

**Profil propus - str. Craiovei - categ. i2**

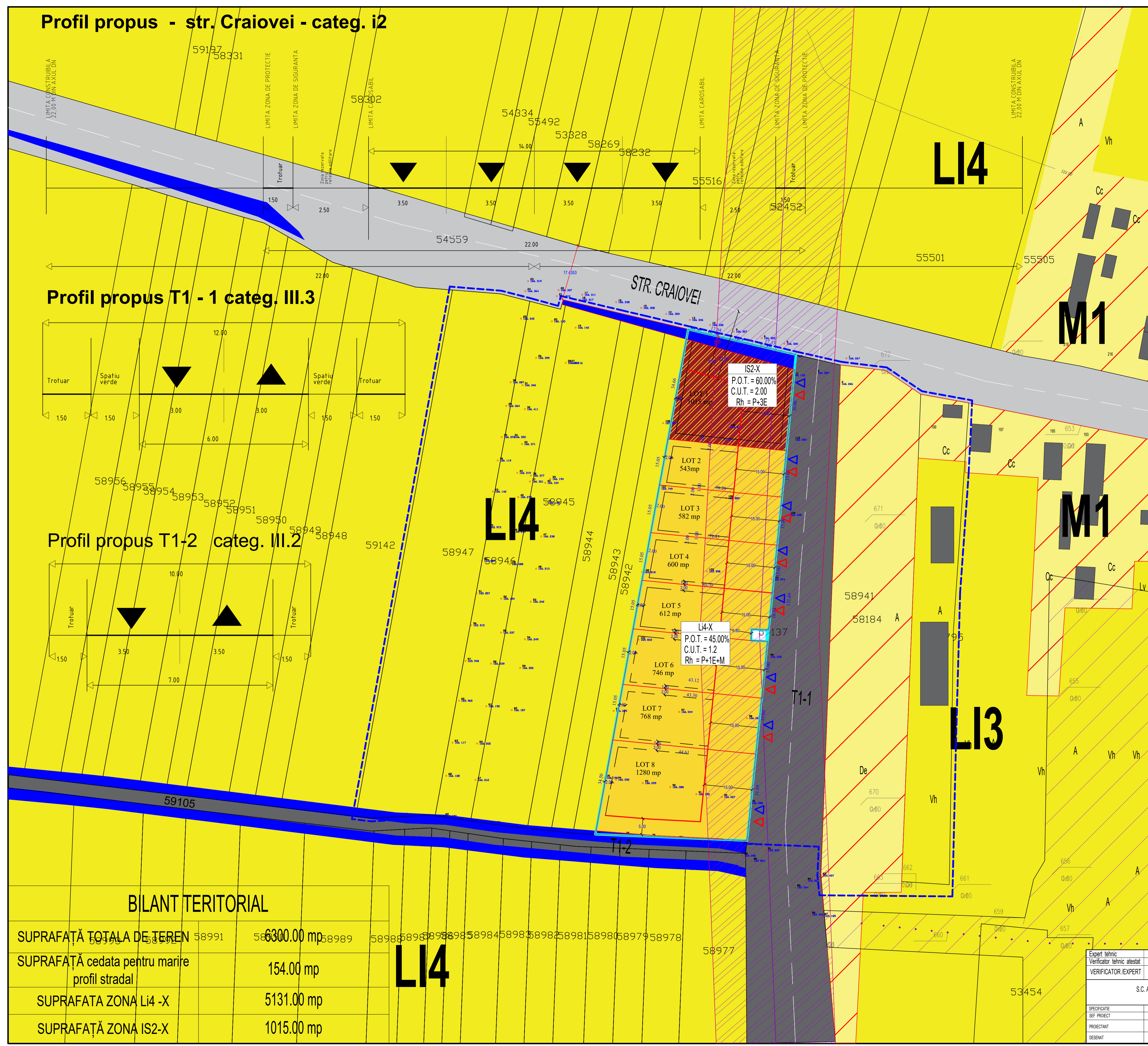
**Profil propus T1 - 1 categ. III.3**

**Profil propus T1-2 categ. III.2**

**BILANT TERITORIAL**

SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DE TEREN	58991	6300.00 mp
SUPRAFAȚĂ cedată pentru marire profil stradal	154.00 mp	
SUPRAFAȚĂ ZONA Li4 -X	5131.00 mp	
SUPRAFAȚĂ ZONA IS2-X	1015.00 mp	

- LEGENDĂ**
- Limite**
- Limită teren studiat
  - Limită teren ce a generat PUZ
  - Teren proprietate privată format - nr. cad.58941
  - Limite parcele existente
  - Limite parcele propuse
- Circulații**
- Drum existent - circulații carosabile și pietonale existente
  - Drum propus
  - Traseu drum prezumtiv - propus prin PUG
- Zonificare funcțională conform PUG aprobat**
- Clădiri existente pe parcelele învecinate
  - Li - zona locuințe individuale
  - M1 - zona mixtă - locuire, comerț/servicii
  - Stalp metalic existent - apartine nr. cad. 59137
  - Linie electrică existentă - LEA110 Kv
  - Zona cu interdicție de construire
- Zonificare funcțională propusă**
- Acces în proprietate pietonal / carosabil
  - Edificabil maxim propus
  - Alinierea propusă
  - Li4 - X Zona locuințe individuale
  - Zona mixtă
  - Teren ce se va ceda pentru marire profil stradal -154 mp
  - Zona de protecție LEA 110Kv(37 M)



Expert tehnic	Verificator tehnic alesat				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMINATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.
	S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L.			Beneficiar: CONSTANTINESCU PETRISOR CONSTANTINESCU LIDIA Str. Mircea Vodă, nr 178, Mun. Caracal, Jud. Olt	159 / 2024
VERIFICATOR	ANGELA BUȘCĂ				
PROIECTANT	ANGELA BUȘCĂ				
DESEINAT	ANGELA BUȘCĂ				
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMINATURA	Scara	Titlu proiect: PUZ - LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SERVICII COMERCIALE Strada Craiovei, nr 207 Mun. Caracal, Jud. Olt	Faza: S.O.
PROIECTANT	c.arh.urb. Angela Bușcă		1:500		
DESEINAT	c.arh.urb. Angela Bușcă			Data: 2024	Planșa nr. U2