

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: acordul privind folosința gratuită pe perioada anului școlar 2025-2026, a unui spațiu în suprafață totală de 247,33 mp, situat în imobilul din Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr. 77, clădire C1, înscris în C.F. nr. 60105 Caracal, de către Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal)

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 86489/18.09.2025 al Primarului municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 86572/19.09.2025 al Direcției Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Caracal;
 - Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 79885/21.08.2025 a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal);
 - C.F. nr. 60105 Caracal;
 - Hotărârea Consiliului de Administrație a Liceului Tehnologic "Dimitrie Petrescu" nr.100/18.09.2025;
 - Hotărârea de Guvern nr. 1355/2001, referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt;
 - Prevederile art. 349 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică;
 - Prevederile art. 146 alin. 2 din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, coroborat cu alin. 6 lit. b și alin. 7 lit. a, lit. b, art. 139, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. (1) Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă acordul privind folosința gratuită pe perioada anului școlar 2025-2026, a unui spațiu în suprafață totală de 247,33 mp, situat în imobilul din Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr. 77, clădire C1, înscris în C.F. nr. 60105 Caracal, de către Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal).

(2) Spațiul este identificat conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Finanțarea cheltuielilor de întreținere, reparații curente ale spațiului acordat în folosință, precum și cele aferente utilităților, vor fi suportate de către Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal).

ART. 2. Se interzice beneficiarului, sub sancțiunea încetării de îndată a folosinței gratuite, utilizarea spațiului în alte scopuri decât cele prevăzute în prezenta hotărâre.

ART. 3. Darea în folosință gratuită a spațiului prevăzută la art. 1, se face prin protocol de predare – primire între Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal) și Liceul Tehnologic "Dimitrie Petrescu", în termen de 5 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 4. Titularul dreptului de folosință gratuită, respectiv Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal), va avea obligațiile prevăzute la art. 350 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcției Patrimoniu, Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș și Liceului Tehnologic „Dimitrie Petrescu”, *Councilului Județean Olt.*

PRIMAR,

ION DOLDUREA

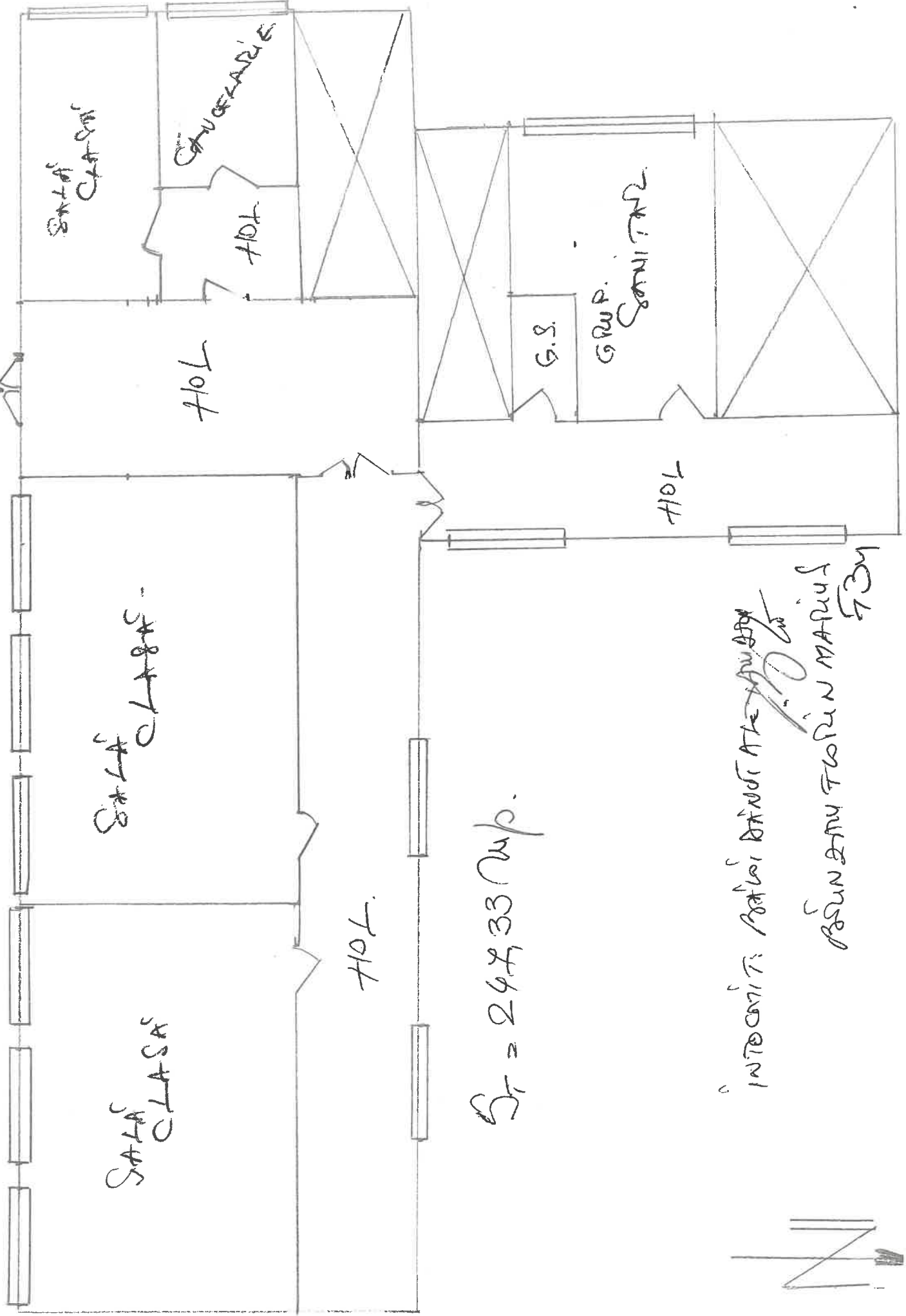


AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU-VIOREL EMIL

INTRODUCERE ANEXA

LA HCL NR.



