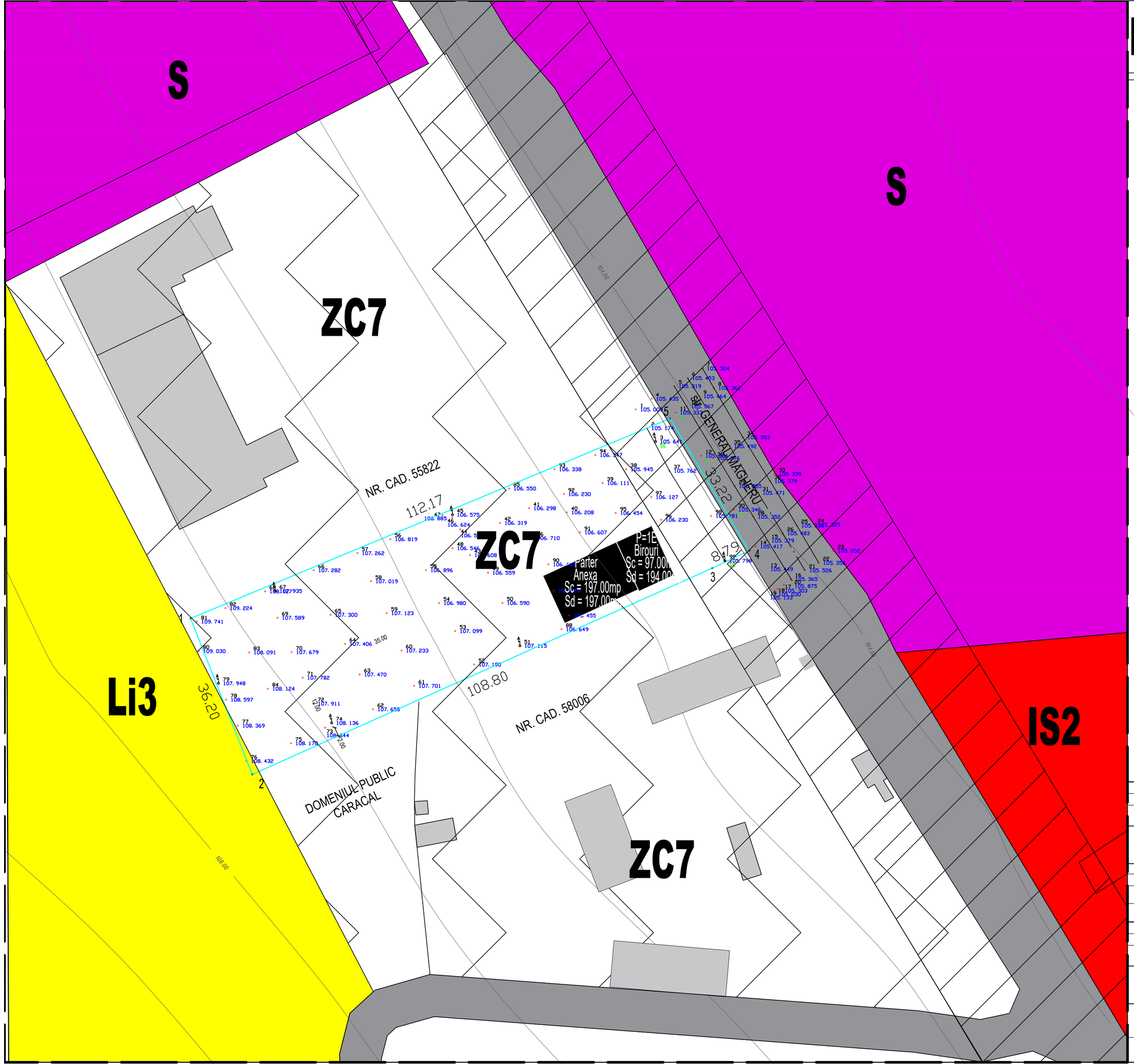

PUZ

PLAN URBANISTIC ZONAL
HALA CU DESTINATIA SERVICE AUTO

LEGENDA

Limite

- Limită zona studiata
- Limită teren reglementat prin PUZ
  SC VAS CURIER EXPRESS
  S teren = 3982.00 mp
  Subzona ZC7 conform PUG
- Limita parcele invecinate

Circulatii

- Circulatie carosabila - str. General Magheru - imbracaminte strada - asfalt in stare proasta

Zonificare functionala conform PUG aprobat

- Zona mixta - comert/servicii/administratie/ educatie
- Zona locuire individuala
- Zona comert/servicii
- Zona cu destinatie speciala
- Zona de protectie pentru infrastructura rutiera
- Fond construit existent pe parcelele invecinate
- Fond construit existent pe parcela studiata
  - Corp C1 - locuinta in regim de inaltime P+1, Sc = 97.00 mp si Sd = 194.00 mp
  - Corp C2 - anexa in regim de inaltime parter, Sc=Sd=197.00 mp

arh.urb Angela Buşcă
S.C. ANGELA BUSCA ARCHITECTURE S.R.L.

Expert tehnic			
Verificator tehnic atestat			
VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA

S.C. ANGELA BUŞCĂ ARCHITECTURE S.R.L.
CUI 39831471

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:
SEF PROIECT	c.arh.urb. Angela Buşcă		1:500
PROIECTANT	c.arh.urb. Angela Buşcă		Data:
DESENAT	c.arh.urb. Angela Buşcă		2024

REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA

Beneficiari:	VAS CURIER EXPRESS SRL Strada Romana, Nr. 30, Com. Traian, Jud. Olt	Proiect nr. 140 / 2024
Titlu proiect:	PUZ - HALA CU DESTIANATIA SERVICE AUTO Strada General Magheru, Nr. 116-120,Mun. Caraca, Jud. Olt	Faza: ETAPA DE INITIERE
Titlu plansa:	SITUAȚIA EXISTENTĂ	Plansa nr. U1