

STUDIU TOPOGRAFIC

**pentru intocmirea planului de situatie cu cote de nivel, pentru
imobilul situat in Loc. Caracal, Str Trandafirilor, Nr. 16,
jud.Olt**

Denumirea obiectivului de investitii:

**Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de
urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire
locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150;
cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761**

BENEFICIAR: Popescu Cristian Ovidiu

2024

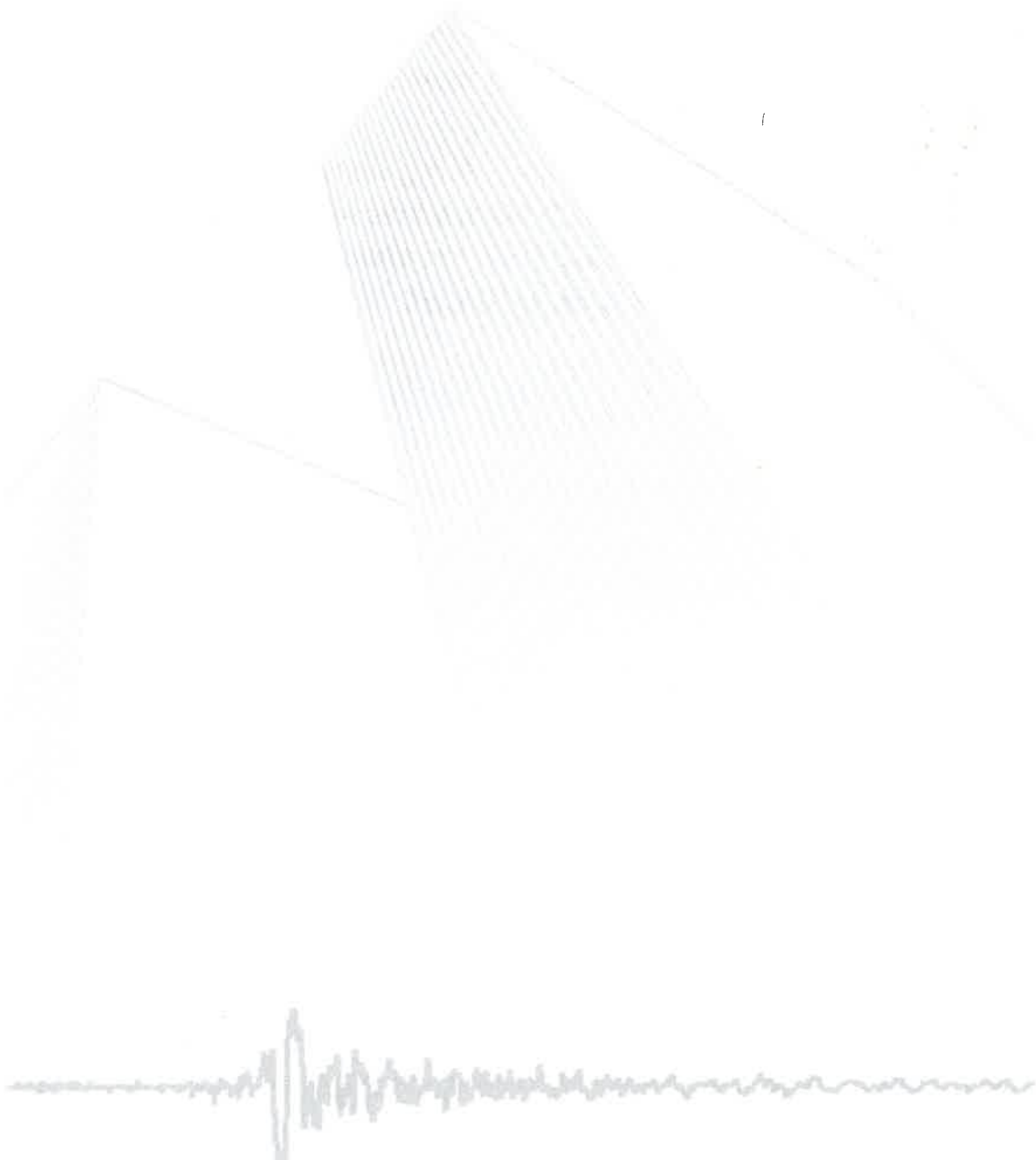
BORDEROU

A. Piese scrise

- Foaie de capat
- Borderou
- Memoriu tehnic

B. Piese desenate

- Plan de situatie scara 1: 500
- Plan de amplasament



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil** : Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 16, jud. Olt
2. **Tipul lucrării** :obtinere autorizatie construire receptie viza tehnica elaborare plan urbanistic zonal – in scopul: Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150; cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761.
3. Suprafata pentru care se executa documentatia este de 2968 mp din masuratori
4. Scopul intocmirii documentatie este de a obtine viza OCPI, in vederea eliberarii Autorizatiei de construire
5. **Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul este situat in Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 16, jud. Olt**, teren intravilan in suprafata masurata de 2968 mp, cu vecinatatile: **Nord: Nr. cad. 58317, Est: Nr. cad. 58210, Nr. cad. 58211 Sud: Str. Martisorului, Vest: Nr. cad. 55150**. Coordonatele punctelor pe contur masurate se incadreaza in tolerantele admise fata de coordonatele din documentatia cadastrala cu nr. cad. 58318.

Calculul suprafetelor

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
20	289577.608	449042.667	40.379
22	289537.249	449043.926	71.585
23	289465.699	449046.157	26.823
19	289466.427	449019.344	109.710
21	289576.084	449015.924	26.786
S=2967.94mp P=275.283m			

6. Operațiuni topo-cadastrale efectuate :

➤ Metode și aparatura folosite la măsurători:

- Determinările punctelor s-au facut in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** - in conformitate cu continutul anexei 15b, extras din decizia Nr. 1 privind realizarea masuratorilor GNSS cinematice publicata de ANCPI.
- Masuratorile au fost executate cu receptorul GNSS – model **ALTUS APS3** – dubla frecventa L1/L2, GPS & GLONASS, 220 canale independente in mod RTK.
- **Precizia pe orizontala** asigurata de acest tip de receptor este de **1 cm + 1 ppm H 2 cm + 1 V ppm**
- Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie “**STEREOGRAFIC 1970**”
- Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite: **Nu s-au folosit puncte geodezice de sprijin.**
- S-au utilizat datele furnizate de Sistemul National ROMPOS, prin intermediul statiei **SLAT_2.3.GG (GPS & GLONASS)**
- Descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării (puncte de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare).

