

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea depunerii la finanțare a proiectului integrat "**REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTITII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA**" cuprinzând acțiunile "Modernizare zonă urbană 7 Scări", „Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal” și "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal" precum și valoarea totală și sursele de finanțare a acestora

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 18661/19.03.2024 al Primarului municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 18684/19.03.2024 al Direcției Dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Prevederile H.C.L. nr. 44/28.02.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare zonă urbană 7 Scări";
 - H.C.L. nr. 43/28.02.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal";
 - H.C.L. nr. 49/07.03.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea teatrului de vara din Municipiul Caracal";
 - Prevederile HCL nr. / privind aprobarea Documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) și modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 44/28.02.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare zonă urbană 7 Scări";
 - Prevederile HCL nr. / privind aprobarea Documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) și modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 43/28.02.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal";
 - Prevederile HCL nr. / privind aprobarea Documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) și modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 49/07.03.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea teatrului de vara din Municipiul Caracal";
 - Prevederile Ghidului Specific aferent Programului Regional Sud -Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 7;
 - Devizul general cumulat al obiectivului de investiții, elaborat de S.C. Eliptica Atelier S.R.L.;
 - Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b coroborat cu alin. 4 lit. f și alin. 14, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă depunerea la finanțare a proiectului integrat "**REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTITII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA**" cuprinzând acțiunile "Modernizare zonă urbană 7 Scări", „Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal” și "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal" in cadrul Programului Regional Sud -Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 7.

ART. 2. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă valoarea totală și sursele de finanțare pentru proiectul "**REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTITII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA**", astfel:

a) Valoarea totală a proiectului este de: 23.228.523,95 lei cu TVA, respectiv 19.538.670,79 lei fără TVA,

b) Contribuția Programului (FEDR + BS) la finanțarea investiției în cadrul apelului de proiecte dedicat municipiilor, PR SV/MUN/1/7/5.1/2023, este de 98% din valoarea totală eligibilă a investiției, din care buget FEDR 85% și Buget de Stat 13%.

c) Contribuția solicitantului la finanțarea investiției este de minim 2% din suma cheltuielilor eligibile incluse în proiect.

d) UAT Municipiul Caracal va asigura cheltuielile neeligibile și conexe apărute în perioada de implementare a proiectului.

ART. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, Serviciului Strategii, Management de Proiecte.

PRIMAR,

ION DOLDUREA



AVIZAT

PENTRU LEGALITATE:

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI CARACAL,

VIOREL EMIL RĂDESCU

REFERAT DE APROBARE

Abordarea urbană este o prioritate pentru politica de coeziune 2021-2027 odată cu începerea unui nou exercițiu financiar. Noua perioadă de programatică 2021 - 2027 reprezintă o oportunitate de a analiza modul în care succesul în materie de dezvoltare urbană poate fi atins prin intermediul unei abordări integrate.

Pornind de la criteriile de prioritizare cuprinse în *PROCEDURA DE SELECȚIE ȘI PRIORITIZARE PROIECTE* în cadrul *Structurii de Guvernare* a municipiului Caracal pentru proiectele din portofoliul *Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Caracal 2021-2027 finanțabile în cadrul PROGRAMULUI OPERAȚIONAL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027 Prioritatea 3, Prioritatea 4 și Prioritatea 7*, UAT Municipiul Caracal, a procedat la prioritizarea proiectelor care vor fi depuse la finanțare în cadrul Programului Regional Sud -Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 4, respectiv Prioritatea 7.

Obiectivele de investiții "*Modernizare zonă urbană 7 Scări*", „*Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal*” și "*Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal*” se regasesc în cadrul Listei prioritare la pozițiile 2, 3 și 4.

Astfel, având în vedere Obiectivul de politică 5 - O Europă mai aproape de cetățeni prin promovarea dezvoltării sustenabile și integrate a tuturor tipuri de teritorii și a inițiativelor locale, Prioritatea 7 - Dezvoltare teritorială sustenabilă și vizează Obiectivul specific (O.S.) 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, UAT Municipiul Caracal, prin Structura de Guvernare a municipiului Caracal, a decis ca obiectivele de investiții prioritizate la pozițiile 2,3,4 în cuprinsul Listei de Proiecte Prioritare aferente Priorității 7 să fie depuse la finanțare ca un proiect integrat, sub numele de "**REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTITII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA**".

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 14 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun Consiliului Local proiectul de hotărâre referitor la aprobarea depunerii la finanțare a proiectului integrat "**REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTITII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA**" cuprinzând acțiunile "*Modernizare zonă urbană 7 Scări*", „*Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal*” și "*Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal*” precum și valoarea totală și sursele de finanțare a acestora.



