



# MUNICIPIUL CARACAL

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piața Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175

tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516

email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

### HOTĂRÂREA NR. 05/31.01.2025

**REFERITOR LA:** trecerea unor bunuri imobile, teren și construcții, din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal

#### AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 4429/20.01.2025 al Primarului municipiului Caracal;
  - Raportul de specialitate nr.4437/20.01.2025 al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
  - Extrasul de Carte funciară nr. 58650;
  - Extrasul de Carte funciară nr. 54381;
  - Extrasul de Carte funciară nr. 54377;
  - Extrasul de Carte funciară nr. 54380;
  - Extrasul de Carte funciară nr. 54379;
  - Extrasul de Carte funciară nr. 54378;
  - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 36/18.12.2024, referitoare la atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Caracal, județul Olt;
  - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 72/1999, referitoare la aprobarea inventarului domeniului public al Municipiului Caracal, jud. Olt, cu modificările și completările ulterioare;
  - Anexa nr. 3 "Inventarul bunurilor care aparțin Municipiului Caracal" la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 33/14.02.2024 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
  - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139, art. 286 alin. 4, art. 361 alin. 2, 3, 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Avizul Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism, a Consiliului Local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

#### HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1.** (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Caracal a unor bunuri imobile, teren și construcții, situate în municipiul Caracal, jud. Olt, str. General Gheorghe Magheru, nr. 97, str. General Gheorghe Magheru, nr. 106, str. General Gheorghe Magheru, nr. 106b, T73, P314, 315, str. Zorilor, nr. 21, str. General Gheorghe Magheru, nr. 106A.

(2) Bunurile imobile menționate la alin. 1 sunt înscrise în C.F. nr. 58650, C.F. nr. 54381, C.F. nr. 54377, C.F. nr. 54380 având număr cadastral 3140, C.F. nr. 54379 și în C.F. nr. 54378.

(3) Bunurile imobile prevăzute la alin. 1 sunt identificate în anexele nr. 1 - 6 părți integrante din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Prevederile Hotărârii Consiliului Local Caracal nr. 33/14.02.2024 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Caracal se vor completa conform anexei nr. 7, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 3.** Se aprobă radierea pozițiilor nr. 624, 625, 626, 627, 628 și 629 din anexa la H.C.L. Caracal nr. 72/1999, referitoare la aprobarea inventarului domeniului public al Municipiului Caracal, jud. Olt, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**ART. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Instituției Prefectului Județul Olt, Primarului municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU LEGALITATE  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL,**  
**RĂDESCU VIOREL EMIL**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

ANEXA NR 1  
LA HCL NR 05/31.01.2025

Nr. cerere	5706
Ziua	20
Luna	01
Anul	2025

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 58650 Caracal



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Caracal, Str G-Ral Ghe. Magheru, Nr. 97, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58650	227.000	Teren neimprejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 51359;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>164477 / 22/10/2021</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Caracal); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58650 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1875.	A1
<b>105418 / 12/08/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotarare nr. 616, din 06/06/2024 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 47342, din 12/08/2024 emis de Primaria Caracal;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CARACAL</b> , CIF:4395175	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

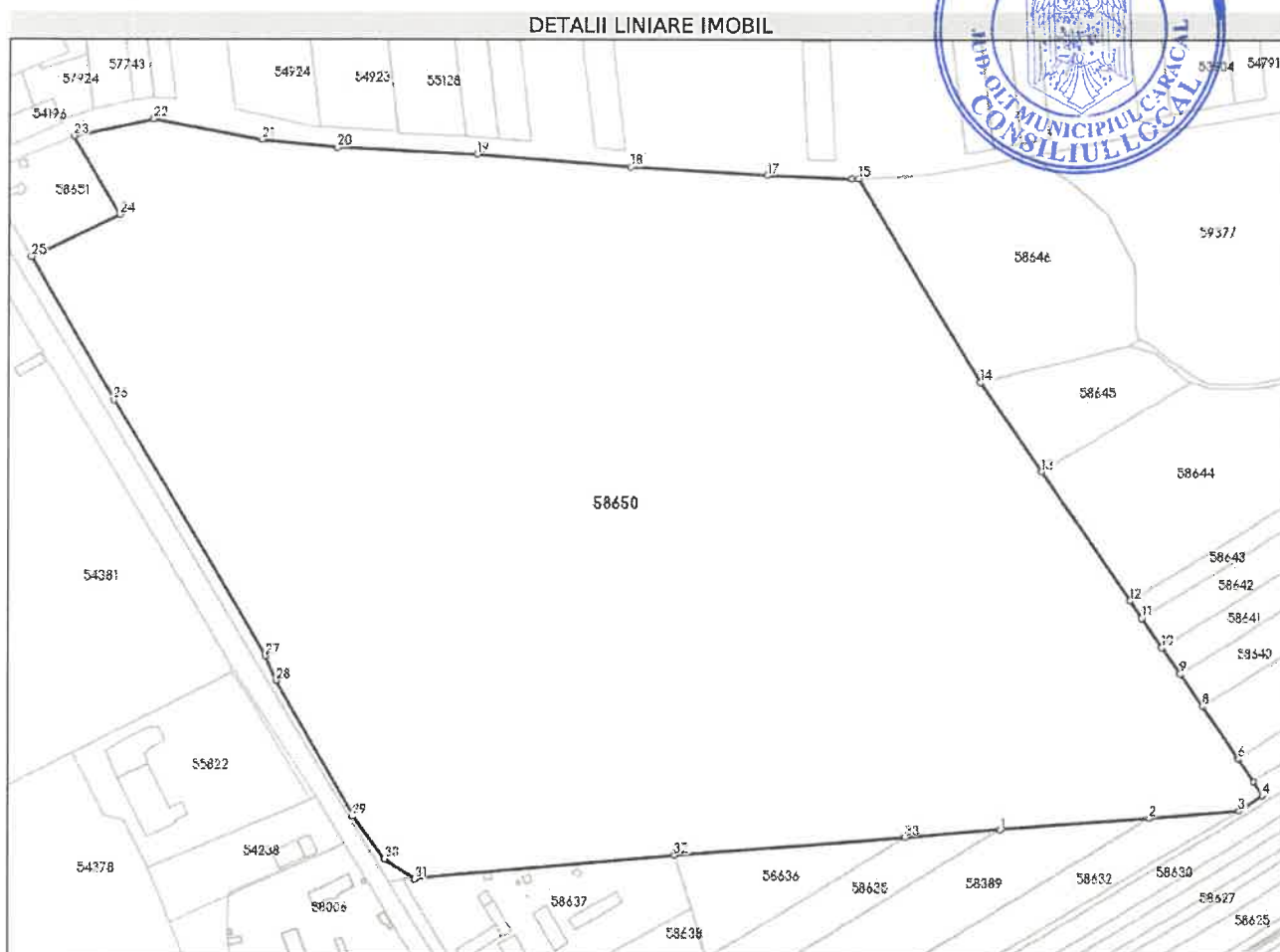
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58650	227.000	imobil inscris in CF sporadic 51359;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	227.000	74/1	1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	449.224,668 288.744,277	2	449.315,64 288.751,451	91.254
3	449.370,282 288.755,756	4	449.385,547 288.765,045	17.869
5	449.379,58 288.773,738	6	449.369,873 288.787,881	17.154
7	449.369,377 288.788,604	8	449.347,849 288.819,969	38.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	449.315,64 288.751,451	3	449.370,282 288.755,756	54.811
4	449.385,547 288.765,045	5	449.379,58 288.773,738	10.544
6	449.369,873 288.787,881	7	449.369,377 288.788,604	0.877
8	449.347,849 288.819,969	9	449.334,307 288.839,699	23.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (= (m)
9	449.334,307 288.839,699	10	449.323,224 288.855,847	19.585
11	449.311,098 288.873,514	12	449.303,812 288.884,129	12.875
13	449.249,537 288.963,207	14	449.211,655 289.018,4	66.943
15	449.136,424 289.143,353	16	449.131,886 289.143,249	4.539
17	449.080,373 289.145,498	18	448.997,518 289.150,389	82.999
19	448.903,73 289.158,251	20	448.818,154 289.162,28	85.671
21	448.771,365 289.167,034	22	448.705,527 289.179,627	67.032
23	448.657,134 289.169,371	24	448.685,167 289.121,371	55.586
25	448.631,688 289.095,554	26	448.681,795 289.007,208	101.566
27	448.774,634 288.850,528	28	448.781,153 288.835,61	16.28
29	448.828,577 288.752,677	30	448.848,413 288.726,327	32.982
31	448.866,638 288.713,997	32	449.025,19 288.728,482	159.212
33	449.166,242 288.739,651	1	449.224,668 288.744,277	58.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (= (m)
10	449.323,224 288.855,847	11	449.311,098 288.873,514	21.428
12	449.303,812 288.884,129	13	449.249,537 288.963,207	95.912
14	449.211,655 289.018,4	15	449.136,424 289.143,353	145.853
16	449.131,886 289.143,249	17	449.080,373 289.145,498	51.562
18	448.997,518 289.150,389	19	448.903,73 289.158,251	94.117
20	448.818,154 289.162,28	21	448.771,365 289.167,034	47.03
22	448.705,527 289.179,627	23	448.657,134 289.169,371	49.468
24	448.685,167 289.121,371	25	448.631,688 289.095,554	59.385
26	448.681,795 289.007,208	27	448.774,634 288.850,528	182.12
28	448.781,153 288.835,61	29	448.828,577 288.752,677	95.535
30	448.848,413 288.726,327	31	448.866,638 288.713,997	22.004
32	449.025,19 288.728,482	33	449.166,242 288.739,651	141.494

