

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata DUMITRESCU ANGELICA-CORINA, CNP _____, având adresa de comunicare în: municipiul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sector 6, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____,


vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 80.000 – optzeci de mii (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Terenul se vinde la prețul stabilit.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	CARACAL OLT	2,00	1/1	57196	57196	5	35	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,
DUMITRESCU ANGELICA-CORINA
Semnătura

.....


Data 23.04.2024

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 154 din 23.04.2024 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 151/23.04.2024 depuse de **DUMITRESCU ANGELICA-CORINA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	FERMA LIICENI SRL	SAT _____, COM. _____, STR. _____, NR. _____, JUD. OLT
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DECALUX AGRA SRL	LOC. _____, STR. _____, NR. _____, PARTER, CAM. _____, JUD. _____
2.	SLOROM D&C DRĂGHICENI SRL	SAT _____, COM. _____, STR. _____, NR. _____, JUD. OLT
3.		
4.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		


 Primar,
DOLDRU ION
 (numele și prenumele/semnătura)
 E.S.
 PRIMĂRIA CARACAL
 JUDEȚUL OLT

Secretar General al
 Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
 (numele și prenumele/semnătura)



Consilier,
 Stoicea Teodora-Alina



Data 23.04.2024


NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 157 din 23.04.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Societății Comerciale FERMA LICENI SRL, CF. [] în calitate de PREEMTOR RANG II, având domiciliul în: sat [], com. [], str. [], nr. [], jud. Olt, Oferta de vânzare nr. 151 din data de 23.04.2024, depusă de DUMITRESCU ANGELICA-CORINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00(ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 57196, nr. carte funciară 57196, nr. tarla 5, nr. parcelă 35, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 80.000 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei CARACAL, județul OLT.

Primar,
DOIDUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.


Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)


Data 23.04.2024


NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.


NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 156 din 23.04.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Societății Comerciale S LOROM D&C DRĂGHICENI SRL, CF în calitate de PREEMTOR RANG III, având domiciliul în: sat , com. , str. , nr. , jud. Olt, Oferta de vânzare nr. 151 din data de 23.04.2024, depusă de DUMITRESCU ANGELICA-CORINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00(ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 57196, nr. carte funciară 57196, nr. tarla 5, nr. parcelă 35, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 80.000 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei CARACAL, județul OLT.


DOLBUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)



Data 23.04.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 155 din 23.04.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Societății Comerciale DECALUX AGRA SRL, CF _____, în calitate de PREEMTOR RANG III, având domiciliul în: loc. _____, str. _____, nr. _____, Camera _____, jud. _____. Oferta de vânzare nr. 151 din data de 23.04.2024, depusă de DUMITRESCU ANGELICA-CORINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00(ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 57196, nr. carte funciară 57196, nr. tarla 5, nr. parcelă 35, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 80.000 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei CARACAL, județul OLT.

Primar
DOLDEA ION
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)

Data 23.04.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.