

---

**Studiu de circulație**

## **Plan Urbanistic Zonal**

**LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE  
INDIVIDUALE IZOLATE**

**STR. PRIMAVERII, NR 19, STR. PRIMAVERII NR. 21 si STR. 1  
DECEMBRIE 1918, NR. 98,  
Municipiul Caracal, Județul Olt**

NUMAR PROIECT : 114/2023

TITLUL PROIECTULUI :

**Plan Urbanistic Zonal si**  
**Studiu privind circulatiile**

LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE IZOLATE

BENEFICIAR : OACA NICUSOR DANIEL, OACA DANIELA MARIANA,  
OACA MALINA, OACA OPRICA

ELABORATORI :

S.C. SUPLEX ILIGRUP S.R.L.

ING. FILIP ILIESCU



ING. VIOREL NEACSU



# BORDEROU

## PIESE SCRISE

---

STUDIUL PRIVIND CIRCULATIA

## PIESE DESEDATE

---

PI. Ci.01 PLAN PROPUNERE CIRCULATII

sc. 1: 500

# CUPRINSUL STUDIULUI

## 1. DATE GENERALE

---

## 2. SITUATIA EXISTENTA

---

## 3. SITUATIA PROPUSA

---

## 4. CONCLUZII

---

# STUDIU DE CIRCULATIE

## 1. DATE GENERALE

Denumirea lucrării: **PLAN URBANISTIC ZONAL**

LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE IZOLATE.

Amplasament: **STR. PRIMAVERII, NR 19, STR. PRIMAVERII NR. 21 si STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 98**, Municipiul Caracal, Județul Olt

Beneficiar: *OACA NICUSOR DANIEL, OACA DANIELA MARIANA, OACA MALINA, OACA OPRICA*

Proiectant: S.C. SUPLEX ILIGRUP S.R.L.

Data elaborării: 05/2024

Număr proiect: 114/2023

### 1.1. OBIECTUL PUZ

Pe terenul situat în Municipiul Caracal, str. Primaverii, nr. 19 si 21 si str. 1 Decembrie 1918, nr. 98, Jud. Olt, conform Certificatului de Urbanism emis de Primăria Municipiului Caracal, proprietarii Oaca Nicusor Daniel, Oaca Daniela Mariana, Oaca Malina, Oaca Oprica, își manifesta intenția de a lotiza terenurile cu nr. Cad. 58289, 57945 si 53884 in vederea construirii unor locuinte individuale izolate.

Conform Certificatului de Urbanism, emis de Primăria Municipiului Caracal in vederea „LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE IZOLATE”, este solicitata elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal.

### 1.2. SURSE DOCUMENTARE

La elaborarea Planului Urbanistic Zonal s-au studiat următoarele documentații:

- Planul Urbanistic General al Municipiului Caracal si Regulamentul Local de Urbanism aferent;
- Studiul geotehnic;
- Ridicarea topografica pentru zona studiata;
- Actele de proprietate;
- Certificat de Urbanism emis de Primăria Municipiului Caracal;
- Avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

- Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z., indicativ GM-010-2000, aprobat prin Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/N/16.08.2000.
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu completările și modificările ulterioare;
- Codul civil;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. 525/1996;
- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

## 2. SITUAȚIA EXISTENTĂ

La momentul elaborării prezentei documentații, terenurile care a generat P.U.Z. detin construcții, conform CF.

Accesul și ieșirea din și în incinta proprietăților se face din str. Primaverii nr. 19 și 21 și din str. 1 Decembrie 1918, nr. 79, fără semnalizarea corespunzătoare, întrucât accesul este de tip porți, fără a avea drumuri de incintă.

Profilul străzii Primaverii și străzii 1 Decembrie 1918, sunt stabilite prin Planul de Urbanism General, conform planșei 04 - REGLEMENTARI URBANISTICE. CAI DE COMUNICATIE.

Circulația mașinilor pe str. Primaverii și str. 1 Decembrie 1918 se desfășoară pe două benzi de circulație, câte una pe sens, cu trotuare de circulație pietonală pe ambele părți ale carosabilului.

## 3. SITUAȚIA PROPUȘĂ

Se propune amenajarea acceselor auto și pietonale pentru imobil cât și realizarea cailor de acces auto, pietonale și parcarilor în incinta amplasamentului.

