

BORDEROU

NR. PL.	NUME PLANSA
U.01	BORDEROU
U.02	INCADRARE IN JUDET
U.03	LOCALIZARE MUN. CARACAL
U.04	INCADRARE IN ZONA
U.05	INCADRARE IN PUG - ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENTA
U.06	ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE
U.07	RIDICARE TOPOGRAFICA
U.08	PROPUNERI REGLEMENTARI URBANISTICE SI ZONIFICARE FUNCTIONALA
U.09	PROPUNERE ECHIPARE TEHNICO - EDILITARA
U.10	CAI DE COMUNICATIE EXTRAS PUG
U.11	ANALIZA SI PROPUNERE CAI DE COMUNICATIE - 1
U.12	ANALIZA SI PROPUNERE CAI DE COMUNICATIE - 2
U.13	PROPUNERI CIRCULATIA JURIDICAA TERENURILOR SI OBIECTIVE UTILITATE PUBLICA
U.14	CONCEPT MOBILARE URBANISTICA

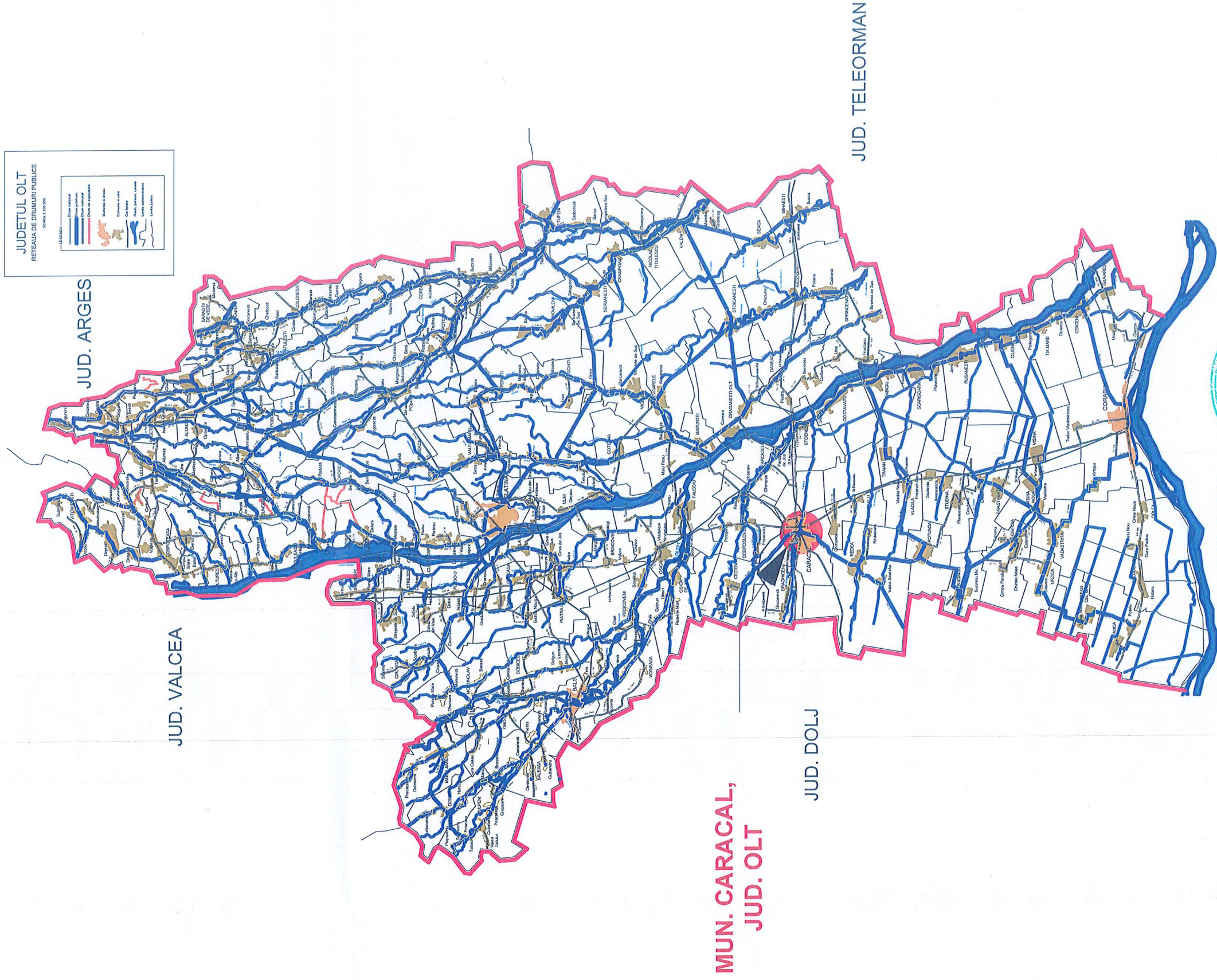


 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT	Beneficiar:	Proiect nr.:
	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	124/2024

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect	Faza:
SEF PROIECT	ARH.IONESCU AUREL			PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT	PUZ
PROIECTAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI		Data: 2024	Titlu plansa	Plansa nr.:
DESEINAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI			BORDEROU	U.01

INCADRARE IN JUDETI

JUDETUL OLT
RETEAUA DE DRUMURI PUBLICE
SCALA 1:100.000



**MUN. CARACAL,
JUD. OLT**

JUD. DOLJ

JUD. TELEORMAN

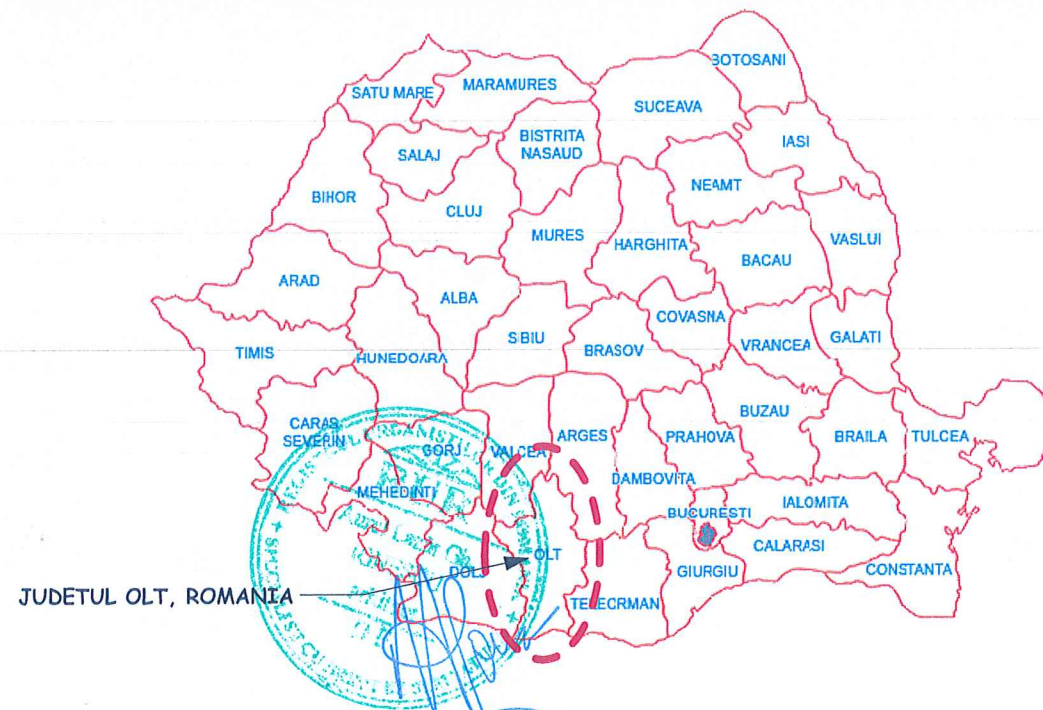
BULGARIA



S.C. ARHISTIL CONCEPT S.R.L.
J 28 / 67 / 2011 C.U.I.: 28013302
str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25
e-mail: arhistilconcept@yahoo.com
Mun. SLATINA, Jud. OLT

Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar:	Proiect nr.:
	ARH. IONESCU AUREL ARH. STAG. TATIANA ANDREI ARH. STAG. TATIANA ANDREI		1:5000	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	124/2024
	Data:			Titlu proiect	Faza:
	2024			PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF. 58448, JUD. OLT	PUZ
				Titlu planisa	Plansa nr.:
				INCADRARE IN JUDETI	U.02

LOCALIZARE - municipiul CARACAL



S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.
 J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302
 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25
 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com
 Mun. SLATINA, jud. OLT



Beneficiar:
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
 MUNICIPIUL CARACAL**
 MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT

Proiect nr.:
124/2024

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:2000	Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT	Faza: PUZ
SEF PROIECT	ARH. IONESCU AUREL		Data: 2024	Titlu plansa LOCALIZARE MUN. CARACAL	Plansa nr.: U.03
PROIECTAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI				
DEFENAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI				

INCADRARE IN ZONA



TERENUL CARE A GENERAT PUZ
CF: 59448
SUPRAFATA: 4.982,00mp
Categoria de folosinta: arabil
INTRAVILAN

VECINI:
NORD - Str. Primaverii
EST SI SUD - Str. Trandafirilor
VEST - CF: 57752; 57753; 57754; 57755; 57756 -
PROPRIETATI PRIVATE

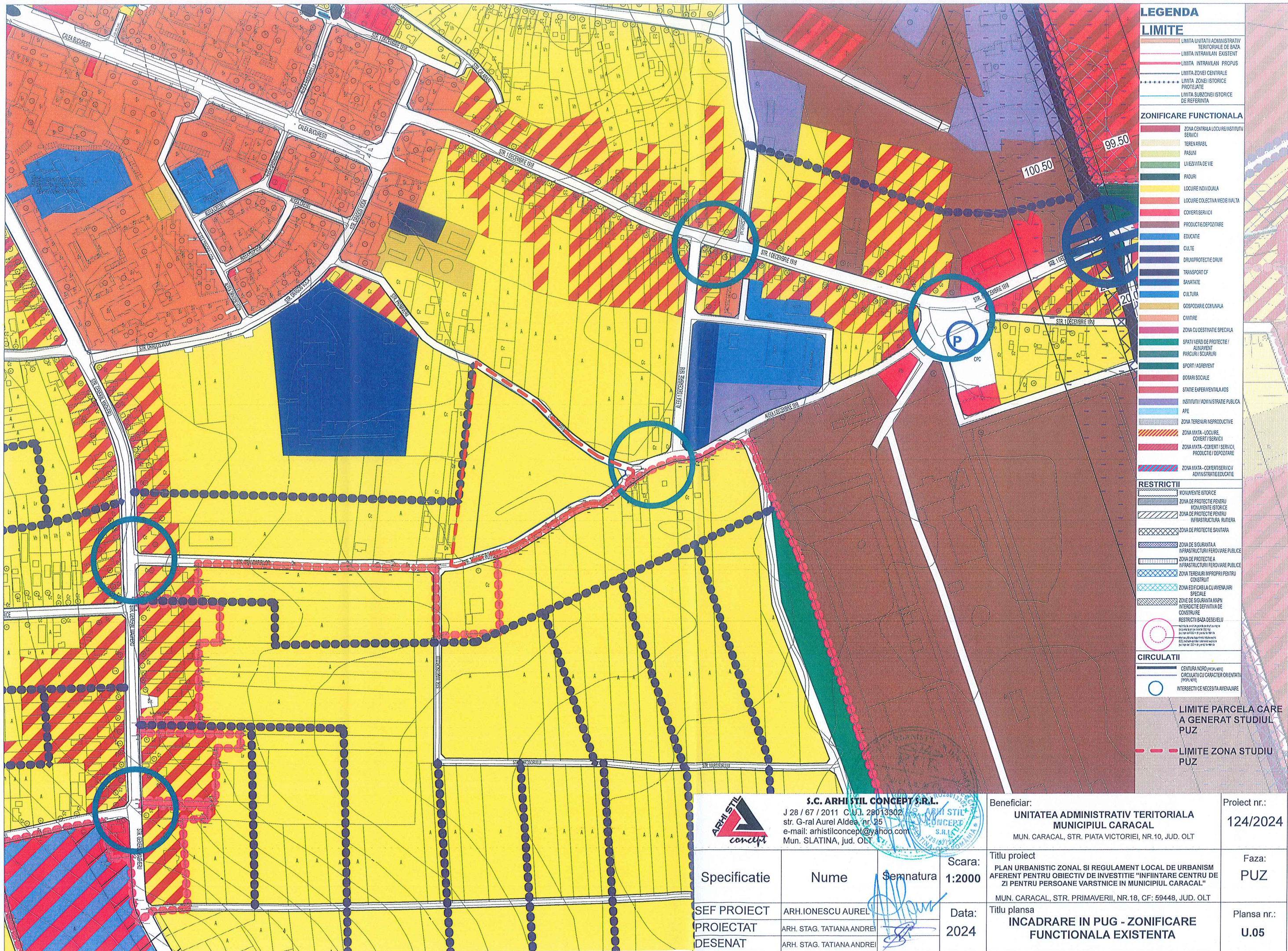
Teren care a generat PUZ, CF 59448, s=4.982mp
Suprafata de studiu PUZ - s= 8.400mp



LEGENDA

- LIMITE PARCELA CARE A GENERAT STUDIUL PUZ
- SUPRAFATA CARE A GENERAT PUZ
- LIMITE ZONA STUDIU PUZ

 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28018302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhstilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT		Beneficiar:	Proiect nr.:		
		UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	124/2024		
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect	Faza:
SEF PROIECT	ARH. IONESCU AUREL		1:2000	PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFIINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL"	PUZ
PROIECTAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI		Data:	MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERRII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT	
DESENAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI		2024	Titlu plansa	Plansa nr.:
				INCADRARE IN ZONA	U.04