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/01/2025, 13:11



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

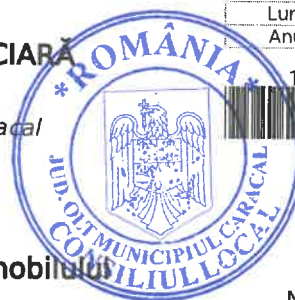
ANEXA NR 2  
LA HCL NR 05/31.01.2025

Nr. cerere	5708
Ziua	20
Luna	01
Anul	2025

Cod verificare  
100184986408

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54381 Caracal



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4560  
Nr. cadastral vechi:3142

Adresa: Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54381	Din acte: 755.900 Masurata: 265.879	Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard de plasa si beton

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54381-C1	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1-punct control
A1.2	54381-C2	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:442 mp; C2-sediu administrativ
A1.3	54381-C3	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; C3-sali clasa
A1.4	54381-C4	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:325 mp; C4-club
A1.5	54381-C5	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; C5-Corp Garda
A1.6	54381-C6	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:694 mp; C6-Dormitor
A1.7	54381-C7	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; C7- infirmerie
A1.8	54381-C8	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C8-panou PSI
A1.9	54381-C9	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:581 mp; C9-magazie materiale
A1.10	54381-C10	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:571 mp; C10-dormitor
A1.11	54381-C11	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp; C11- sali clase
A1.12	54381-C12	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C12-bordei alimente
A1.13	54381-C13	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C13- bordei alimente
A1.14	54381-C14	Loc. Caracal, Str GH.MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; C14-depozit munitii
A1.15	54381-C15	Loc. Caracal, Str GH.MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; C15-depozit munitii
A1.16	54381-C16	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1311 mp; C16-remiza
A1.17	54381-C17	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C17-depozit carburant
A1.18	54381-C18	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:468 mp; C18-baie +magazie
A1.19	54381-C19	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1103 mp; C19-remiza in sc 1103 mp
A1.20	54381-C20	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:870 mp; C20-bloc alimentar
A1.21	54381-C21	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:478 mp; C21-dormitor
A1.22	54381-C22	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:580 mp; C22- dormitor
A1.23	54381-C23	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; C23- magazie
A1.24	54381-C24	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; C24- magazie materiale
A1.25	54381-C25	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C25-castel de apa
A1.26	54381-C26	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C26-punct sacrificare

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.27	54381-C27	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C27-Uzina electrica
A1.28	54381-C28	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C28-punct control
A1.29	54381-C29	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:337 mp; C29 -magazie
A1.30	54381-C30	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:317 mp; C30-atelier reparatii
A1.31	54381-C31	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:540 mp; C31 -grad de vite
A1.32	54381-C32	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; C32- cocina porci
A1.33	54381-C33	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; C33-cocina porci
A1.34	54381-C34	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C34-patul
A1.35	54381-C35	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C35 magazie cereale
A1.36	54381-C36	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C36-cotet pasari
A1.37	54381-C37	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C37-rezervor apa
A1.38	54381-C38	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Bordei C.L. (S), Sup. constr. desfasurata=76mp., an 1953;
A1.39	54381-C39	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Statie C.L. (P), Sup. constr. desfasurata=4mp., an 1960;
A1.40	54381-C40	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Foisor santinela (P), Sup. constr. desfasurata=5mp., an 1957;
A1.41	54381-C41	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Punct control (P), Sup. constr. desfasurata=4mp., an 1992;
A1.42	54381-C42	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cabine hidrofoare si rezervor (P), Sup. constr. desfasurata=46mp., an 2000;
A1.43	54381-C43	Loc. Caracal, Str GENERAL MAGHERU, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Statuie "Tudor Vladimirescu" (P), Sup. constr. desfasurata=10mp., an 1987.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 54381 Comuna/Oraș/Municipiu: Caracal

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>80234 / 29/11/2016</b>	
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 28857/5, din 07/07/2016 emis de PRIMARIA CARACAL; Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 848, din 14/11/2016 emis de PRIMARIA CARACAL;	
B2	se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan si actualizarea adresei administrative a imobilului respectiv Caracal, str. Gheorghe Magheru, nr. 106, jud. Olt,
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37
<b>99954 / 18/07/2023</b>	
Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala nr.500, din 18/07/2023 emis de Primaria Municipiului Caracal;	
B5	se noteaza repositionarea imobilului si a constructiilor C8, C14, C15 si actualizarea adresei administrative a imobilului respectiv, Loc. Caracal, Str General Magheru, Nr. 106, Jud. Olt
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42
<b>105419 / 12/08/2024</b>	
Act Normativ nr. Hotarare nr. 616, din 06/06/2024 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 47383, din 13/08/2024 emis de Primaria Caracal;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43
1) MUNICIPIUL CARACAL, CIF:4395175		