- **S-au determinat puncte noi de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare.**

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]
1	289559.084	449026.464	97.25
2	289513.273	449032.464	97.20
3	289499.207	449030.511	97.22
4	289531.779	449029.840	97.22
5	289483.274	449036.771	97.17
6	289477.666	449024.167	97.26
7	289469.016	449026.057	97.22
8	289478.590	449039.540	97.14
9	289468.680	449039.415	97.12
10	289491.065	449022.640	97.25
11	289491.275	449037.287	97.15
12	289514.163	449024.061	97.20
13	289524.847	449040.027	97.21
14	289548.381	449037.794	97.24
15	289539.454	449022.979	97.23
16	289568.896	449038.208	97.26
17	289567.338	449021.804	97.26
18	289527.040	449023.826	97.22
19	289466.427	449019.344	0.00
20	289577.608	449042.667	0.00
21	289576.084	449015.924	0.00
22	289537.249	449043.926	0.00
23	289465.699	449046.157	0.00
24	289537.013	449037.685	97.10

- Ridicarea topo a punctelor s-a realizat in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** prin utilizarea in timp real de corectii diferentiale provenite de la serviciul specializat **ROMPOS**.
- Masuratorile au fost efectuate cu receptorul GPS, pentru determinarea coordonatelor punctelor de contur si coordonatelor punctelor de statie fiecare detaliu evidentiat pe planul de amplasament si delimitare fiind stationat pe durata efectuarii masuratorii.
- In carnetul de teren, sunt mentionate date cu privire la : **Nr. punct, coordonate stereografice 1970** (X, Y, Z), coordonate geocentrice carteziene (X, Y, Z), coordonate elipsoidale : latitudine (B), longitudine (L), codul punctului, **precizia de determinare pe orizontala (CEP)**, tipul de solutie (STATUS), nr de sateliti vizibili (SATS), precizia de ocupare a punctului (PDOP, HDOP, VDOP), data si ora masuratorii.
- Toate punctele determinate au avut solutie fixa, numarul mediu de sateliti utilizati fiind 15.
- **Prin intermediul software-ului de teren Surv CE, s-au efectuat masuratori direct in sistemul de proiectie national Stereo 70. SurvCE contine cea mai noua implementare a programului CARLSON X PORT EDIT**, oferind utilizatorului rezultate identice cu acesta in timp real. Acest program ruleaza pe carnetul de teren electronic al Gps-ului, furnizand toate datele legate de masuratoare evidentiate mai sus. Din carnetul de teren al aparatului datele (inventarul de coordonate si celelalte date) sunt transferate in computer unde se intocmeste planul de amplasament si delimitare.

Data: 30.01.2024



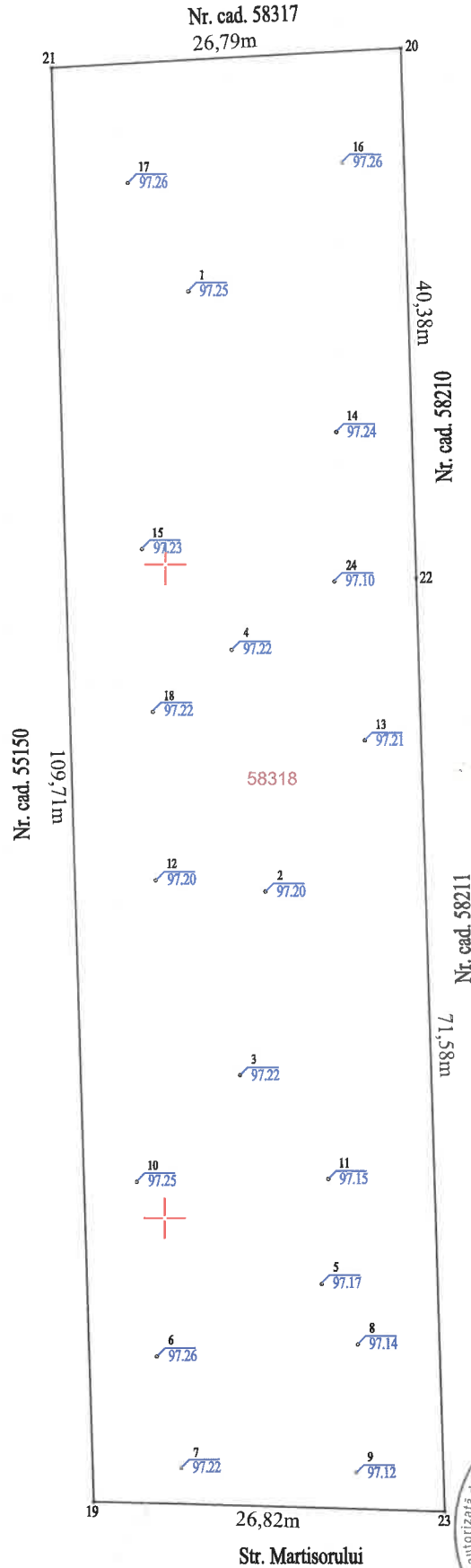
PLAN DE SITUATIE

Scara 1 : 500



Adresa imobilului: Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 16, jud. Olt

Tema proiect: Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150; cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761



Intocmit: Ing. Apostol Constantin

STUDIU TOPOGRAFIC

**pentru întocmirea planului de situație cu cote de nivel, pentru
imobilul situat în Loc. Caracal, Str Trandafirilor, Nr. 16,
jud.Olt**

Denumirea obiectivului de investiții:

**Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) și regulament local de
urbanism (R.L.U.) aferent în vederea realizării investiției „construire
locuințe și lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150;
cf. Nr. 58318 și cf. nr. 54761**

BENEFICIAR: Mircea Razvan Dumitru

2024

BORDEROU

A. Piese scrise

- Foaie de capat
- Borderou
- Memoriu tehnic

B. Piese desenate

- Plan de situatie scara 1: 500
- Plan de amplasament

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil** : Loc. Caracal, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Olt
2. **Tipul lucrării** :obtinere autorizatie construire receptie viza tehnica elaborare plan urbanistic zonal – in scopul: Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150; cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761.
3. Suprafata pentru care se executa documentatia este de 500 mp din masuratori
4. Scopul intocmirii documentatie este de a obtine viza OCPI, in vederea eliberarii Autorizatiei de construire
5. **Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul este situat in Loc. Caracal, Str Martisorului, Nr. 15A, Jud. Olt**, teren intravilan in suprafata masurata de 500 mp, cu vecinatatile: **Nord: Nr. cad. 55151, Est: Nr. cad. 58210, Sud: Nr. cad. 58318, Vest: Nr. cad. 55150.** Coordonatele punctelor pe contur masurate se incadreaza in tolerantele admise fata de coordonatele din documentatia cadastrala cu nr. cad. 58317.

Calculul suprafetelor

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
10	289594.747	449015.342	26.786
11	289596.271	449042.085	18.672
12	289577.608	449042.667	26.786
13	289576.084	449015.924	18.672
S=499.99mp P=90.917m			

6. Operațiuni topo-cadastrale efectuate :

➤ Metode și aparatura folosite la măsurători:

- Determinările punctelor s-au facut in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** - in conformitate cu continutul anexei 15b, extras din decizia Nr. 1 privind realizarea masuratorilor GNSS cinematice publicata de ANCPI.
- Masuratorile au fost executate cu receptorul GNSS – model **ALTUS APS3** – dubla frecventa L1/L2, GPS & GLONASS, 220 canale independente in mod RTK.
- **Precizia pe orizontala** asigurata de acest tip de receptor este de **1 cm + 1 ppm H 2 cm + 1 V ppm**
- Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie “**STEREOGRAFIC 1970**”
- Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite: **Nu s-au folosit puncte geodezice de sprijin.**
- S-au utilizat datele furnizate de Sistemul National ROMPOS, prin intermediul statiei **SLAT_2.3.GG (GPS & GLONASS)**
- Descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării (puncte de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare).

