

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea radierii unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Caracal nr. 146/31.07.2023, privind aprobarea inventarului domeniului privat al U.A.T. municipiul Caracal, județul Olt

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 4368/22.01.2024 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 4386/22.01.2024 al Direcției Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Caracal nr. 146/31.07.2023 privind aprobarea inventarului domeniului privat al U.A.T. municipiul Caracal, județul Olt;
- Procesul verbal de inventariere nr. 4256/19.01.2024;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1, art. 354 alin. 1 și alin 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă radierea pozițiilor nr. 12, 234, 252, 1022, 1023, 1024, 1025, 1028, 1035, 1041, 1168, 1170 din anexa la Hotărârea Consiliului local a municipiului Caracal nr. 146/31.07.2023, privind aprobarea inventarului domeniului privat al U.A.T. municipiul Caracal, județul Olt.

ART. 2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
AL MUNICIPIULUI CARACAL

VIOREL EMIL RĂDESCU

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre referitor la aprobarea radierii unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului local a municipiului Caracal nr. 146/31.07.2023, privind aprobarea inventarului domeniului privat al U.A.T. municipiul Caracal, județul Olt

În urma verificărilor efectuate de către comisia specială de inventariere numită prin Dispoziția nr.1013/26.10.2021, emisă de Primarul municipiului Caracal, au fost identificate 12 pozitii ce cuprind imobile care nu se mai regăsesc în patrimoniul U.A.T. municipiul Caracal și sunt înscrise în anexa la H.C.L. Caracal nr. 146/31.07.2023 prin care a fost aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al U.A.T. municipiului Caracal, conform Procesului Verbal înregistrat sub nr. 4256/19.01.2024

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, exercitând atribuții în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat.

În conformitate cu cele prezentate, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre referitor la aprobarea radierii unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului local a municipiului Caracal nr. 146/31.07.2023, privind aprobarea inventarului domeniului privat al U.A.T. municipiul Caracal, județul Olt.

PRIMAR,



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CARACAL

Nr. 4386/22.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre referitor la aprobarea radierei unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului local a municipiului Caracal nr. 146/31.07.2023, privind aprobarea inventarului domeniului privat al U.A.T. municipiul Caracal, județul Olt

În urma verificărilor efectuate de către comisia specială de inventariere numită prin Dispoziția nr.1013/26.10.2021, emisă de Primarul municipiului Caracal, au fost identificate 12 pozitii ce cuprind imobile care nu se mai regăsesc în patrimoniul U.A.T municipiul Caracal și sunt înscrise în anexa la H.C.L Caracal nr. 146/31.07.2023 prin care a fost aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al U.A.T. municipiul Caracal, conform Procesului Verbal înregistrat sub nr. 4256/19.01.2024, după cum urmează:

1. Teren situat în municipiul Caracal, Calea București nr.1 la Nord de imobilul nr.7; Suprafață teren=10,50 mp identificat la poziția 12, poziție propusă spre radiere conform Dispoziției nr. 3569/26.09.2005, referitoare la soluționarea dosarului întocmit în baza notificării nr. 170/2001 prin care a fost soluționată restituirea în natură conform prevederilor Legii nr. 10/2001, a Procesului Verbal nr. 11436/22.02.2021 și a rezilierii contractului de concesiune nr. 503/2003 încheiat cu SC MANESCU SI GHEORGHE SNC, înregistrată cu nr.14722/09.03.2021;

2. Teren situat în municipiul Caracal, Piața Gării la Est de stația L4; Suprafață teren=60mp, identificat la poziția 234, poziție propusă spre radiere urmare a clarificării situației juridice a terenului prin înscrierea acestuia în proprietatea statului conform CF. nr. 54412 Caracal, a adresei CFR înregistrată sub nr.6359/01.02.2021 și a rezilierii contractului de concesiune nr.314/01.09.1998 încheiat cu S.C. PUȘCĂ S.R.L.;

