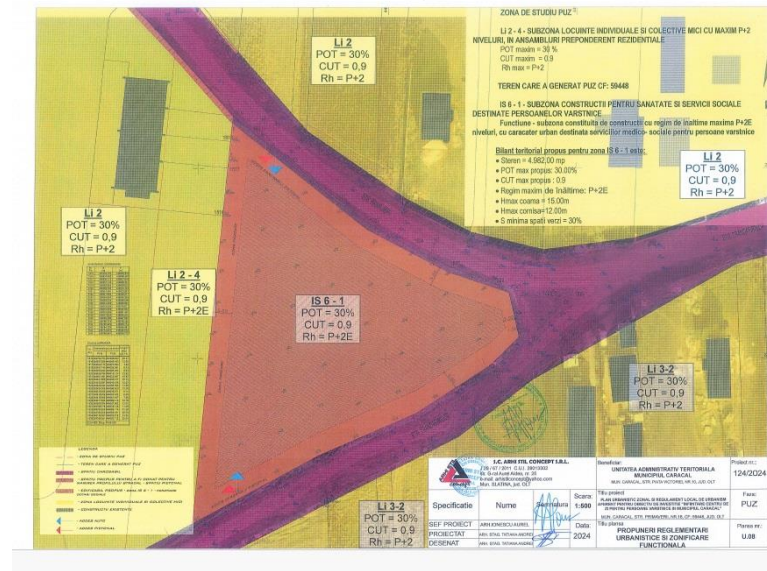
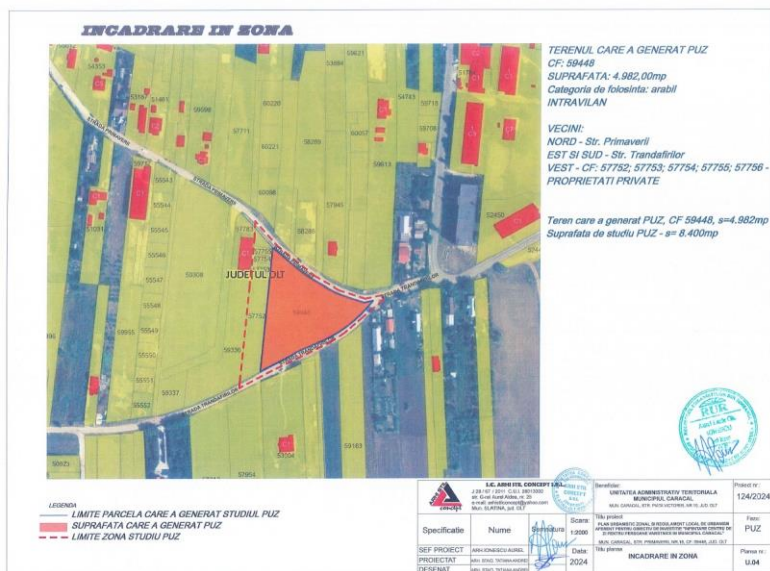


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL,

Data anunțului: nr. 23910/09.04.2024



CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE

PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE

"INFIINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL"

PE STRADA PRIMAVERII, NR 18, MUN. CARACAL,

CF – 59448, , jud. Olt

ARGUMENTARE: Terenul are categoria de folosință arabil, este situat în intravilanul mun. Caracal, este liber de sarcini și se află în subzona Li 2 – subzona locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri, în ansambluri preponderent rezidențiale, conform PUG al mun. Caracal. Pe parcela studiată nu există construcții. Se propune stabilirea criteriilor de constructibilitate pentru lotul cu suprafață de 4.982,00mp aferent CF – 59448, în vederea realizării unui Centru de zi pentru persoane vârstnice. Terenul are acces direct din străzile Primăverii și Trandafirilor.

INIȚIATOR: U.A.T. MUN CARACAL

ELABORATOR: S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L

PUBLICULESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

- asupra documentației PUZ disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Caracal din Piața Victoriei nr. 10 (între orele 9:00 ÷ 13:00), Compartiment Documentații de urbanism, publicitate stradală, și pe pagina de internet a instituției:
 - secțiunea *Informații PUZ/PUD - Etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare*
 - secțiunea *Informații PUZ/PUD - Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare*
- în perioada **10.04.2024 – 24.04.2024**

PUBLICUL ESTE INVITAT SA PARTICIPE LA:

- Întâlniri cu beneficiarul și proiectantul documentației de urbanism pentru identificarea intereselor mutuale, organizate la sediul Primăriei Municipiului Caracal, în perioada **10.04.2024 – 19.04.2024, între orele 9:00 – 13:00**. În acest sens, se vor transmite solicitări către Primăria Municipiului Caracal de către publicul interesat.

Observațiile: vor fi transmise și/sau depuse la sediul Primăriei Municipiului Caracal, Str. Piața Victoriei Nr. 10, Ghișeu Registratura, prin fax: (0249)517516 sau prin e-mail la adresa office@primariacaracal.ro; materialele transmise vor purta mențiunea „Recomandări pentru plan urbanistic zonal”.

Răspunsul la observațiile transmise: va fi publicat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Caracal și afișat la sediul instituției, Piața Victoriei nr. 10 (avizier) și la adresa comunicată de persoana care a făcut observația, în perioada (15 zile de la finalizarea perioadei de consultare) **25.04.2024 – 09.05.2024**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Compartiment Documentații de Urbanism, Publicitate Stradală, **Botezatu-Neagu Issabela Giorgiana**, expert asistent în cadrul PMC, Piața Victoriei nr.10, fax: (0249)517516, tel: (0249)511386/511384- interior 132, e-mail: office@primariacaracal.ro, issabela.botezatuneagu@primariacaracal.ro;