**C. Partea III. SARCINI .**

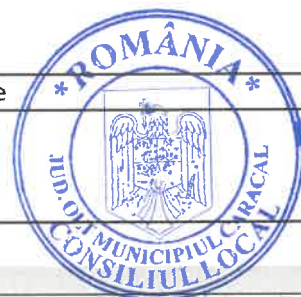
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



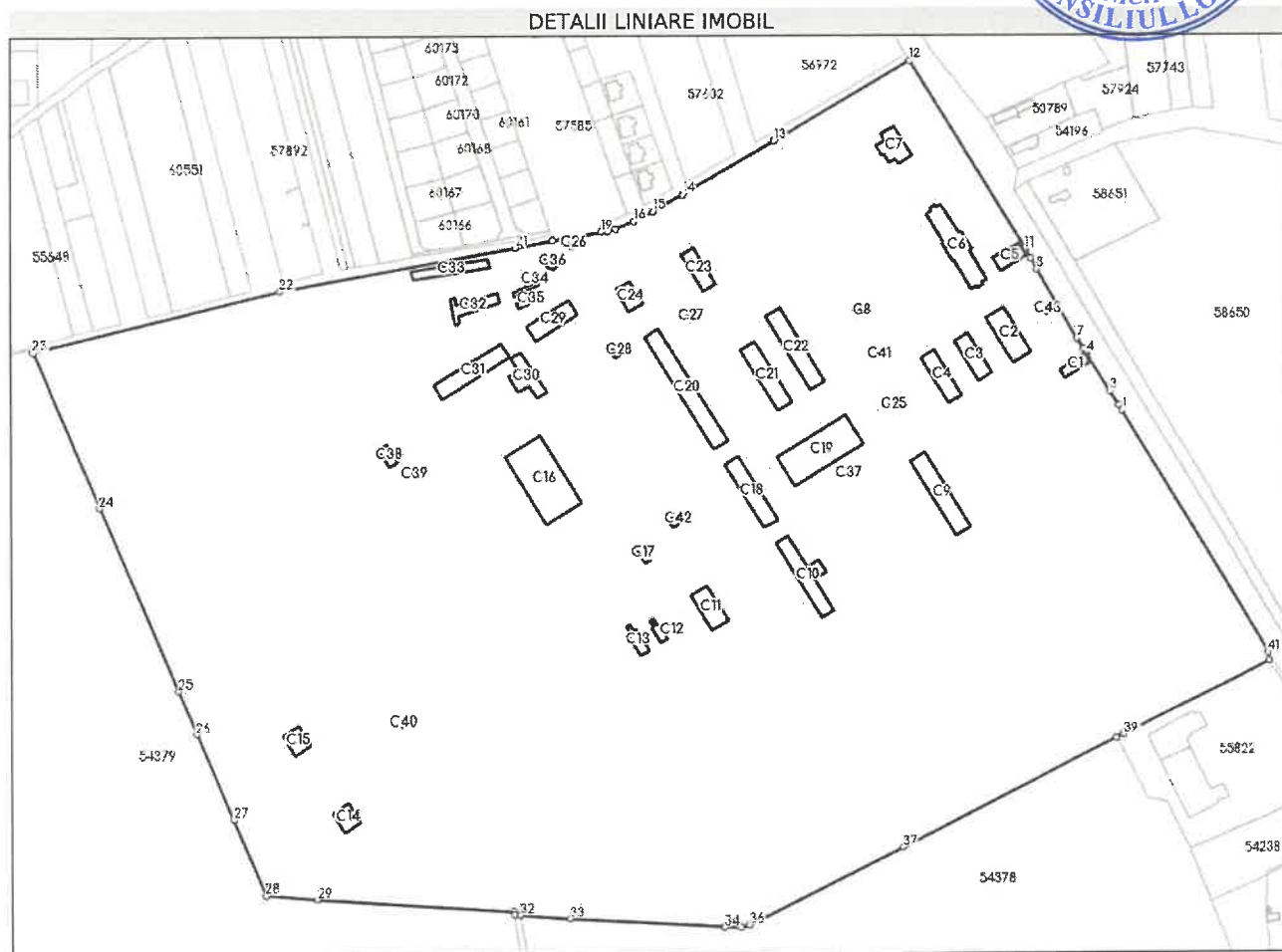
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54381	Din acte: 755.900 Masurata: 265.879	teren imprejmuit cu gard de plasa si beton



\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	265.879	68	294	-	teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa si beton

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54381-C1	construcții anexa	110	Cu acte	S. construita la sol:110 mp; C1-punct control
A1.2	54381-C2	construcții administrative si social culturale	442	Cu acte	S. construita la sol:442 mp; C2-sediul administrativ
A1.3	54381-C3	construcții administrative si social culturale	291	Cu acte	S. construita la sol:291 mp; C3-sali clasa
A1.4	54381-C4	construcții administrative si social culturale	325	Cu acte	S. construita la sol:325 mp; C4-club
A1.5	54381-C5	construcții anexa	171	Cu acte	S. construita la sol:171 mp; C5-Corp Garda
A1.6	54381-C6	construcții de locuințe	694	Cu acte	S. construita la sol:694 mp; C6-Dormitor