3. Poziția nr. 238 urmează a fi modificată în sensul că terenul intravilan situat în municipiul Caracal, Str. Valter Mărăcineanu nr.33, 31A, va avea Suprafață totală de 46516.00 mp, rezultată în urma Actului de alipire înregistrat cu nr. 2194/11.09.2023, a imobilelor: teren intravilan situat în municipiul Caracal, Str. Valter Mărăcineanu nr.31A-fost Str. Carpați nr.116-;Lot nr.2,Suprafața teren=23500.00 mp. Categoria de folosință Curți Construcții Caracal și imobil teren intravilan situat în Caracal, str. Valter Mărăcineanu nr.33 - str. Carpați, nr. 116, jud. Olt. Teren, categoria de folosință curți construcții. Suprafață= 23016,00 mp; nr. cadastral 57553. Vecinătăți: N – Municipiul Caracal; E – Proprietate particulară; S – Proprietate particulară; V –Municipiul Caracal. Neîmprejmuit), identificat la poziția 1041, fapt pentru care poziția 1041 este propusă spre radiere;

4. Imobil teren și construcții situat în municipiul Caracal, Str. Carpați nr.2: Construcție C1= 416.00mp Suprafață construită și desfășurată; construcție C2=255.00mp-suprafață construită desfășurată; teren în suprafață de 2016.00 mp, nr. cadastral 3112, identificat la poziția 252, poziție propusă spre radiere ca urmare a încheierii Contractului de Vânzare Cumpărare autentificat sub nr. 2590/16.10.2023, imobil adjudecat în urma desfășurării procedurii de Licitatie organizată de U.A.T municipiul Caracal;

5. Poziția 1022 la care figurează înscris Autoturismul DACIA 1310, este propusă a fi radiată conform H.C.L. municipiul Caracal nr. 39/30.04.2020, referitoare la aprobarea inventarierii mijloacelor fixe și obiectelor de inventar aflate în patrimoniul U.A.T. municipiul Caracal la finele anului 2019, precum și casarea

sau valorificarea acestora, după caz a Procesului Verbal de predare primire nr.15718/12.03.2021 și a C.V.C nr.3776/20.01.2021;

6. Poziția 1023 la care figurează înscris Autoturismul M1, DACIA NOVA GTI, OT 98 CIJ, este propusă a fi radiată conform certificatului de distrugere 1325/30.06.2022.

7. Poziția 1024 la care figurează înscris Autoturismul M1, DAEWOO, MATIZ, OT 03 PTO, este propusă a fi radiată conform certificatului de distrugere 1328/30.06.2023.

8. Poziția 1025 la care figurează înscris Autobuz D2156MM6U SERIA 100575 OT-12-PMC, este propusă a fi radiată conform Procesului Verbal nr.15718/12.03.2021 și a CVC nr.3776/20.01.2021;

9. Poziția 1028 la care figurează înscris Autoturismul SKODA OCTAVIA, OT-12-WPW, SERIA TMBBP41U948758939, este propusă a fi radiată conform certificatului de distrugere 1327/30.06.2022.

10. Poziția 1035 la care figurează înscris Autoturismul ARO 243D, BUC=1 NR. identificare 0092620, nr. înmatriculare OT 11 PMC, culoare alb, este propusă a fi radiată conform certificatului de distrugere 1326/30.06.2022.

11. Imobil teren și construcții situat municipiul Caracal, str. Crinului, nr. 2B, județ Olt, Teren intravilan în suprafață de 109,00 mp și construcție C1 construită la sol 109,00 mp având destinația de Centrală termică, identificat la poziția 1168, poziție propusă a fi radiată conform Contract de Vânzare Cumpărare nr. 2228/13.09.2023, imobil adjudecat în urma desfășurării procedurii de Licitatie organizată de U.A.T municipiul Caracal;

12. Imobil teren situat în municipiul Caracal, Aleea Castanilor la Sud de bl. E, suprafața= 50,00 mp, identificat la poziția 1170, poziție propusă a fi radiată ca urmare a încheierii Contractului de Vânzare Cumpărare nr. 2186/07.09.2023, prin exercitarea dreptului de preemțiune fără Licitatie publică;

Potrivit prevederilor:

- art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare *“(1) Consiliul local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale.*

(2) Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii:

c) atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului.”

- art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare *”In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.”*

În conformitate cu cele prezentate, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre referitor la aprobarea radierii unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului local a municipiului Caracal nr. 146/31.07.2023, privind aprobarea inventarului domeniului privat al U.A.T. municipiul Caracal, județul Olt.

**Direcția Patrimoniu,
Director executiv,**

Tudor Ionuț Cătălin

**Biroul Administrare Patrimoniu,
Consilier principal,**

Georoceanu Marinela Sanda