

HOTĂRÂRE

Referitor la: îndreptarea erorii materiale survenite în cuprinsul H.C.L. Caracal nr. 195/29.09.2023 privind reconfigurarea imobilului construcție situat în Caracal str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 37045/18.06.2024 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 37049/18.06.2024 al Direcției patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 195/29.09.2023 privind reconfigurarea imobilului construcție situat în Caracal str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE:

ART. 1. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă îndreptarea erorii materiale survenite în cuprinsul H.C.L. Caracal nr. 195/29.09.2023 în sensul că sintagma „str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt” va fi înlocuită cu forma corectă „Aleea 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt”.

ART. 2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
RĂDESCU VIOREL EMIL

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre referitor la îndreptarea erorii materiale survenite în cuprinsul H.C.L. Caracal nr. 195/29.09.2023 privind recompartimentarea imobilului construcție situat în Caracal str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt

Prin H.C.L. Caracal nr. 195/29.09.2023, s-a aprobat recompartimentarea imobilului construcție situat în Caracal, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14A, jud Olt

La întocmirea documentației aferente HCL-lui nr. 195/29.09.2023 a intervenit o eroare materială în sensul că adresa imobilului ce s-a recompartimentat a fost înscrisă ca fiind str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt în loc de Aleea 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt, conform Memoriului Tehnic Arhitectura întocmit de SUPLEX PROIECT S.R.L și a Extrasului de Carte Funciară nr. 55137.

Fata de cele mai sus mentionate propun aprobarea proiectului de hotărâre referitor la îndreptarea erorii materiale survenite în cuprinsul H.C.L. Caracal nr. 195/29.09.2023 în sensul că adresa corectă a imobilului ce s-a recompartimentat este Aleea 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, în loc de str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 A.

PRIMAR,

ION DOLDUREA



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre referitor la îndreptarea erorii materiale survenite în cuprinsul H.C.L. Caracal nr. 195/29.09.2023 privind reconfigurarea imobilului construcție situat în Caracal str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt

Prin H.C.L. Caracal nr. 195/29.09.2023, s-a aprobat reconfigurarea imobilului construcție situat în Caracal, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14A, jud Olt

La întocmirea documentației aferente HCL-lui nr. 195/29.09.2023 a intervenit o eroare materială în sensul că adresa imobilului ce s-a reconfigurat a fost înscrisă ca fiind str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt în loc de Aleea 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt, conform Memoriului Tehnic Arhitectura întocmit de SUPLEX PROIECT S.R.L și a Extrasului de Carte Funciară nr. 55137.

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

“(1) Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.”

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem spre adoptare proiectul de hotărâre referitor la îndreptarea erorii materiale survenite în cuprinsul H.C.L. Caracal nr. 195/29.09.2023 privind reconfigurarea imobilului construcție situat în Caracal str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 A, jud. Olt.

Direcția Patrimoniu,
Director executiv,

Tudor Ionuț Cătălin

Serviciul juridic,
Șef serviciu,

Popescu Raluca

Compartiment Administrare
Patrimoniu,

Georoceanu Marinela Sanda



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55137 Caracal

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Caracal, Al 1 DECEMBRIE1918, Nr. 14A, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55137	2.244	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55137-C1	Loc. Caracal, Al 1 DECEMBRIE1918, Nr. 14A, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:396 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Locuinta P- construita in anul 1971, din caramida, acoperita cu azbociment, s desf = 396 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
164615 / 27/11/2023		
Act Administrativ nr. hotararea nr.19, din 31/01/2018 emis de Consiliul Local Al Municipiului Caracal;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CARACAL, CIF:4395175	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