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	54381-C7	construcții anexa	298	Cu acte	S. construita la sol:298 mp; C7- infirmerie
A1.8	54381-C8	construcții anexa	15	Cu acte	S. construita la sol:15 mp; C8-panou PSI
A1.9	54381-C9	construcții anexa	581	Cu acte	S. construita la sol:581 mp; C9-magazie materiale
A1.10	54381-C10	construcții de locuințe	571	Cu acte	S. construita la sol:571 mp; C10-dormitor
A1.11	54381-C11	construcții administrative și social culturale	301	Cu acte	S. construita la sol:301 mp; C11-sal clase
A1.12	54381-C12	construcții anexa	70	Cu acte	S. construita la sol:70 mp; C12-bordei alimente
A1.13	54381-C13	construcții anexa	100	Cu acte	S. construita la sol:100 mp; C13- bordei alimente
A1.14	54381-C14	construcții industriale și edilitare	173	Cu acte	S. construita la sol:173 mp; C14-depozit munitii
A1.15	54381-C15	construcții industriale și edilitare	174	Cu acte	S. construita la sol:174 mp; C15-depozit munitii
A1.16	54381-C16	construcții anexa	1.311	Cu acte	S. construita la sol:1311 mp; C16-remiza
A1.17	54381-C17	construcții anexa	41	Cu acte	S. construita la sol:41 mp; C17-depozit carburant
A1.18	54381-C18	construcții anexa	468	Cu acte	S. construita la sol:468 mp; C18-baie +magazie
A1.19	54381-C19	construcții anexa	1.103	Cu acte	S. construita la sol:1103 mp; C19-remiza in sc 1103 mp
A1.20	54381-C20	construcții industriale și edilitare	870	Cu acte	S. construita la sol:870 mp; C20-bloc alimentar
A1.21	54381-C21	construcții de locuințe	478	Cu acte	S. construita la sol:478 mp; C21-dormitor
A1.22	54381-C22	construcții de locuințe	580	Cu acte	S. construita la sol:580 mp; C22- dormitor
A1.23	54381-C23	construcții anexa	233	Cu acte	S. construita la sol:233 mp; C23- magazie
A1.24	54381-C24	construcții anexa	163	Cu acte	S. construita la sol:163 mp; C24- magazie materiale
A1.25	54381-C25	construcții anexa	14	Cu acte	S. construita la sol:14 mp; C25-castel de apa
A1.26	54381-C26	construcții anexa	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp; C26-punct sacrificare
A1.27	54381-C27	construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	S. construita la sol:10 mp; C27-Uzina electrica
A1.28	54381-C28	construcții anexa	36	Cu acte	S. construita la sol:36 mp; C28-punct control
A1.29	54381-C29	construcții anexa	337	Cu acte	S. construita la sol:337 mp; C29 -magazie
A1.30	54381-C30	construcții anexa	317	Cu acte	S. construita la sol:317 mp; C30-atelier reparatii
A1.31	54381-C31	construcții anexa	540	Cu acte	S. construita la sol:540 mp; C31 -grajd de vite
A1.32	54381-C32	construcții anexa	231	Cu acte	S. construita la sol:231 mp; C32- cocina porci
A1.33	54381-C33	construcții anexa	281	Cu acte	S. construita la sol:281 mp; C33-cocina porci
A1.34	54381-C34	construcții anexa	50	Cu acte	S. construita la sol:50 mp; C34-patul
A1.35	54381-C35	construcții anexa	66	Cu acte	S. construita la sol:66 mp; C35 magazie cereale
A1.36	54381-C36	construcții anexa	58	Cu acte	S. construita la sol:58 mp; C36-cotet pasari
A1.37	54381-C37	construcții anexa	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; C37-rezervor apa
A1.38	54381-C38	construcții anexa	76	Cu acte	S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Bordei C.L. (S), Sup. constr. desfasurata=76mp., an 1953;
A1.39	54381-C39	construcții anexa	4	Cu acte	S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Statie C.L. (P), Sup. constr. desfasurata=4mp., an 1960;
A1.40	54381-C40	construcții anexa	5	Cu acte	S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Foisor santinela (P), Sup. constr. desfasurata=5mp., an 1957;
A1.41	54381-C41	construcții anexa	4	Cu acte	S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Punct control (P), Sup. constr. desfasurata=4mp., an 1992;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.42	54381-C42	construcții anexa	46	Cu acte	S. construită la sol:46 mp; S. construită desfășurată:46 mp; Cabine hidrofoare și rezervor (P), Sup. constr. desfășurată=46 mp., an 2000;
A1.43	54381-C43	construcții administrative și social culturale	10	Cu acte	S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp; Statuie "Iudor Vladimirescu" Sup. constr. desfășurată=10 mp., an 1987.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	3.787	2	3	10.568	3	4	27.703
4	5	1.226	5	6	2.835	6	7	7.733
7	8	50.86	8	9	8.09	9	10	6.083
10	11	1.19	11	12	140.422	12	13	99.996
13	14	66.678	14	15	21.403	15	16	13.295
16	17	12.376	17	18	5.03	18	19	4.574
19	20	30.83	20	21	23.902	21	22	152.679
22	23	159.928	23	24	107.288	24	25	126.403
25	26	29.72	26	27	59.525	27	28	52.581
28	29	32.559	29	30	125.157	30	31	2.119
31	32	4.089	32	33	31.323	33	34	97.085
34	35	10.342	35	36	5.524	36	37	109.335
37	38	153.025	38	39	5.041	39	40	103.302
40	41	4.926	41	1	180.313			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

20/01/2025, 13:12



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54377 Caracal



Nr. cerere	5709
Ziua	20
Luna	01
Anul	2025

Cod verificare  
100184987005



ANEXA NR. 3  
LA HCL NR. 05/31.01.2025

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4559  
Nr. cadastral vechi:3139

Adresa: Loc. Caracal, Str.GH.MAGHERU, Nr. 106b, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54377	Din acte: 755.900 Masurata: 27.200	Teren neimprejmuț;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>80237 / 29/11/2016</b> Act Administrativ nr. Adeverinta 28857/4, din 07/07/2016 emis de PRIMARIA CARACAL; Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala 851, din 14/11/2016 emis de Primaria CARACAL;	
B2 se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan si actualizarea adresei administrative a imobilului, respectiv Caracal, str. Gheorghe Magheru, nr. 106B, jud. Olt,	A1
<b>105416 / 12/08/2024</b> Act Normativ nr. Hotarare nr. 616, din 06/06/2024 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 47401, din 13/08/2024 emis de Primaria Caracal;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CARACAL</b> , CIF:4395175	A1

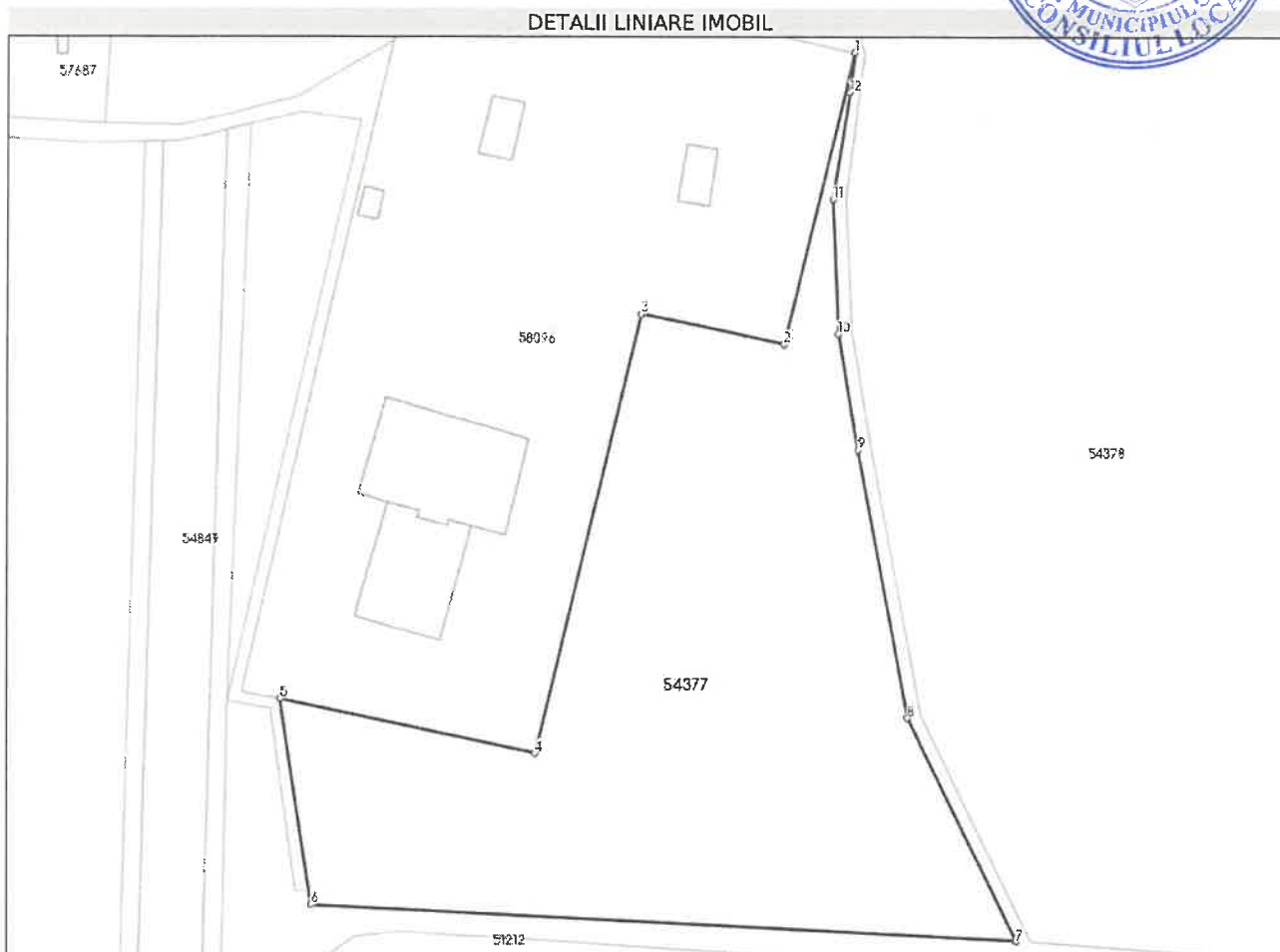
#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54377	Din acte: 755.900 Masurata: 27.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 755.900 Masurata: 27.200	71/1	299	-	teren intravilan neimprejmuit

