

ANEXA nr. 2: (- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 141..... din 29/04/2015 (zi/lună/an)

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MARIETA CONȘTANȚA, CNP
având adresa de comunicare în: localitatea CARACAL, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
9152/2541168, codul poștal, e-mail, tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4575
(ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*)
20.500 (lei)
(PREȚUL ÎN DOUĂMI CĂMERE LEI)

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: TERENUL SE VÂND LA PREȚUL STABILIT.

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcelă (*)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>CARACAL - CRT</u>	<u>0,4575</u>	<u>1/1</u>	<u>58635</u>	<u>58635</u>	<u>7/1</u>	<u>8/1</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit
MARIETA CONȘTANȚA
(numele și prenumele în clar)
Semnătură
L.S.

Data 22.04.2015

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 144 din 23.04.2025 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 141/23.04.2025 depuse de **MITRICĂ CONSTANTIN** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRO SORVAL SRL	CARACAL, STR. ION CREANGĂ NR.5, JUD. OLT
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	TUDOSIE DORIN-MARIAN, TUDOSIE CĂTALINA-EUGENIA	CARACAL, STR. ... , JUD. OLT
2.	ANGER CRISTINA, ANGER IOAN	CARACAL, STR. ... , JUD. OLT
3.	CEAUȘENE MARILENA-LENUȚA	CARACAL, STR. ... , JUD. OLT
4.	COJOCARU GHEORGHİȚA	CRAIOVA, STR. ... , JUD. DOLJ
5.	MUNICIPIUL CARACAL	CARACAL, STR. PIAȚA VICTORIEI, NR.10, JUD. OLT

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
DOLDUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)

Consilier,
Băloi Dănuț Alexandru

Data 23.04.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 145 din 23.04.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC AGRO SORVAL SA, CUI _ (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMTOP RANG II, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: CARACAL, STR. 100 ANI ROMÂNIA, NR. 1, JUD.OLT, Oferta de vânzare nr. 141 din data de 23.04.2025, depusă de MITRICĂ CONSTANTIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4575ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 58635, nr. carte funciară 58635, nr. tarla 74, nr. parcelă 8/1, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 32.500 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei CARACAL, județul OLT.

Primar,
DOLDUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)

Data 23.04.2025

NOTE:

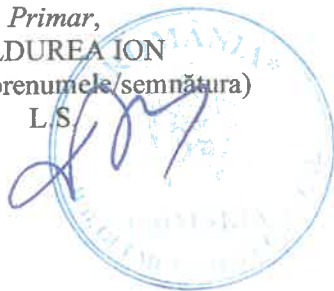
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 146 din 23.04.2025(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului TUDOSIE DORIN-MARIAN, CNP : **466000000000000000** și doamnei TUDOSIE CĂTĂLINA-EUGENIA, CNP : **466000000000000000** în calitate de PREEMTORI RANG III, având domiciliul în: municipiul Caracal, str. **Șosea**, nr. **141**, jud. Olt, Oferta de vânzare nr. 141 din data de 23.04.2025, depusă de MITRICĂ CONSTANTIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4575ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 58635, nr. carte funciară 58635, nr. tarla 74, nr. parcelă 8/1, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 32.500 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei CARACAL, județul OLT.

Primar,
DOLDUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)

Data 23.04.2025

NOTE:


- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI


Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 147 din 23.04.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei ANGER CRISTINA, CNP [redacted] și domnului ANGER IOAN, CNP [redacted] în calitate de PREEMTORI RANG III, având domiciliul în: Mun. Caracal, str. [redacted], jud. Olt, Oferta de vânzare nr. 141 din data de 23.04.2025, depusă de MITRICĂ CONSTANTIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4575ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 58635, nr. carte funciară 58635, nr. tarla 74, nr. parcelă 8/1, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 32.500 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei CARACAL, județul OLT.

Primar,
DOLDUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)



Data 23.04.2025

NOTE:

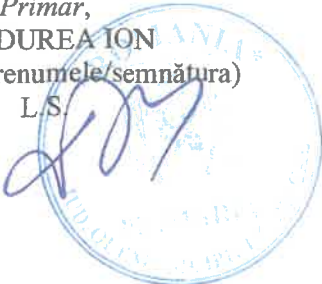
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI


Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 148 din 23.04.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **CEAUȘENE MARILENA-LENUȚA**, CNP L. 1.10.191.10 în calitate de **PREEMTOR RANG III**, având domiciliul în: Mun. Caracal, str. Buceștilor 1913, nr. 134, jud. Olt, Oferta de vânzare nr. 141 din data de 23.04.2025, depusă de **MITRICĂ CONSTANTIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4575ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 58635, nr. carte funciară 58635, nr. tarla 74, nr. parcelă 8/1, categoria de folosință **ARABIL**, la prețul de 32.500 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei **CARACAL**, județul **OLT**.

Primar,
DOLDUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)



Data 23.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MUNICIPIUL CARACAL	Nr. 149 din 23.04.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei COJOCARU GHEORGHIȚA, CNP [redacted] în calitate de PREEMTOR RANG III, având domiciliul în: MUN. CRAIOVA, [redacted] JUD.DOLJ, Oferta de vânzare nr. 141 din data de 23.04.2025, depusă de MITRICĂ CONSTANTIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4575ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 58635, nr. carte funciară 58635, nr. tarla 74, nr. parcelă 8/1, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 32.500 (lei), afișată la sediul/site-ul - Primăriei CARACAL, județul OLT.

Primar,
DOLDUREA ION
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar General al
Municipiului Caracal,
RĂDESCU VIOREL EMIL
(numele și prenumele/semnătura)

Data 23.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.