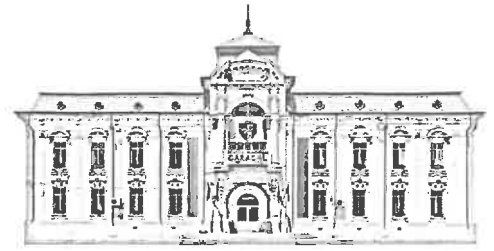




MUNICIPIUL CARACAL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175
tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516
email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

CERTIFICARE MRC ISO 9001 Certificat nr. 865C

HOTĂRÂREA NR. 110/18.06.2024

REFERITOR LA: modificarea prevederilor art. 3 din H.C.L. nr. 209/16.11.2023 privind aprobarea documentațiilor tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 36348/14.06.2024 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 36356/14.06.2024 al Direcției Dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - H.C.L. nr. 172/12.10.2022 referitoare la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”;
 - H.C.L. nr. 209/16.11.2023 referitoare la aprobarea documentațiilor tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”;
 - Proiectul tehnic elaborat de S.C. Kalans Concept S.R.L. Iași;
 - Devizul general actualizat la data de 21.02.2024;
 - Programul Regional Sud Vest Oltenia 2021-2027;
 - Solicitarea de clarificări la documentația de contractare emisă de Autoritatea de Management - ADR SV OLTENIA nr. 24017279 / 12.06.2024;
 - Prevederile H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Prevederile art. 42 alin. 1 lit. b, alin. 2 din Legea nr. 500/2002 – Legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 – legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. d, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul** art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. I. Se aprobă modificarea prevederilor art. 3 din H.C.L. nr. 209/16.11.2023 privind aprobarea documentațiilor tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. II. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. III. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂȚĂGUI COSTEL RĂZVAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru și 3 abțineri

ANEXA
LA HCL NR. 110/18.06.2024



DEVIZ GENERAL TOTAL				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN VEDEREA VALORII CARII PATRIMONIULUI LOCAL				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15 JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	0,00	0,00	0,00
2.2	Construcții și instalații rețele	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	80.000,00	0,00	80.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	0,00	80.000,00
3.7.2	Auditul Financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	276.550,00	52.544,50	329.094,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	49.000,00	9.310,00	58.310,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	197.000,00	37.430,00	234.430,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	29.550,00	5.614,50	35.164,50
TOTAL CAPITOLUL 3		356.550,00	52.544,50	409.094,50
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	18.848.103,98	3.581.139,75	22.429.243,73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	456.764,42	86.785,24	543.549,66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.146.773,17	407.886,90	2.554.660,07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.534.046,00	291.468,74	1.825.514,74
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		22.985.687,57	4.367.280,63	27.352.968,20

CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	75.000,00	14.250,00	89.250,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	212.903,55	0,00	212.903,55
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	96.774,34	0,00	10.170,62
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19.354,87	0,00	19.354,87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	96.774,34	0,00	8.475,51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	53.243,95	10.116,35	63.360,30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate, inclusiv pentru activitățile complementare	9.900,00	1.881,00	11.781,00
TOTAL CAPITOLUL 5		351.047,50	26.247,35	377.294,85
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		23.693.285,07	4.416.072,48	28.109.357,55
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		19.354.868,10	3.677.124,99	23.032.793,39

DATA 03.11.2023 revizuit în 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL



DEVIZ GENERAL TOTAL - eligibil				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15 JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	0,00	0,00	0,00
2.2	Construcții și instalații rețele	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/a	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	276.550,00	52.544,50	329.094,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	49.000,00	9.310,00	58.310,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	197.000,00	37.430,00	234.430,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	29.550,00	5.614,50	35.164,50
TOTAL CAPITOLUL 3		276.550,00	52.544,50	329.094,50
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	17.358.424,52	3.298.100,66	20.656.525,18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	456.764,42	86.785,24	543.549,66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.821.740,17	346.130,63	2.167.870,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	543.198,00	103.207,62	646.405,62
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		20.180.127,11	3.834.224,15	24.014.351,26



CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	75.000,00	14.250,00	89.250,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantie	50.000,00	5.500,00	55.500,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	25.000,00	8.750,00	33.750,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	212.903,55		212.903,55
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00		0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	96.774,34	0,00	10.170,62
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19.354,87	0,00	19.354,87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	96.774,34	0,00	8.475,51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	53.243,95	10.116,35	63.360,30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate, inclusiv pentru activitățile complementare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		341.147,50	24.366,35	365.513,85
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		20.797.824,61	3.911.135,00	24.708.959,61
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		17.865.188,94	3.394.385,90	21.259.574,84

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL





DEVIZ GENERAL TOTAL - neeligibil				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN ZONA DE FEDEREA VALORIFICĂRI				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15				
JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	0,00	0,00	0,00
2.2	Construcții și instalații rețele	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	80.000,00	0,00	80.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	0,00	80.000,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		80.000,00	0,00	80.000,00



CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.489.679,46	283.039,09	1.772.718,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	325.033,00	61.756,27	386.789,27
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	990.848,00	188.261,12	1.179.109,12
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		2.805.560,46	533.056,48	3.338.616,94
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate, inclusiv pentru activitățile complementare	9.900,00	1.881,00	11.781,00
TOTAL CAPITOLUL 5		9.900,00	1.881,00	11.781,00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.895.460,46	534.937,48	3.430.397,94
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.489.679,46	283.039,09	1.772.718,55

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL





<i>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII PATRIMONIULUI LOCAL				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15				
JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
<i>Nr. crt.</i>	<i>Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli</i>	<i>VALOARE FARA TVA</i>	<i>TVA</i>	<i>VALOARE CU TVA</i>
		<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 1		0,000	0,000	0,000

DATA 03.11.2023 revizuit în 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL





Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII PATRIMONIULUI LOCAL				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15				
JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	0,00	0,00	0,00
2.2	Construcții și instalații rețele	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL





<i>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN VEDEREA PĂRĂRIFICĂRII PATRIMONIULUI LOCAL				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15				
JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu Geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu Topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.1.3.1	Studiu Istoric	0,00	0,00	0,00
3.1.3.2	Studiu Arheologic	0,00	0,00	0,00
3.1.3.3	Studiu Hidrologic	0,00	0,00	0,00
3.1.3.4	Studiu Dendrologic	0,00	0,00	0,00
3.1.3.5	Studiu de Fundamentare Peisagistică	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	80.000,00	0,00	80.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	0,00	80.000,00
3.7.2	Auditul Financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	276.550,00	52.544,50	329.094,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	49.000,00	9.310,00	58.310,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	197.000,00	37.430,00	234.430,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	29.550,00	5.614,50	35.164,50
TOTAL CAPITOLUL 3		356.550,00	52.544,50	409.094,50

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL

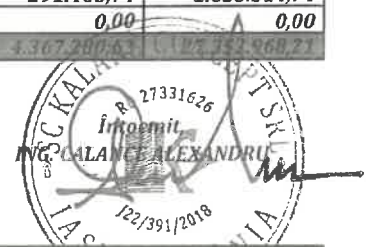




Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII PATRIMONIULUI LOCAL				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15 JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	18.848.103,98	3.581.139,75	22.429.243,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	456.764,42	86.785,24	543.549,66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.146.773,17	407.886,90	2.554.660,07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.534.046,00	291.468,74	1.825.514,74
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		22.985.687,57	4.367.280,59	27.352.968,17

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL



Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază - acțiuni specifice				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15 JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	17.798.643,07	3.381.742,18	21.180.385,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	456.764,42	86.785,24	543.549,66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.109.220,17	400.751,83	2.509.972,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.534.046,00	291.468,74	1.825.514,74
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		21.898.673,66	4.160.747,99	26.059.421,66

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL





Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază - Activități conexe (auxiliare) investiției de bază				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15				
JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ	TVA	VALOARE CU TVA
		TVA	TVA	TVA
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.049.460,91	199.397,57	1.248.858,48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	37.553,00	7.135,07	44.688,07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.087.013,91	206.532,64	1.293.546,55

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL





Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII PATRIMONIULUI LOCAL				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	75.000,00	14.250,00	89.250,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	212.903,55	0,00	212.903,55
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	96.774,34	0,00	96.774,34
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19.354,87	0,00	19.354,87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	96.774,34	0,00	96.774,34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	53.243,95	10.116,35	63.360,30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate, inclusiv pentru activitățile complementare	9.900,00	1.881,00	11.781,00
5.4.1	Cheltuieli cu activitățile obligatorii de informare și publicitate aferente proiectului	4.900,00	931,00	5.831,00
5.4.2	Cheltuielile de promovare a obiectivului de investiție	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOLUL 5		351.047,50	26.247,35	377.294,85

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL

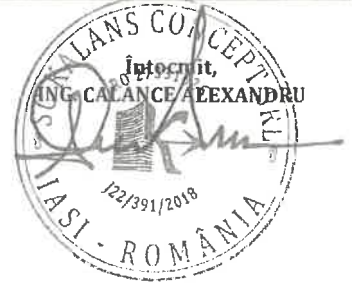




Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII PATRIMONIULUI LOCAL				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15 JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL





Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
MODERNIZAREA PEISAGISTICĂ ȘI ARHITECTURALĂ A PARCULUI CONSTANTIN POROINEANU ÎN VEDEA VALORIFICĂRII PATRIMONIULUI LOCAL				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL				
Amplasament: JUD. OLT, MUN. CARACAL, STR. CUZA VODĂ NR. 15				
JUD. OLT, MUN. CARACAL, ALEEA BIBIAN				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00

DATA 03.11.2023 revizuit in 21.02.2024

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL