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	99.911
2	3	48.396
3	4	149.598

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	86.663
5	6	69.363
6	7	233.669
7	8	82.392
8	9	90.667
9	10	38.898
10	11	45.073
11	12	35.952
12	1	13.327



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

20/01/2025, 13:13



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54380 Caracal



Nr. cerere	6351
Ziua	21
Luna	01
Anul	2025

Cod verificare  
100185035566



ANEXA NR 4  
LA HCL NR. 05/31.01.2025

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4567

Adresa: Jud. Olt, T73, P 314,315

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3140	Din acte: 755.900 Masurata: 130.168	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>105417 / 12/08/2024</b>	
Act Normativ nr. Hotarare nr. 616, din 06/06/2024 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 47416, din 13/08/2024 emis de Primaria Caracal;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CARACAL</b> , CIF:4395175	

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3140	Din acte: 755.900 Masurata: 130.168	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	Din acte: 755.900 Masurata: 130.168	73	314,315	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

## Data și ora generării,

21/01/2025, 13:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54379 Caracal



Nr. cerere	5713
Ziua	20
Luna	01
Anul	2025

Cod verificare  
00184986778



ANEXA NR 5  
LA HCL NR. 05/31.01.2025

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4557  
Nr. cadastral vechi:3144

Adresa: Loc. Caracal, Jud. Olt, STRADA ZORILOR, NR. 21

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54379	Din acte: 755.900 Masurata: 125.918	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>80231 / 29/11/2016</b> Act Administrativ nr. adeverinta nr. 28857/3, din 07/07/2016 emis de PRIMARIA CARACAL; Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 849, din 14/11/2016 emis de PRIMARIA CARACAL;	
B2 se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan si actualizarea adresei administrative a imobilului, respectiv Caracal, str.Zorilor, nr. 21,jud.Olt.	A1
<b>105413 / 12/08/2024</b> Act Normativ nr. Hotarare nr. 616, din 06/06/2024 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 47394, din 13/08/2024 emis de Primaria Caracal;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CARACAL, CIF:4395175	A1

### C. Partea III. SARCINI .

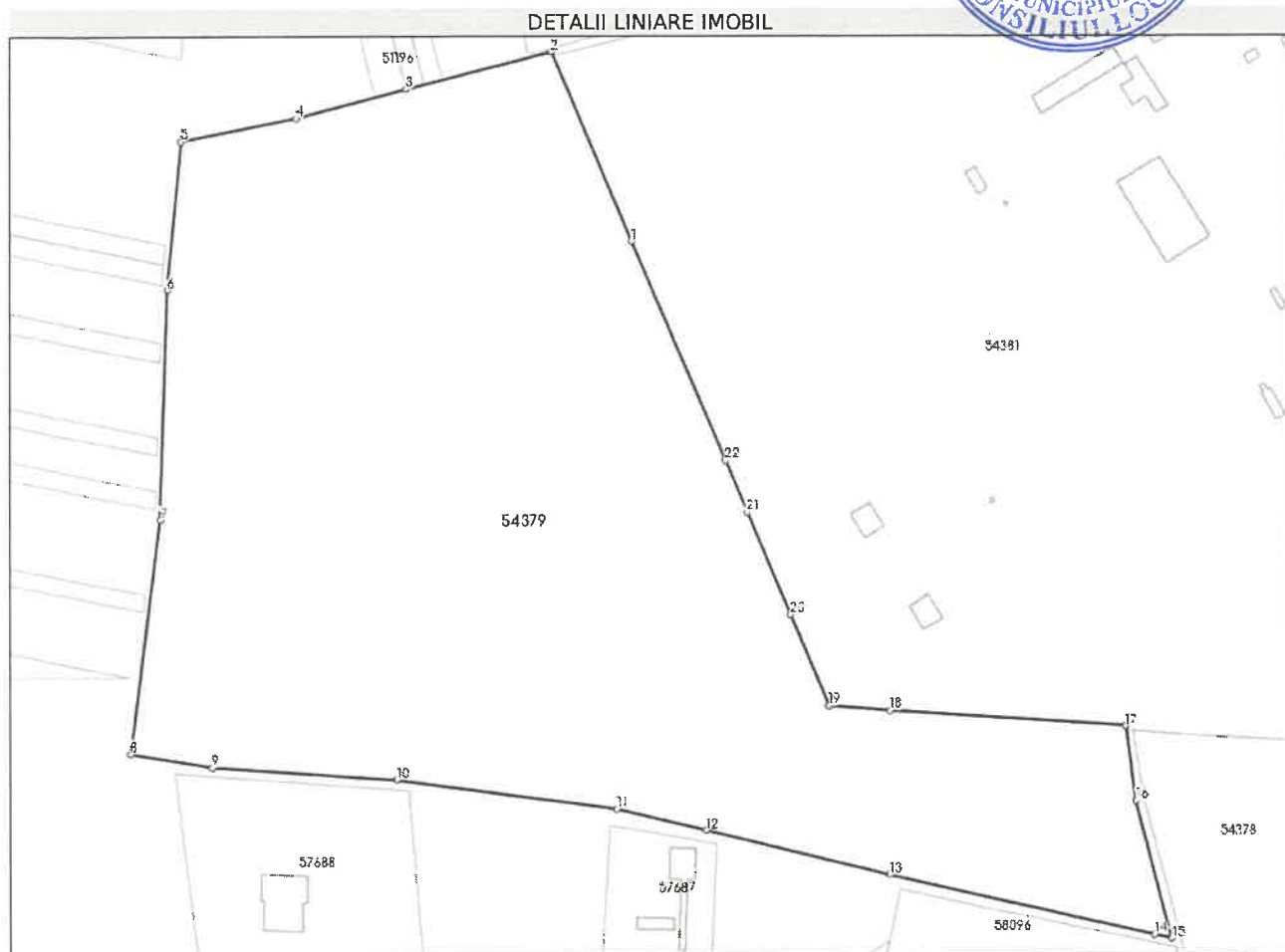
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54379	Din acte: 755.900 Masurata: 125.918	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 755.900 Masurata: 125.918	69	298	-	teren intravilan neimprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	109.483
3	4	61.081
5	6	78.858

