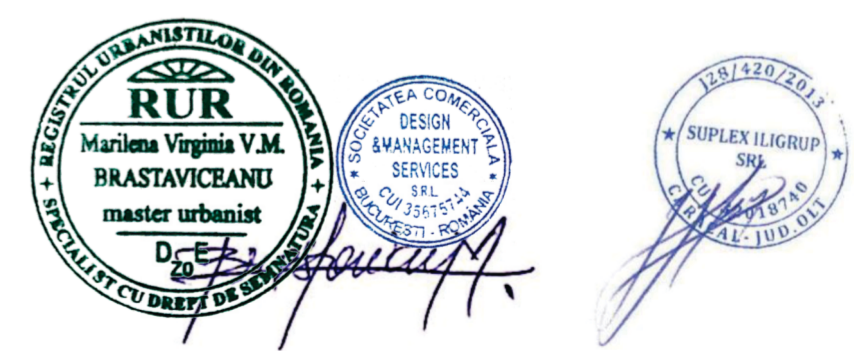


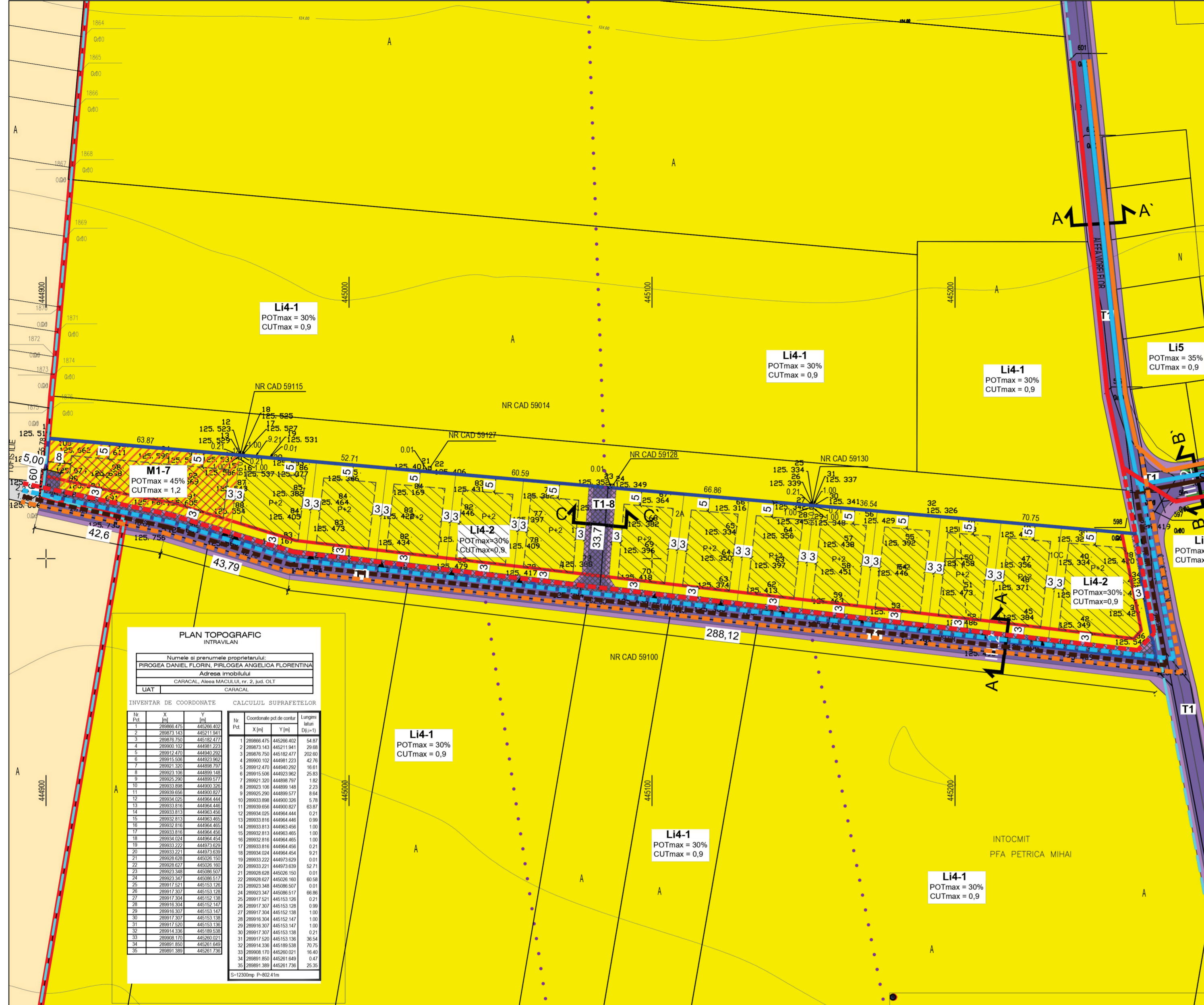
LEGENDĂ

- Limite**
- Limită intravilanului aprobat conform P.U.G. Mun. Caracal
 - Teren ce a generat P.U.Z.(nr. cad. 59369)
 - Limită teren ce se propune a fi studiat prin P.U.Z.
 - Limită de proprietate a terenurilor
- Zonificare funcțională conform PUG CARACAL Aprobat**
- Li4 - Subzonă locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri în zone de dezvoltare
 - Li5 - Subzonă locuințe individuale și colective mici, cu suprafețe reduse, cu maxim P+1+M niveluri, în zone de dezvoltare
 - Teren arabil extravilan
- Zonificare funcțională propusă**
- Li4-1-Subzonă locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri în zone de dezvoltare
 - M1-6-Subzonă mixtă destinată locuințelor individuale și colective mici și serviciilor
- Acces**
- Acces carosabil în incintele loturilor propuse
 - Acces pietonal în incintele loturilor propuse
- Aliniere**
- Edificabil propus
 - Aliniere propusă
 - Teren ce va fi cedat domeniului public (1479.99 mp), pentru amenajări de drumuri.

- RETELE EXISTENTE IN ZONA:**
- REATEA ALIMENTARE CU APA EXIATENTA
