

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea Documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) și modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 49/07.03.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal"

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 18241/18.03.2024 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 18245/18.03.2024 al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Prevederile H.C.L. nr. 49/07.03.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea teatrului de vara din Municipiul Caracal";
- Proiectul Tehnic nr. OT02/2023 elaborat de S.C. TONY STANESCU S.R.L.;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ghidul Specific aferent Programului Regional Sud -Vest Oltenia 2021-2027 - Prioritatea 7
- Prevederile art. 42 alin. 1 lit. c, alin. 2 din Legea nr. 500/2002 – Legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 – legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b coroborat cu alin. 4 lit. d și alin. 14, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE**

ART. I. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă documentația tehnico-economică faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal” conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. II. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 49/07.03.2024, care va avea următorul cuprins:

”ART. 2. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal”, după cum urmează:

Valoarea totală a proiectului : 8,939,061.95 lei fără TVA, respectiv 10,628.639,25 lei cu TVA,

Din care : C+M 4,350,452,86 lei fără TVA respectiv 5,177,038.91 lei cu TVA

1. Arie construită = 800,00 m²;
2. Arie desfășurată = 928,00 m²;
3. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 9 luni.”

ART. III. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



**AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RĂDESCU**

REFERAT DE APROBARE

Pe lângă necesitatea rezolvării problemelor de natură socio-economică, dezvoltarea durabilă și creșterea standardelor de viață în cadrul orașelor/municipiilor de mici dimensiuni sunt dependente inclusiv de îmbunătățirea ofertei educaționale, nivelul de educație mai ridicat al populației fiind o condiție esențială pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii, de oferirea unor posibilități de petrecere a unui timp liber de calitate, de îmbunătățirea condițiilor de locuire pentru grupurile vulnerabile, dar și de îmbunătățirea calității și a aspectului infrastructurii publice urbane.

Având în vedere rolul important al orașelor mici și mijlocii în sistemul de așezări din România, existența fenomenelor de sărăcie și excluziune socială, în unele dintre aceste orașe chiar la un nivel generalizat, calitatea precară a serviciilor publice și a spațiilor publice urbane, este necesară o abordare integrată a problemelor, aparent distincte, cu care se confruntă aceste orașe, pentru a se asigura dezvoltarea echilibrată și creșterea atractivității acestor localități.

Astfel, având în vedere oportunitățile de dezvoltare stabilite prin Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Caracal 2021-2027 coroborate cu prevederile Ghidului Specific al Programului Regional Sud Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 7, Municipiul Caracal intenționează depunerea la finanțare a unui proiect integrat privind regenerarea urbană, în cadrul căruia obiectivul de investiții Transformare urbană a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal va constitui o acțiune, alături de alte două obiective de investiții.

În accepțiunea celor de mai sus, propun aprobarea Documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) precum și modificarea prevederilor art. 2 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici din H.C.L. nr. 49/07.03.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea teatrului de vara din Municipiul Caracal".

PRIMAR,

ION DOLDUREA



RAPORT DE SPECIALITATE

Localitățile urbane sunt motoare ale dezvoltării socio-economice, reprezentând centre de cunoaștere și surse de creștere și inovație. Diversele dimensiuni ale vieții urbane economice, sociale, culturale și de mediu sunt strâns legate între ele, iar succesul în materie de dezvoltare urbană poate fi atins numai prin intermediul unei abordări integrate.

PR SV Oltenia 2021-2027 susține dezvoltarea teritorială integrată pentru a aborda într-un mod mai eficace provocările economice, sociale, climatice, demografice și de mediu care afectează zonele urbane, inclusiv zonele urbane funcționale, printr-o alocarea financiară pentru apelul de proiecte PR SV Oltenia 2021-2027, Prioritatea 7, aferent PR SV/MUN/1/7/5.1/2023 este de 23.313.459 Euro (din care FEDR 19.816.440 Euro).

