

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 21.03.2024 la Ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului local
al Municipiului Caracal**

Ședința a fost deschisă de secretarul general al Municipiului Caracal, domnul Rădescu Viorel Emil, care a făcut prezența, arătând că sunt prezenți 15 consilieri locali din cei 19 consilieri locali aleși, (domnii consilieri Bățăguși Costel Răzvan, Calciu Titi-Horațiu, Popescu Eugen-Cătălin lipsind motivat și doamna viceprimar aflându-se în concediu de odihnă). Ședința s-a desfășurat atât on-line cât și cu prezență fizică, după caz.

Având în vedere prevederile art. 133 alin. 2, art. 134 alin. 4, art. 137 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, secretarul general al Municipiului Caracal arată că ședința se poate desfășura în condiții legale având în vedere numărul consilierilor prezenți.

Ședința a fost convocată de Primarul Municipiului Caracal prin adresa nr. **18836/20.03.2024** în baza Dispoziției nr. 287/20.03.2024.

Președintele de ședință, domnul consilier Ancuța Virgil, dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta ordinea de zi care a fost completată.

Domnul primar, dă citire ordinei de zi.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi cu completările ulterioare, aceasta fiind aprobată cu 15 voturi pentru.

Domnul consilier Vîrdol Daniel: am o mențiune la ordinea de zi, ca de multe alte ori, ne-ați trimis peste 700 de pagini și planșe desenate pe care să le studiem în mai puțin de 20 de ore. Vă rog să aveți în vedere posibilitatea să le studiem pentru că la un moment dat vis-a-vis de un proiect pe care l-am considerat peste hotărârea consiliului local, domnul secretar, a spus că avem obligația să citim. Nici fizic nu avem timp să citim o carte de 700 de pagini în 20 de ore dar niște proiecte la care nu ne pricepem cu toții.

Domnul primar: aici nu era vorba să citiți proiectele pentru că aveți dreptate, este imposibil ca un om să cuprindă atâtea proiecte. Aici discutăm despre indicatorii tehnico-economici, sunt prezența foarte clar. Secretarul v-a transmis toată documentația, dar noi astăzi discutăm strict pe indicatorii tehnico-economici. Noi trebuie să aprobăm astăzi indicatorii pentru a depune mâine la A.D.R. Oltenia proiectele.

Domnul secretar general: sunt anumite documentații tehnice care ne sunt înaintate într-un timp relativ scurt, așa se explică de ce le transmitem în acest fel, din motive obiective suntem nevoiți să vi le punem la dispoziție în ultimul moment.

Se trece la discutarea ordinei de zi.

1. Proiect de hotărâre nr. 50/20.03.2024 referitor la aprobarea Documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) și modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 43/28.02.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal”.

Domnul director Toma Octavian Dănuț prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul director Toma Octavian-Dănuț: primele 3 proiecte de hotărâre fac obiectul celui de-al cincilea proiect de hotărâre, este un proiect integrat. Termenul de depunere al acestora este 29 martie 2024.

Domnul consilier Vîrdol Daniel: una dintre planșele pe care ni le-ați prezentat este falsă sau nu corespunde realității, planșa 04 din planșele desenate la acest proiect nu reflectă realitatea din teren, nu este treaba mea dacă acea construcție pe care nu apare numărul cadastral sau cum se numește 57923, apare spațiu liber la Vest de clădirea Casei Armatei.

Domnul director Toma Octavian-Dănuț: nu înțeleg care este neconformitatea?

Domnul consilier Vîrdol Daniel: pe acea planșă la Vest de Casa Armatei apare spațiu liber, document cadastral 57923.

Domnul director Toma Octavian-Dănuț: Casa Armatei nu este proprietatea consiliului local și nici a U.A.T.-ului.

Domnul primar: planșa nu este falsă, așa este de la O.C.P.I., așa ar trebui să arate terenul cum arată planșa, numai că Centrul Militar este în litigiu în momentul actual cu cel care abuziv s-a dus acolo, dar O.C.P.I.-ul nu a greșit cu nimic. Acolo trebuie să fie cum este în planșă, oricum nu afectează zona de proiect a noastră.

