

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **TUFIȘ TEODOR-PAUL**, CNP _____, având adresa de comunicare în: Mun. Caracal, str. _____, nr. _____, județul Olt, codul poștal 235200, e-mail - _____, tel. _____,


vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8795 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 30.000 – treizeci de mii (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Terenul se vinde la prețul stabilit.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații	
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	CARACAL OLT	0,8795	1/1	59597	59597	35	½ - LOT 1	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,
TUFIȘ TEODOR-PAUL
Semnătura

.....

Data 19.08.2024

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 282 din 19.08.2024 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 279/19.08.2024 depuse de **TUFIȘ TEODOR-PAUL** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	RĂDULESCU COSMIN MIHAI	CARACAL, STR. . , NR. , BL. , SC. , ET. , AP. , JUD.OLT
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	GRAMNEA MIHAI GABRIEL	CARACAL, STR. , NR. , JUD.OLT
2.		
3.		
4.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

NOTIFICARE PREEMPTORI


Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 283 din 19.08.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului RĂDULESCU COSMIN MIHAI(*), CNP (**) , în calitate de PREEMPTOR RANG II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: municipiul Caracal, str. , nr. , bl. sc. , et. , ap. , jud.OLT, Oferta de vânzare nr. 279 din data de 19.08.2024, depusă de TUFÎȘ TEODOR-PAUL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8795 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 59597, nr. carte funciară 59597, nr. tarla 35, nr. parcelă ½ - Lot 1, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei CARACAL, județul OLT.

Primar,
DOLDUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)*
L.S.*



Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)



Data 19.08.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.


NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 284 din 19.08.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei GRAMNEA MIHAI GABRIEL, CNP în calitate de PREEMTOR RANG III, având domiciliul în: municipiul Caracal, str. , nr. , jud. Olt, Oferta de vânzare nr. 279 din data de 19.08.2024, depusă de TUFÎȘ TEODOR-PAUL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8795 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 59597, nr. carte funciară 59597, nr. tarla 35, nr. parcelă ½ - Lot 1, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 30.000 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei CARACAL, județul OLT.

Primar
DOLGUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

ROMANIA
PRIMĂRIA
J. OLT MUNICIPIUL CARACAL

Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)


Data 19.08.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.