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	79.248
4	5	62.489
6	7	122.488

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
7	8	125.166	8	9	43.578
9	10	99.09	10	11	117.0
11	12	48.463	12	13	100.496
13	14	143.82	14	15	9.223
15	16	75.518	16	17	39.874
17	18	125.157	18	19	32.559
19	20	52.581	20	21	59.525
21	22	29.72	22	1	126.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

20/01/2025, 13:14



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

ANEXA NR 6  
LA HCL NR 05/31.01.2025

Nr. cerere	5712
Ziua	20
Luna	01
Anul	2025

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54378 Caracal



Cod verificare  
00184986761



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:4556  
Nr. cadastral vechi:3143

**Adresa:** Loc. Caracal, Str.GH.MAGHERU, Nr. 106A, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54378		201.114	Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>80240 / 29/11/2016</b> Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr. 850, din 14/11/2016 emis de PRIMARIA CARACAL; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 28857/1, din 07/07/2016 emis de PRIMARIA CARACAL;	
B2 se noteaza repositionarea imobilului, schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan si actualizarea adresei administrative, respectiv Str. Gheorghe Magheru nr. 106A	A1
<b>100746 / 20/07/2023</b> Act Administrativ nr. cerere nr.100746, din 20/07/2023 emis de .;	
B3 se noteaza repositionarea imobilului,	A1
<b>105414 / 12/08/2024</b> Act Normativ nr. Hotarare nr. 616, din 06/06/2024 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 47410, din 13/08/2024 emis de Primaria Caracal;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CARACAL</b> , CIF:4395175	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

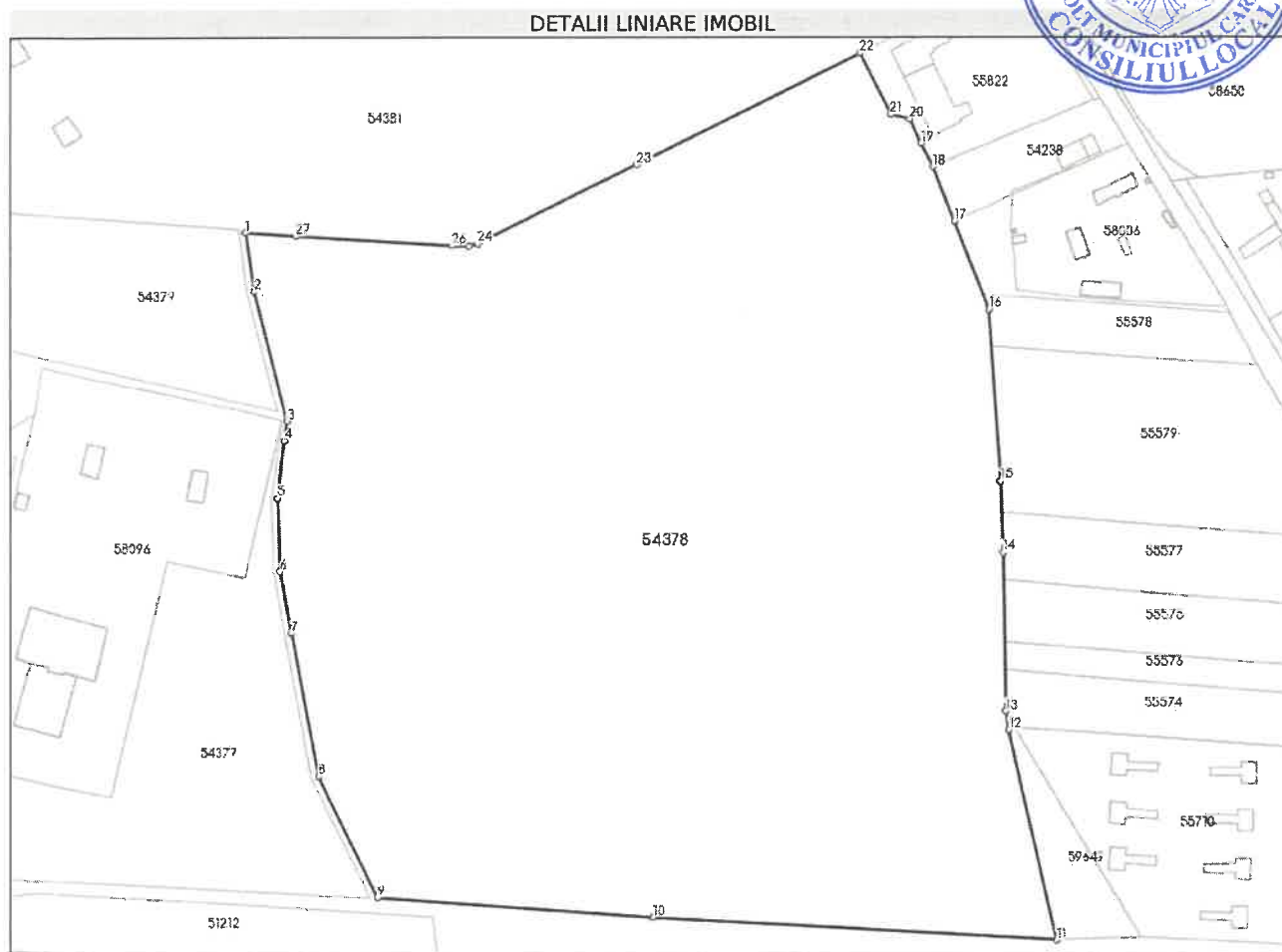
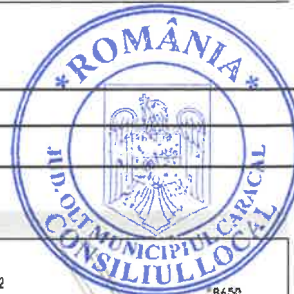
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54378	201.114	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	201.114	71	309	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	36.889	2	3	82.167
3	4	12.153	4	5	35.551
5	6	45.002	6	7	38.948
7	8	90.259	8	9	83.792
9	10	170.126	10	11	249.636
11	12	133.989	12	13	11.935

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
13	14	97.8
15	16	106.2
17	18	36.203
19	20	16.459
21	22	42.898
23	24	109.337
25	26	10.342
27	1	31.323

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
14	15	44.063
16	17	58.977
18	19	16.459
20	21	12.137
22	23	153.025
24	25	5.522
26	27	97.085