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA UNITATI ADMINISTRATIV TERitoriale DE BAZA
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA INTRAVILAN PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ZONEI ISTORICE PROTEJATE
- LIMITA SUBZONEI ISTORICE DE REFERINTA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA CENTRALA LOCUIRE/SERVICII
- TEREN ARABIL
- PASUNI
- LIVIZIUTA DE VIE
- PAZURI
- LOCURE INDIVIDUALE
- LOCURE COLECTIVE MEDICINALITA
- COMER/SERVICII
- PRODUCTIE/DEPOZITARE
- EDUCATIE
- CULTE
- DRUM/PROTECTIE DRUM
- TRANSPORT CF
- SANATATE
- CULTURA
- GOSPODARIE COMUNALA
- CANTIRE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- SPATIU VERDE DE PROTECTIE/ALINIAMENT
- PARCHURI/SQUARURI
- SPORT/AGREMENT
- DOTARI SOCIALE
- STATIE EXPERIMENTALA AOS
- INSTITUTII/ADMINISTRATIE PUBLICA
- APE
- ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE
- ZONA INTA-LOCURE, COMER/SERVICII
- ZONA INTA-COMER/SERVICII, PRODUCTIE/DEPOZITARE
- ZONA INTA-COMER/SERVICII, ADMINISTRATIE/EDUCATIE

RESTRICTII



- MONUMENTE ISTORICE
- ZONA DE PROTECTIE PENTRU MONUMENTE ISTORICE
- ZONA DE PROTECTIE PENTRU INFRASTRUCTURA RUTIERA
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA
- ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURII FEROVIARE PUBLICE
- ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE PUBLICE
- ZONA TERENURI IMPROPRII PENTRU CONSTRUIT
- ZONA EDIFICABILA CU ANEXIARI SPECIALE
- ZONE DE SIGURANTA MARIN INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- RESTRICTII BAZA DESEVELU

CIRCULATII

- CENTURA NORD (PROVIZORIE)
- CIRCULATI CU CARACTER ORIENTATI (PROVIZORIE)
- INTERSECTII CE NECESSITA ANAVIARE

LIMITE PARCELA CARE A GENERAT STUDIUL PUZ

LIMITE ZONA STUDIU PUZ

 S.C. ARHISTIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT		Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERitorialA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	Proiect nr.: 124/2024		
Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Nume ARH. IONESCU AUREL ARH. STAG. TATIANA ANDREI ARH. STAG. TATIANA ANDREI	Semnatura  	Scara: 1:2000 Data: 2024	Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFIINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT Titlu plansa INCADRARE IN PUG - ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENTA	Faza: PUZ Plansa nr.: U.05

Li 2
 POT = 30%
 CUT = 0,9
 Rh = P+2

Li 2
 POT = 30%
 CUT = 0,9
 Rh = P+2

Li 2
 POT = 30%
 CUT = 0,9
 Rh = P+2

Li 2
 POT = 30%
 CUT = 0,9
 Rh = P+2

Li 3-2
 POT = 30%
 CUT = 0,9
 Rh = P+2

Li 3-2
 POT = 30%
 CUT = 0,9
 Rh = P+2

- LIMITA PARCELA GARE A GENERAT P.U.Z.
- LIMITA ZONA STUDIU P.U.Z.
- LIMITE PROPRIETATI PRIVATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- PROPRIETATI PRIVATE ALE PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- CIRCULATII CARBABILE/ PIETONALE

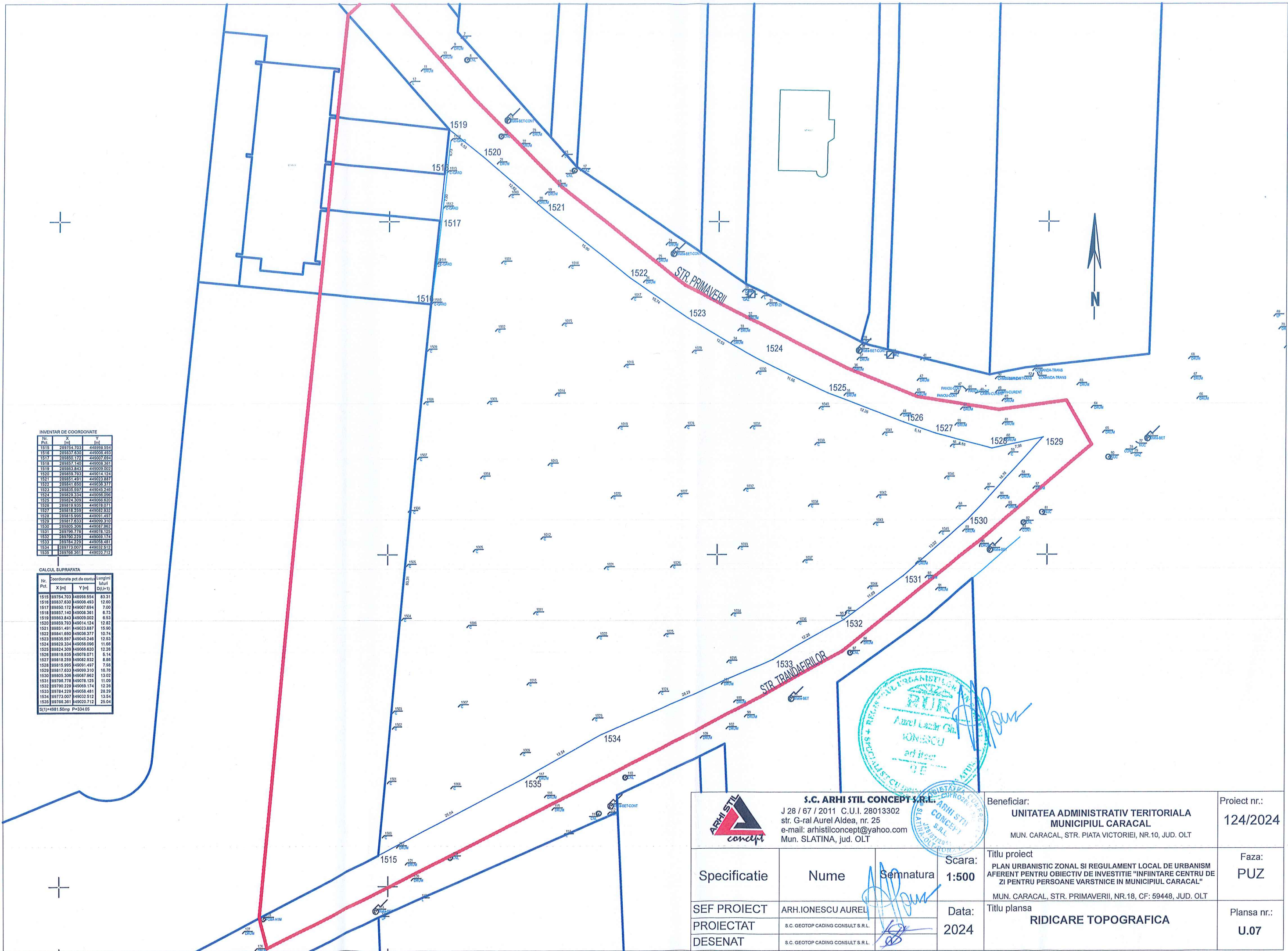
Li 2 - Zona locuintelor individuale si colective mici, cu maxim P+2 niveluri, in ansambluri preponderent rezidentiale

Li3-2 - Subzona locuintelor individuale si colective mici cu maxim P+2 niveluri in zone de restructurare

