

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal precum și lista cu dosarele respinse, pentru anul 2024

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 2243/11.01.2024 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 2245/11.01.2024 al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Procesul-verbal nr. 2174 din 11.01.2024, al Comisiei de analiza a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;
- Procesul-verbal nr. 2176 din 11.01.2024, al Comisiei de analiza a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 193 din 29.09.2023, privind aprobarea componenței comisiilor sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;
- Prevederile art. 43 din Legea nr. 114/1996 - legea locuinței, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 21 din H.G. nr. 1275/2000, privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1097/2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000;
- Prevederile art. 129 alin. 1. alin. 2 lit. d), alin. 7 lit. q) și art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal, conform anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă lista în care sunt cuprinse persoanele ale căror dosare au fost respinse, întrucât, la data analizării acestora, nu au făcut dovada îndeplinirii tuturor condițiilor de acces prevăzute de lege, conform anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Solicitanților prevăzuți la alin. 1 li se va aduce la cunoștință motivul respingerii dosarelor.

ART. 3. (1) Contestațiile privind punctajul obținut cât și cele privitoare la respingerea dosarului vor fi adresate, de către solicitanți, instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

(2) În cazul admiterii contestațiilor se modifică punctajele obținute și ordinea de prioritate, fiind astfel modificată în mod corespunzător și prezenta hotărâre a consiliului local.

ART. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Comisiilor sociale stabilite prin H.C.L. nr. 193/29.09.2023 și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIQREL EMIL

| Nr.crt | NUME SI PRENUME | CNP | MOTIV RESPINGERE |
|---------------|----------------------------------|------------|---|
| 1. | CIOBANU GINA | | Respins - Lipsă domiciliu în Caracal |
| 2. | ANDREESCU ILEANA | | Respins - Venit mic |
| 3. | BRÎNCOVEANU DOINIȚA GEORGIANA | | Respins – Venit mic |
| 4. | BUCĂ EMIL | | Respins – a primit repartitie |
| 5. | BAROANĂ FLOAREA | | Respins – domiciliu în loc. Redea |
| 6. | HEGEDUȘ MARIA | | Respins – lipsă declarație notarială soț Fără venituri |
| 7. | VASILE LAURA CORINA | | Respins – venit mai mare de 4565 lei |
| 8. | CALIU ALEXANDRA | | Respins – venit mic 160 lei / luna |
| 9. | PREDA MIOARA ILEANA | | Respins – venit mic |
| 10. | ACHIM CRISITIAN COSMIN | | Respins – lipsa cerere |
| 11. | ROTUNJANU IULIA LAVINIA | | Respins – venit mic |
| 12. | CIOBANU AURORA KARMEN | | Respins – a primit repartitie |
| 13. | BOU LINUȚA | | Respins – beneficiară de locuință din fondul locativ |
| 14. | ZUICĂ LUCIAN | | Respins – lipsă declarație notarială soție |
| 15. | BUCUR NICA | | Respins – venit mic 160 lei/lună |
| 16. | DIDĂ FLORENTINA | | Respins – lipsă declarație notarială soț |
| 17. | PUȚUREANU MARIANA | | Respins – a primit repartitie |
| 18. | DRĂGHICI MONICA | | Respins – a primit repartitie |
| 19. | ILIE CONSTANTINA | | Respins – nu a fost găsită la domiciliu |
| 20. | RADU ILIE | | Respins – domiciliu pe raza com. Comanca |

REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L. Caracal nr. 193/29.09.2023, a fost aprobată componența comisiilor sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal.

În conformitate cu art. 21 alin. 2 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare, *comisia sociala a analizat cererile pentru locuințele sociale și a înaintat spre aprobare consiliului local lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită*, conform proceselor –verbale nr. 2174 din 11.01.2024 și nr. 2176 din 11.01.2024.

Față de cele mai sus menționate propun aprobarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal precum și lista cu dosarele respinse pentru anul 2024.

PRIMAR,

ION BOLDUREA



RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere:

- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 193 din 29.09.2023, privind aprobarea componenței comisiilor sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal, pentru anul 2024;

- Prevederile art. 42-43 și următoarele din Legea 114/1996- legea locuinței republicată, potrivit cărora „Locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare pe baza criteriilor stabilite anual de acestea, în condițiile prevederilor prezentului capitol, și de ele pot beneficia, în ordinea de prioritate stabilită de autoritățile administrației publice locale, potrivit legii, oricare dintre următoarele categorii de persoane: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate fostilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din institutii de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradele I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și vadușele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoscintei pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, victimele violenței domestice sau alte persoane sau familii îndreptățite”.

În conformitate cu art. 21 alin. 2 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare, *comisiile sociale vor analiza cererile pentru locuințele sociale și vor prezenta spre aprobare consiliilor locale lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită*. După aprobare listele se vor afișa la sediile primăriilor.

De asemenea, conform prevederilor art. 21 alin. 3 din actul normativ mai sus menționat, contestațiile împotriva hotărârilor consiliilor locale cu privire la listele de acordare a locuințelor sociale se vor adresa instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa așa cum rezultă din prevederile art. 129 alin. 1. Alin. 2 lit. d), alin. 7 lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia de analiză a cererilor pentru acordarea locuințelor sociale din Municipiul Caracal, stabilită prin HCL nr.193/29.09.2023 a primit spre analiză un număr de 49 de dosare, pentru stabilirea listei de prioritate privind repartitia unor locuințe sociale în Municipiul Caracal. În urma analizei dosarelor, comisia a întocmit procesele-verbale nr. 2174 din 11.01.2024 și nr. 2176 din 11.01.2024, în care au fost consemnate rezultatele analizei celor 49 de dosare, după cum urmează:

- 29 dosare admise
- 20 dosare respinse

Ca urmare a punctajului stabilit în urma analizei dosarelor, comisia a întocmit lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal pentru anul 2024.

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem analiză și adoptarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal, pentru anul 2024.

**Direcția Patrimoniului,
Director Executiv,**

IONUȚ-CĂTĂLIN TUDOR