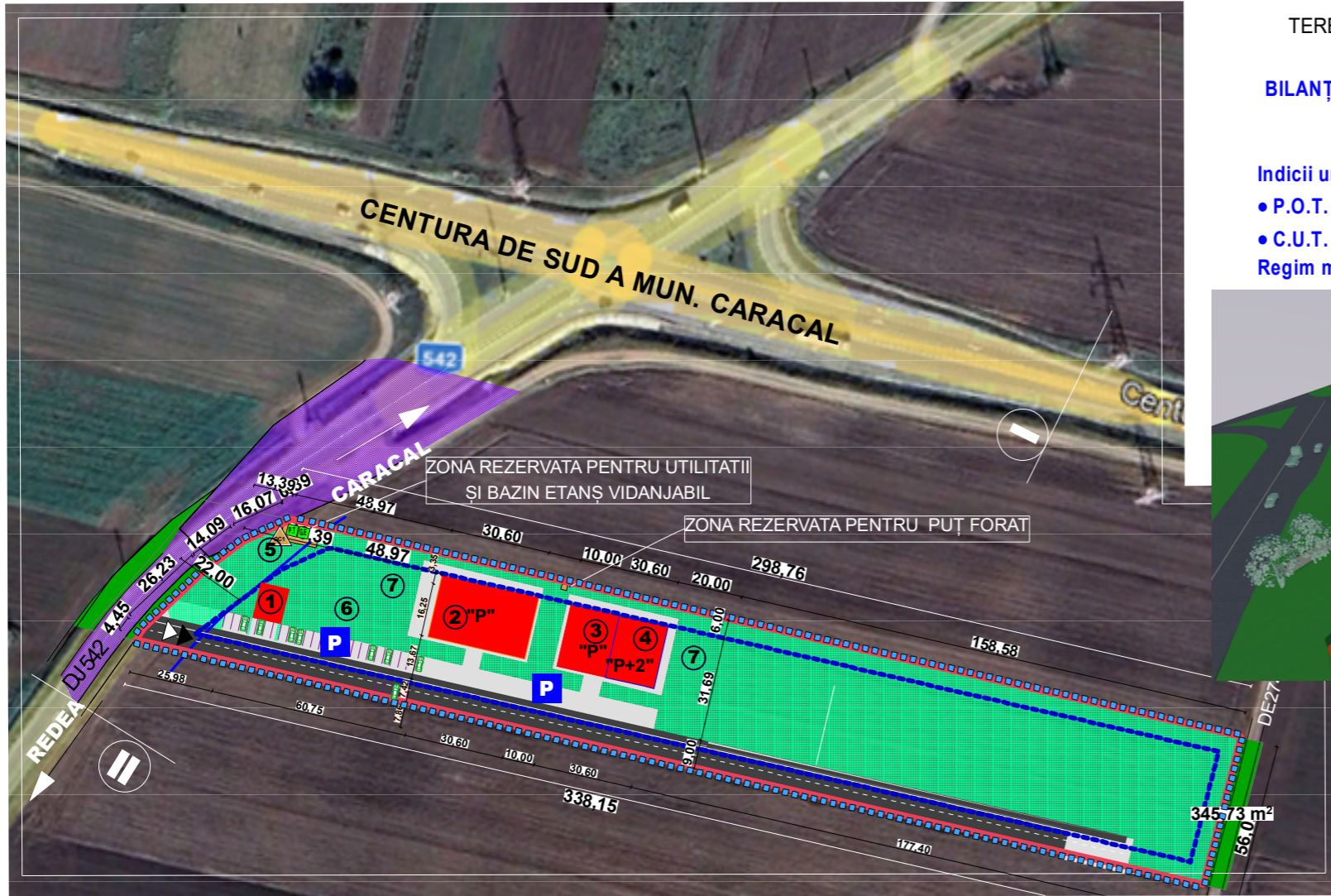
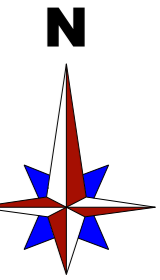