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

20/01/2025, 13:13

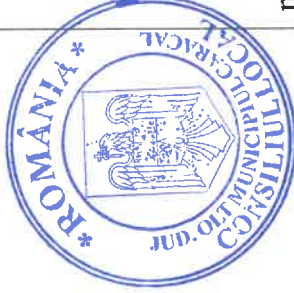
Anexa nr. 7

la H.C.L. Caracal nr. 05/31.01.2025



**COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CARACAL, JUDEȚUL OLT**

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1175	-	Teren	Imobil teren intravilan – pășune; nr. cadastral 58650; situat în Județul Olt, Municipiul Caracal, str. Gheorghe Magheru nr. 97, T 74/1, Suprafața teren = 227.000 mp; cu vecinătăți: N-teren domeniul public str. Arțarului, V-teren public str. General Magheru, E-teren arabil domeniul privat U.A.T. Caracal CF 58646 și proprietăți persoane fizice și juridice, S-terenuri proprietate privată persoane fizice și juridice.	2024	7.686.774,00	H.G. nr.616/2024; Protocol de predare - primire nr.65787/42739/18.07.2024; Proces verbal de predare-primire nr.65788/42742/18.07.2024  Carte Funciară nr. 58650 Caracal

1176	1.6.	Imobil intravilan - curți construcții; nr. cadastral 54381; situat în Județul Olt, Municipiul Caracal, str. Gheorghe Magheru nr. 106; cu vecinătățile: la E-teren domeniul public al U.A.T. Caracal str. General Magheru, la N-proprietăți private persoane fizice și juridice, la V-teren intravilan arabil domeniul public al U.A.T. Caracal înscris în CF Nr.54379, la S - teren arabil domeniul public al U.A.T. Caracal înscris în CF 54378, compus din: 1.Sediu administrativ SC = 442 mp; Scd = 884 mp; regimul de înălțime = P+1; nr. cadastral 54381-C2	2024	 <p>H.G. nr.616/2024; Protocol de predare - primire nr.65787/42739/18.07.2024; Proces verbal de predare-primire nr.65788/42742/18.07.2024</p> <p>Nr. cadastral 54381, CF 54381 Caracal</p>	2.828.326.00
1.6.4.	1.6.4.	Construcții si teren intravilan		Valoare de inventar - 19.202,00	
1.6.4.	1.6.4.	2. <u>Dormitor</u> SC = Scd = 694 mp; regimul de înălțime = P; nr. cadastral 54381-C6		Valoare de inventar - 12.069,00	
1.6.4.	1.6.4.	3. <u>Dormitor</u> SC = Scd = 580 mp; regimul de înălțime = P; nr. cadastral 54381 C22		Valoare de inventar -10.133,00	
1.6.4.	1.6.4.	4. <u>Dormitor</u> SC = Scd = 478 mp; regimul de înălțime = P; nr. cadastral 54381-C21		Valoare de inventar - 8.078,00	
1.6.4.	1.6.4.	5. <u>Dormitor</u> SC = Scd = 571 mp; regimul de înălțime = P; nr. cadastral 54381-C10		Valoare de inventar - 7.865,00	

	1.6.4.		<p>6. <u>Infirmierie</u> SC = Scd = 298 mp; regimul de înalțime = P; nr. cadastral 54381-C7</p>		Valoare de inventar - 9.070, 00	
	1.6.4.		<p>7. <u>Punct control</u> SC = Scd = 110 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C1,</p>		Valoare de inventar - 4.552,00	
	1.6.4.		<p>8. <u>Corp garda</u> SC = Scd = 171 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C5</p>		Valoare de inventar - 23.362,00	
	1.6.4.		<p>9. <u>Punct control</u> SC = Scd = 36 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C28 Valoare de inventar - 2.771,00 lei</p>		Valoare de inventar - 2.771,00	
	1.6.4.		<p>10. <u>Sali de clasa</u> SC = Scd = 291 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C3</p>		Valoare de inventar - 43.478,00	
	1.6.4.		<p>11. <u>Magazie materiale</u> SC = Scd = 581 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C9</p>		Valoare de inventar - 12.849,00	
	1.6.4.		<p>12. <u>Bloc alimentar</u> SC = Scd = 870 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C20</p>		Valoare de inventar - 21.611,00	
	1.6.4.		<p>13. <u>Club</u> SC = Scd = 325 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C4</p>		Valoare de inventar - 9.613,00	
			<p>14. <u>Magazie</u></p>			



	1.6.4.		SC = Scd = 233 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C23 Valoare de inventar - 8.361,00 lei		Valoare de inventar - 8.361,00	
	1.6.4.		15. <u>Uzina electrica</u> SC = Scd = 10 mp ; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C27		Valoare de inventar - 1.726,00	
	1.6.4.		16. <u>Magazie</u> SC = Scd = 337 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C29		Valoare de inventar - 10.647,00	
	1.6.4.		17. <u>Atelier reparatii</u> SC = Scd = 317 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C30		Valoare de inventar - 34.635,00	
	1.6.4.		18. <u>Remiza</u> SC = Scd = 1.311 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C16		Valoare de inventar - 94.816,00	
	1.6.4.		19. <u>Baie + magazie</u> SC = Scd = 468 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C18		Valoare de inventar - 24.535,00	
	1.6.4.		20. <u>Remiza</u> SC = Scd = 1.103 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C19		Valoare de inventar - 124.201,00	
	1.6.4.		21. <u>Sali de clasa</u> SC = Scd = 301 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C11		Valoare de inventar - 44.092,00	
	1.6.4.		22. <u>Castel de apa</u>			








1.6.4.	SC = Scd = 14 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C25		Valoare de inventar - 17.325,00
1.6.4.	23. <u>Depozit carburant</u> SC = Scd = 41 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C17		Valoare de inventar - 8.030,00
1.6.4.	24. <u>Depozit munitii</u> SC = Scd = 173 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C14		Valoare de inventar - 37.554,00
1.6.4.	25. <u>Depozit munitii</u> SC = Scd = 174 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C15		Valoare de inventar - 37.554,00
1.6.4.	26. <u>Bordei alimente</u> SC = Scd = 70 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C12		Valoare de inventar - 1.425,00
1.6.4.	27. <u>Bordei alimente</u> SC = Scd = 100 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C13		Valoare de inventar - 1.425,00
1.6.4.	28. <u>Bordei CL</u> SC = Scd = 76; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C38		Valoare de inventar - 7.322,00
1.6.4.	29. <u>Cocina porci</u> SC = Scd = 231 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C32		Valoare de inventar - 50.717,00
1.6.4.	30. <u>Statie CL</u>		



