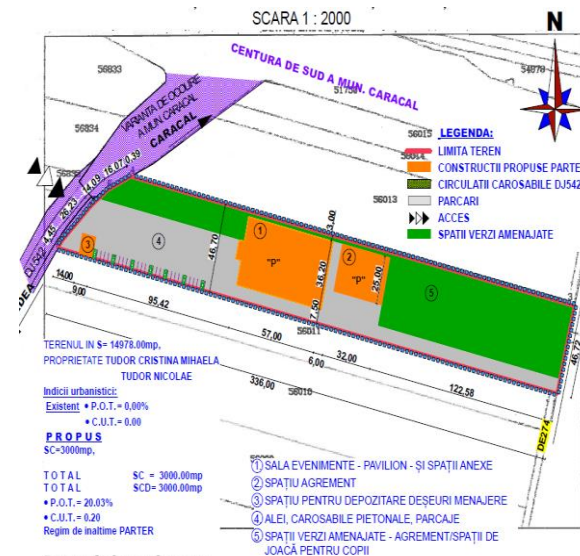


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL,

Data anunțului:01.10.2024



**INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT
în vederea realizării investiției „SALĂ EVENIMENTE ȘI DOTĂRI”, mun.Caracal, jud.Olt**

ARGUMENTARE: În baza Certificatului de Urbanism, nr. 129 din 03.06.2024 emis de Primăria Municipiului Caracal, s-a elaborat un Studiu de oportunitate în vederea obținerii Avizului de oportunitate necesar inițierii **Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Urbanistic Local** aferent în vederea **INTRODUCERE IN INTRAVILAN A TERENULUI IN SUPRAFATA DE 14978MP IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI “SALA EVENIMENTE SI DOTARI”**

INIȚIATOR: TUDOR NICOLAE ȘI TUDOR CRISTINA-MIHAELA

ELABORATOR: CP BAMPROIECT S.R.L, coordonator PUZ - dr. arh. urb. Mohammad AL-BASHTAWI

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a PUZ și RLU, în vederea realizării investiției „SALĂ EVENIMENTE ȘI DOTĂRI”
în perioada 01.10.2024 – 15.10.2024**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Direcția urbanism, Amenajarea Teritoriului, Compartiment Documentații de Urbanism, Publicitate stradala – Grigore Sorina Dana, consilier superior în cadrul Primăriei municipiul Caracal, Piața Victoriei nr.10, fax: (0249)517516,telefon:(0249)511386/511384- interior 132, e-mail: sorina.grigore@primariacaracal.ro.

Documentația de urbanism se poate consulta: pe pagina de internet a instituției, la adresa <http://www.primariacaracal.ro/informatii-pug-puz-pud/91-informatii-puz-pud-in-faza-de-dezbatere-aprobare/etapa-pregatitoare> sau la sediul Primăriei Municipiului Caracal, str. Piața Victoriei nr. 10, Compartiment Documentații de Urbanism, Publicitate Stradala;

Observațiile sunt necesare în vederea eliberării avizului de oportunitate, și vor fi transmise și/sau depuse la sediul Primăriei Municipiului Caracal, Str. Piața Victoriei Nr. 10, Ghișeu Registratura, prin fax sau prin e-mail la adresa office@primariacaracal.ro; materialele transmise vor purta mențiunea „Recomandări pentru plan urbanistic zonal”.

Răspunsul la observațiile transmise: va fi afișat la avizierul Primăriei municipiului Caracal, Piața Victoriei nr. 10 și la adresa comunicată de persoana care a transmis observația, în perioada **16.10.2024-23.10.2024**

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea documentației de urbanism:

- **Etapa de documentare și elaborare studii de fundamentare** în perioada estimată. **11.2024 – 12.2024**
- **Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse avizării** în perioada estimată **01.2025 - 02.2025**;
- **Etapa elaborării propunerilor finale** care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională, în perioada estimată **03.2025 – 04.2025**.

Consultarea și informarea publicului interesat se va face prin afișarea documentației pe site-ul primăriei Caracal și punerea acesteia la dispoziția celor interesați la sediul instituției din Piața Victoriei nr 10, Compartiment documentații de urbanism, publicitate stradala. Anunțul privind consultarea și informarea publicului va fi afișat de către Primăria Caracal pe propria pagina de internet și la sediul din Piața Victoriei nr. 10, și de către investitor în zona parcelei care a generat Planul Urbanistic Zonal.