SALA CLASA

SALA CLASOR

SALA CLASOR

HOL

HOL

HOL

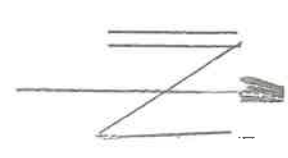
G.S.

GRUP SANITARE

HOL

$S_f = 247,33 \text{ mp.}$

INTRODUCERE
 PLANUL DE
 BUNAZI TUDIN MARIU
 734



REFERAT DE APROBARE

referitor la acordul privind folosința gratuită pe perioada anului școlar 2025-2026, a unui spațiu în suprafață totală de 247,33 mp, situat în imobilul din Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr.77, clădire C1, înscris în C.F. nr. 60105 Caracal, către Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal)

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 79885/21.08.2025, Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal), a solicitat acordarea unui spațiu pentru asigurarea desfășurării procesului instructiv-educativ în condiții optime, având în vedere creșterea numărului de elevi înscriși din municipiul Caracal, respectiv 30 de elevi.

Spațiul identificat de către instituția noastră astfel încât toți elevii să beneficieze de condiții corespunzătoare de studiu, este situat în imobilul din Caracal str. Vasile Alecsandri, nr.77, clădire C1, Jud. Olt, înscris în C.F. nr. 60105 Caracal, ce aparține domeniului public al municipiului Caracal, aflat în administrarea Liceului Tehnologic “ Dimitrie Petrescu și care nu este utilizat în prezent în procesul instructiv – educativ.

Scopul Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal), este reprezentat de instruirea, educarea, recuperarea și integrarea socială a copiilor, elevilor, tinerilor cu CES sau cu alte cerințe educaționale.

Având în vedere cele mai sus menționate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre referitor acordul privind folosința gratuită pe perioada anului școlar 2025-2026, a unui spațiu în suprafață totală de 247,33 mp, situat în imobilul din Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr.77, clădire C1, înscris în C.F. nr. 60105 Caracal, de către Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal).

PRIMAR,
ION DOLDUREA



Raport de specialitate

referitor la acordul privind folosința gratuită pe perioada anului școlar 2025-2026, a unui spațiu în suprafață totală de 247,33 mp, situat în imobilul din Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr.77, clădire C1, înscris în C.F. nr. 60105 Caracal, de către Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal)

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 79885/21.08.2025, Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal), a solicitat acordarea unui spațiu pentru asigurarea desfășurării procesului instructiv-educativ în condiții optime, având în vedere creșterea numărului de elevi înscriși din municipiul Caracal, respectiv 30 de elevi.

Spațiul identificat de către instituția noastră astfel încât toți elevii să beneficieze de condiții corespunzătoare de studiu, este situat în imobilul din Caracal str. Vasile Alecsandri, nr.77, clădire C1, Jud. Olt, înscris în C.F. nr. 60105 Caracal, ce aparține domeniului public al municipiului Caracal și aflat în administrarea Liceului Tehnologic "Dimitrie Petrescu" și care nu este utilizat în prezent în procesul instructiv – educativ.

Scopul Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal), este reprezentat de instruirea, educarea, recuperarea și integrarea socială a copiilor, elevilor, tinerilor cu CES sau cu alte cerințe educaționale.

Prin Hotărârea Consiliului de Administrație a Liceului Liceului Tehnologic "Dimitrie Petrescu" nr.100/18.09.2025, s-a aprobat darea în folosință a unei suprafețe de 247,33 mp din corpul C1 a imobilului situat în str. Vasile Alecsandri nr.77, înscris în C.F. nr. 60105 Caracal.

Potrivit prevederilor art. 362 alin. 2), alin. 3) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

"(2) Bunurile proprietate privata a unitatilor administrativ-teritoriale pot fi date in folosinta gratuita, pe termen limitat, dupa caz, institutiilor publice, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica, ori serviciilor publice."

(3) Dispozitiile privind darea in administrare, concesiunea, inchirierea si darea in folosinta gratuita a bunurilor apartinand domeniului public al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale se aplica in mod corespunzator."

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre referitor la acordul privind folosința gratuită pe perioada anului școlar 2025-2026, a unui spațiu în suprafață totală de 247,33 mp, situat în imobilul din Caracal, str. Vasile Alecsandri, nr.77, clădire C1, înscris în C.F. nr. 60105 Caracal, de către Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Balș (punct de lucru Caracal).

Direcția Patrimoniu
Director executiv,

Bălșanu Camelia Mariana

Serviciul Juridic
Șef serviciu,

Popescu Raluca Mihaela

Compartiment Administrare Patrimoniu
Consilier superior,

Georoceanu Marinela