 - REATEA CANALIZARE MENAJERA EXIATENTA
 - REATEA GAZE NATURALE EXIATENTA
 - REATEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELCTRICA EXIATENTA
- EXTINDERI RELETE IN ZONA:**
- EXTINDERE REATE ALIMENTARE CU APA-PPE Dn 65
 - EXTINDERE REATE CANALIZARE MENAJERA-PVC Dn 300
 - EXTINDERE REATE GAZE NATURALE-PEHD Dn 90
 - EXTINDERE REATE ALIMENTARE CU ENERGIE ELCTRICA-CYYF
- NOTA:** racordurile loturilor se vor stabili prin proiecte individuale ale fiecarui lot în funcție de necesitatea beneficiarilor loturilor.



PROIECTANT STUDIU: S.C. SUPLEX PROIECT S.R.L. J29/391/2018 CUI 39259788 Caracal, str. Carpati, nr. 4, jud. Olt ioanliescu@yahoo.com Contact: 0740040402		BENEFICIARI: PÎRLOGEA DANIEL - FLORIN PÎRLOGEA ANGELICA - FLORENTINA	PROIECT Nr. 36/2022
TITLU PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) AFERENT ÎN VEDEREA REALIZĂRII INVESTIȚIEI "CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL"		TITLU PLANȘĂ: PLAN DE SITUATIE-RETELE TEHNICO-EDILITARE	FAZA AVIZE P.U.Z.
ȘEF PROIECT drd.urb.Marilena BRASTAVICEANU	PROIECTAT ing. instalatii BUGA FLORIN	SCARA 1:500	DATA 06.2023
DESENAT ing. ILIESCU IOAN FILIP			PLANȘA Re.2

