

**Plan de actiune pentru implementarea
investitiilor propuse prin
PLAN URBANISTIC ZONAL**

1.Date de recunoastere a documentatiei

Denumirea lucrarii: PLAN URBANISTIC ZONAL - LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII
LOCUINTE INDIVIDUALE

Amplasament: Str. Salcamului nr. 28-34, mun. Caracal, jud Olt,

Numar proiect: 96/2023

Beneficiari: ILIESCU IOAN FILIP
ILIESCU ANDRA CORINA
GRUIA MARIA CAMELIA

Proiectant: SC ANGELA BUCA ARCHITECTURE SRL
MUN.SLATINA, JUD.OLT

2.Categorii de costuri

Costurile pentru realizarea Planului Urbanistic Zonal cat si totalitatea costurilor aferente realizarii investitiei propuse vor fi suportate integral de catre beneficiarul investitiei. Nu sunt necesare lucrari care sa fie realizate din fonduri publice. In sarcina autoritatilor publice locale nu exista costuri pentru realizarea acestei investitii.

3.Defalcarea costurilor

Categorii costuri	
A.Cheltuieli pentru elaborarea documentatiilor tehnico economice	Responsabil
Cheltuieli pentru elaborarea documentatiilor de proiectare <ul style="list-style-type: none">• Intocmire P.U.Z• Studii de teren (topo, geo, etc.)	Toate aceste cheltuieli vor fi suportate de catre beneficiar

<ul style="list-style-type: none"> • Documentatie tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire; • Verificari de proiect 	
B.Cheltuieli pentru realizarea investitiei	Beneficiar
Cheltuieli pentru amenajarea terenului: <ul style="list-style-type: none"> • Amenajarea terenului; • Amenajare cale de acces T1-12; 	Toate aceste cheltuieli vor fi suportate de catre beneficiari
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	Toate aceste cheltuieli vor fi suportate de catre beneficiari
Cheltuieli pentru investitia de baza: <ul style="list-style-type: none"> • Construire locuinte individuale 	Toate aceste cheltuieli vor fi suportate de catre beneficiari
Alte cheltuieli: <ul style="list-style-type: none"> • Organizare de santier; • Comisioane, taxe; 	Toate aceste cheltuieli vor fi suportate de catre beneficiar

