

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2024

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 25678 din 17.04.2024 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 25681 din 17.04.2024 al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Caracal nr. 73 din 29.03.2024, privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal.
 - Procesul verbal nr. 25648 din 17.04.2024, cu propunerile comisiei sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului Municipiului Caracal nr. 750/16.05.2023, privind actualizarea comisiilor sociale de analiză a cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite din fondurile ANL, precum și a comisiei de soluționare a contestațiilor formulate împotriva modului de stabilire a accesului la locuințe și de acordare a priorităților în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fondurile A.N.L.
 - Prevederile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 14 și alin. 15 din Hotărârea de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d) și alin. 7 lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului Local al Municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă lista privind soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, construite prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, destinate închirierii în Municipiul Caracal, precum și ordinea de prioritate cu punctajul aferent, în anul 2024, conform anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 2. Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă lista în care sunt cuprinse persoanele ale căror dosare au fost respinse, întrucât, la data analizării acestora, nu au făcut dovada îndeplinirii tuturor condițiilor de acces prevăzute de lege, conform anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.

PRIMAR,



AVIZAT
PENTRU EGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL

VIOREL EMIL RĂDESCU

**SITUAȚIE DOSARE DEPUSE ÎN VEDEREA STABILIRII ORDINII DE PRIORITATE ÎN
SOLUȚIONAREA CERERILOR DE LOCUINȚE PENTRU TINERI, DESTINATE
ÎNCHIRIERII**

DOSARE RESPINSE 2024

Nr. crt.	NUME SOLICITANT	ADRESĂ SOLICITANT	NR. ȘI DATA DOSAR	MOTIVUL RESPINGERII
1.	IONICĂ MARINELA CRISTINA		6104/30.01.2024	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ TITULAR
2.	SMARANDACHE MARIAN		6881/31.01.2024	LIPSĂ VENIT TITULAR
3.	BUZATU ANDREEA - CRISTINA		5690/29.01.2024	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ
4.	BĂRĂITARU DARIA TEODORA		5311/25.01.2024	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ ÎN CARACAL
5.	MARCU IONUȚ - GEANIN		5693/29.01.2024	LIPSĂ ANCHETĂ SOCIALĂ
6.	GRAMNEA ANDREI - ALIN		5708/29.01.2024	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ ÎN CARACAL
7.	STOIAN STELA - MARINELA		6935/31.01.2024	LIPSĂ DECLARAȚII NOTARIALE
8.	NEICU CERASELA ANDREEA		6671/31.01.2024	NECONCORDANȚĂ DECLARAȚIE NOTARIALĂ PRIVIND VENITURILE TITULAREI
9.	CĂLDĂRUȘ EUGEN IONUȚ		5573/26.01.2024	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ ÎN CARACAL

DECI, SC.S, AT.1

Nr. 25678 din 17.04.2024

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre referitor la aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2024

În vederea punerii în aplicare a prevederilor Hotărârii Consiliului Local Caracal nr. 73 din 29.03.2024, prin care au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal pentru anul 2024 și în conformitate cu prevederile art. 14 și art.15 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor, în anul 2024.

În urma analizării înscrisurilor cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, comisia socială constituită în temeiul Dispoziției nr. 750/16.05.2023 a întocmit lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare criteriile aprobate prin H.C.L. Caracal nr. 73 din 29.03.2024.

În acest sens propun spre analiză și adoptare proiectul privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2024.

PRIMAR,
ION DOLDUREA



RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotărâre referitor la aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2024

Pentru punerea în aplicare a prevederilor H.C.L. Caracal nr. 73 din 29.03.2024, precum și a prevederilor art. 15 din H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, potrivit căruia „*În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale, municipiilor,, lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice.*”

Pentru analizarea cererilor și stabilirea listei definitive de priorități, în soluționarea acestora se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent.

Având în vedere:

- propunerile comisiei sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului Municipiului Caracal nr. 750/16.05.2023, cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal, și care pot primi repartiție pentru locuință în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste, consemnate în procesul verbal nr. 25648 din 17.04.2024, prevederile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 14 și art. 15 din H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

- prevederile H.C.L. Caracal nr. 73 din 29.03.2024 , privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal,

considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem analiza și adoptarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2024.

DIRECȚIA PATRIMONIU
Director executiv,

TUDOR IONUȚ CĂTĂLIN

COMPARTIMENT FOND LOCATIV

STĂNIA LUCIANA TATIANA