RAPORT DE SPECIALITATE

aprobarea depunerii la finanțare a proiectului integrat **"REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTITII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA"** cuprinzând acțiunile **"Modernizare zonă urbană 7 Scări"**, **"Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal"** și **"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal"** precum și valoarea totală și sursele de finanțare a acestora

Obiectivul specific (O.S.) 5.1 **Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane** aferent Programului Regional S-V Oltenia, Prioritatea 7, contribuie la dezvoltarea urbană durabilă, având în vedere că tipurile de intervenții avute în vedere acoperă nevoile de dezvoltare urbană, contribuie la creșterea atractivității zonelor deservite și abordează provocări de mediu și climatice.

Regenerarea urbană reprezintă aducerea la viața a zonelor urbane cu efortul susținut al unităților administrativ teritoriale, proprietarilor și a altor actori implicați cu scopul de a îmbunătăți condițiile de trai, de a crește calitatea mediului și a climatului social și de a întări economia locală. Regenerarea urbană are 3 piloni de bază, respectiv pilonul fizic, economic și cel social. În funcție de situația din zona respectivă, trebuie să se facă referire mai mult sau mai puțin la cei trei piloni în momentul în care se propune dezvoltarea unui plan de regenerare urbană pentru o anumită zonă bine delimitată.

Soluțiile de regenerare urbană presupun în principal, identificarea și dezvoltarea unei axe majore cu clădiri înalte de o parte și de alta, dar și cu spații publice urbane, scuaruri și grădini, bulevarde și esplanade al căror rol să fie atât urban cât și social și cultural. Procesul de regenerare este un proces complex, strâns legat de dezvoltarea teritorială și amenajarea teritoriului, care poate fi integrat în politicile publice. Acest lucru implică intervenții publice în teritoriile degradate sau care se află în declin, care ar trebui reînnoite și dezvoltate. Regenerarea urbană reprezintă una dintre modalitățile relevante în a revitalizeza centrele orașelor/municipiilor și în a controla urbanizarea periferică a acestora.

Prin Prioritatea P7 - O regiune pentru cetățeni, PR SV Oltenia 2021-2027, alocă fonduri pentru următoarele intervenții:

- Conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural;
- Dezvoltarea infrastructurii de turism și a activelor turistice publice;
- Îmbunătățirea mediului urban prin:
 - o regenerarea fizică a spațiilor publice urbane;
 - o Investiții (reabilitare/modernizare/extindere și dotare) în clădiri destinate utilizării publice pentru activități culturale și recreative, socio-culturale;

Astfel, prin intervenții adecvate, constând în renovări, schimbarea modului de folosire, adăugarea unui mobilier urban astfel de spații UATmunicipiul Caracal dorește să revitalizeze zonele urbane din municipiu. Noile soluții vor duce la eliminarea problemelor cauzate de supraaglomerarea datorată lipsei locurilor de parcare în zonele rezidențiale, de evitare a blocajelor din zonele centrale cu străzi care nu pot fi lărgite pentru preluarea traficului superior, realizarea de pasaje pietonale, scuaruri, trotuare.

În acest context, obiectivul de investiții **"REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTITII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA"** cuprinzând acțiunile **"Modernizare zonă urbană 7 Scări"**, **"Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal"** și **"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal"** își propune să contribuie la dezvoltarea zonei urbane centrale a Municipiului Caracal, atingând dimensiunile fizice, de mediu, sociale și economice.

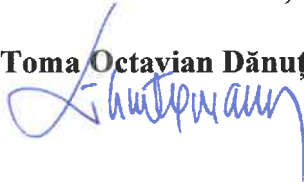
În conformitate cu documentațiile tehnico – economice, respectiv devizul general aferent fiecărei acțiuni amintite, valoarea totală a proiectului este de 23.228.523,95 lei cu TVA, respectiv 19.538.670,79 lei fără TVA.

Contribuția Programului (FEDR + BS) la finanțarea investiției în cadrul apelului de proiecte dedicat municipiilor, PR SV/MUN/1/7/5.1/2023, este de 98% din valoarea totală eligibilă a investiției, din care buget FEDR 85% și Buget de Stat 13%, iar contribuția solicitantului la finanțarea investiției, respectiv Municipiul Caracal, este de minim 2% din suma cheltuielilor eligibile incluse în proiect.

Astfel, considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii la finanțare a proiectului integrat **"REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTITII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA"** cuprinzând acțiunile **"Modernizare zonă urbană 7 Scări"**, **"Transformare urbana a unei subzone din Piața Victoriei, Municipiul Caracal"** și **"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului de Vară din Municipiul Caracal"** precum și valoarea totală și sursele de finanțare a acestora.

**Direcția Dezvoltare
Director Executiv,**

Toma Octavian Dănuț



**Întocmit,
Serviciul Strategii, Management de Proiecte
Consilier Superior,**

Svetlik Claudia Fănica

