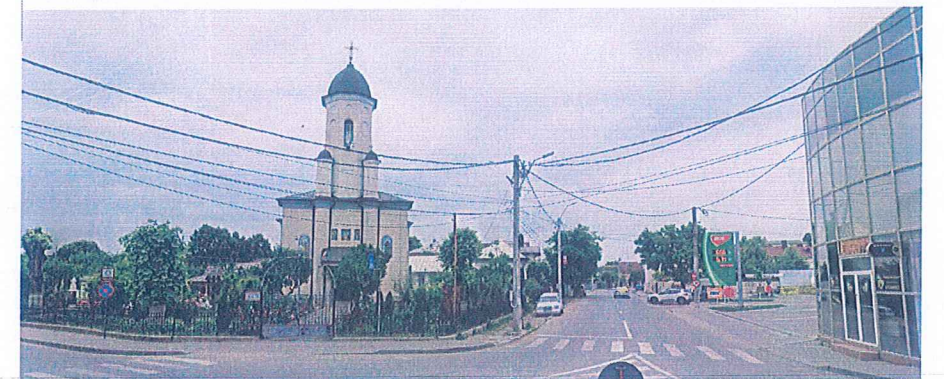


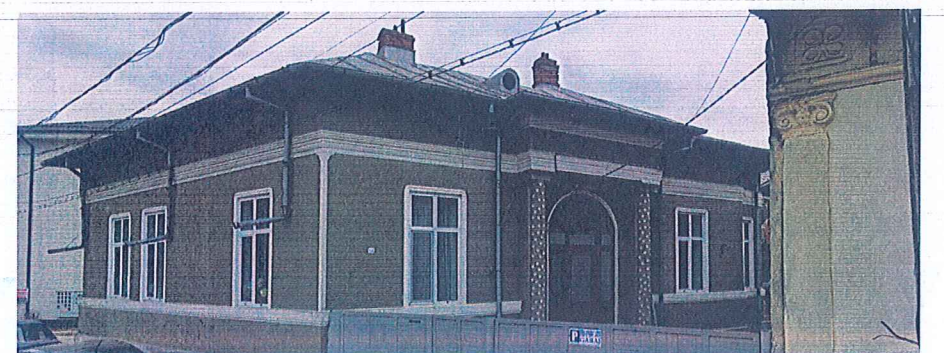
Nu este inregistrat in Lista Monumentelor Istorice

cod LMI OT-II-m-B-08774 - Biserica "Sf. Nicolae" str. Plevnei, nr. 16, 1863



cod LMI OT-II-m-B-08707 - Casa str. 1 Decembrie 1918 nr. 10/ inc. sec.XX

cod LMI OT-II-m-B-08707 - Casa str. 1 Decembrie 1918 nr. 12/ inc. sec. XX



ZC5 - Zona centrala perimetrala - zonă istorică protejată de remanență a mărturiilor urbanistice ale dezvoltării clasei burgheziei agricole (SIR3)

P - P+2*

7,0 - 15,0 m*

20-40%*

0,2-1,2*

*Insertia de constructii noi si interventiile in cadrul ansamblului monument istoric se pot face numai in baza unui PUZ de Zona Protejata (PUZCP); Interventiile numai pe baza avizului Ministerului Culturii. Indicatorii nu ii pot depasi pe cei specifici functiunilor IS, M1a, M2a, L1a.

Conform fisei de verificare a conformitatii/ Anexa la adresa nr. 11231/ 19.02.2024:

Imobilul teren din str. 1 Decembrie 1918 nr. 3, Caracal, jud. Olt, proprietate privata persoana fizica Ionita Cornel, cu suprafata de 1197mp, din care curti constructii 684mp si arabil 513mp, fara sarcini. Terenul se afla in subzona istorica de referinta SIR 3 Zona istorica protejata de remanenta a marturiilor urbanistice ale dezvoltarii clasei burgheziei agricole, subzona istorica protejata ZC 5 - Zona centrala perimetrala si in zona de protectie a monumentelor istorice avand:

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|---------------------------------------|
| | | Beneficiar: IONITA CORNEL MUN. CARACAL, STR. MARULUI, NR. 10, JUDE. OLT | | Proiect nr.: 489/2023 | |
| Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT | Nume ARH. IONESCU AUREL ARH. STAG. TATIANA ANDREI ARH. STAG. TATIANA ANDREI | Semnatura | Scara: 1:2000, 1:5000 Data: 2024 | Titlu proiect INITIERE SI ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (PU.Z.) SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) AFERENT IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "ECHIPAMENTE DE INTERES PUBLIC - LOCUINTA INDIVIDUALA INCLUZAND SPATII PENTRU PROFESII LIBERALE" MUN. CARACAL, STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 3, JUDE. OLT | Faza: P.U.Z. Planşa nr.: 1.2 |