- **S-au determinat puncte noi de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare.**

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]
1	289592.577	449037.475	98.47
2	289591.670	449029.310	98.37
3	289586.469	449020.186	98.25
4	289578.975	449019.625	98.24
5	289578.201	449032.459	98.40
6	289585.296	449027.229	98.34
7	289579.722	449039.423	98.48
8	289586.709	449038.222	98.47
9	289591.666	449017.040	98.20
10	289594.747	449015.342	0.00
11	289596.271	449042.085	0.00
12	289577.608	449042.667	0.00
13	289576.084	449015.924	0.00
14	289591.313	449023.364	98.24

- Ridicarea topo a punctelor s-a realizat in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** prin utilizarea in timp real de corectii diferentiale provenite de la serviciul specializat **ROMPOS**.

- Masuratorile au fost efectuate cu receptorul GPS, pentru determinarea coordonatelor punctelor de contur si coordonatelor punctelor de statie fiecare detaliu evidentiat pe planul de amplasament si delimitare fiind stationat pe durata efectuarii masuratorii.

- In carnetul de teren, sunt mentionate date cu privire la : **Nr. punct, coordonate stereografice 1970 (X, Y, Z), coordonate geocentrice carteziene (X, Y, Z), coordonate elipsoidale : latitudine (B), longitudine (L), codul punctului, precizia de determinare pe orizontala (CEP), tipul de solutie (STATUS), nr de sateliti vizibili (SATS), precizia de ocupare a punctului (PDOP, HDOP, VDOP), data si ora masuratorii.**

- Toate punctele determinate au avut solutie fixa, numarul mediu de sateliti utilizati fiind 15.

- **Prin intermediul software-ului de teren Surv CE, s-au efectuat masuratori direct in sistemul de proiectie national Stereo 70. SurvCE contine cea mai noua implementare a programului CARLSON X PORT EDIT, oferind utilizatorului rezultate identice cu acesta in timp real. Acest program ruleaza pe carnetul de teren electronic al Gps-ului, furnizand toate datele legate de masuratoare evidentiatae mai sus. Din carnetul de teren al aparatului datele (inventarul de coordonate si celelalte date) sunt transferate in computer unde se intocmeste planul de amplasament si delimitare.**

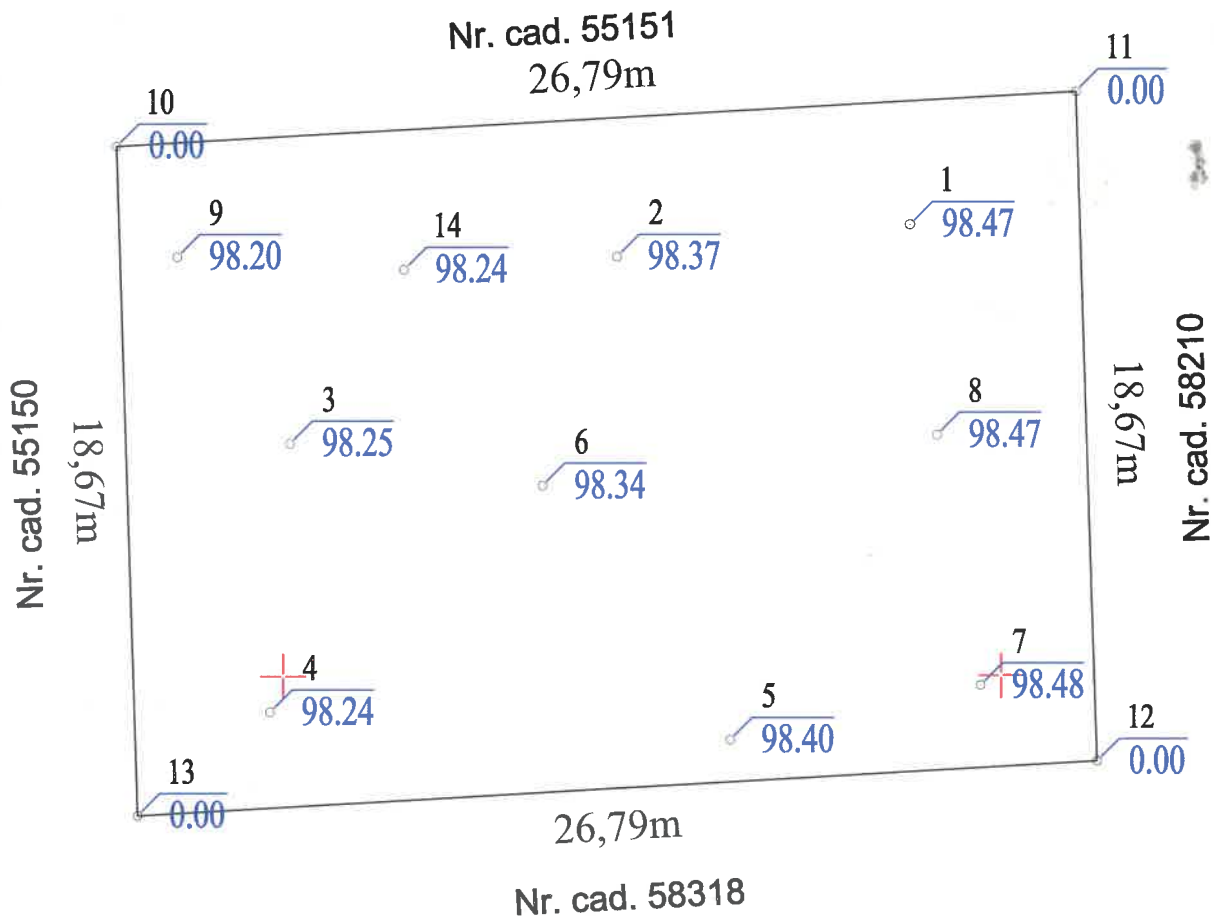
Data: 30.01.2024

Executant: Apostol Constantin



Plan de situatie
Scara 1:200

Adresa imobilului: Loc. Caracal, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Olt
Tema proiect: Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament
local de urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei
„construire locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317,
cf. Nr. 56150; cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761