1	1000	1000	1000
2	1000	1000	1000
3	1000	1000	1000
4	1000	1000	1000
5	1000	1000	1000
6	1000	1000	1000
7	1000	1000	1000
8	1000	1000	1000
9	1000	1000	1000
10	1000	1000	1000
11	1000	1000	1000
12	1000	1000	1000
13	1000	1000	1000
14	1000	1000	1000
15	1000	1000	1000
16	1000	1000	1000
17	1000	1000	1000
18	1000	1000	1000
19	1000	1000	1000
20	1000	1000	1000
21	1000	1000	1000
22	1000	1000	1000
23	1000	1000	1000
24	1000	1000	1000
25	1000	1000	1000
26	1000	1000	1000
27	1000	1000	1000
28	1000	1000	1000
29	1000	1000	1000
30	1000	1000	1000
31	1000	1000	1000
32	1000	1000	1000
33	1000	1000	1000
34	1000	1000	1000
35	1000	1000	1000
36	1000	1000	1000
37	1000	1000	1000
38	1000	1000	1000
39	1000	1000	1000
40	1000	1000	1000
41	1000	1000	1000
42	1000	1000	1000
43	1000	1000	1000
44	1000	1000	1000
45	1000	1000	1000
46	1000	1000	1000
47	1000	1000	1000
48	1000	1000	1000
49	1000	1000	1000
50	1000	1000	1000
51	1000	1000	1000
52	1000	1000	1000
53	1000	1000	1000
54	1000	1000	1000
55	1000	1000	1000
56	1000	1000	1000
57	1000	1000	1000
58	1000	1000	1000
59	1000	1000	1000
60	1000	1000	1000
61	1000	1000	1000
62	1000	1000	1000
63	1000	1000	1000
64	1000	1000	1000
65	1000	1000	1000
66	1000	1000	1000
67	1000	1000	1000
68	1000	1000	1000
69	1000	1000	1000
70	1000	1000	1000
71	1000	1000	1000
72	1000	1000	1000
73	1000	1000	1000
74	1000	1000	1000
75	1000	1000	1000
76	1000	1000	1000
77	1000	1000	1000
78	1000	1000	1000
79	1000	1000	1000
80	1000	1000	1000
81	1000	1000	1000
82	1000	1000	1000
83	1000	1000	1000
84	1000	1000	1000
85	1000	1000	1000
86	1000	1000	1000
87	1000	1000	1000
88	1000	1000	1000
89	1000	1000	1000
90	1000	1000	1000
91	1000	1000	1000
92	1000	1000	1000
93	1000	1000	1000
94	1000	1000	1000
95	1000	1000	1000
96	1000	1000	1000
97	1000	1000	1000
98	1000	1000	1000
99	1000	1000	1000
100	1000	1000	1000

1	1000	1000	1000
2	1000	1000	1000
3	1000	1000	1000
4	1000	1000	1000
5	1000	1000	1000
6	1000	1000	1000
7	1000	1000	1000
8	1000	1000	1000
9	1000	1000	1000
10	1000	1000	1000
11	1000	1000	1000
12	1000	1000	1000
13	1000	1000	1000
14	1000	1000	1000
15	1000	1000	1000
16	1000	1000	1000
17	1000	1000	1000
18	1000	1000	1000
19	1000	1000	1000
20	1000	1000	1000
21	1000	1000	1000
22	1000	1000	1000
23	1000	1000	1000
24	1000	1000	1000
25	1000	1000	1000
26	1000	1000	1000
27	1000	1000	1000
28	1000	1000	1000
29	1000	1000	1000
30	1000	1000	1000
31	1000	1000	1000
32	1000	1000	1000
33	1000	1000	1000
34	1000	1000	1000
35	1000	1000	1000
36	1000	1000	1000
37	1000	1000	1000
38	1000	1000	1000
39	1000	1000	1000
40	1000	1000	1000
41	1000	1000	1000
42	1000	1000	1000
43	1000	1000	1000
44	1000	1000	1000
45	1000	1000	1000
46	1000	1000	1000
47	1000	1000	1000
48	1000	1000	1000
49	1000	1000	1000
50	1000	1000	1000
51	1000	1000	1000
52	1000	1000	1000
53	1000	1000	1000
54	1000	1000	1000
55	1000	1000	1000
56	1000	1000	1000
57	1000	1000	1000
58	1000	1000	1000
59	1000	1000	1000
60	1000	1000	1000
61	1000	1000	1000
62	1000	1000	1000
63	1000	1000	1000
64	1000	1000	1000
65	1000	1000	1000
66	1000	1000	1000
67	1000	1000	1000
68	1000	1000	1000
69	1000	1000	1000
70	1000	1000	1000
71	1000	1000	1000
72	1000	1000	1000
73	1000	1000	1000
74	1000	1000	1000
75	1000	1000	1000
76	1000	1000	1000
77	1000	1000	1000
78	1000	1000	1000
79	1000	1000	1000
80	1000	1000	1000
81	1000	1000	1000
82	1000	1000	1000
83	1000	1000	1000
84	1000	1000	1000
85	1000	1000	1000
86	1000	1000	1000
87	1000	1000	1000
88	1000	1000	1000
89	1000	1000	1000
90	1000	1000	1000
91	1000	1000	1000
92	1000	1000	1000
93	1000	1000	1000
94	1000	1000	1000
95	1000	1000	1000
96	1000	1000	1000
97	1000	1000	1000
98	1000	1000	1000
99	1000	1000	1000
100	1000	1000	1000

 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT		Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	Proiect nr.: 124/2024		
Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Nume ARH. IONESCU AUREL ARH. STAG. TATIANA ANDREI ARH. STAG. TATIANA ANDREI	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024	Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT	Faza: PUZ
			Titlu plansa ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE	Plansa nr.: U.06	



INVENTAR DE COORDINATE



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1515	289754.703	44898.554
1516	289837.630	44909.493
1517	289850.172	44907.694
1518	289857.140	44908.361
1519	289863.843	44909.002
1520	289859.793	44904.124
1521	289851.491	44903.887
1522	289841.650	44903.377
1523	289835.597	44904.249
1524	289829.334	44905.009
1525	289824.309	44906.820
1526	289819.325	44907.071
1527	289818.259	44908.932
1528	289815.995	44909.147
1529	289817.533	44909.310
1530	289805.308	44907.962
1531	289796.778	44907.125
1532	289790.220	44906.174
1533	289784.229	44905.481
1534	289773.007	44903.512
1535	289768.361	44902.712

CALCUL SUPRAFATA

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laterale [m]	DLU [m]
	X [m]	Y [m]	
1516	289754.703	44898.554	83.31
1518	289837.630	44909.493	12.60
1517	289850.172	44907.694	7.00
1519	289857.140	44908.361	6.73
1518	289863.843	44909.002	6.53
1520	289859.793	44904.124	12.82
1521	289851.491	44903.887	15.90
1522	289841.650	44903.377	10.74
1523	289835.597	44904.249	12.53
1524	289829.334	44905.009	11.66
1525	289824.309	44906.820	12.26
1526	289819.325	44907.071	5.14
1527	289818.259	44908.932	8.86
1528	289815.995	44909.147	7.98
1529	289817.533	44909.310	16.78
1530	289805.308	44907.962	13.02
1531	289796.778	44907.125	11.09
1532	289790.220	44906.174	12.26
1533	289784.229	44905.481	26.29
1534	289773.007	44903.512	13.54
1535	289768.361	44902.712	25.04

