

---

**Studiu de circulație**

## **Plan Urbanistic Zonal**

**CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL PE ALEEA  
MACULUI, NR. 2, MUN. CARACAL**

**ALEEA MACULUI, NR. 2  
Municipiul Caracal, Județul Olt**

NUMAR PROIECT : 36/2022

TITLUL PROIECTULUI :

**Plan Urbanistic Zonal si**  
**Studiu privind infrastructura tehnico - editara**  
**CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL PE ALEEA MACULUI, NR. 2, MUN.**  
**CARACAL**

BENEFICIAR : PIRLOGEA DANIEL FLORIN

ELABORATORI :

S.C. SUPLEX PROIECT S.R.L.

ING. FILIP ILIESCU



ING. VIOREL NEACSU

# BORDEROU

## PIESE SCRISE

---

STUDIU PRIVIND CIRCULATIA

## PIESE DESENATE

---

PI. Ci.1 0 PLAN INCADRARE IN ZONA

sc. 1: 5000

PI. Ci.2 PLAN DE SITUATIE-CIRCULATII

sc. 1: 500

# CUPRINSUL STUDIULUI

## 1. DATE GENERALE

---

## 2. SITUATIA EXISTENTA

---

## 3. SITUATIA PROPUSA

---

## 4. CONCLUZII

---

## STUDIU DE CIRCULATIE

### 1. DATE GENERALE

Denumirea lucrării: **PLAN URBANISTIC ZONAL**

**CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL PE ALEEA MACULUI, NR. 2, MUN. CARACAL.**

**Amplasament:** Municipiul Caracal, Aleea Macului, nr. 2, județul Olt

**Beneficiar:** *PIRLOGEA DANIEL FLORIN*

**Proiectant:** S.C. SUPLEX PROIECT S.R.L.

**Data elaborării:** 08/2023

**Număr proiect:** 36/2022

#### 1.1. OBIECTUL PUZ

---

Pe terenul situat în Municipiul Caracal, Aleea Macului, nr. 2, Jud. Olt, conform Certificatului de Urbanism emis de Primăria Municipiului Caracal, proprietarul Pirlogea Daniel Florin, își manifesta intenția de a lotiza terenul in vederea realizării unui ansamblu rezidential.

Conform Certificatului de Urbanism emis de Primăria Municipiului Caracal in vederea „CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL” PE ALEEA MACULUI NR. 2, MUN. CARACAL, este solicitata elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal.

#### 1.2. SURSE DOCUMENTARE

---

La elaborarea Planului Urbanistic Zonal s-au studiat următoarele documentații:

- Planul Urbanistic General al Municipiului Caracal si Regulamentul Local de Urbanism aferent;
- Studiul geotehnic;
- Ridicarea topografica pentru zona studiata;
- Actele de proprietate;
- Certificatul de Urbanism emis de Primăria Municipiului Caracal;
- Avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.
- Ghidul privind metodologia de elaborare si conținutul cadru al P.U.Z., indicativ GM-010-2000, aprobat prin Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/N/16.08.2000.
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu completările si modificările ulterioare;
- Codul civil;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. 525/1996;

- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

## 2. SITUATIA EXISTENTA

La momentul elaborării prezentei documentații, terenul care a generat P.U.Z. nu detine construcții, conform CF.

Accesul și ieșirea din și în incinta proprietății se face din două strazi, atât din Aleea Viorelelor cât și din Aleea Macului, fără semnalizarea corespunzătoare, întrucât accesul auto și pietonal nu este reglementat.

Profilul străzilor Macesului și Aleea Macului sunt stabilite prin Planul de Urbanism General, conform planșei 04 - REGLEMENTARI URBANISTICE. CAI DE COMUNICATIE.

Circulația mașinilor pe str. Macesului și pe Aleea Macului se desfășoară pe două benzi de circulație, câte una pe sens, fără să fie amenajate trotuare și fără semnalizare corespunzătoare, drumurile fiind de pământ.

## 3. SITUATIA PROPUSA

Se propune amenajarea circulațiilor auto atât pe str. Macesului cât și pe Aleea Macului, reglementarea acceselor pe loturile propuse cu acces direct din aleea Macului și amenajarea accesului pe drumul prezumtiv existent pe lotul propus reglementării.

Se propune încadrarea strazii Macesului în categoria de drum III.5, conform PUG, cu profil de drum cu lățimea de 14,00 m, din care 7,00 m carosabil, câte o bandă pe sens de 3,50 m, trotuare de câte 2,00 m pe ambele părți ale carosabilului și intercalare spațiu verde de câte 1,50 m pe fiecare parte a carosabilului.