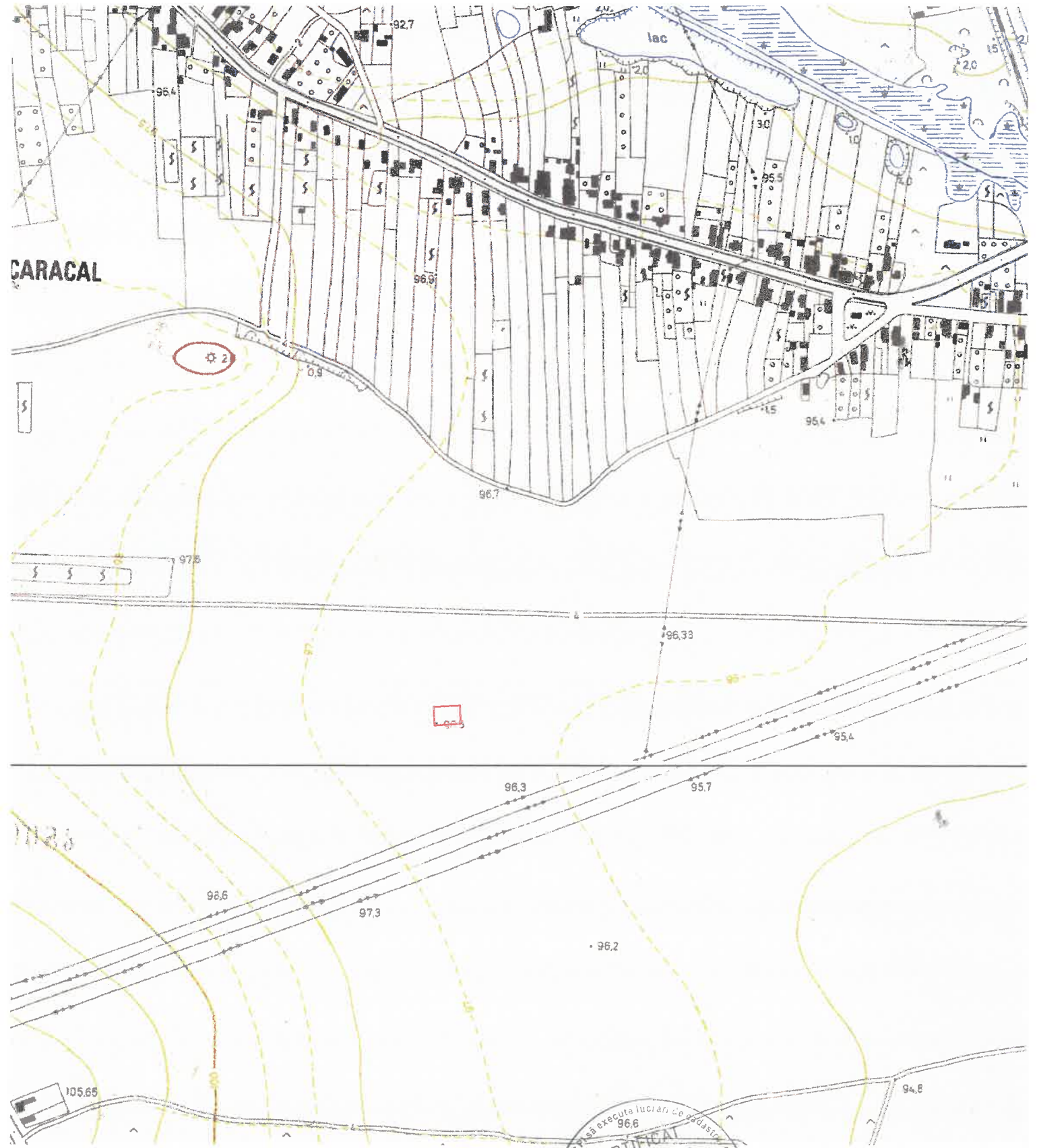


Intocmit: Apostol Constantin

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

LOCALITATEA: CARACAL

SCARA: 1:10000



EXECUTANT

APOSTOL CONSTANTIN

STUDIU TOPOGRAFIC

**pentru intocmirea planului de situatie cu cote de nivel, pentru
imobilul situat in Loc. Caracal, Str Martisorului, Nr. 15A,
jud.Olt**

Denumirea obiectivului de investitii:

**Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de
urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire
locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150;
cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761**

BENEFICIAR: Mihai Florentin

2024

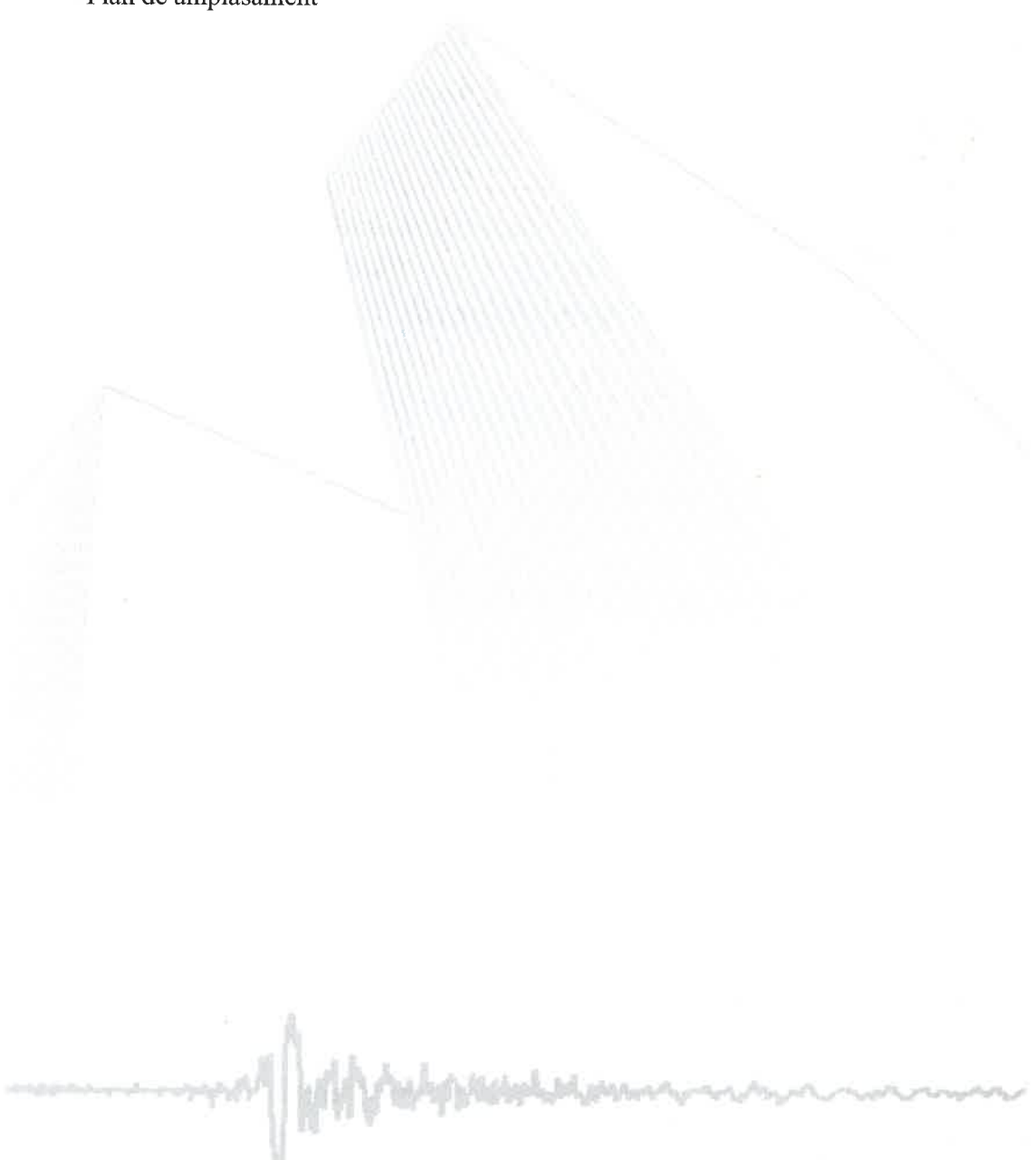
BORDEROU

A. Piese scrise

- Foaie de capat
- Borderou
- Memoriu tehnic

B. Piese desenate

- Plan de situatie scara 1: 500
- Plan de amplasament



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil** : Loc. Caracal, Str Martisorului, Nr. 15A, Jud. Olt
2. **Tipul lucrării** :obtinere autorizatie construire receptie viza tehnica elaborare plan urbanistic zonal – in scopul: Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150; cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761.
3. Suprafata pentru care se executa documentatia este de 800 mp din masuratori
4. Scopul intocmirii documentatie este de a obtine viza OCPI, in vederea eliberarii Autorizatiei de construire
5. **Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul este situat in Loc. Caracal, Str Martisorului, Nr. 15A, Jud. Olt**, teren intravilan in suprafata masurata de 800 mp, cu vecinatatile: **Nord: Nr. cad. 53004, Est: Nr. cad. 54761, Nr. cad. 58210 Sud: Nr. cad. 58317, Vest: Nr. cad. 55150.** Coordonatele punctelor pe contur masurate se incadreaza in tolerantele admise fata de coordonatele din documentatia cadastrala cu nr. cad. 55151.

Calculul suprafetelor

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
13	289607.224	449041.744	10.958
14	289596.271	449042.085	26.786
15	289594.747	449015.342	29.877
16	289624.609	449014.411	26.786
17	289626.133	449041.154	18.918
S=800.03mp P=113.326m			

6. Operațiuni topo-cadastrale efectuate :

➤ Metode și aparatura folosite la măsurători:

- Determinările punctelor s-au facut in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** - in conformitate cu continutul anexei 15b, extras din decizia Nr. 1 privind realizarea masuratorilor GNSS cinematice publicata de ANCP.
- Masuratorile au fost executate cu receptorul GNSS – model **ALTUS APS3** – dubla frecventa L1/L2, GPS & GLONASS, 220 canale independente in mod RTK.
- **Precizia pe orizontala** asigurata de acest tip de receptor este de **1 cm + 1 ppm H 2 cm + 1 V ppm**
- Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie “**STEREOGRAFIC 1970**”
- Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite: **Nu s-au folosit puncte geodezice de sprijin.**
- S-au utilizat datele furnizate de Sistemul National ROMPOS, prin intermediul statiei **SLAT_2.3.GG (GPS & GLONASS)**
- Descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării (puncte de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare).

- **S-au determinat puncte noi de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare.**

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]
1	289607.041	449038.832	98.49
2	289617.174	449026.528	98.51
3	289601.134	449037.970	98.43
4	289598.008	449027.998	98.33
5	289599.771	449019.470	98.26
6	289605.437	449019.336	98.28
7	289606.399	449031.260	98.39
8	289612.452	449038.161	98.48
9	289617.556	449034.177	98.46
10	289612.773	449018.618	98.30
11	289621.030	449018.618	98.34
12	289622.100	449034.150	98.48
13	289607.224	449041.744	0.00
14	289596.271	449042.085	0.00
15	289594.747	449015.342	0.00
16	289624.609	449014.411	0.00
17	289626.133	449041.154	0.00

- Ridicarea topo a punctelor s-a realizat in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** prin utilizarea in timp real de corectii diferentiale provenite de la serviciul specializat **ROMPOS**.

- Masuratorile au fost efectuate cu receptorul GPS, pentru determinarea coordonatelor punctelor de contur si coordonatelor punctelor de statie fiecare detaliu evidentiat pe planul de amplasament si delimitare fiind stationat pe durata efectuarii masuratorii.

- In carnetul de teren, sunt mentionate date cu privire la : **Nr. punct, coordonate stereografice 1970** (X, Y, Z), coordonate geocentrice carteziene (X, Y, Z), coordonate elipsoidale : latitudine (B), longitudine (L), codul punctului, **precizia de determinare pe orizontala (CEP)**, tipul de solutie (STATUS), nr de sateliti vizibili (SATS), precizia de ocupare a punctului (PDOP, HDOP, VDOP), data si ora masuratorii.

- Toate punctele determinate au avut solutie fixa, numarul mediu de sateliti utilizati fiind 15.

- **Prin intermediul software-ului de teren Surv CE, s-au efectuat masuratori direct in sistemul de proiectie national Stereo 70. SurvCE contine cea mai noua implementare a programului CARLSON X PORT EDIT**, oferind utilizatorului rezultate identice cu acesta in timp real. Acest program ruleaza pe carnetul de teren electronic al Gps-ului, furnizand toate datele legate de masuratoare evidentiate mai sus. Din carnetul de teren al aparatului datele (inventarul de coordonate si celelalte date) sunt transferate in computer unde se intocmeste planul de amplasament si delimitare.

Data: 30.01.2024

Executant: Apóstol Constantin



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

LOCALITATEA: CARACAL

SCARA: 1:10000



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-OT-F 130/2019
APOSTOL
CONSTANTIN
CATEGORIA B
Persoana fizică autorizată de ANCP
pentru executarea lucrărilor de cadastru geodezic

EXECUTANT

APOSTOL CONSTANTIN

STUDIU TOPOGRAFIC

**pentru intocmirea planului de situatie cu cote de nivel, pentru
imobilul situat in Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 16,
jud. Olt**

Denumirea obiectivului de investitii:

**Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de
urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire
locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150;
cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761**

BENEFICIAR: Popescu Cristian Ovidiu

2024

BORDEROU

A. Piese scrise

- Foaie de capat
- Borderou
- Memoriu tehnic

B. Piese desenate

- Plan de situatie scara 1: 500
- Plan de amplasament

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil** : Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 16, jud. Olt
2. **Tipul lucrării** :obtinere autorizatie construire receptie viza tehnica elaborare plan urbanistic zonal – in scopul: Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150; cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761.
3. Suprafata pentru care se executa documentatia este de 948 mp din masuratori
4. Scopul intocmirii documentatie este de a obtine viza OCPI, in vederea eliberarii Autorizatiei de construire
5. **Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul este situat in Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 16, jud. Olt**, teren intravilan in suprafata masurata de 948 mp, cu vecinatatile: **Nord: Nr. cad. 53004, Est: Nr. cad. 55151, Nr. cad. 58317, Nr. cad. 58318 Sud: Str. Martisorului, Vest: Nr. cad. 57954.** Coordonatele punctelor pe contur masurate se incadreaza in tolerantele admise fata de coordonatele din documentatia cadastrala cu nr. cad. 55150.

Calculul suprafetelor

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
43	289594.747	449015.342	18.672
48	289576.084	449015.924	109.710
45	289466.427	449019.344	6.010
46	289466.590	449013.336	157.754
47	289624.267	449008.419	6.002
44	289624.609	449014.411	29.877
S=947.99mp P=328.025m			

6. Operațiuni topo-cadastrale efectuate :

➤ Metode și aparatura folosite la măsurători:

- Determinările punctelor s-au făcut in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** - in conformitate cu continutul anexei 15b, extras din decizia Nr. 1 privind realizarea masuratorilor GNSS cinematice publicata de ANCPI.
 - Masuratorile au fost executate cu receptorul GNSS – model **ALTUS APS3** – dubla frecventa L1/L2, GPS & GLONASS, 220 canale independente in mod RTK.
 - **Precizia pe orizontala** asigurata de acest tip de receptor este de **1 cm + 1 ppm H 2 cm + 1 V ppm**
 - Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie “**STEREOGRAFIC 1970**”
 - Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite: **Nu s-au folosit puncte geodezice de sprijin.**
 - S-au utilizat datele furnizate de Sistemul National ROMPOS, prin intermediul statiei **SLAT_2.3.GG (GPS & GLONASS)**
- Descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării (puncte de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare).

