton, fier si plasa sarma
Total		15149		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)		Mentii
C2	CAS	892		Cladire cantina P, an construire 1962 s. desf. = 892 mp
C3	CAS	693		Camin dormitor P+1E, an construire 1962, s. desf. = 1386 mp.
Total		1585		
Suprafata totala masurata a imobilului = 15149mp				
Suprafata din act = 18402mp				
Executant: PFA Petrica Mihai Aut. Seria RO-OT-F, Nr. 0044 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren <b>Petrica Mihai</b> Semnatura si stampila 17/10/2023 09:16:37 UTC+02			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral <b>Mariana Stefan</b> Semnatura si parafa Semnat digital de Mariana Stefan Data: 2023.10.18 09:21:43 <b>Stefan</b> Stampila	