

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Înființare Centru de zi pentru persoane vârstnice în municipiul Caracal”

AVÂND ÎN VEDERE

- Referatul de aprobare nr. 28718/ 07.05.2024 al Primarului municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 28721/07.05.2024 al Serviciului Protecția mediului, inspecitori urbani din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Prevederile Contractului de finanțare nr. 2051/14.11.2023;
 - Documentația tehnică elaborată de Bălășoiu Andreea – Raluca – Birou Individual de Arhitectură;
 - Prevederile H.C.L. 106/15.06.2023, privind aprobarea depunerii pentru finanțare a proiectului „ÎNFIINȚARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN MUNICIPIUL CARACAL” în cadrul apelului de proiecte PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ, COMPONENTA C13- REFORME SOCIALE Investiția I4 crearea unei rețele de centre se zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice Titlu apel PNRR/2023/C13/MMSS/I4. Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice;
 - Prevederile H.C.L. nr. 128/20.07.2023, referitoare la modificarea și completarea prevederilor H.C.L. 106/15.06.2023, privind aprobarea depunerii pentru finanțare a proiectului „ÎNFIINȚARE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN MUNICIPIUL CARACAL” în cadrul apelului de proiecte PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ, COMPONENTA C13- REFORME SOCIALE Investiția I4 crearea unei rețele de centre se zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice Titlu apel PNRR/2023/C13/MMSS/I4. Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice;
 - Prevederile Ghidului specific – Componenta C13 – REFORME SOCIALE; Investiția I4 Crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice;
 - H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Prevederile Legii nr. 292/2011 – Legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Strategia națională privind îngrijirea de lungă durată și îmbătrânire activă pentru perioada 2023-2030;
 - Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 14, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul** prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă Studiul de fezabilitate pentru proiectul „Înființare centru de zi pentru persoane vârstnice în municipiul Caracal” Componenta C13- Reforme Sociale, Investiția I4 crearea unei rețele de centre se zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice Titlu apel PNRR/2023/C13/MMSS/I4. Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Înființare centru de zi pentru persoane vârstnice în municipiul Caracal” Componenta C13- Reforme Sociale, Investiția I4 crearea unei rețele de centre se zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice Titlu apel PNRR/2023/C13/MMSS/I4”, după cum urmează:

- Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a investiției	8.151.946,93 lei
unde investiție (fără T.V.A.)	6.858.017,58 lei
Unde C+M cu T.V.A.	4.484.578,07 lei
Unde C+M (fără T.V.A.)	3.768.553,00 lei
Durata de execuție	18 luni

- Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță:

Rezultatele analizei financiare

Zona climatică, conform zonării climatice a României pentru perioada de iarnă II	Clădiri destinate sistemului sanitar (comparație de referință – nivele maxime admise)	
	Energie primară KWh/m2/an	Emisii echivalent CO2 Kg/m2/an
Cerinta NZEB	168,80	20,20
Rezultatele clădirii propuse	83,10	6,0
	necesarul de energie asigurat din surse regenerabile produse la fața locului = 46,0 %	

Rezultatele analizei economice

Specificație	U.M.	Alternativa 1
Venitul net actualizat economic (VNAF)	lei	12.295.255,48
Rata de internă rentabilitate economică a investiției (RIRF)	%	3,71%

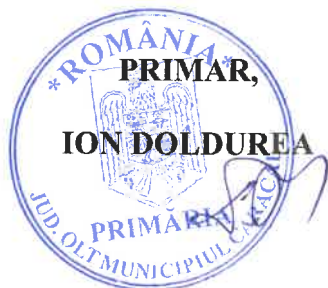
Raportul cost beneficiu este subunitar arătând că proiectul înregistrează costuri mai mici raportat la beneficiile rezultate în urma realizării investiției.

Durata estimată de execuție a lucrărilor este de 18 luni.

Sursa de finanțare : fonduri P.N.R.R. și din bugetul local al municipiului Caracal.

ART. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcției Dezvoltare și Serviciului Protecția mediului, inspectorii urbani din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RĂDESCU

REFERAT DE APROBARE

România se confruntă cu o îmbătrânire rapidă a populației, având în prezent aproximativ 3,7 milioane de persoane în vârstă de 65 de ani sau mai mult, ceea ce reprezintă aproximativ 19,2% din populație. Se preconizează că ponderea populației adulte vârstnice din România cu vârsta de 65 de ani sau mai mult va crește și mai mult, ajungând la 27,7% până în anul 2050.

În România există o proporție semnificativă de persoane în vârstă, în special de peste 80 de ani, care necesită servicii de îngrijire pe termen lung.

În ceea ce privește serviciile sociale pentru persoanele vârstnice, principala prioritate este dezvoltarea serviciilor de îngrijire la domiciliu și a serviciilor de îngrijire de zi la nivel comunitar și creșterea rezilienței serviciilor rezidențiale publice. De asemenea, se are în vedere creșterea ponderii fondurilor de la bugetul de stat alocate pentru serviciile sociale pentru persoanele vârstnice, acordate ca măsură de asistență socială și implementarea principiului “finanțarea urmează beneficiarul”.

Referitor la îmbunătățirea accesului la servicii sociale, municipiul Caracal își propune înființarea unui centru de zi pentru persoane vârstnice prin accesarea măsurilor cuprinse în PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ, COMPONENTA C13 – REFORME SOCIALE Investiția I4, crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, Titlu apel: PNRR/2023/C13/MMSS/I4. Investiția propusă va deservi cetățenii municipiului Caracal ce au nevoie de tratament și respectiv recuperare corporală, recuperare socială și igienă personală, aducând plus valoare prin diversificarea serviciilor sociale oferite, contribuind astfel la îmbunătățirea calității vieții unei categorii vulnerabile de persoane.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 14 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun Consiliului Local aprobarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Înființare centru de zi pentru persoane vârstnice în municipiul Caracal”.

