



# MUNICIPIUL CARACAL

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175

tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516

email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

### HOTĂRÂREA NR. 149/31.10.2025

**REFERITOR LA:** prelungirea desfășurării activității didactice a Grădiniței cu Program Prolungit, nr. 1 în imobilul situat în Caracal, str. Cuza Vodă, nr. 12, Jud. Olt

#### AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 94347/20.10.2025 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 94349/20.10.2025 al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr.172/27.09.2024 privind aprobarea mutării temporare a activității didactice a Grădiniței cu Program Prolungit, nr.1 din imobilul situat în Caracal, Bld. Nicolae Titulescu, nr. 2, în imobilul situat în Caracal, str. Cuza Vodă, nr. 12, Jud. Olt;
- Prevederile H.G. nr. 1355/2001 privind atestarea inventarului domeniului public al Municipiului Caracal;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 187/29.09.2023, privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Caracal, județul Olt;
- Prevederile Legii nr. 198/2023 privind învățământul preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d și alin. 7, lit. a, art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

#### HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1.** (1) Se aprobă prelungirea desfășurării activității didactice a Grădiniței cu Program Prolungit, nr. 1 în imobilul situat în Caracal, str. Cuza Vodă, nr. 12, Jud. Olt.

(2) Activitatea didactică a Grădiniței cu Program Prolungit, nr.1 se va desfășura în imobilul situat în Caracal, str. Cuza Vodă, nr. 12, Jud. Olt, pe perioada anilor școlari 2025-2026, 2026-2027.

(3) Imobilul prevăzut la alin. 1 este înscris în C.F. nr. 50404 – Caracal, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre, cu o valoarea de inventar de 42.484,79 lei.

**ART. 2.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 3.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal și Centrului financiar - Liceul Teoretic Ioniță Asan.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TUDORAN FĂNICĂ



CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOTREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

LA HCL nr 149/31.10.2025  
ANEXA

Nr. cerere	152041
Ziua	21
Luna	10
Anul	2025

Cod verificare  
100196089101



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50404 Caracal



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Str CUZA VODA, Nr. 12

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50404	776	Teren imprejmuit;

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50404-C1	Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Str CUZA VODA, Nr. 12	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:440 mp; Constructie P+1 - construita in anul 1910 din caramida, acoperia cu tabla, s. desf. = 440 mp

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68049 / 10/08/2018</b>		
Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala nr. 709, din 23/07/2018 emis de PRIMARIA CARACAL;		
B3	se noteaza repositionarea si adresa administrativa a imobilului respectiv, Str. Cuza Voda nr. 12	A1, A1.1
<b>152574 / 28/12/2022</b>		
Act Normativ nr. HG nr.1120, din 07/09/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. protocol nr.A-4707, din 01/11/2022 emis de MINISTERUL APARARII;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CARACAL</b>	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL</b>	A1, A1.1

### C. Partea III. SARCINI .

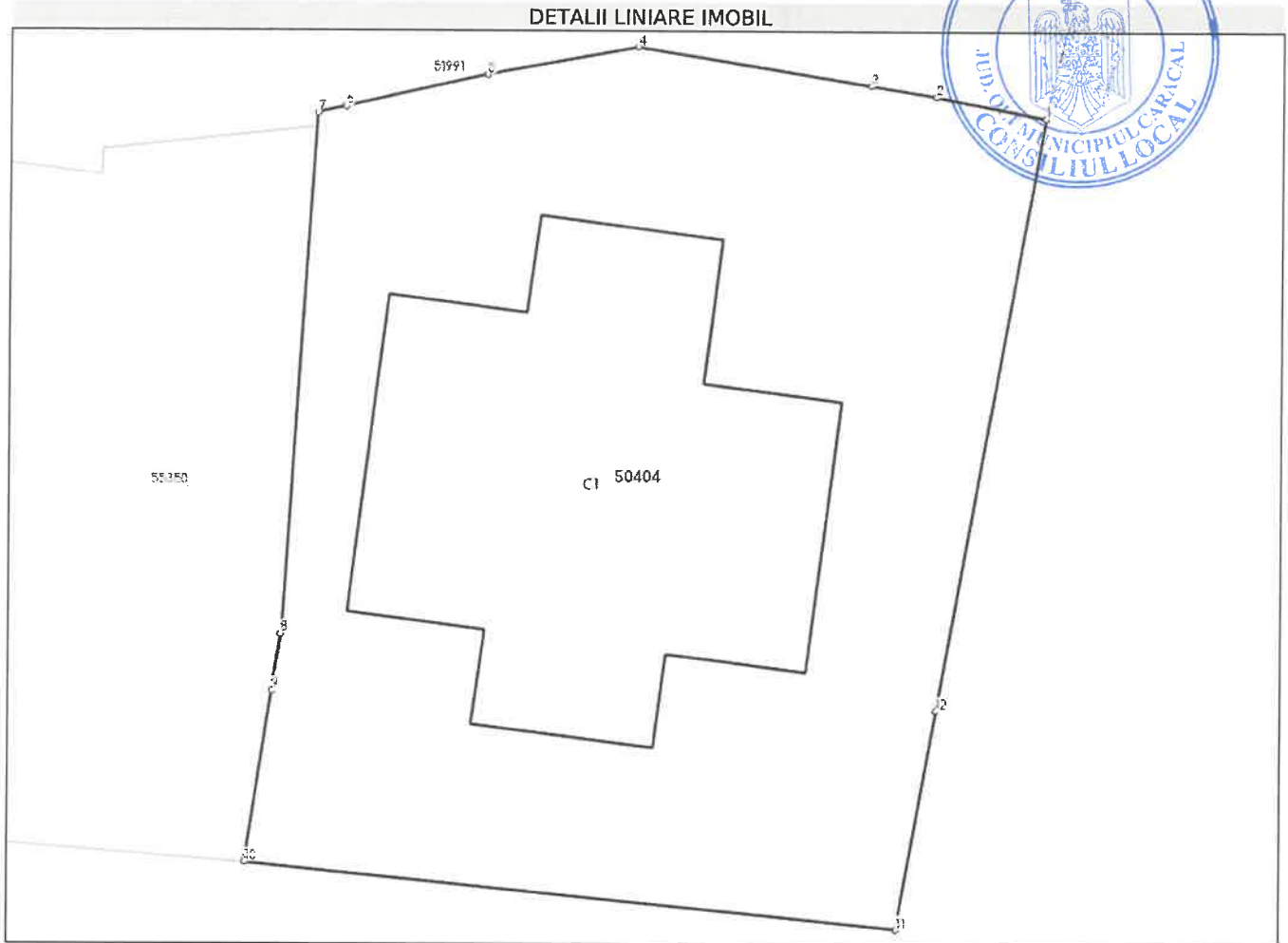
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50404	776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	776	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50404-C1	construcții administrative și social culturale	243	Cu acte	S. construită la sol: 243 mp; S. construită desfășurată: 440 mp; Construcție P+1 - construită în anul 1910 din caramida, acoperia cu tabla, s. desf. = 440 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.164
2	3	2.477
3	4	8.736

