















ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) AFERENT ÎN VEDEREA REALIZĂRII INVESTIȚIEI "CONVERSIE FUNCȚIONALĂ ȘI CONSTRUIRE CLĂDIRI CU FUNCȚIUNE MIXTĂ P+1E+M" PE BD. ANTONIUS CARACALLA, NR. 125, MUNICIPIUL CARACAL, JUD. OLT; NR.CAD.55135

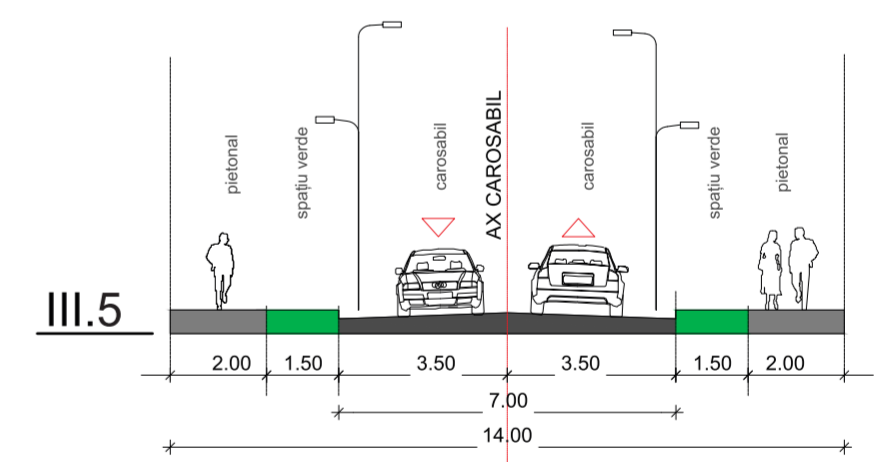
U02 ÎNCADRARE ÎN PUG MUNICIPIUL CARACAL

- LEGENDĂ**
-  Teren ce a generat P.U.Z.
 -  Limită teren studiat și reglementat prin P.U.Z.
 -  Circulații cu caracter orientativ propuse prin P.U.G. Municipiul Caracal
 -  Li2- Subzonă locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri, în ansambluri preponderent rezidențiale
 -  Zonă mixtă - locuire, comerț/servicii
 -  Zonă comerț/servicii
 -  Zonă spații verzi de protecție/aliniament
 -  Zonă mixtă - comerț/servicii, administrație / educație
 -  Locuire colectiva medie / inalta
 -  Producție / depozitare
 -  Zona cu destinație specială
 -  Educație
 -  Sănătate
 -  Transport CF
 -  Instituții / Administrație publică

**Subzonă funcțională-Li2
LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI, CU MAXIM P+2 NIVELURI, ÎN ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENȚIALE**


INDICI URBANISTICI conf. P.U.G. CARACAL, aprobat prin H.C.L. nr. 03/30 .01.2014
 POT max = 30%
 CUT max = 0,9 amp ADC / mp teren
 R.h. max. = P+2

PROFIL STRADAL conf. P.U.G. CARACAL, aprobat prin H.C.L. nr. 03/30 .01.2014



SCARA 1/200
BULEVARDUL ANTONIUS CARACALLA



PROIECTANT GENERAL		BENEFICIARI:		PROIECT	
 S.C. DESIGN & MANAGEMENT SERVICES S.R.L. J40/2396/2018 CUI 35675744 București, 56, Str. V. Mihăilescu, nr. 12 email: designm.services@gmail.com Contact: 0771.594.361		NIȚĂ MARIAN NIȚĂ CARMEN DANIELA		Nr. 29/2021	
ȘEF PROIECT		TITLU PROIECT:		FAZA	
drd.ms.urb.Marilena BRASTAVICANU		ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) AFERENT ÎN VEDEREA REALIZĂRII INVESTIȚIEI "CONVERSIE FUNCȚIONALĂ ȘI CONSTRUIRE CLĂDIRI CU FUNCȚIUNE MIXTĂ P+1E+M"		S.O.P.	
PROIECTAT DESENAT		ADRESĂ:		DATA	
drd.ms.urb.Marilena BRASTAVICANU		BULEVARDUL ANTONIUS CARACALLA, NR.125, MUN. CARACAL, JUD. OLT; NR. CAD. 55135		11.2022	
VERIFICAT		TITLU PLANȘĂ:		PLANȘA	
drd.ms.urb.Marilena BRASTAVICANU		ÎNCADRARE ÎN P.U.G. MUNICIPIUL CARACAL		U02	