

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: completarea prevederilor H.C.L. nr. 209/16.11.2023 referitoare la aprobarea aprobarea documentațiilor tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 62377/11.10.2024 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 62393/11.10.2024 al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Adresa nr. 56786/24.09.2024 a U.A.T. Municipiul Caracal;
 - Adresa nr. 130/10.10.2024 a S.C. Kalans Concept S.R.L. Iași;
 - H.C.L. nr. 172/12.10.2022 referitoare la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”;
 - H.C.L. nr. 209/16.11.2023 referitoare la aprobarea aprobarea documentațiilor tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”;
 - Proiectul tehnic elaborat de S.C. Kalans Concept S.R.L. Iași;
 - Devizul general actualizat la data de 03.11.2023;
 - Programul Regional Sud Vest Oltenia 2021-2027;
 - Prevederile H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Prevederile art. 42 alin. 1 lit. b, alin. 2 din Legea nr. 500/2002 – Legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 – legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. d, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul** prevederilor art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. I. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă completarea prevederilor H.C.L. nr. 209/16.11.2023 referitoare la aprobarea documentațiilor tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”, după cum urmează:

După art. 3 se introduce un nou articol 3¹, care va avea următorul conținut:

”**ART. 3¹.** Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă listele de cantități pentru obiectivul de investiții „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”, la faza Proiect tehnic, conform anexei nr. 4, parte integranta din prezenta hotărâre.

ART. II. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. III. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

PRIMAR,
ION DOLDUREA



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

VIOREL EMIL PĂDESCU

REFERAT DE APROBARE

Parcul municipiului nostru este unul din cele mai frumoase din Romania și se află pe lista monumentelor istorice ale județului Olt. În conformitate cu Strategia municipiului Caracal actualizata, restaurarea monumentelor istorice printre care se află și Parcul „Constantin Poroineanu” este un obiectiv ce trebuie atins.

Astfel, UAT Municipiul Caracal a depus la finanțare în cadrul Programului Regional Sud Vest Oltenia 2021 -2027, Obiectiv de politică 5: O EUROPĂ MAI APROAPE DE CETĂȚENI PRIN PROMOVAREA DEZVOLTĂRII SUSTENABILE ȘI INTEGRATE A TUTUROR TIPURILOR DE TERITORII ȘI A INIȚIATIVELOR LOCALE, Prioritatea 7: DEZVOLTARE TERITORIALĂ SUSTENABILĂ, Obiectiv Specific 5.1: PROMOVAREA DEZVOLTĂRII INTEGRATE ȘI INCLUZIVE ÎN DOMENIUL SOCIAL, ECONOMIC ȘI AL MEDIULUI, PRECUM ȘI A CULTURII, A PATRIMONIULUI NATURAL, A TURISMULUI SUSTENABIL ȘI A SECURITĂȚII ÎN ZONELE URBANE, proiectul „*Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local*”, având ca obiect principal reabilitarea și înfrumusețarea Parcului Constantin Poroineanu și extinderea suprafețelor verzi.

Actualmente, proiectul a fost acceptat la finanțare, fiind semnat contractul de finanțare nr.66/24.07.2024. Astfel, pentru implementarea proiectului a fost demarata procedura de achiziție pentru atribuirea contractului de lucrări. În acest sens, documentația tehnico – economică a fost analizata, intervenind modificări în ale listelor de cantități, fără a influența valoarea totală a investiției.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (4) lit. „d” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun Consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre referitor la completarea prevederilor H.C.L. nr. 209/16.11.2023 referitoare la aprobarea documentațiilor tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „*Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local*”.

PRIMAR,

ION DOLDEA



RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere oportunitatea de finanțare conform Programului Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020, Axa prioritară 1 - Întărirea capacității beneficiarilor de a pregăti și implementa proiecte finanțate din FESI și diseminarea informațiilor privind aceste fonduri, Obiectivul Specific 1.1 Întărirea capacității beneficiarilor de proiecte finanțate din FESI de a pregăti și de a implementa proiecte mature, Acțiunea 1.1.1 Asistență orizontală pentru beneficiarii FESI și specifică pentru beneficiarii POAT, POIM și POC, inclusiv instruire pentru aceștia și pentru potențialii beneficiari FESI concretizată în proiectului „Sprijin la nivelul regiunii SV Oltenia pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile mobilitate urbană, regenerare urbană, centre de agrement/baze turistice(tabere școlare), infrastructură și servicii publice de turism, inclusiv obiectivele de patrimoniu cu potențial turistic și infrastructură rutieră de interes județean, inclusiv variante ocolitoare și / sau drumuri de legătură”, UAT municipiul Caracal a realizat D.A.L.I., Expertize și Studii, P.T., D.D.E., D.T.A.C. pentru obiectivul de investiții „**Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local**”.