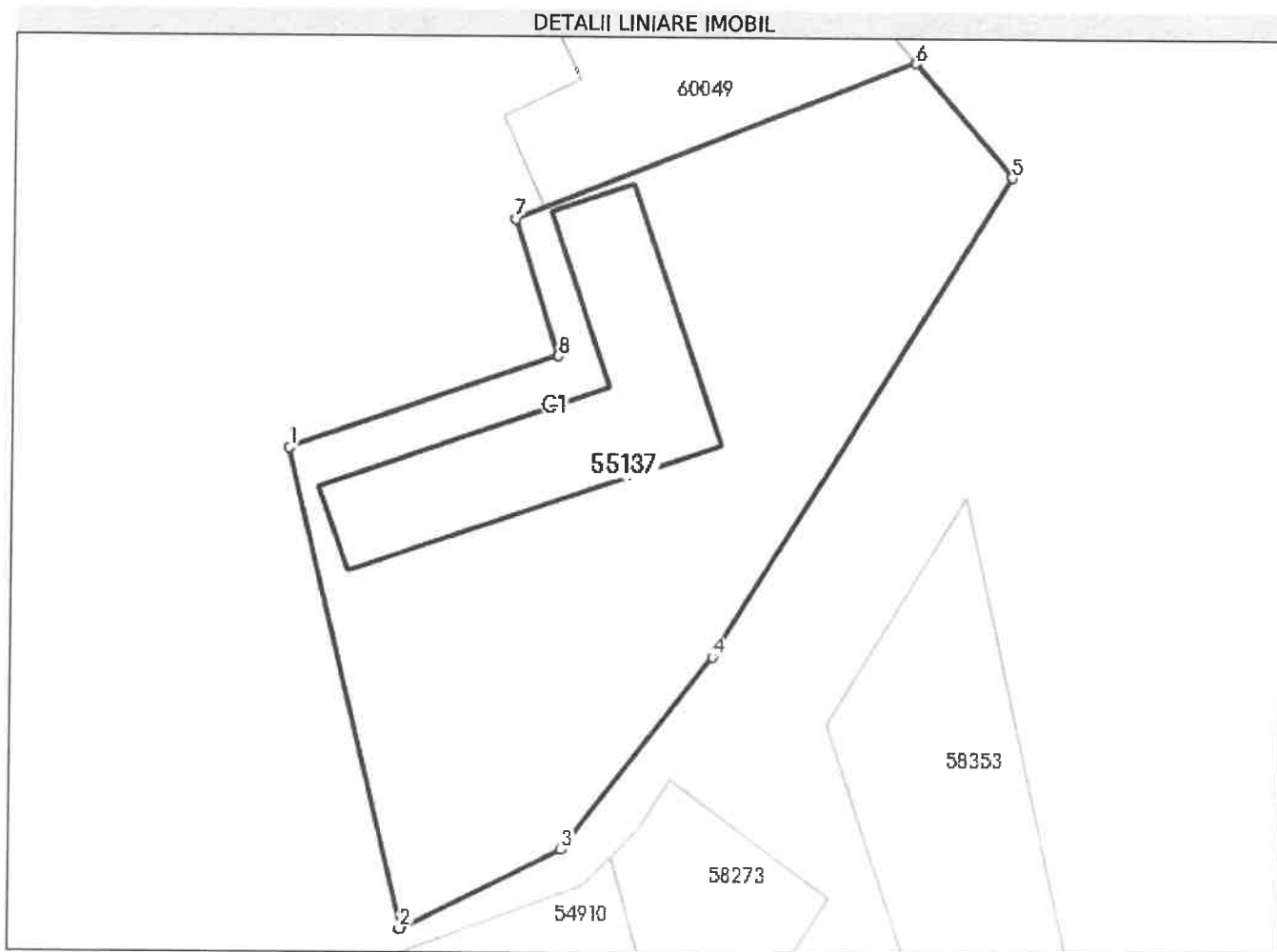
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55137	2.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.244	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55137-C1	construcții de locuințe	396	Cu acte	S. construita la sol:396 mp; S. construita desfășurată:396 mp; Locuința P- construita în anul 1971, din cărămidă, acoperită cu azbociment, s desf = 396 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	43.186
2	3	15.647
3	4	21.341

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	49.309
5	6	13.154
6	7	37.285
7	8	12.571
8	1	24.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/06/2024, 13:46