- **S-au determinat puncte noi de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare.**

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]
1	289621.389	449013.739	98.25
2	289620.718	449010.326	98.19
3	289614.846	449010.419	98.25
4	289613.224	449012.751	98.30
5	289618.090	449011.389	98.23
6	289607.692	449012.880	98.22
7	289609.630	449010.345	98.20
8	289600.298	449010.374	98.19
9	289603.965	449012.909	98.22
10	289595.936	449012.830	98.20
11	289596.888	449010.852	98.19
12	289589.140	449013.834	98.21
13	289591.896	449011.283	98.20
14	289583.919	449013.156	98.17
15	289588.027	449010.726	98.17
16	289577.644	449015.137	98.19
17	289578.934	449011.596	98.14
18	289569.803	449013.229	96.95
19	289574.509	449011.836	96.90
20	289561.689	449014.864	97.27
21	289564.692	449012.013	97.29
22	289553.832	449014.701	97.25
23	289557.158	449011.952	97.26
24	289548.288	449011.904	97.24
25	289551.759	449012.965	97.25
26	289540.884	449015.782	97.21
27	289542.603	449012.703	97.22
28	289534.086	449015.608	97.19
29	289537.167	449012.678	97.20
30	289530.372	449012.315	97.18
31	289525.207	449015.548	97.16
32	289516.649	449015.789	97.14
33	289521.994	449013.131	97.16
34	289506.532	449016.514	97.10
35	289511.031	449014.037	97.12
36	289493.591	449016.341	97.07
37	289499.774	449014.166	97.09
38	289486.902	449015.919	97.28
39	289479.311	449015.000	97.31
40	289470.221	449017.370	97.33
41	289490.963	449014.855	97.28
42	289496.179	449014.824	97.26
43	289594.747	449015.342	0.00
44	289624.609	449014.411	0.00
45	289466.427	449019.344	0.00
46	289466.590	449013.336	0.00
47	289624.267	449008.419	0.00
48	289576.084	449015.924	0.00

- Ridicarea topo a punctelor s-a realizat in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** prin utilizarea in timp real de corectii diferentiale provenite de la serviciul specializat **ROMPOS**.

- Masuratorile au fost efectuate cu receptorul GPS, pentru determinarea coordonatelor punctelor de contur si coordonatelor punctelor de statie fiecare detaliu evidentiat pe planul de amplasament si delimitare fiind stationat pe durata efectuării masurătorii.

- In carnetul de teren, sunt mentionate date cu privire la : **Nr. punct, coordonate stereografice 1970** (X, Y, Z), coordonate geocentrice carteziene (X, Y, Z), coordonate elipsoidale : latitudine (B), longitudine (L), codul punctului, **precizia de determinare pe orizontala (CEP)**, tipul de solutie (STATUS), nr de sateliti vizibili (SATS), precizia de ocupare a punctului (PDOP, HDOP, VDOP), data si ora masuratorii.

- Toate punctele determinate au avut solutie fixa, numarul mediu de sateliti utilizati fiind 15.

- **Prin intermediul software-ului de teren SurvCE, s-au efectuat masuratori direct in sistemul de proiectie national Stereo 70. SurvCE contine cea mai noua implementare a programului CARLSON X PORT EDIT**, oferind utilizatorului rezultate identice cu acesta in timp real. Acest program ruleaza pe carnetul de teren electronic al Gps-ului, furnizand toate datele legate de masuratoare evidentiate mai sus. Din carnetul de teren al aparatului datele (inventarul de coordonate si celelalte date) sunt transferate in computer unde se intocmeste planul de amplasament si delimitare.

Data: 30.01.2024

Executant: **Apostol Constantin**



448950

449000

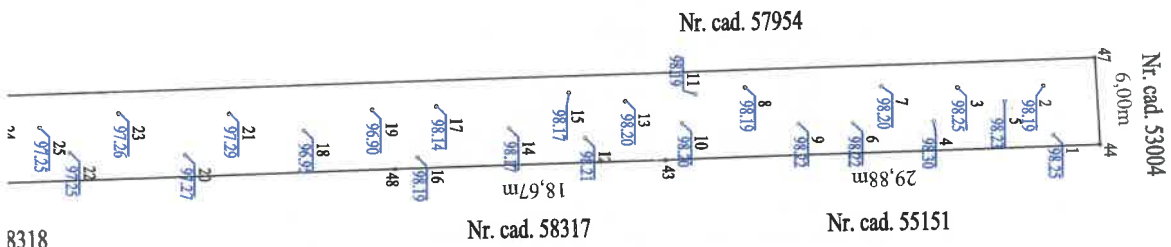
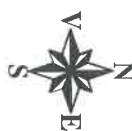
449050

PLAN DE SITUATIE

Scara 1 : 500

Adresa imobilului: Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 16, jud. Olt

Tema proiect: Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire locuinte si lotizare teren”, cf. nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150; cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761



