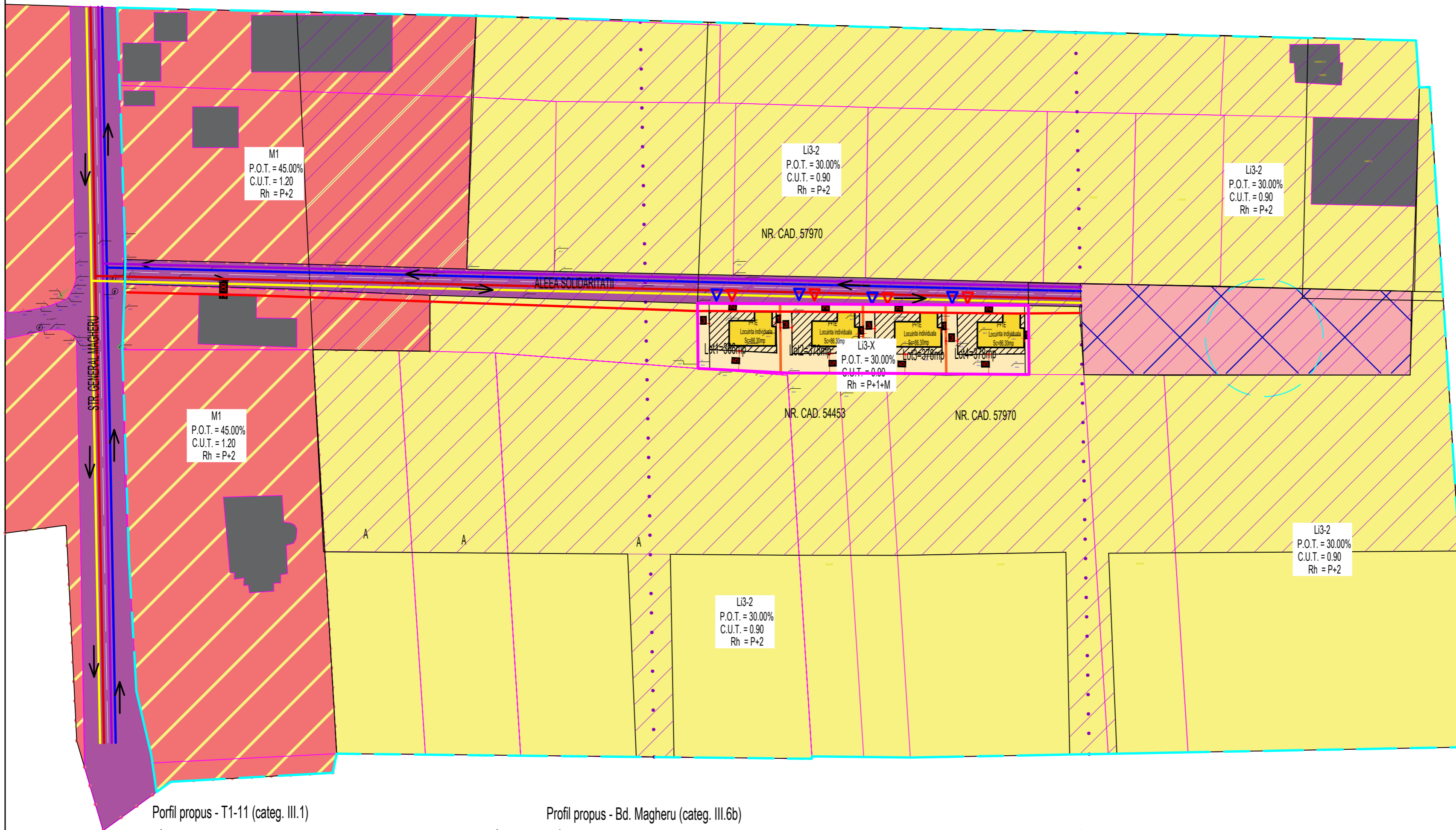


# P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL MUNICIPIUL CARACAL, JUDETUL OLT

## Plansa 02 -CONCEPT PROPUS - PLAN DE SITUATIE

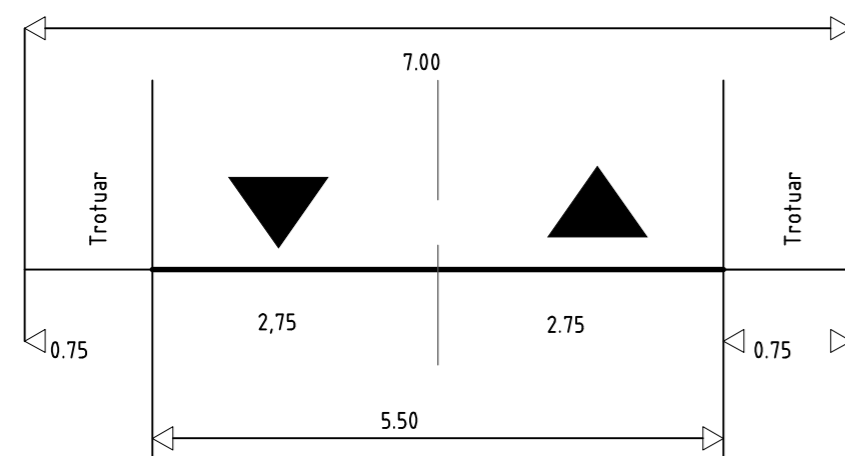


- LEGENDA**
- Limită teren studiat
  - Limită teren care a generat PUZ
  - Teren proprietate privată;
  - Limite parcele
  - Limite parcele nou create
  - Circulații existente - str. General Magheru și str. Solidarității
  - Direcție sens de mers
  - Construcții existente pe parcelele învecinate
  - M1 - subzona mixta destinata locuintelor individuale și colective mici și serviciilor
  - Li3-2 - locuinte individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri, în zona de restructurare
  - Li3-x - locuinte individuale și colective mici, cu maxim P+2, în zona de restructurare
  - Acces în proprietate pietonal / carosabil
  - Edificabil maxim propus
  - Alinierea propusă
  - Teren propus a se trece în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice
  - Proprietate publică a municipiului Caracal
  - Traseu drum prezumtiv propus prin PUG Caracal
  - Interdicție de construire