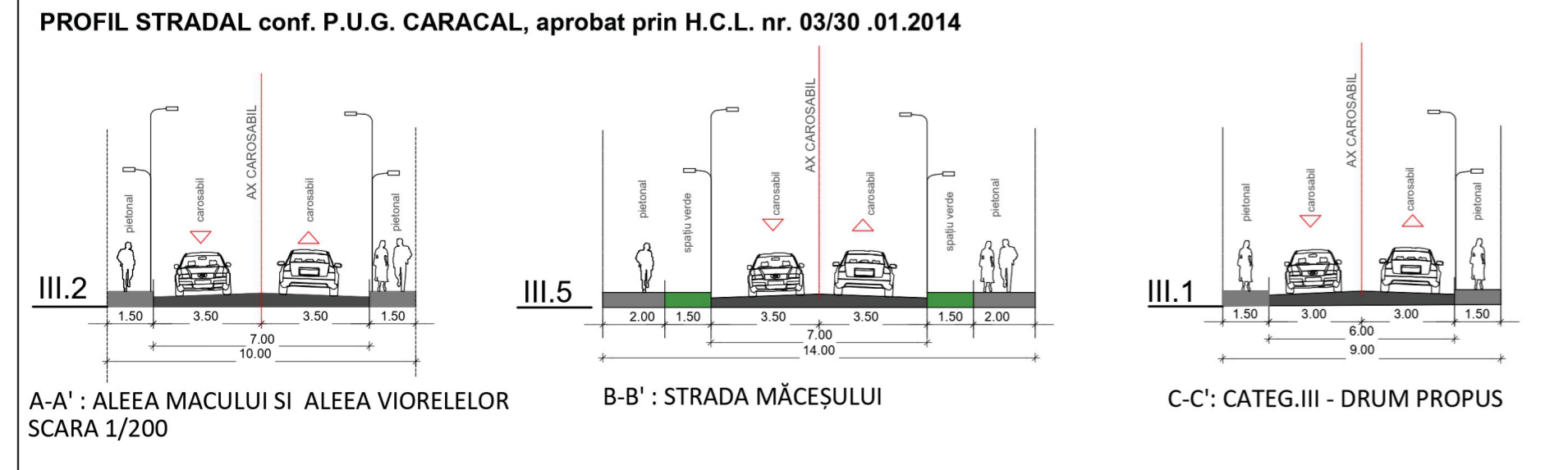


PLAN TOPOGRAFIC INTRAVILAN

Numele și prenumele proprietarului:
PIRLOGEA DANIEL FLORIN, PIRLOGEA ANGELICA FLORENTINA
Adresa imobilului:
CARACAL, Aleea MACULUI, nr. 2, Jud. OLT

INVENTAR DE COORDONATE			CALCULUL SUPRAFETELOR		
Nr. Pkt.	X [m]	Y [m]	Nr. Pkt.	X [m]	Y [m]
1	28896.475	44528.402	1	28896.475	44528.402
2	28897.143	44521.941	2	28897.143	44521.941
3	28897.750	44512.477	3	28897.750	44512.477
4	28898.102	44491.223	4	28898.102	44491.223
5	28891.470	44480.202	5	28891.470	44480.202
6	28891.530	44492.362	6	28891.530	44492.362
7	28893.323	44489.707	7	28893.323	44489.707
8	28892.105	44489.143	8	28892.105	44489.143
9	28892.260	44489.027	9	28892.260	44489.027
10	28893.888	44490.326	10	28893.888	44490.326
11	28893.959	44490.527	11	28893.959	44490.527
12	28893.425	44494.444	12	28893.425	44494.444
13	28893.819	44494.444	13	28893.819	44494.444
14	28893.813	44493.426	14	28893.813	44493.426
15	28893.813	44493.426	15	28893.813	44493.426
16	28893.819	44494.444	16	28893.819	44494.444
17	28893.819	44494.444	17	28893.819	44494.444
18	28893.819	44494.444	18	28893.819	44494.444
19	28893.819	44494.444	19	28893.819	44494.444
20	28893.819	44494.444	20	28893.819	44494.444
21	28893.819	44494.444	21	28893.819	44494.444
22	28893.819	44494.444	22	28893.819	44494.444
23	28893.819	44494.444	23	28893.819	44494.444
24	28893.819	44494.444	24	28893.819	44494.444
25	28893.819	44494.444	25	28893.819	44494.444
26	28893.819	44494.444	26	28893.819	44494.444
27	28893.819	44494.444	27	28893.819	44494.444
28	28893.819	44494.444	28	28893.819	44494.444
29	28893.819	44494.444	29	28893.819	44494.444
30	28893.819	44494.444	30	28893.819	44494.444
31	28893.819	44494.444	31	28893.819	44494.444
32	28893.819	44494.444	32	28893.819	44494.444
33	28893.819	44494.444	33	28893.819	44494.444
34	28893.819	44494.444	34	28893.819	44494.444
35	28893.819	44494.444	35	28893.819	44494.444

S=12300mp P=802.41m



INDICI URBANISTICI PROPUȘI

Li4-1 - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI, CU MAXIM P+2 NIVELURI ÎN ZONE DE DEZVOLTARE
POT max = 30% CUT max = 0,9 amp ADC / mp teren
R.h. max. = P+2
* Minim 20% din suprafață va fi destinată dotărilor publice.

M1-6 - SUBZONA MIXTĂ DESTINATĂ LOCUINȚELOR INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI ȘI SERVICIILOR
POT max = 45% CUT max = 1,2 amp ADC / mp teren
R.h. max. = P+2 H max. cornișă = 10,00 m H max. coamă = 15,00 m

T1 - SUBZONA TRANSPORTURI RUTIERE
Nu este cazul.