Se propune realizarea unei cai de acces cu destinație de drum, pe toată lungimea imobilului în partea de sud a acestuia, respectiv din str. Primaverii și va urca către nord până în zona unde se va realiza spațiul de întoarcere.

Drumul propus în incintă va avea lățimea de 7,00 m lățime, stabilindu-se în categoria de drum IV.2, conform PUG Caracal, astfel 2,75 m fiecare bandă pe sens și trotuare de câte 0,75 m pe o parte și pe alta a carosabilului, prin fața loturilor propuse.

Pentru circulația auto și petonala propusă, drumul este acoperit.

Drumul propus va avea o lungime maximă de cca. 198 m cu spațiu de întoarcere la capatul lui.

Nu s-a propus spațiu de întoarcere tip giratie, întrucât drumul va rămâne în sarcina beneficiarilor loturilor și va fi de tip închis, cu deschidere publică numai pentru vizitatori.

Spațiul de întoarcere va fi tip întoarcere simplă cu virare la stânga și mers înapoi la dreapta.

Locurile de parcare pentru beneficiari se vor soluționa în interiorul parcelelor.

Locurile de parcare pentru vizitatori, se vor realiza pe partea dreapta a carosabilului cu soluționare de urcare pe trotuar a mașinilor staționate.

Pentru profilul străzii Primaverii nu este necesar cedarea de teren pentru încadrare în profil, întrucât limita cadastrală a terenurilor ce au generat PUZ este până la limita de profilare și încadrare a străzii și astfel nu este necesară cedarea pentru încadrare în profilul de drum conform PUG.

Se va realiza o semnalizare rutieră, atât orizontală, cât și verticală, prin montarea de indicatoare rutiere, amplasate corespunzător, astfel încât circulația și relațiile de trafic să fie în concordanță cu standardele SR 1848 – 1,2,3/2011 și SR 1848-7/2015.

Se va corela semnalizarea orizontală cu cea verticală (conform planurilor Ci.1).

Întreaga semnalizare orizontală se va reface pe strada Primaverii, conform planului de semnalizare propus, astfel încât relațiile de trafic în incintă să fie corespunzătoare.

#### 4. CONCLUZII

Conform celor menționate în situația propusă, drumul propus se poate realiza în conformitate cu drumurile aprobate prin PUG și RLU Caracal, astfel va avea categoria de drum IV.2.

Execuția acceselor/parcarilor conf. planșei Ci.01, se poate realiza pentru parcare și întoarcerea beneficiarilor loturilor cât și pentru accesul vizitatorilor.

În vederea desfășurării unei circulații în condiții depline de siguranță și confort atât în interiorul incintei, cât și pe traseul străzii Primaverii, se recomandă realizarea unei semnalizări orizontale și verticale conform planului de semnalizare propus Ci.01.

Drumul propus va ramne în domeniul privat al beneficiarilor și va fi de tip închis.

#### LEGISLAȚIE

În proiectare și execuție se vor respecta reglementările tehnice în vigoare, dintre care se menționează, fără a se limita, următoarele:

- C 242/1993 - "Normativul de elaborare a studiilor de circulație din localități și teritoriul de influență"
- Ordin AND20/2001 indicativ DD506/2001- "Instrucțiunile tehnice pentru recensăminte, măsuratori, sondaje și anchete de circulație în localități și teritoriul de influență"
- STAS 10795/1-1995 - "Metode de investigare a circulației"
- P132/1993 - "Normativul pentru proiectarea parcajelor"
- Ordinul nr. 49/1998 - "Norme tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane"
- STAS 2900-89 – "Lățimea drumurilor"
- Ordinul nr. 44/1998 – "Norme tehnice privind protecția mediului ca urmare a impactului drum-mediului înconjurător"

- Ordinul nr. 45/1998 - "Norme tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor"
- Ordinul nr. 46/1998 - "Norme tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice"
- SR7348/2001 - "Echivalarea vehiculelor pentru determinarea capacității de circulație"
- Standarde de proiectare pentru lucrările de străzi, intersecții, trotuare, piste de bicicliști, profiluri caracteristice de artere urbane (cuprinse în clasa de STAS 10144/1,2,3,4,5) precum și alte standarde privind căile de comunicații.

Întocmit,  
Ing. Viorel NEACSU