Prin investiția preconizată se dorește:

- modernizarea peisagistică și arhitecturală
- extinderea suprafețelor verzi din CF în scopul creării unui peisaj coerent și unitar
- refacerea funcțională și arhitecturală a lacului, a insulei aferente prin lucrări de decolmatare, dalare și consolidare a malurilor, precum și reabilitarea foșorului existent ce va fi dedicat activităților de cultură: lectură, proiecții de filme, pictură etc.;
- reamenajarea/reabilitarea aleilor și a podetelor/podurilor care traversează pârâul Gologan;
- reabilitarea obiectelor de for public reprezentate în mare parte de monumentele istorice amplasate în zona aleilor principale din parc (busturi, ansambluri statuare, fântâni arteziene);
- montarea unui sistem de monitorizare a calității aerului;
- reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelelor de apă și realizarea unui sistem de hidranți;
- realizarea unui sistem de colectare a apelor uzate/meteorice;
- reabilitarea și extinderea sistemului de irigare automat, îngropat;
- dotarea cu mobilier urban adaptat cerințelor arhitecturale din parc: bănci, coșuri de gunoi, mese de șah, etc;
- modernizarea și extinderea iluminatului public utilizându-se și panouri cu celule fotovoltaice pe traseele ce permit captarea energiei solare;
- revitalizarea grupurilor sanitare existente din parc;
- revitalizarea prin majorarea suprafeței spațiului verde din zona fostului poligon auto și transformarea zonei în zonă de agrement și respectiv în parc de aventură;
- instalarea unui sistem Wi-Fi în spațiul public.
- desfacerea serelor degradate și construirea unei sere moderne pe structură metalică cu fundații din beton armat.

În acest sens, S.C. Kalans Concept S.R.L. Iași a întocmit documentația tehnico – economică și Devizul general pentru obiectivul de investiții „**Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului Constantin Poroineanu în vederea valorificării patrimoniului local**”.

Principalii indicatori economici :

1. Valoarea totală a obiectivului de investiții (fără TVA) = 23.693.285,07 lei

Valoarea TVA = 4.446.072,48 lei

Valoarea totală cu TVA = 28.139.357,55 lei

Din care construcții montaj (C+M) fără TVA = 19.354.868,40 lei

și

C+M cu TVA inclus = 23.032.293,39 lei

2. Durata execuției : = 24 luni

3. Suprafață de teren din acte reabilitată = 265736 mp

4. Suprafață de teren măsurată reabilitată = 265444 mp

5.. Sursa de finanțare : Programului Regional Sud Vest Oltenia 2021-2027

Pregătirea documentației pentru demararea procedurii pentru atribuirea contractului de lucrări a dus la modificarea Listelor de cantități în urma adresei noastre nr. 56786 / 24.09.2024, fără ca valoarea totală a proiectului să fie modificată, redistribuindu-se în cadrul capitolului 4.1.

Astfel, având în vedere că Devizul General al proiectului a constituit Anexa 3 la H.C.L. nr. 209/16.11.2023 privind indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local” coroborat cu Adresa nr. 130/10.10.2024 înregistrată la UAT municipiul Caracal sub nr. 62146/11.10.2024 prin care sunt înaintate documentele actualizate, este necesară completarea HCL 209/16.11.2023 cu Anexa privind Listele de cantități.

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind completarea prevederilor H.C.L. nr. 209/16.11.2023 referitoare la aprobarea documentațiilor tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „Modernizarea peisagistică și arhitecturală a Parcului «Constantin Poroineanu» în vederea valorificării patrimoniului local”.

**DIRECȚIA DEZVOLTARE,
Director Executiv,**

Toma Octavian Dănuț



**SERVICIUL STRATEGII, MANAGEMENT DE PROIECTE,
Consilier Superior**

Svetlik Claudia Fănica