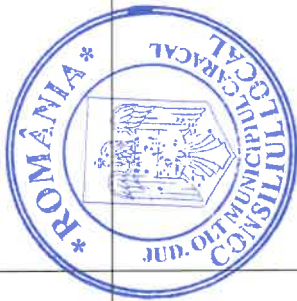
1.6.4.	SC = Scd = 4 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C39	Valoare de inventar - 1.181,00	
1.6.4.	31. <u>Cotet pasari</u> SC = Scd = 58 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C36	Valoare de inventar - 1.996,00	
1.6.4.	32. <u>Patul</u> SC = Scd = 50 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C34	Valoare de inventar - 3.038,00	
1.6.4.	33. <u>Magazie de cereale</u> SC = Scd = 66 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C35	Valoare de inventar - 2.871,00	
1.6.4.	34. <u>Grajd de vite</u> SC = Scd = 540 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C31	Valoare de inventar - 53.821,00	
1.6.4.	35. <u>Punct de sacrificare</u> SC = Scd = 20 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C26	Valoare de inventar - 1.740,00	
1.6.4.	36. <u>Cocina porci</u> SC = Scd = 281 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C33	Valoare de inventar - 29.073,00	
1.6.4.	37. <u>Foisor santinela</u> SC = Scd = 5 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C40	Valoare de inventar - 13,00	
1.6.4.	38. <u>Punct control</u>		

			<p>SC = Scd = 4 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C41</p> <p>39. <u>Magazie materiale</u> SC = Scd = 163 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C24</p> <p>40. <u>Panou PSI</u> SC = Scd = 15 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C8</p> <p>41. <u>Cabine hidrofoare si rezervor</u> Suprafata construita = 46 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C42</p> <p>42. <u>Teren curti-constructii</u> Suprafata teren - 265.879 mp, nr.cadastral 54381 Caracal</p> <p>43. <u>Drumuri si alei asfaltate</u> Suprafata = 1.756</p> <p>44. <u>Drumuri si alei betonate</u> Suprafata = 4.476 mp</p> <p>45. <u>Drumuri si alei cu macadam</u> Suprafata = 5.028 mp</p> <p>46. <u>Drumuri si alei cu pamant</u> Suprafata = 18.012 mp</p> <p>47. <u>Imprejmuire beton – prefabricate</u></p>		<p>Valoare de inventar - 1.102,00</p> <p>Valoare de inventar - 63.073,00</p> <p>Valoare de inventar - 3.071,00</p> <p>Valoare de inventar - 416.536,00</p> <p>Valoare de inventar - 1.280.609,00</p> <p>Valoare de inventar - 16.642,00</p> <p>Valoare de inventar - 77.578,00</p> <p>Valoare de inventar - 17.401,00</p> <p>Valoare de inventar - 936,00</p>	
1.6.4.	1.6.4.	1.6.4.				
1.6.3.2.						

			<p>Lungime = 640 ml</p> <p>48. <u>Imprejmuire metalica</u> Lungime = 270 ml</p> <p>49. <u>Imprejmuire sarma ghimpata pe un rand</u> Lungime = 2.842 ml</p> <p>50. <u>Platforme cu macadam</u> Suprafata = 1.280 mp</p> <p>51. <u>Platouri beton asfaltate</u> Suprafata = 8.064</p> <p>52. <u>Platouri cu macadam</u> Suprafata = 6.184 mp</p> <p>53. <u>Retea alimentare cu apa</u> Lungime = 941 ml</p> <p>54. <u>Retea canalizare 300 mm</u> Lungime = 1.244 ml</p> <p>55. <u>Retea energie electrica aeriana</u> Lungime = 2.550 ml</p> <p>56. <u>Retea energie electrica subterana</u> Lungime = 50 ml</p> <p>57. <u>Statuie din bronz Tudor Vladimirescu</u> SC = Scd = 10 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C43</p>		<p>Valoare de inventar - 8.203,00</p> <p>Valoare de inventar - 3.529,00</p> <p>Valoare de inventar - 1.894,00</p> <p>Valoare de inventar - 4.430,00</p> <p>Valoare de inventar - 76423,00</p> <p>Valoare de inventar - 21.402,00</p> <p>Valoare de inventar - 2.095,00</p> <p>Valoare de inventar - 14.024,00</p> <p>Valoare de inventar - 26.234,00</p> <p>Valoare de inventar - 448,00</p> <p>Valoare de inventar - 3.000,00</p>	
--	--	--	---	--	--	---

1.8.1.1.		58.Rezervor apa SC = Scd = 2 mp; regimul de inaltime = P; nr. cadastral 54381-C37		Valoare de inventar - 6.945,00	
1177	Teren	<p>Imobil - teren intravilan arabil; nr. cadastral 54377; situat în Judetul Olt; Municipiul Caracal, strada Gheorghe Magheru nr. 106b; Suprafata teren = 27.200 mp, cu vecinătățile: la E-teren arabil domeniul public al U.A.T. Caracal înscris în CF 54378, la S-teren domeniul public drum de exploatare, la N -teren curs construcții domeniul public al U.A.T. Municipiul Caracal înscris în CF-58096, la V- teren domeniul public drum de exploatare.</p>	2024	158.139,00	<p>H.G. nr.616/2024; Protocol de predare - primire nr.65787/42739/18.07.2024; Proces verbal de predare-primire nr.65788/42742/18.07.2024 CF 54377 Caracal</p>
1178	Teren	<p>Imobil - teren extravilan arabil; nr. cadastral 3140; situat în Judetul Olt, Municipiul Caracal, T73 P 314, 315; Suprafata teren = 130.168 mp, cu vecinătățile: la N- teren arabil domeniul public al U.A.T. Caracal, CF- 54378, I E - teren proprietate privată, la V- teren proprietate privată, la S-teren proprietate privată.</p>	2024	756.790,00	<p>H.G. nr.616/2024 Protocol de predare - primire nr.65787/42739/18.07.2024; Proces verbal de predare-primire nr.65788/42742/18.07.2024 CF 54380 Caracal</p>

1179	-	Teren	Imobil teren intravilan arabil; nr. cadastral 54379, situat în Judetul Olt, Municipiul Caracal, Strada Zorilor nr. 21; Suprafata teren = 125.918 mp, CF 54379 Caracal, cu vecinătățile: la N – terenuri proprietăți private, la V-teren curs construcții domeniul public al U.A.T. Caracal – CF 54381, la E- proprietăți private, la S- proprietăți private.	2024	732.083.00	H.G. nr.616/2024 Protocol de predare - primire nr.65787/42739/18.07.2024; Proces verbal de predare-primire nr.65788/42742/18.07.2024 CF 54379 Caracal
1180	-	Teren	Imobil - teren arabil; nr. cadastral 54378; situat în Judetul Olt, Municipiul Caracal, str. Gheorghe Maheru nr. 106A; Suprafata teren = 201.114 mp, vecinătățile: la N-teren domeniul public curs construcții al U.A.T. Municipiul Caracal CF 54381, la S-teren arabil domeniul public al U.A.T. Caracal 54380, la E – terenuri proprietăți private persoane fizice și juridice și teren domeniul privt al U.A.T. Caracal CF 59649, la V-teren arabil domeniul public al U.A.T. Caracal CF 54377	2024	1.169.260,00	H.G. nr.616/2024 Protocol de predare - primire nr.65787/42739/18.07.2024; Proces verbal de predare-primire nr.65788/42742/18.07.2024 CF 54378 Caracal
<b>TOTAL</b>					<b>13.331.372.00</b>	



**AVIZAT**  
**PENTRU NELEGALITATE:**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL,**  
**VIOREL EMIL RĂDESCU**