ELABORARE PUZ PENTRU „INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE S=14978mp, ÎN SCOPUL REGLEMENTARII URBANISTICE A ZONEI PENTRU AGREMENT ȘI SERVICII (SALĂ DE EVENIMENTE ȘI DOTĂRI)”

Tarla 63, Parcela 12/2, Nr. cad. 56012, Mun. Caracal, Jud. Olt
MOBILARE URBANISTICA / ILUSTRARE URBANISTICA
SCARA 1 : 2000



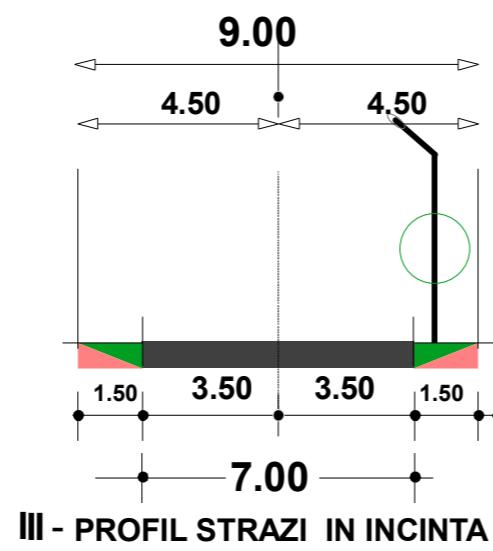
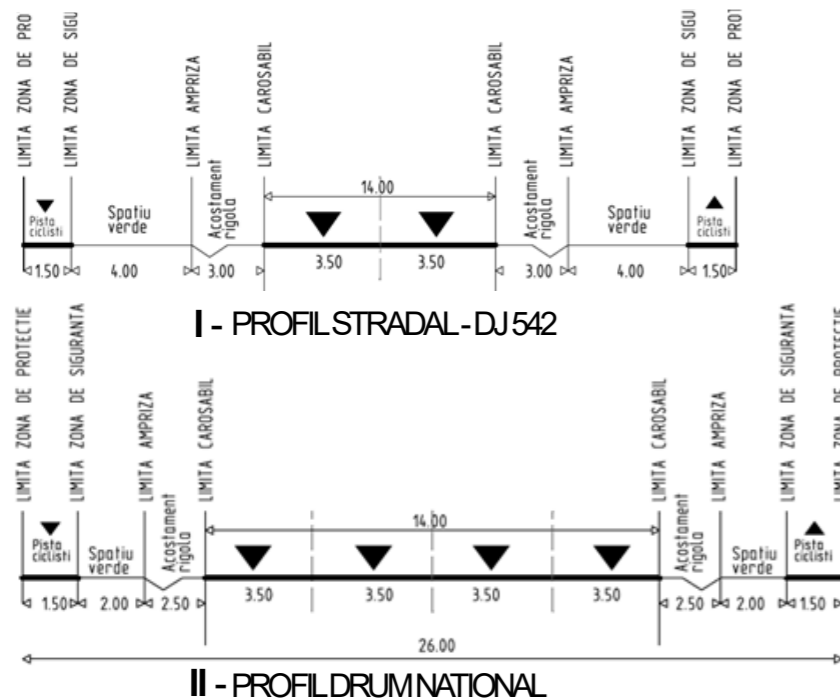
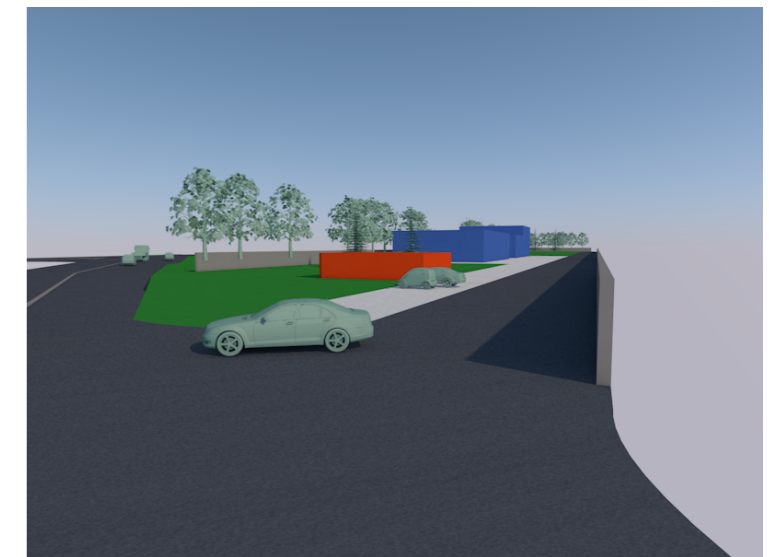
TEREN PROPRIETATE TUDOR CRISTINA
MIHAELA ȘI TUDOR NICOLAE
BILANȚUL TERENUL CARE AGENERAT P.U.Z.
S.t = 14978 MP