S(10)=4981.50mp P=334.05



 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT		Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	Proiect nr.: 124/2024
Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Nume ARH.IONESCU AUREL S.C. GEOTOP CADING CONSULT S.R.L. S.C. GEOTOP CADING CONSULT S.R.L.	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024
Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT		Faza: PUZ	Planșa nr.: U.07
Titlu planșa RIDICARE TOPOGRAFICA			

ZONA DE STUDIU PUZ

Li 2 - 12 - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU MAXIM P+2 NIVELURI, IN ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENTIALE

POT maxim = 30 %
CUT maxim = 0.9
Rh max = P+2

TEREN CARE A GENERAT PUZ CF: 59448

IS 6 - 1 - SUBZONA CONSTRUCTII PENTRU SANATATE SI SERVICII SOCIALE

Funcțiune - subzona constituita de constructii cu regim de inaltime maxima P+2E niveluri, cu caracter urban destinata serviciilor medico - sociale

Bilant teritorial propus pentru zona IS 6 - 1 este:

- Steren = 4.982,00 mp
- POT max propus: 30.00%
- CUT max propus : 0.9
- Regim maxim de înălțime: P+2E
- Hmax coama = 15.00m
- Hmax cornisa=12.00m
- S minima spatii verzi = 30%

Li 2
POT = 30%
CUT = 0,9
Rh = P+2

Li 2
POT = 30%
CUT = 0,9
Rh = P+2

IS 6 - 1
POT = 30%
CUT = 0,9
Rh = P+2E

Li 2 - 12
POT = 30%
CUT = 0,9
Rh = P+2E

Li 3-2
POT = 30%
CUT = 0,9
Rh = P+2

Li 3-2
POT = 30%
CUT = 0,9
Rh = P+2

Li 2
POT = 30%
CUT = 0,9
Rh = P+2

INVENTAR DE COTURARI

Pct	X [m]	Y [m]	Lungime faturi [m]
1515	28973.7203	44908.561	12.62
1516	28973.7203	44908.561	12.62
1517	28973.7203	44908.561	12.62
1518	28973.7203	44908.561	12.62
1519	28973.7203	44908.561	12.62
1520	28973.7203	44908.561	12.62
1521	28973.7203	44908.561	12.62
1522	28973.7203	44908.561	12.62
1523	28973.7203	44908.561	12.62
1524	28973.7203	44908.561	12.62
1525	28973.7203	44908.561	12.62
1526	28973.7203	44908.561	12.62
1527	28973.7203	44908.561	12.62
1528	28973.7203	44908.561	12.62
1529	28973.7203	44908.561	12.62
1530	28973.7203	44908.561	12.62
1531	28973.7203	44908.561	12.62
1532	28973.7203	44908.561	12.62
1533	28973.7203	44908.561	12.62
1534	28973.7203	44908.561	12.62
1535	28973.7203	44908.561	12.62

CALCUL SUPRAFATA

No. Pct.	Coordonate pct de contur	Lungime faturi [m]
1515	28973.7203 44908.561	12.62
1516	28973.7203 44908.561	12.62
1517	28973.7203 44908.561	12.62
1518	28973.7203 44908.561	12.62
1519	28973.7203 44908.561	12.62
1520	28973.7203 44908.561	12.62
1521	28973.7203 44908.561	12.62
1522	28973.7203 44908.561	12.62
1523	28973.7203 44908.561	12.62
1524	28973.7203 44908.561	12.62
1525	28973.7203 44908.561	12.62
1526	28973.7203 44908.561	12.62
1527	28973.7203 44908.561	12.62
1528	28973.7203 44908.561	12.62
1529	28973.7203 44908.561	12.62
1530	28973.7203 44908.561	12.62
1531	28973.7203 44908.561	12.62
1532	28973.7203 44908.561	12.62
1533	28973.7203 44908.561	12.62
1534	28973.7203 44908.561	12.62
1535	28973.7203 44908.561	12.62

LEGENDA

- ZONA DE STUDIU PUZ
- TEREN CARE A GENERAT PUZ
- SPATIU CAROSABIL
- SPATIU PIETONAL
- SPATIU PROPUS PENTRU A FI DONAT PENTRU MARIREA PROFILULUI STRADAL - SPATIU PIETONAL
- EDIFICABIL PROPUS - ZONA IS 6 - 1 - FUNCTIUNE DOTARI SOCIALE
- CONSTRUCTIE PROPUSA (CONCEPT)
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- MOBILAREA TERENULUI ESTE CONCEPTUALA, NOUA CONSTRUCTIE SE VA INCADRA IN EDIFICABILUL PROPUS SI INDIICI DE CONSTRUIBILITATE PROPUSI PRIN RLU
- ADCEB PIETONAL
- ADCEB AUTO