Prin Prioritatea P7 -O regiune pentru cetățeni, PR SV Oltenia 2021-2027 alocă fonduri pentru următoarele intervenții:

- Conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural;
- Dezvoltarea infrastructurii de turism și a activelor turistice publice;
- Îmbunătățirea mediului urban prin:
 - o regenerarea fizică a spațiilor publice urbane;
 - o Investiții (reabilitare/modernizare/extindere și dotare) în clădiri destinate utilizării publice pentru activități culturale și recreative, socio-culturale;

Prin măsura se urmărește, concomitent, îmbunătățirea serviciilor sociale și/sau educaționale și/sau culturale și/sau recreative, precum și îmbunătățirea spațiilor publice urbane din orașele/municipiile de mici dimensiuni, cu implicații asupra îmbunătățirii calității vieții populației, în general. Avantajul acestei abordări integrate a problemelor din orașe (servicii sociale, educaționale, culturale, recreative și infrastructura publică urbană subdimensionate și/sau nemodernizate etc) este reprezentat de faptul că se pot soluționa simultan mai multe cerințe și necesități ale populației, între care există relații de interdependență, contribuindu-se astfel la îndeplinirea viziunii de dezvoltare a respectivelor orașe/municipii. În implementarea obiectivelor de investiții se au în vedere solicitările primite de la autoritățile publice locale și de la alți potențiali beneficiari în vederea corelării acestor investiții cu necesitățile din teritoriu.

Având în vedere oportunitatea de finanțare conform prevederilor Ghidului Specific aferent Programului Regional Sud Vest Oltenia 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O EUROPEĂ MAI APROAPE DE CETĂȚENI PRIN PROMOVAREA DEZVOLTĂRII SUSTENABILE ȘI INTEGRATE A TUTUROR TIPURILOR DE TERITORII ȘI A INIȚIATIVELOR LOCALE, Prioritatea 7: DEZVOLTARE TERITORIALĂ SUSTENABILĂ, Obiectiv Specific 5.1: PROMOVAREA DEZVOLTĂRII INTEGRATE ȘI INCLUZIVE ÎN DOMENIUL SOCIAL, ECONOMIC ȘI AL MEDIULUI, PRECUM ȘI A CULTURII, A PATRIMONIULUI NATURAL, A TURISMULUI SUSTENABIL ȘI A SECURITĂȚII ÎN ZONELE URBANE, Apel de proiecte PR SV/MUN/1/7/5.1/2023, Municipiul Caracal a procedat la elaborarea documentațiilor tehnico – economice necesare pentru depunerea la finanțare a obiectivelor de investiții prioritizate de Structura de Guvernanta Municipiul Caracal și aprobate de Consiliul Local.

Prin H.C.L. nr. 49/07.03.2024 a fost aprobată Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea teatrului de vara din Municipiul Caracal".

Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA TEATRULUI DE VARA DIN MUNICIPIUL CARACAL” au fost elaborați în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, astfel:

Valoarea totală a proiectului : 8,939.061.95 lei fără TVA, respectiv 10,628.639,25 lei cu TVA,
Din care : C+M 4,350,452.86 lei fără TVA respectiv 5,177,038.91 lei cu TVA

1. Arie construită = 800,00 m²;
2. Arie desfășurată = 928,00 m²;
3. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 9 luni.

Totodată, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016, indicatorii tehnico-economici ai investițiilor necesită aprobarea Consiliului local al localității.

Potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 129 - alin.“(1) Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale;

- alin. (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții (lit. b) : atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, Orașului sau municipiului;

- alin. (4) lit. d: aproba, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”.

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) și modificarea prevederilor art. 2 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici din HCL NR.49/07.03.2024 pentru obiectivul de investiții „**REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA TEATRULUI DE VARA DIN MUNICIPIUL CARACAL**”.

**Direcția Tehnică,
Director Executiv,**

Cernat Răzvan



Inspector principal,

Lazăr Valentin Cristian

