

U1 SITUAȚIA EXISTENTA

LEGENDĂ

Limite

- Limită intravilanului aprobat conform P.U.G. Mun. Caracal
- Teren ce a generat P.U.Z.(nr. cad. 59369)
- Limită teren ce se propune a fi studiat prin P.U.Z.
- Limită de proprietate a terenurilor

Zonificare funcțională conform PUG CARACAL Aprobat

- Li4 - Subzonă locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri în zone de dezvoltare
- Li5 - Subzonă locuințe individuale și colective mici, cu suprafețe reduse, cu maxim P+1+M niveluri, în zone de dezvoltare
- Teren arabil extravilan
- Circulații cu caracter orientativ conf. PUG Caracal aprobat
- Zona edificabila cu amenajări speciale

Circulații existente

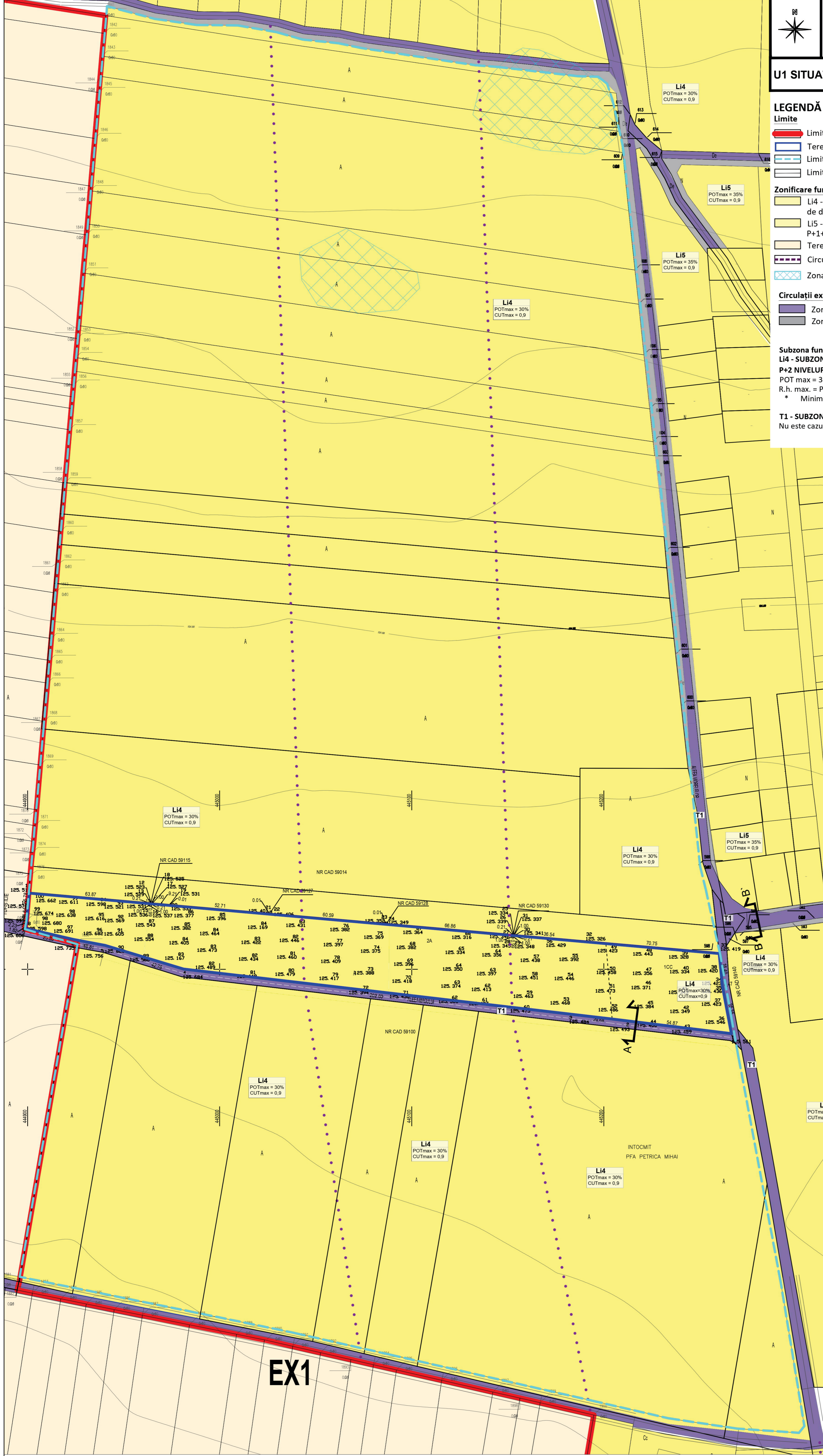
- Zonă circulații carosabile neasfaltate
- Zonă circulații pietonale neamenajate

Subzona funcțională Li4

Li4 - SUBZONA LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI, CU MAXIM P+2 NIVELURI ÎN ZONE DE DEZVOLTARE
 POT max = 30% CUT max = 0,9 amp ADC / mp teren
 R.h. max. = P+2
 * Minim 20% din suprafață va fi destinată dotărilor publice.