platforme pietonale

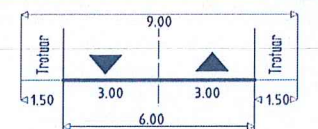
copertina necirculabila

curte interioara

platforma carosabila

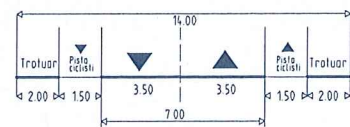
zona ingradita dep. deseuri

PROPUNERE MODERNIZARE PROFIL STRADAL STR. PRIMAVERII CONFORM PUG



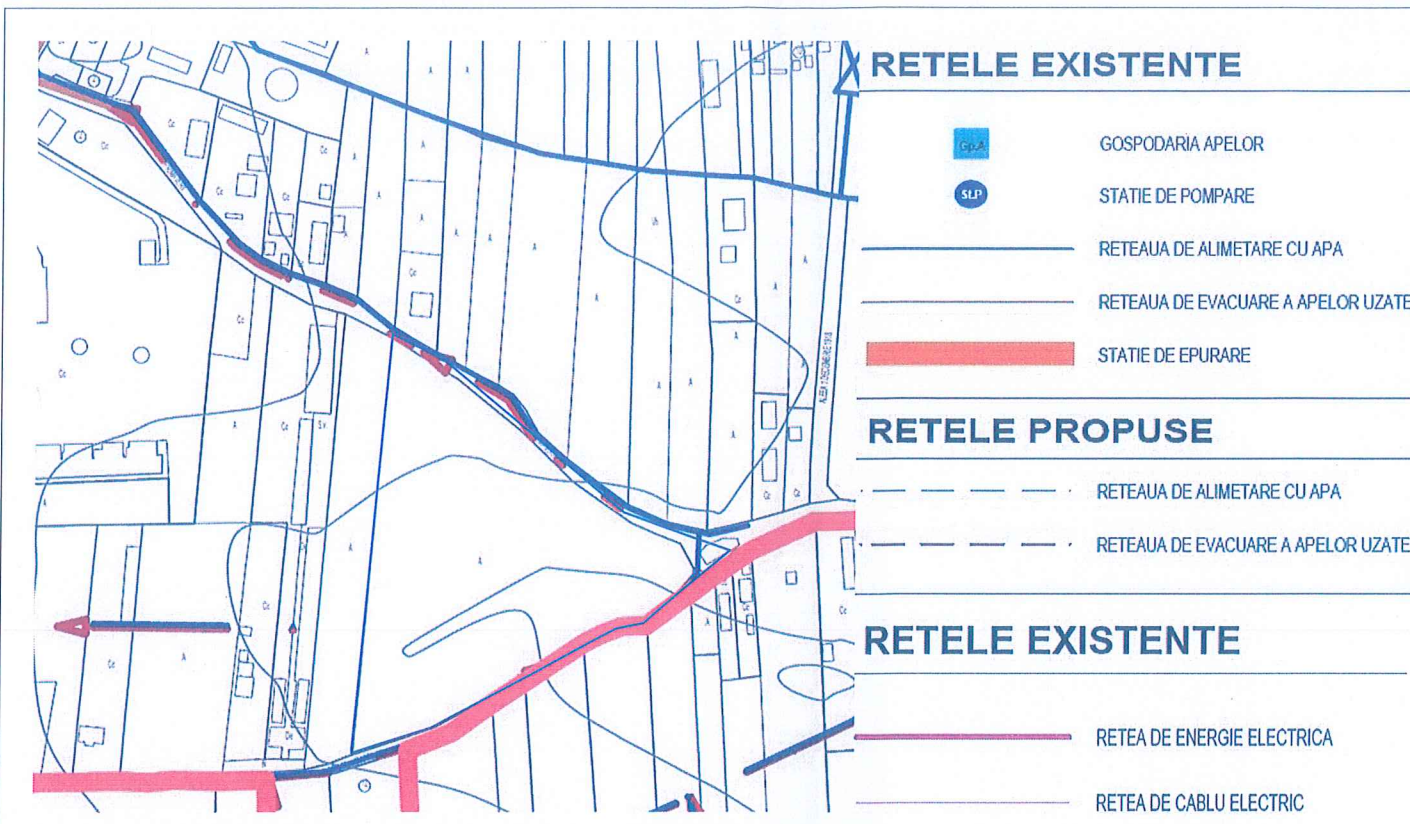
III.1

PROPUNERE MARIRE SI MODERNIZARE PROFIL STRADAL STR. TRANDAFIRILOR CONFORM PUG



III.5b

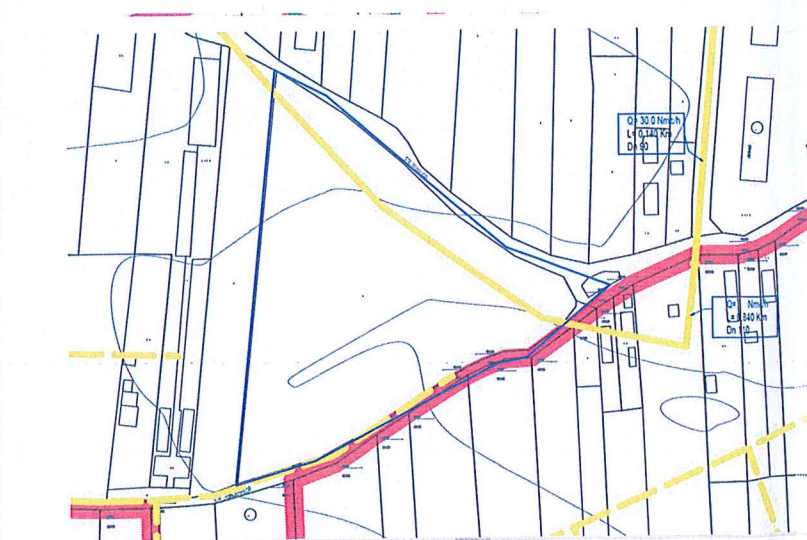
<p>S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT</p>			<p>Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT</p>	<p>Proiect nr.: 124/2024</p>	
<p>Specificatie</p>	<p>Nume</p>	<p>Semnatura</p>	<p>Scara: 1:500</p>	<p>Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT</p>	<p>Faza: PUZ</p>
<p>SEF PROIECT</p>	<p>ARH. IONESCU AUREL</p>	<p>ARH. STAG. TATIANA ANDREI</p>	<p>Data: 2024</p>	<p>Titlu planşa PROPUNERI REGLEMENTARI URBANISTICE SI ZONIFICARE FUNCTIONALA</p>	<p>Planşa nr.: U.08</p>



EXTRAS PUG. ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE



EXTRAS PUG. RETEA ENERGIE ELECTRICA



EXTRAS PUG. RETEA GAZE NATURALE



Alimentarea cu energie electrica se va face prin racordarea la retea publica existenta in imediata vecinatate a terenului ce face obiectul P.U.Z., retea cea mai accesibila pentru racordare este cea pe latura sudica de pe Str. Trandafirilor.

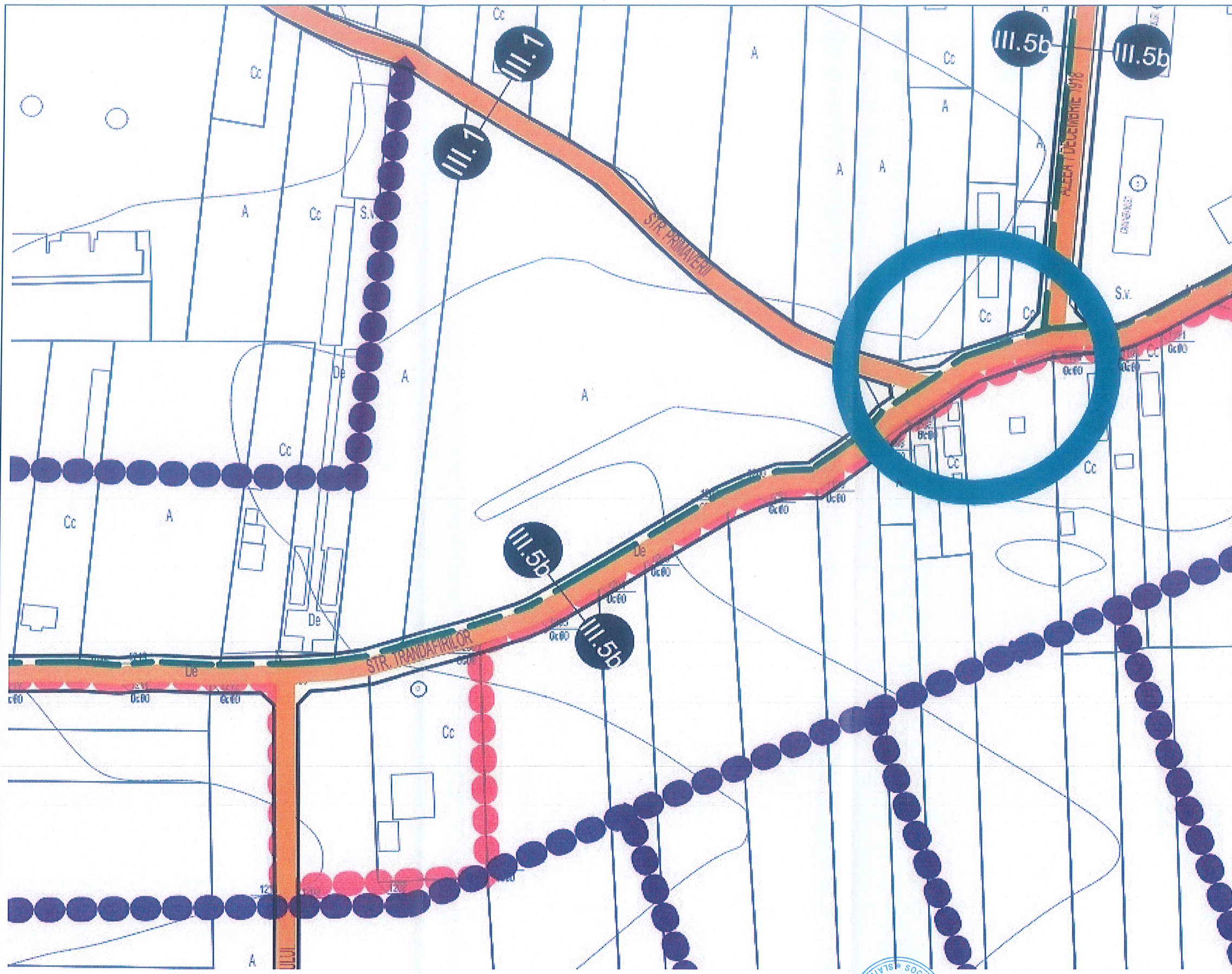
Reatea de evacuare a apelor uzate se va face prin racordarea la retea publica aflata in proiect de extindere pe str Primaverii.

