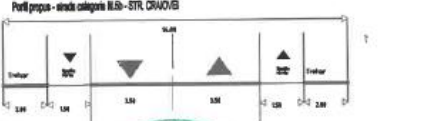


- LEGENDA**
- LIMITE**
- Linia teren studiului (20x70,00m)
  - Linia teren care a generat PUZ
  - Linia zonei centrale
  - Linia zonei protejate
  - Linia parcela
- ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENTA CONFORM PUG MUNI CARACAL APROBAT**
- Zona cu interdicție de construire
  - Terenuri din prezent propus prin PUG aprobat
  - Construcții existente pe parcelă învecinate
- ZONIFICARE PROPUȘA**
- Locuințe - L3-2 locuințe individuale și colective mici, cu mezin P+1/2 etajuri, în zone de restructurare, conform PUG în vigoare
  - M1-6 - adăpost mlaie destinate locuințelor individuale mici și servicii
  - Edificii propus
  - Alteții propus
- RETELE TEHNICO-EDILITARE**
- Rețea de alimentare cu energie electrică existentă/propusă
  - Rețea de alimentare cu apă existentă/propusă
  - Rețea de canalizare existentă/propusă
  - Rețea gaze naturale existentă/propusă

**BILANT TERITORIAL M1-6**

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	238,00 mp
SUPRAFAȚA CIRCULATĂ	237,00 mp
SPATIU TEREN AMENJAT	201,00 mp
SUPRAFAȚA PARCELA	671,00 mp



Expert tehnic	Verificator tehnic atestat	NUME	SIGNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	Profil nr.
VERIFICATOR EXPERT		S.C. ANGELA BUSCA ARCHITECTURE S.R.L.			ENACHE STEFANIA-JANA ENACHE NICOLAE	79/2024
SPECIFICATIE	NUME	ANGELA BUSCA				
REF. PROIECT	NUME	ANGELA BUSCA			PUZ SI RLU - LOCUINTA	
PROIECTANT	NUME	ANGELA BUSCA			ORAȘ CARAȘ, STR. CRAIOVEI NR. 73, JUD. OLT	
DATA	AN	2022			CONCEPT PROPUS - PLAN DE SITUATIE	