



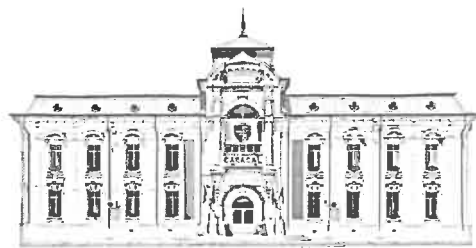
MUNICIPIUL CARACAL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175

tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516

email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

CERTIFICARE MRC ISO 9001 Certificat nr. 865C

HOTĂRĂREA NR. 85/23.04.2024

REFERITOR LA: atribuirea unei locuințe din fondul locativ al Municipiului Caracal situată în Caracal, str. Carpați nr. 73, bl. A, sc. 3, ap. 16, jud. Olt

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 23788/09.04.2024, al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate comun nr. 23791/09.04.2024, al Direcției Patrimoniu, Serviciului Public Asistență Socială și Serviciului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Ancheta socială nr. 22804/04.04.2024 întocmită de Serviciul Public Asistență Socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Prevederile art. 53 și următoarele din Legea nr. 292/2011, legea asistentei sociale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile poziției nr. 318 din anexa la H.C.L. Caracal nr. 33/14.02.2024 privind inventarul domeniului privat al Municipiului Caracal;
 - Prevederile art. 4 și art. 85 lit b din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 59 și art. 60 alin. 4 din H.G. nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 196/2016, cu completările și modificările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;
 - Prevederile art. 25 din H.G. nr. 1275/2000, privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1. alin. 2 lit. c) și lit. d), alin. 7 lit. b) și q) și art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. (1) Se aprobă atribuirea unei locuințe, compusă din două camere în suprafață utilă de 51,68 mp, ce aparține fondului locativ al Municipiului Caracal situată în Caracal, str. Carpați nr. 73, bl. A, sc. 3, ap. 16, jud. Olt către doamna Hegheduș Maria domiciliată în Caracal, _____, jud. Olt și familiei acesteia compusă din Hegheduș Ieno (soț), Hegheduș Roxana-Daniela (fiică), Sfiia Darius - Eugen, Sfiia Delia- Alexandra, Hegheduș Ariana-Maria și Constantin Nicole-Raisa (nepoți).

(2) Imobilul prevăzut la aliniatul (1) este identificat în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Imobilul locuință prevăzut la art. 1 se atribuie în regim de închiriere pentru o perioadă de 5 ani cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii în situația în care starea de fapt reținută prin Ancheta socială nr. 22804/04.04.2024 întocmită de Serviciul Public de Asistență Socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal, subzistă.

ART. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Comisiilor sociale stabilite prin H.C.L. nr. 193/29.09.2023 și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
RĂDESCU VIOREL EMIL**

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**
Carte Funciară Nr. 51552-C1-U9 Caracal



ANEXA
LA HCL NR. 85/23.04.2024

Nr. cerere	34469
Ziua	22
Luna	03
Anul	2024

Cod verificare
100165609880



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate Individuală

Adresa: Loc. Caracal, Str Carpați, Nr. 73, Bl. A, Sc. 3, Et. 1, Ap. 16, Jud. Olt

Părți comune: casa scarii, pod, acoperis

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51552-C1-U9	-	51,68	.	.	Apartament cu doua camere si dependinte, s. utila = 51.68 mp., 1 balcon s. = 1.92 mp., S totala = 53.60 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
141278 / 04/11/2019		
Act Administrativ nr. hotarire nr 19, din 31/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL CARACAL; Act Administrativ nr. adeverinta nr 53255, din 24/10/2019 emis de PRIMARIA CARACAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CARACAL , CIF:4395175	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Caracal, Str Carpați, Nr. 73, Bl. A, Sc. 3, Et. 1, Ap. 16, Jud. Olt**Părți comune:** casa scarii, pod, acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51552-C1-U9	-	51,68	.		Apartment cu doua camere si dependinte, s. utila = 51.68 mp., 1 balcon s. = 1.92 mp., S totala = 53.60 mp.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

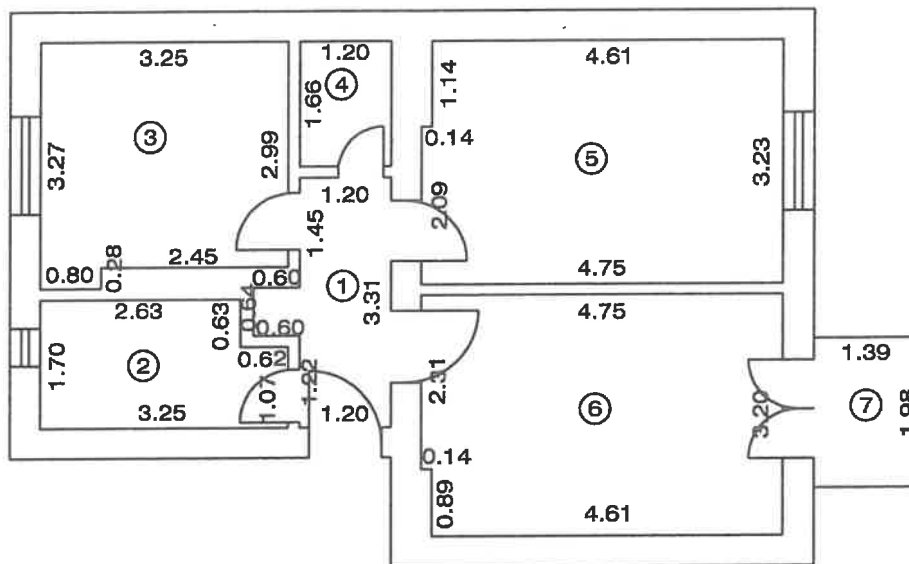
Data și ora generării,

22/03/2024, 12:50

RELEVU APARTAMENT
SCARA 1:100



Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
51552	653	Caracal, str CARPATI nr 73, bl. A, sc. 3, et. 1 ap16, jud. Olt
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT
Cod unitate Individuala (U)	C1-U9	C F Individuala



RECAPITULATIE

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	-HOL	4.36
2	-BAIE	5.13
3	-BUCATARIE	9.94
4	-DEBARA	1.99
5	-DORMITOR	15.18
6	-SUFRAGERIE	15.08
Suprafata utila		51.68
7	-BALCON	1.92
Suprafata Totala		53.60
Executant		Data
Petrica Mihai		04.11.2019
Receptionat		Data



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Olt
NEACȘU NATALIA CRISTINA
Consilier cadastru

07.11.2019