T1 - SUBZONA TRANSPORTURI RUTIERE

Nu este cazul.



PLAN TOPOGRAFIC
 STRAVILA-OL

Numele și prenumele proprietarului:
 PÎRLOGEA DANIEL, FLORIN, PÎRLOGEA ANGELICA FLORENTINA

Adresa beneficiarului:
 CARACAL, ALEEA MACULUI, NR. 2, JUDEȚ. OLT

DATE

UAT	COORDONATE	CALCULUL SUPRAFEȚELOR			
NO	EA	NO	Coordonate punct de capăt	Suprafață	Perimetru
1	125.662	125.611	125.611	125.611	125.611
2	125.611	125.638	125.638	125.638	125.638
3	125.638	125.600	125.600	125.600	125.600
4	125.600	125.691	125.691	125.691	125.691
5	125.691	125.654	125.654	125.654	125.654
6	125.654	125.605	125.605	125.605	125.605
7	125.605	125.598	125.598	125.598	125.598
8	125.598	125.691	125.691	125.691	125.691
9	125.691	125.654	125.654	125.654	125.654
10	125.654	125.605	125.605	125.605	125.605
11	125.605	125.598	125.598	125.598	125.598
12	125.598	125.691	125.691	125.691	125.691
13	125.691	125.654	125.654	125.654	125.654
14	125.654	125.605	125.605	125.605	125.605
15	125.605	125.598	125.598	125.598	125.598
16	125.598	125.691	125.691	125.691	125.691
17	125.691	125.654	125.654	125.654	125.654
18	125.654	125.605	125.605	125.605	125.605
19	125.605	125.598	125.598	125.598	125.598
20	125.598	125.691	125.691	125.691	125.691
21	125.691	125.654	125.654	125.654	125.654
22	125.654	125.605	125.605	125.605	125.605
23	125.605	125.598	125.598	125.598	125.598
24	125.598	125.691	125.691	125.691	125.691
25	125.691	125.654	125.654	125.654	125.654
26	125.654	125.605	125.605	125.605	125.605
27	125.605	125.598	125.598	125.598	125.598
28	125.598	125.691	125.691	125.691	125.691
29	125.691	125.654	125.654	125.654	125.654
30	125.654	125.605	125.605	125.605	125.605
31	125.605	125.598	125.598	125.598	125.598
32	125.598	125.691	125.691	125.691	125.691
33	125.691	125.654	125.654	125.654	125.654
34	125.654	125.605	125.605	125.605	125.605
35	125.605	125.598	125.598	125.598	125.598
36	125.598	125.691	125.691	125.691	125.691
37	125.691	125.654	125.654	125.654	125.654
38	125.654	125.605	125.605	125.605	125.605
39	125.605	125.598	125.598	125.598	125.598
40	125.598	125.691	125.691	125.691	125.691



PROIECTANT GENERAL	PROIECTANT ASOCIAT	BENEFICIARI:	PROIECT
S.C. DESIGN & MANAGEMENT SERVICES S.R.L. RO7294024 CUI 31673744 București, Șosea V. Mădăraș nr. 12 e-mail: design@services.ro Contact: 0773.594.361	URBANA S.C. URBANALINES S.R.L. RO797192023 CUI 48220990 București, Șosea V. Mădăraș nr. 12 e-mail: urbana@urbana.ro Contact: 0743.513.867	PÎRLOGEA DANIEL - FLORIN PÎRLOGEA ANGELICA - FLORENTINA	Nr. 36/2023
ȘEF PROIECT MANAGER PROIECT	PROIECT DESENAT	TITLU PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) AFERENT ÎN VEDEREA REALIZĂRII INVESTIȚIEI "CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL"	FAZA P.U.Z.
drd.urb.Marilena BRASTAVICANU	urb. Elena-Oana FURCĂ	ADRESĂ: ALEEA MACULUI, NR.2, MUN. CARACAL, JUDEȚ. OLT; NR. CAD. 59369	PLAȘA U1
drd.urb.Marilena BRASTAVICANU	drd.urb.Marilena BRASTAVICANU	DATA 10.2023	
		TITLU PLAȘĂ: SITUAȚIA EXISTENTA	