Se propune încadrarea Aleei Macului în profilul de stradă III.2, conform PUG, cu profil de drum cu lățimea de 10,00 m, din care 7,00 m carosabil cu două benzi pe sens de câte 3,50 m și trotuare de câte 1,50 m pe ambele părți ale carosabilului.

Se propune încadrarea drumului prezumtiv de pe lot (accesul pe viitorul drum) în categoria III.1 cu un profil de stradă de 9,00 m din care 6,00 m carosabil, câte o bandă pe sens de câte 3,00 m și cu trotuar de 1,50 m pe ambele părți ale carosabilului.

Pentru încadrarea în categorie a strazii Macesului, nu este necesară cedarea către Consiliul Local Caracal a unei suprafețe de teren.

Pentru încadrarea în categorie a Aleei Macului cât și pentru accesul pe viitorul drum care în prezent este prezumtiv, beneficiarul va ceda către Consiliul Local Caracal suprafața de teren de 1479,99 mp, împartit astfel: pentru Aleea Macului va ceda pe toată lungimea iar pentru accesul pe viitorul drum va ceda lotul aferent realizării drumului.

Accesele în loturile propuse se vor face auto și pietonale, pentru fiecare lot propus se va face acces de tip simplu cu porți de acces, fără necesitatea lății benzilor pentru crearea acceselor în incintă.

Beneficiarii loturilor vor fi obligați ca în incinta să creeze locuri pentru staționare, dar se poate opri și pe partea carosabilă, în limitele legale și conform legilor circulațiilor auto.

Se va realiza o semnalizare rutieră, atât orizontală, cât și verticală, prin montarea de indicatoare rutiere amplasate corespunzător, astfel încât circulația și relațiile de trafic să fie în concordanță cu standardele SR 1848 – 1,2,3/2011 și SR 1848-7/2015.

Se va corela semnalizarea orizontală cu cea verticală (conform planurilor Ci-1).

Întreaga semnalizare orizontală se va reface pe strada Macesului și pe Aleea Macului, conform planului de situație propus, astfel încât relațiile de trafic dintre incinte și străzi să fie corelate.

Având în vedere fluxul pietonal propus, se vor realiza pe strada Macesului și Aleea Macului treceri pentru pietoni conform planului de situație-circulații.

#### 4. CONCLUZII

Conform celor menționate în situația propusă, drumurile existente și propuse se pot realiza în conformitate cu drumurile aprobate prin PUG și RLU Caracal, astfel vor avea categorii de drum după cum urmează: Aleea Macului - III.2, str. Macesului - III.5 și drumul propus - III.1.

Execuția acceselor în incinta loturilor conf. planșei Ci-2 se poate realiza pentru parcare beneficiarilor loturilor. Vizitatorii pot opri pe partea carosabilă pe perioada limitată conform legilor de circulație.

Atât drumurile existente cât și drumul propus vor rămâne în domeniul public al UAT Caracal.

#### LEGISLAȚIE

În proiectare și execuție se vor respecta reglementările tehnice în vigoare, dintre care se menționează, fără a se limita, următoarele:

- C 242/1993 - “Normativul de elaborare a studiilor de circulație din localități și teritoriul de influență”
- Ordin AND20/2001 indicativ DD506/2001- “Instrucțiunile tehnice pentru recensăminte, măsuratori, sondaje și anchete de circulație în localități și teritoriul de influență”
- STAS 10795/1-1995 - “Metode de investigare a circulației”
- P132/1993 - “Normativul pentru proiectarea parcajelor”
- Ordinul nr. 49/1998 - “Norme tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane”
- STAS 2900-89 – “Lățimea drumurilor”
- Ordinul nr. 44/1998 – “Norme tehnice privind protecția mediului ca urmare a impactului drum-mediului înconjurător”

- Ordinul nr. 45/1998 - “Norme tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor”
- Ordinul nr. 46/1998 - “Norme tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice”
- SR7348/2001 - “Echivalarea vehiculelor pentru determinarea capacității de circulație”
- Standarde de proiectare pentru lucrările de străzi, intersecții, trotuare, piste de bicicliști, profiluri caracteristice de artere urbane (cuprinse în clasa de STAS 10144/1,2,3,4,5) precum și alte standarde privind căile de comunicații.

Întocmit,  
Ing. Viorel NEACSU