Alimentarea cu apa se va face prin racordarea la retea publica existenta in imediata vecinatate a terenului ce face obiectul P.U.Z., retea existenta inconjoara terenul aflata in proces de reabilitare.

PE STRADA PRIMAVERII SE AFLA IN IMPLEMENTARE PROIECTUL REGIONAL "Extindere si reabilitare retelelor de alimentare cu apa si apa uzata, inclusiv surse existente in aglomerarea Caracal" - se realizeaza REABILITAREA RETELEI DE APA SI EXTINDEREA RETELEI DE CANALIZARE PE STR. PRIMAVERII, conform Aviz CAO nr. 4395175.

Alimentarea cu gaze se va face prin racordarea la retea publica existenta pe str. Primaverii, daca investitia propusa va necesita acest lucru.

			S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT	Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	Proiect nr.: 124/2024
Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Nume ARH. IONESCU AUREL Ing. Florescu Marius Ing. Florescu Marius	Semnatura 	Scara: 1:1000 1:2000 Data: 2024	Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFIINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT	Faza: PUZ Planșa nr.: U.09
RETELE EXISTENTE CONDUCTA GAZ - REDUSA PRESIUNE - ZONA DE STUDIU P.U.Z. - TEREN CARE A GENERAT P.U.Z. - SPATIU PROPUȘ PENTRU A FI DONAT PENTRU MARIEREA PROFILULUI STRADAL - SPATIU PIETONAL - EDIFICABIL PROPUȘ - ZONA IS 6 - 1 - FUNCTIUNE DOTARI SOCIALE - CONSTRUCTII EXISTENTE - RACORD PROPUȘ (NU OBLIGATOR) LA REATEAUA DE BAZE NATURALE - RACORD RETEA DE CANALIZARE (IN CURS DE REALIZARE) - RACORD RETEA DE APA (IN CURS DE MODERNIZARE) - RACORD RETEA DE ENERGIE ELECTRICA					



ORGANIZAREA CIRCULATIILOR

- DRUM NATIONAL
- DRUM JUDETEAN
- DRUM COMUNAL
- DRUM DE EXPLOATARE
- INEL EXTERIOR / SOS. DE CENTURA (C3)
- INEL EXTERIOR (C3')
- ARTERE CATEGORIA A-III-A
- ARTERE CATEGORIA A-IV-A
- CF

TRAVERSARI CF EXISTENTE

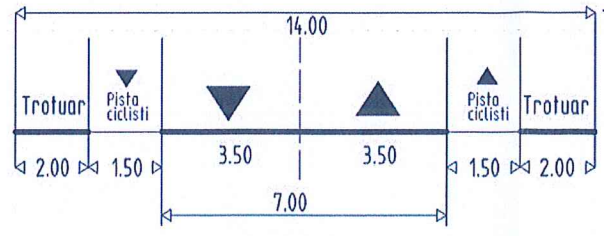
- TRAVERSARE DENVELATA DN / C.F.
- TRECERI LA NIVEL CU C.F.

PROPUNERI

- TRASEU - ARTERE PROPUSE
- TRASEU - PISTE BICICLETE
- INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARE [INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE]

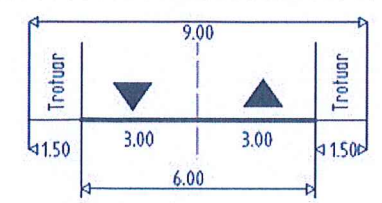


III.5b



STRAZI CAT. III : 9 M - 12 M

III.1



S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.
 J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302
 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25
 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com
 Mun. SLATINA, jud. OLT

Beneficiar:
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL
 MUN. CARACAL, STR. PRIMĂVERII, NR.10, JUDD. OLT

Proiect nr.:
124/2024

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
SEF PROIECT	ARH.IONESCU AUREL		1: 500
PROIECTAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI		Data:
DESENAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI		2024

Titlu proiect
 PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL"
 MUN. CARACAL, STR. PRIMĂVERII, NR.18, CF: 59448, JUDD. OLT

Faza:
PUZ

Titlu planşa
CAI DE COMUNICATIE EXTRAS PUG

Planşa nr.:
U.10

Varianta 2 propunere amenajare intersectie (optionala pentru viitoare investitii in zona) cu giratoriu
 Dupa realizarea investitiei daca se va dori modernizarea circulatiei



- ZONA DE STUDIU PUZ
- TEREN CARE A GENERAT PUZ
- SPATIU DARDABABIL
- SPATIU PROPUZ PENTRU A FI DONAT PENTRU MARIREA PROFILULUI STRADAL - SPATIU PIETONAL
- EDIFICABIL PROPUZ - ZONA IS 6 - 1 - FUNDTIUNE DOTARI BODIALE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- BENS DE CIRCULATIE
- GIRATORIU PROPUZ
- ACDES AUTO
- ACDES PIETONAL

 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT			Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	Proiect nr.: 124/2024	
Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Nume ARH.IONESCU AUREL Ing. Mihai Gabriel Ing. Mihai Gabriel	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024	Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT Titlu plansa ANALIZA SI PROPUNERE CAI DE COMUNICATIE - 2	Faza: PUZ Plansa nr.: U.12

Strada privata
 accesibila doar
 investitiei pe care
 o gazduieste
 parcela

- LEGENDA**
- ZONA DE STUDIU PUZ
 - TEREN DARE A GENERAT PUZ
 - TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT ALE MUNICIPIALITATII
 - SPATIU PROPUZ PENTRU A FI DONAT DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIALITATII PENTRU MARIREA PROFILULUI STRADAL
 - TEREN DARE A GENERAT PUZ - DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIALITATII
 - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI, PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
 - ACCES AUTO
 - ACCES FICTIONAL