289600

289600

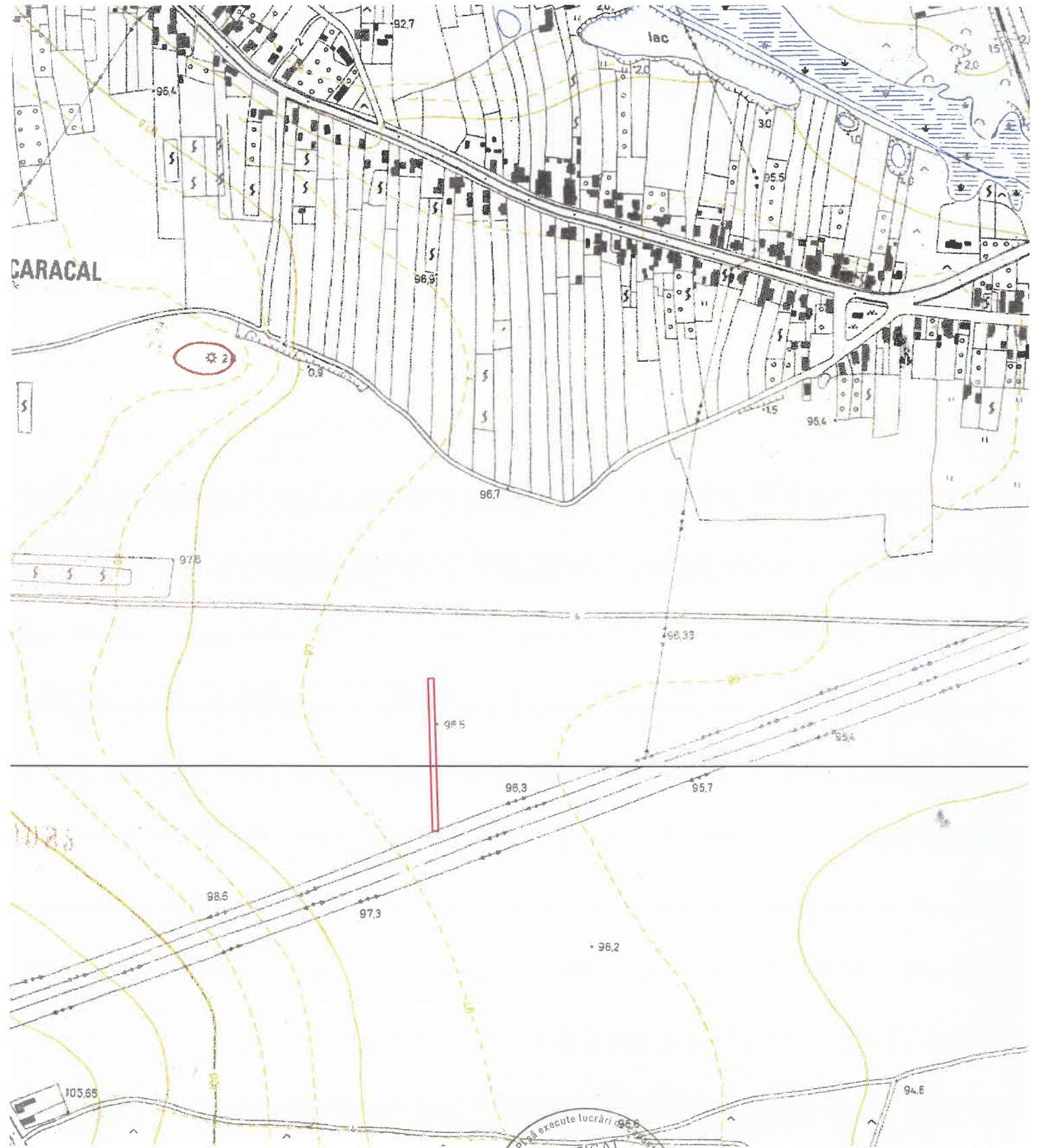
289550

289550

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

LOCALITATEA: CARACAL

SCARA: 1:10000



EXECUTANT
APOSTOL CONSTANTIN

STUDIU TOPOGRAFIC

**pentru intocmirea planului de situatie cu cote de nivel, pentru
imobilul situat in Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 18,
jud. Olt**

Denumirea obiectivului de investitii:

**Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de
urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire
locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150;
cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761**

BENEFICIAR: Jianu Marin Petru

2024

BORDEROU

A. Piese scrise

- Foaie de capat
- Borderou
- Memoriu tehnic

B. Piese desenate

- Plan de situatie scara 1: 500
- Plan de amplasament

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil** : Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 18, jud. Olt
2. **Tipul lucrării** :obtinere autorizatie construire receptie viza tehnica elaborare plan urbanistic zonal – in scopul: Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) si regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent in vederea realizarii investitiei „construire locuinte si lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150; cf. Nr. 58318 si cf. nr. 54761
3. Suprafata pentru care se executa documentatia este de 2000 mp din masuratori
4. Scopul intocmirii documentatie este de a obtine viza OCPI, in vederea eliberarii Autorizatiei de construire
5. **Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul este situat in Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 18, jud. Olt**, teren intravilan in suprafata masurata de 2000 mp, cu vecinatatile: **Nord: Str. Trandafirilor, Est: Nr. cad. 58210, Sud: Nr. cad. 58210, Vest: Nr. Cad. 55151, Nr. Cad. 53004.** Coordonatele punctelor pe contur masurate se incadreaza in tolerantele admise fata de coordonatele din documentatia cadastrala cu nr. cad. 54761.

Calculul suprafetelor

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
43	289763.823	449034.847	13.827
44	289769.691	449047.367	143.318
45	289626.502	449053.449	19.567
46	289606.946	449054.118	12.377
47	289607.224	449041.744	18.918
48	289626.133	449041.154	45.879
49	289671.964	449039.050	89.415
50	289761.285	449034.950	2.540
S=2000.00mp P=345.842m			

6. Operațiuni topo-cadastrale efectuate :

- Metode și aparatura folosite la măsurători:
 - Determinările punctelor s-au facut in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** - in conformitate cu continutul anexei 15b, extras din decizia Nr. 1 privind realizarea masuratorilor GNSS cinematice publicata de ANCPI.
 - Masuratorile au fost executate cu receptorul GNSS – model **ALTUS APS3** – dubla frecventa L1/L2, GPS & GLONASS, 220 canale independente in mod RTK.
 - **Precizia pe orizontala** asigurata de acest tip de receptor este de **1 cm + 1 ppm H 2 cm + 1 V ppm**
 - Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie “**STEREOGRAFIC 1970**”
 - Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite: **Nu s-au folosit puncte geodezice de sprijin.**
 - S-au utilizat datele furnizate de Sistemul National ROMPOS, prin intermediul statiei **SLAT_2.3.GG (GPS & GLONASS)**
- Descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării (puncte de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare).

- **S-au determinat puncte noi de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare.**

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]
1	289653.057	449052.524	98.59
2	289764.231	449043.407	97.36
3	289707.794	449040.605	97.64
4	289672.474	449038.738	99.29
5	289754.161	449043.321	97.61
6	289732.179	449042.637	97.62
7	289714.883	449043.371	97.64
8	289675.092	449045.257	99.40
9	289619.505	449047.805	98.48
10	289611.879	449050.172	98.48
11	289626.528	449051.411	98.52
12	289633.474	449049.691	98.54
13	289641.246	449043.980	98.56
14	289638.495	449048.728	98.55
15	289647.023	449049.278	98.57
16	289650.668	449044.256	98.59
17	289657.132	449043.018	98.60
18	289653.556	449049.691	98.59
19	289667.444	449048.865	98.63
20	289663.646	449042.722	98.62
21	289681.665	449040.966	98.99
22	289683.690	449048.165	98.98
23	289694.935	449047.087	98.36
24	289691.876	449042.174	98.46
25	289701.023	449048.423	98.05
26	289701.152	449041.483	97.94
27	289708.778	449047.819	97.62
28	289712.225	449040.707	97.34
29	289722.936	449046.957	96.85
30	289725.348	449040.664	96.63
31	289748.317	449043.566	97.50
32	289737.173	449042.087	97.58
33	289746.135	449038.854	97.52
34	289760.008	449042.604	97.40
35	289764.797	449029.939	97.38
36	289769.036	449027.402	97.34
37	289779.389	449046.431	97.24
38	289774.433	449047.648	97.27
39	289738.416	449039.740	97.58
40	289732.844	449038.214	97.62
41	289742.586	449046.357	97.54
42	289755.446	449038.777	97.44
43	289763.823	449034.847	0.00
44	289769.691	449047.367	0.00
45	289626.502	449053.449	0.00
46	289606.946	449054.118	0.00
47	289607.224	449041.744	0.00
48	289626.133	449041.154	0.00
49	289671.964	449039.050	0.00
50	289761.285	449034.950	0.00
51	289611.764	449044.758	98.47

- Ridicarea topo a punctelor s-a realizat in **modul RTK - Cinematic in Timp Real** prin utilizarea in

timp real de corectii diferentiale provenite de la serviciul specializat **ROMPOS**.

- Masuratorile au fost efectuate cu receptorul GPS, pentru determinarea coordonatelor punctelor de contur si coordonatelor punctelor de statie fiecare detaliu evidentiat pe planul de amplasament si delimitare fiind stationat pe durata efectuarii masuratorii.