Domnul consilier Vîrdol Daniel: parcela aceea nu aparține Ministerului Apărării ci este concesionată de către primărie. Acei 20 mp sunt ai primăriei.

Domnul primar: acea zonă pe care dumneavoastră o invocați nu are nicio legătură cu proiectul nostru. Și noi suntem în litigiu cu respectivul cetățean, dar nu are legătură cu proiectul nostru.

Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 14 voturi pentru și 1 vot împotriva (domnul consilier Vîrdol Daniel).

2.Proiect de hotărâre nr. 51/20.03.2024 referitor la aprobarea Documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) și modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 44/28.02.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare zonă urbană 7 Scări".

Domnul director Toma Octavian Dănuț prezintă proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 15 voturi pentru.

3.Proiect de hotărâre nr. 52/20.03.2024 referitor la aprobarea Documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) și modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 49/07.03.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de vară din Municipiul Caracal".

Domnul director Toma Octavian Dănuț prezintă proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 15 voturi pentru.

4.Proiect de hotărâre nr. 53/20.03.2024 referitor la aprobarea Studiului de regenerare urbană, Zona urbană centrală U.A.T. CARACAL, Spații publice și clădiri.

Domnul director Toma Octavian Dănuț prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Vîrdol Daniel: vreau să supun atenției dumneavoastră încă o problemă, referitor la denumirea clădirii Cerului Militar sau așa cum îl știe toată lumea Casa Armatei, în toate referirile din proiecte și planșe pe desenul Casei Armatei apare clădire de birouri P+4, aceea nu este clădire de birouri, este un obiectiv socio-cultural cu sală de spectacole, cu bibliotecă, chiar dacă nu aparține U.A.T. Municipiul Caracal dar nu putem să trecem clădire de birouri, ea fiind un obiectiv socio-cultural. Poate se vor modifica aceste detalii.

Domnul director Toma Octavian-Dănuț: ca și la prima intervenție a dumneavoastră, pertinentă de altfel, este adevărat, aveți perfectă dreptate, doar că în primul proiect suprafața pe care o specificați nu face parte din proiectul integrat, noi depunem la finanțare proiectele cu carte funciară și dovedirea proprietății, cu documente avizate de către O.C.P.I., iar despre clădirea Casei Armatei este din vina proiectantului, nu face parte din proiect, nu va fi luat în calcul la evaluarea proiectului pe care noi îl depunem. Eu o să notez aceste aspecte poate pe parcurs o să și modificăm ceea ce ați spus.

Domnul consilier Vîrdol Daniel: au fost doar observații, dar așa cum am precizat acea filă este parte integrantă a proiectului.

Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 14 voturi pentru și 1 vot împotriva (domnul consilier Vîrdol Daniel).

5.Proiect de hotărâre nr. 54/20.03.2024 referitor la aprobarea depunerii la finanțare a proiectului integrat "REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTIȚII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANĂ" cuprinzând acțiunile "Modernizare zonă urbană 7 Scări", „Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal” și "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal" precum și valoarea totală și sursele de finanțare a acestora.

Domnul director Toma Octavian Dănuț prezintă proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 14 voturi pentru și o abținere (domnul consilier Vîrdol Daniel).

Se trece la discutarea proiectului de hotărâre de pe completarea ordinii de zi

1.Proiect de hotărâre nr. 55/20.03.2024 referitor la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Restaurarea, Consolidarea, Echiparea și Dotarea Casei Nicolae Titulescu din Municipiul Caracal”**.

Domnul director Toma Octavian Dănuț prezintă proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 15 voturi pentru.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi, președintele de ședință, domnul consilier Ancuța Virgil, declară închise lucrările ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului local al Municipiului Caracal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ANCUȚA VIRGIL

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

RĂDESCU VIOREL EMIL