Indicii urbanistici maxim propusi pentru Zona
• P.O.T. = 50.00% = 7489 MP
• C.U.T. = 1.50 = 22 467 MP
Regim maxim de inaltime P+2



LEGENDA:

	LIMITA ZONA STUDIATA
	LIMITA TEREN CARE AGENERAT PUZ
	SERVICII- COMERTI ȘI DOTĂRI
	CIRCULATII CAROSABILE DJ542
	LOCUR PARCARI
	ACCES AUTO ȘI PIETONAL IN TEREN
	PROFIL STRADAL DJ 542
	SPATII VERZI AMENAJATE
	POST TRANSFORMARE/RACORD ELE.
	GENERATOR ELECTRIC
	PLATFORMA GOSPODAREASCA
	CIRCULATIE AUTO BETONATA/ASFALT
	MARGAJE RUTIERE
	EDIFICABILUL CONSTRUIBIL



- ① SPAȚIU COMERCIAL 100 MP
- ② SALA EVENIMENTE - PAVILION 596 mp
- ③ ANEXE ȘI SPAȚII DEPOZITARE - DOTARI AGREMENT
- ④ UNITATI DE CAZARE ȘI BIROURI
- ⑤ SPAȚIU PENTRU DEPOZITARE DEȘURI MENAJERE
- ⑥ SPAȚII VERZI AMENAJATE CU MOBILIER URBAN
- ⑦ SPAȚII AGREMENT/SPAȚII DE JOACĂ PENTRU COPII

 ARHITECTURA URBANISM DESIGN	VERIFICATOR		REFERAT/EXPERTIZA	
	C.P. BANPROIECT SRL J16/1712/2005, C.U.I. 17890272 CRAIOVA, STR. BRAZDA LUI NOVAC, nr.83,DOLJ		BENEFICIARI:	TUDOR CRISTINA MIHAELA ȘI TUDOR NICOLAE ADRESA:CRAIOVA, str. I.D.Sirbu, nr. 1, bl. R4, sc.1, et.3, ap.14, Jud. Dolj
	SEF PROIECT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	Scara:	TITLU PROIECT: ELABORARE PUZ PENTRU „INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE S=14978mp, ÎN SCOPUL REGLEMENTARII URBANISTICE A ZONEI PENTRU AGREMENT ȘI SERVICII (SALĂ DE EVENIMENTE ȘI DOTĂRI)” Nr. cad. 56012, Tarla 63, Parcela 12/2, Mun. Caracal, Jud. Olt
	PROIECTAT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	1:2000	TITLU PLANSA: MOBILARE URBANISTICA ILUSTRARE URBANISTICA
PROIECTAT	ARH. MARIANA M. BUCUR	Data:	MAI 2024	
DESENAT	ING. ELENA LOREDANA ȚECU		Proiect nr. 321 /2024 FAZA: P.U.Z. Plansa nr. 06	