PRIMAR,
ION DOLDUREA



RAPORT DE SPECIALITATE

Statul, prin autoritățile administrației publice centrale și locale, are obligația de a asigura cetățenilor săi dreptul la asistență socială, sens în care elaborează politici publice în domeniul serviciilor sociale pentru prevenirea și limitarea situațiilor care pot genera marginalizarea sau excluziunea socială a persoanei, familiei, grupurilor ori comunităților. Serviciile sociale au caracter proactiv și presupun o abordare integrată a nevoilor persoanei, contribuind la promovarea, respectarea și garantarea drepturilor acesteia la o viață independentă, împlinită și demnă, precum și la facilitarea participării la viața socială, economică, politică și culturală a comunității.

Municipiul Caracal se confruntă în prezent cu diverse provocări și nevoi în ceea ce privește serviciile în comunitate. Aceste nevoi pot include accesul limitat la servicii sociale, resurse insuficiente pentru a răspunde cererilor comunității și oportunități reduse pentru dezvoltarea și creșterea calității vieții cetățenilor.

Pentru a aborda aceste provocări, se propune realizarea obiectivului de investiții „Înființare centru de zi pentru persoane vârstnice în municipiul Caracal” Componenta C13- Reforme Sociale, Investiția I4 crearea unei rețele de centre se zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice Titlu apel PNRR/2023/C13/MMSS/I4. Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, care să consolideze și să îmbunătățească serviciile sociale în municipiul Caracal.

Aceasta ar putea consta în extinderea și modernizarea infrastructurii pentru serviciile sociale destinate seniorilor, angajarea și formarea de personal specializat, crearea de programe și servicii specifice nevoilor comunității.

Încadrarea acestui obiectiv de investiții în strategia locală/județeană de dezvoltare a serviciilor sociale asigură coerența și alinierea cu direcțiile și prioritățile stabilite la nivel local și regional. Acesta reprezintă un element important în planul de dezvoltare a serviciilor sociale din municipiul Caracal, care abordează nevoile specifice ale comunității și urmărește îmbunătățirea calității vieții cetățenilor prin furnizarea de servicii sociale eficiente și accesibile.

De asemenea, planul anual de acțiuni privind serviciile sociale include și obiectivul de investiții propus pentru a asigura o implementare adecvată și o monitorizare eficientă a progresului în direcția stabilită. Prin încadrarea acestui obiectiv în planurile strategice și operaționale, se asigură o abordare coerentă și sustenabilă pentru dezvoltarea serviciilor sociale în municipiul Caracal.

Obiectivul proiectului este de a oferi acces la servicii de îngrijire pe termen lung de calitate pentru persoanele în vârstă prin intermediul unui centru de zi de asistență și reabilitare care va oferi asistență socială și servicii de reabilitare cu o capacitate de min 50 de persoane, precum și o echipă mobilă ce va furniza servicii de îngrijire personală la domiciliu pentru persoanele vârstnice dependente care nu se pot deplasa la centru pentru min 25 de persoane, respectiv înființarea unui „centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional” și ”unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional”.

Față de cele expuse mai sus, propunem:

1. Aprobarea Studiului de fezabilitate pentru „Înființare centru de zi pentru persoane vârstnice în municipiul Caracal”, întocmit de Bălășoiu Andreea – Raluca – Birou Individual de Arhitectură
2. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru „Înființare centru de zi pentru bătrâni în municipiul Caracal” astfel:
 - a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a investiției	8.151.946,93 lei
unde investiție (fără T.V.A.)	6.858.017,58 lei
Unde C+M cu T.V.A.	4.484.578,07 lei
Unde C+M (fără T.V.A.)	3.768.553,00 lei
Durata de execuție	18 luni

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță:

Rezultatele analizei financiare

Zona climatică, conform zonării climatice a României pentru perioada de iarnă II	Clădiri destinate sistemului sanitar (comparație de referință – nivele maxime admise)	
	Energie primară KWh/m2/an	Emisii echivalent CO2 Kg/m2/an
Cerinta NZEB	168,80	20,20
Rezultatele clădirii propuse	83,10	6,0
	necesarul de energie asigurat din surse regenerabile produse la fața locului = 46,0 %	

Rezultatele analizei economice

Specificație	U.M.	Alternativa 1
Venitul net actualizat economic (VNAF)	lei	12.295.255,48
Rata de internă rentabilitate economică a investiției (RIRF)	%	3,71%

Raportul cost beneficiu este subunitar arătând ca proiectul înregistrează costuri mai mici raportat la beneficiile rezultate în urma realizării investiției.

Durata estimată de execuție a lucrărilor este de 18 luni.

Sursa de finanțare : fonduri P.N.R.R. și din bugetul general al municipiului Caracal.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, respectiv H.G. nr. 907/2016, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „ Înființare centru de zi pentru bătrâni în municipiul Caracal, Componenta C13- Reforme Sociale, Investiția I4 crearea unei rețele de centre se zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice Titlu apel PNRR/2023/C13/MMSS/I4, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Municipiului Caracal.

Serviciul Protecția mediului, inspectorii urbani
Expert principal,

Consuela-Alina Duică

