

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: mutarea temporară a activității didactice a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată, din imobilul situat în Caracal, str. Ștefan Cel Mare nr. 2A precum și a trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr. 3, în imobilul situat în Caracal, str. Iancu Jianu nr. 23, Jud. Olt

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 28887/13.02.2025 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 28890/13.02.2025 al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Adresa nr. 120/29.01.2025 a Școlii Gimnaziale “Gheorghe Magheru” Caracal;
 - Hotărârea nr. 18/07.02.2025 a Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale “Gheorghe Magheru” Caracal;
 - Prevederile H.G. nr. 1355/2001 privind atestarea inventarului domeniului public al Municipiului Caracal;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 33/14.02.2024, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Caracal, județul Olt;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 25/27.11.2024, privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular cu personalitate juridică și a structurilor subordonate la nivelul Municipiului Caracal începând cu anul școlar 2025 - 2026;
 - Prevederile Legii nr. 198/2023 privind învățământul preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d și alin. 7, lit. a, art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. (1) Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă mutarea temporară a activității didactice a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată, din imobilul situat în Caracal, str. Ștefan Cel Mare nr. 2A precum și a trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr. 3, în imobilul situat în Caracal, str. Iancu Jianu nr. 23, Jud. Olt.

(2) Activitatea didactică a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată și a celor trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr. 3, se va desfășura în imobilul situat în Caracal, str. Iancu Jianu nr. 23, Jud. Olt începând cu data de 01.03.2025 până la 31.03.2026.

(3) Imobilul situat în Caracal, str. Iancu Jianu, nr. 23 are o valoarea de inventar de 915.725,0 lei și este înscris în C.F. nr. 50381 – Caracal, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal și conducerii Școlii Gimnaziale „Gheorghe Magheru”.

PRIMAR,
ION DOLDUREA



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RĂDESCU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50381 Caracal

Nr. cerere	166475
Ziua	05
Luna	12
Anul	2024

Cod verificare
100183746624



ANEXA
LA HCL NR.

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4370
Nr. cadastral vechi:3113

Adresa: Loc. Caracal, Str Iancu Jianu, Nr. 23, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50381	1.010	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50381-C1	Loc. Caracal, Str Iancu Jianu, Nr. 23, Jud. Olt	S. construita la sol:318 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32023 / 16/11/2007		
Adeverinta nr. 14763/2007 emis de emisa de Primaria mun Caracal (hotarare nr. 85/28.09.2007 emisa de Consiliul Local al mun. Caracal; hotarare nr. 106/13.11.2007 emisa de Consiliul Local al mun. Caracal);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE este stare domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) CONSILIUL LOCAL AL MUN. CARACAL		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4370)		

C. Partea III. SARCINI .

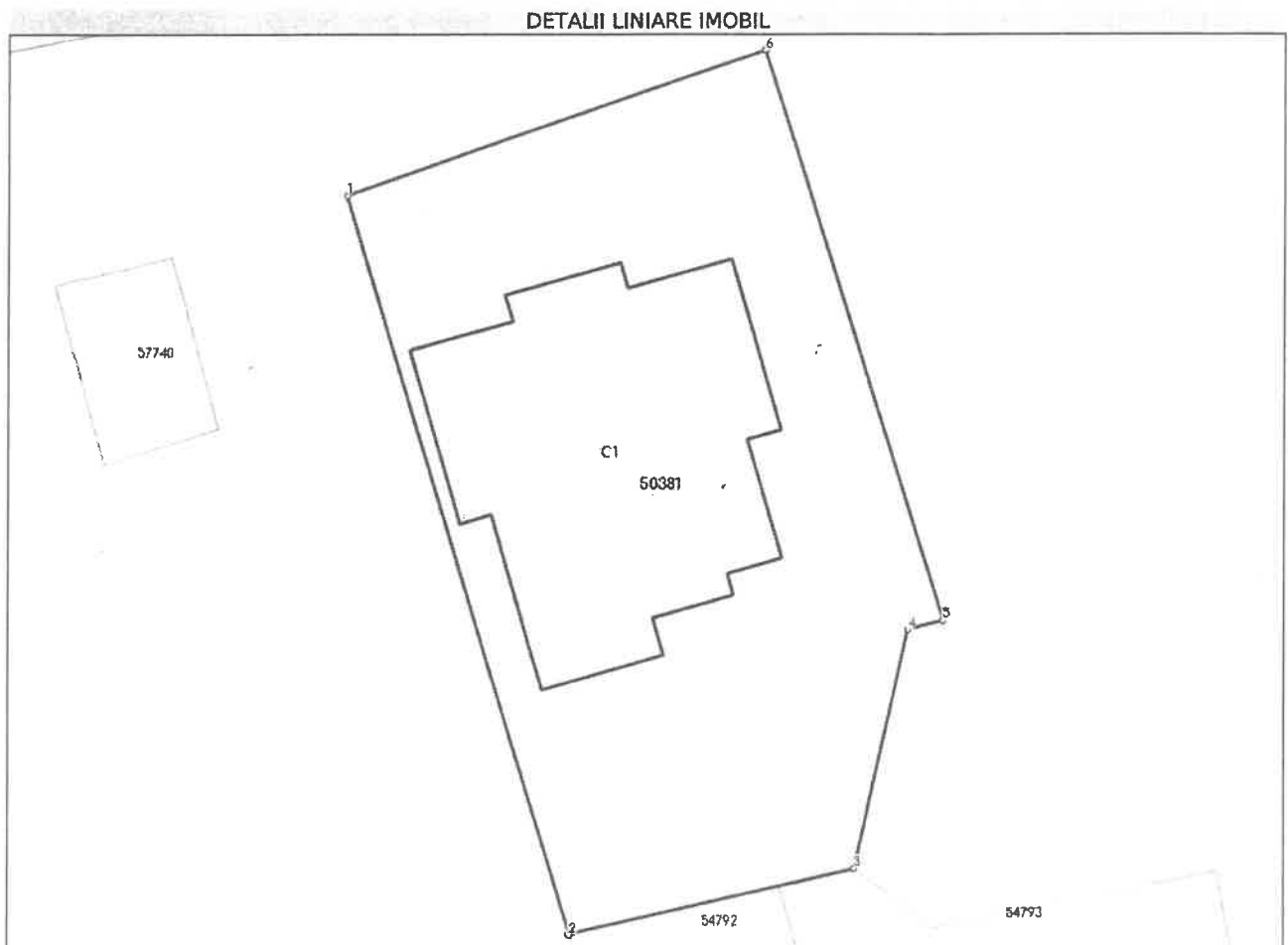
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50381	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.010	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50381-C1	construcții industriale și edilitare	318	Cu acte	S. construita la sol: 318 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	42.497
2	3	16.029
3	4	13.537