 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistolconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT		Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	Proiect nr.: 124/2024		
Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Nume ARH. IONESCU AUREL ARH. STAG. TATIANA ANDREI ARH. STAG. TATIANA ANDREI	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024	Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFIINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT Titlu plansa PROPUNERI CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR SI OBIECTIVE UTILITATE PUBLICA	Faza: PUZ Plansa nr.: U.13



INVENTAR DE COORDONATE

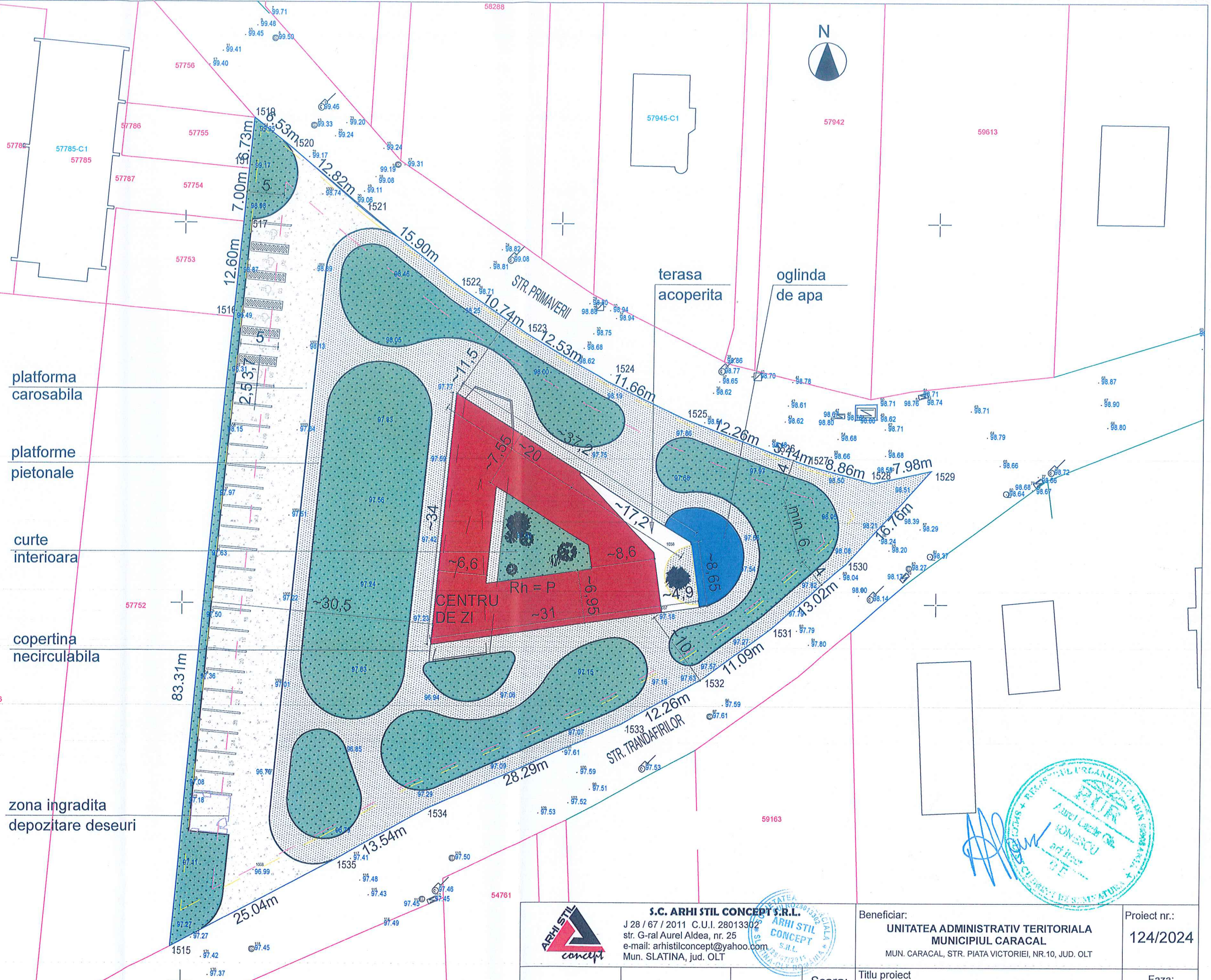
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1515	289754.703	449998.554
1516	289837.630	449009.493
1517	289850.172	449007.594
1518	289857.140	449008.361
1519	289863.843	449009.002
1520	289859.793	449014.124
1521	289851.491	449023.897
1522	289841.650	449038.377
1523	289835.597	449045.246
1524	289828.334	449055.095
1525	289824.309	449066.620
1526	289819.935	449078.071
1527	289816.250	449082.532
1528	289815.995	449091.497
1529	289817.633	449099.310
1530	289805.306	449087.962
1531	289790.778	449078.125
1532	289790.229	449069.174
1533	289784.229	449058.481
1534	289773.007	449032.512
1535	289766.361	449020.712

CALCUL SUPRAFATA

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Suprafata [m ²]
	X [m] Y [m]	D _{i(i+1)}
1515	289754.703 449998.554	83.31
1516	289837.630 449009.493	12.80
1517	289850.172 449007.594	7.00
1518	289857.140 449008.361	6.73
1519	289863.843 449009.002	6.53
1520	289859.793 449014.124	13.82
1521	289851.491 449023.897	15.90
1522	289841.650 449038.377	10.74
1523	289835.597 449045.246	12.53
1524	289828.334 449055.095	11.69
1525	289824.309 449066.620	12.28
1526	289819.935 449078.071	5.14
1527	289816.250 449082.532	8.86
1528	289815.995 449091.497	7.98
1529	289817.633 449099.310	16.76
1530	289805.306 449087.962	13.02
1531	289790.778 449078.125	11.09
1532	289790.229 449069.174	12.26
1533	289784.229 449058.481	26.29
1534	289773.007 449032.512	13.54
1535	289766.361 449020.712	25.04

S(1)=4981.50mp P=334.05

MOBILAREA URBANISTICA ESTE CU ROL DE CONCEPT, PLANUL DE SITUATIE POATE SUFERI MODIFICARI ATAT TAMP CAT SE INCADREAZA IN EDIFICABILUL PROPUIS, CRITERIILE DE CONSTRUIBILITATE STABILITE PRIN RLU SI RESPECTA LEGISLATIA



 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT		Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CARACAL MUN. CARACAL, STR. PIATA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT	Proiect nr.: 124/2024
Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Nume ARH.IONESCU AUREL B.I.A. BALASOIU ANDREEA - RALUCA B.I.A. BALASOIU ANDREEA - RALUCA	Semnatura  Data: 2024	Scara: 1:500 Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PENTRU OBIECTIV DE INVESTITIE "INFINTARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL CARACAL" MUN. CARACAL, STR. PRIMAVERII, NR.18, CF: 59448, JUD. OLT Titlu plansa CONCEPT MOBILARE URBANISTICA Plansa nr.: U.14