- In carnetul de teren, sunt mentionate date cu privire la : **Nr. punct, coordonate stereografice 1970** (X, Y, Z), coordonate geocentrice carteziene (X, Y, Z), coordonate elipsoidale : latitudine (B), longitudine (L), codul punctului, **precizia de determinare pe orizontala (CEP)**, tipul de solutie (STATUS), nr de sateliti vizibili (SATS), precizia de ocupare a punctului (PDOP, HDOP, VDOP), data si ora masuratorii.

- Toate punctele determinate au avut solutie fixa, numarul mediu de sateliti utilizati fiind 15.

- **Prin intermediul software-ului de teren SurvCE, s-au efectuat masuratori direct in sistemul de proiectie national Stereo 70. SurvCE contine cea mai noua implementare a programului CARLSON X PORT EDIT**, oferind utilizatorului rezultate identice cu acesta in timp real. Acest program ruleaza pe carnetul de teren electronic al Gps-ului, furnizand toate datele legate de masuratoare evidentiate mai sus. Din carnetul de teren al aparatului datele (inventarul de coordonate si celelalte date) sunt transferate in computer unde se intocmeste planul de amplasament si delimitare.

Data: 09.01.2024

Executant: Apostol Constantin



449000

449050

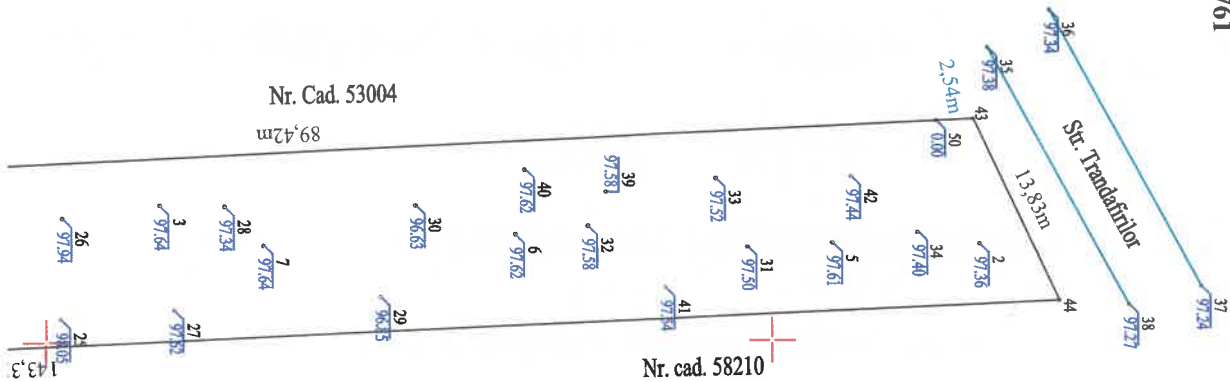
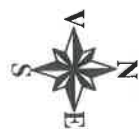
449100

PLAN DE SITUATIE

Scara 1 : 500

Adresa imobilului: Mun. Caracal, str, Trandafirilor, nr 18, jud. Olt

Tema proiect: Elaborare plan urbanistic zonal (P.U.Z.) și regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent în vederea realizării investiției „construire locuințe și lotizare teren”, cf, nr. 55151; cf. Nr. 58317, cf. Nr. 56150; cf. Nr. 58318 și cf. nr. 54761



289750

289750

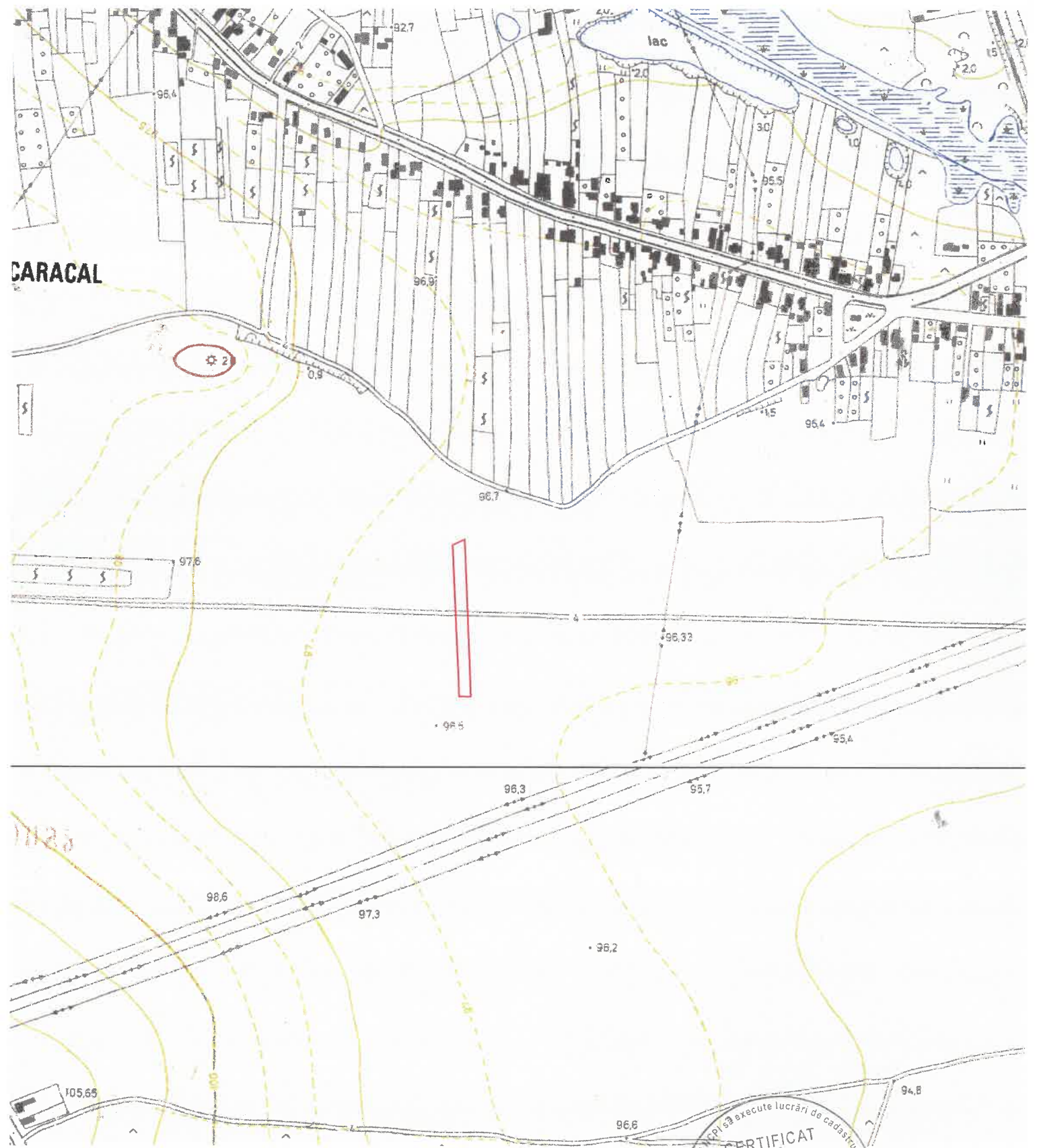
289700

289700

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

LOCALITATEA: CARACAL

SCARA: 1:10000



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
PENTRU EXECUTANT
APOSTOL CONSTANTIN
CATEGORIA B