  - Zona amenajare loc de întoarcere
  - Rețea apă - existentă/propusă
  - Rețea canalizare - existentă/propusă
  - Rețea energie electrică - existentă/propusă
  - Rețea gaze - existentă/propusă

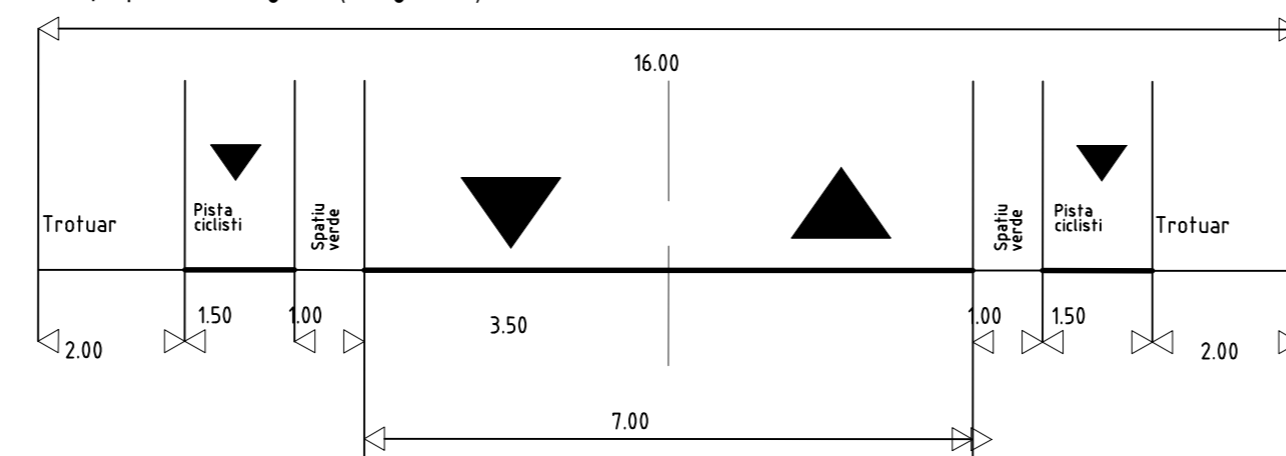
**BILANT TERITORIAL**

S teren ce a generat PUZ.....	1500.00 mp
S teren LOT 1.....	366.00 mp
S teren LOT 2.....	378.00 mp
S teren LOT 3.....	378.00 mp
S teren LOT 4.....	378.00 mp

Profil propus - T1-11 (categ. III.1)



Profil propus - Bd. Magheru (categ. III.6b)



Expert tehnic					
Verificator tehnic atestat					
VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L. CUI 39831471				Beneficiari: STAN MIHU EUGEN MIHU LIVIA VALERIA Strada Gheorghe Asachi nr 18, Mun. Caracal, Jud. Olt	Proiect nr. 128 / 2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT	c.arh.urb. Angela Bușcă		1:1000	PUZ - PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE Aleea Solidaritatii, nr. 4 Mun. Caracal, Jud. Olt	AVIZ DE OPORTUNITATE
PROIECTANT	c.arh.urb. Angela Bușcă		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	c.arh.urb. Angela Bușcă		2024	CONCEPT PROPUS - PLAN DE SITUATIE	U02