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	2.006
5	6	32.996
6	1	24.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/12/2024, 12:49

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre referitor la mutarea temporară a activității didactice a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată, din imobilul situat în Caracal, str. Ștefan Cel Mare nr. 2A precum și a trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr. 3, în imobilul situat în Caracal, str. Iancu Jianu nr. 23, Jud. Olt

Prin adresa nr.120/29.01.2025 a Școlii Gimnaziale “Gheorghe Magheru” Caracal, înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr.24627/29.01.2025, se comunică Primăriei Municipiului Caracal propunerile Consiliului de administrație al unității de învățământ, stabilite în ședința din data de 07.02.2025, referitoare la aprobarea mutării temporare a activității didactice a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată, Caracal, județul Olt, din imobilul situat în Caracal, Ștefan Cel Mare 2A și a trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr.3, ce își desfășoară activitatea în incinta grădiniței, începând cu data de 01.03.2025 până la 31.03.2026, în imobilul proprietate publică a U.A.T. – Caracal, situat în Caracal, str. Iancu Jianu, nr.23, jud. Olt.

Necesitatea schimbării locației este motivată de începerea executării de lucrări pentru obiectivul de investiție, „Creșterea Eficienței Energetice Moderate la Grădinița cu program Normal Dumbrava Minunată, Caracal, Jud. Olt”.

Fata de cele mai sus menționate propun aprobarea proiectului de hotărâre referitor la mutarea temporară a activității didactice a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată, din imobilul situat în Caracal, str. Ștefan Cel Mare nr. 2A precum și a trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr. 3, în imobilul situat în Caracal, str. Iancu Jianu nr. 23, Jud. Olt.

PRIMAR,
ION DOLBUREA



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre referitor la mutarea temporară a activității didactice a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată, din imobilul situat în Caracal, str. Ștefan Cel Mare nr. 2A precum și a trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr. 3, în imobilul situat în Caracal, str. Iancu Jianu nr. 23, Jud. Olt

Prin referatul de aprobare nr. 28887/13.02.2025, Primarul Municipiului Caracal propune elaborarea unui Proiect de hotărâre ce privește mutarea activității didactice a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată, situată în Caracal, Ștefan Cel Mare 2A și a trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr.3, în imobilul situat în Caracal, str. Iancu Jianu nr.23, Jud. Olt.

Prin adresa nr.120/29.01.2025 a Școlii Gimnaziale "Gheorghe Magheru" Caracal, înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr.24627/29.01.2025, se comunică Primăriei Municipiului Caracal propunerile Consiliului de administrație al unității de învățământ, stabilite în ședința din data de 07.02.2025 referitoare la aprobarea mutării temporare a activității didactice a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată, Caracal, județul Olt, din imobilul situat în Caracal, Ștefan Cel Mare 2A și a trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr.3, începând cu data de 01.03.2025 până la 31.03.2026 în imobilul proprietate publică a U.A.T. – Caracal, situat în Caracal, str. Iancu Jianu, nr.23, jud. Olt.

Necesitatea schimbării locației este motivată de începerea executării de lucrări pentru obiectivul de investiție, „Creșterea Eficienței Energetice Moderate la Grădinița cu program Normal Dumbrava Minunată, Caracal, Jud. Olt”.

Având în vedere:

- prevederile din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv :

- art. 129, alin 2, lit. d *“Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții: d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;*

- alin 7, lit a *In exercitarea atribuțiilor prevazute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigura, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:*

a) *educatia;*

Având în vedere cele mai sus menționate propunem analiza și adoptarea în plenul Consiliului Local al municipiului Caracal a proiectului de hotărâre referitor la mutarea temporară a activității didactice a Grădiniței cu Program Normal Dumbrava Minunată, din imobilul situat în Caracal, str. Ștefan Cel Mare nr. 2A precum și a trei clase din ciclul primar de la Școala Gimnazială nr. 3, în imobilul situat în Caracal, str. Iancu Jianu nr. 23, Jud. Olt.

**DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,**

BĂLȘANU CAMELIA MARIANA

**SERVICIUL JURIDIC,
ȘEF SERVICIU,**

POPESCU RALUCA MIHAELA

**COMPARTIMENT ADMINISTRARE PATRIMONIU
CONSILIER SUPERIOR,**

GEOROCEANU MARINELA SANDA