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	5.64
5	6	5.393
6	7	1.075
7	8	19.422
8	9	2.144
9	10	6.425
10	11	24.286
11	12	8.25
12	1	22.411



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	152042	21-10-2025	21-10-2025	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

21/10/2025, 12:45

**Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>**

Cod verificare



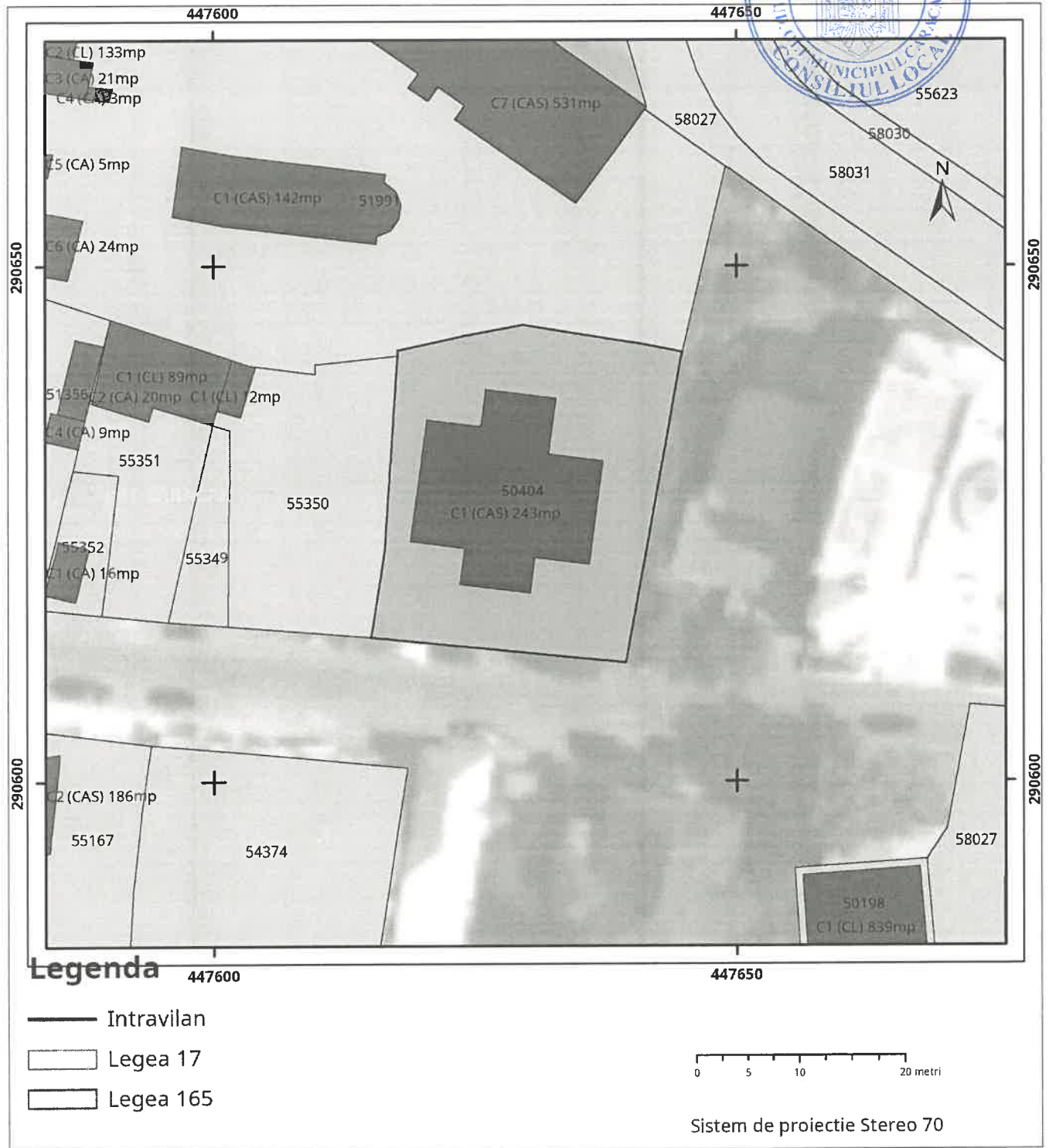
100196088831

**EXTRAS DE PLAN CADASTRAL**

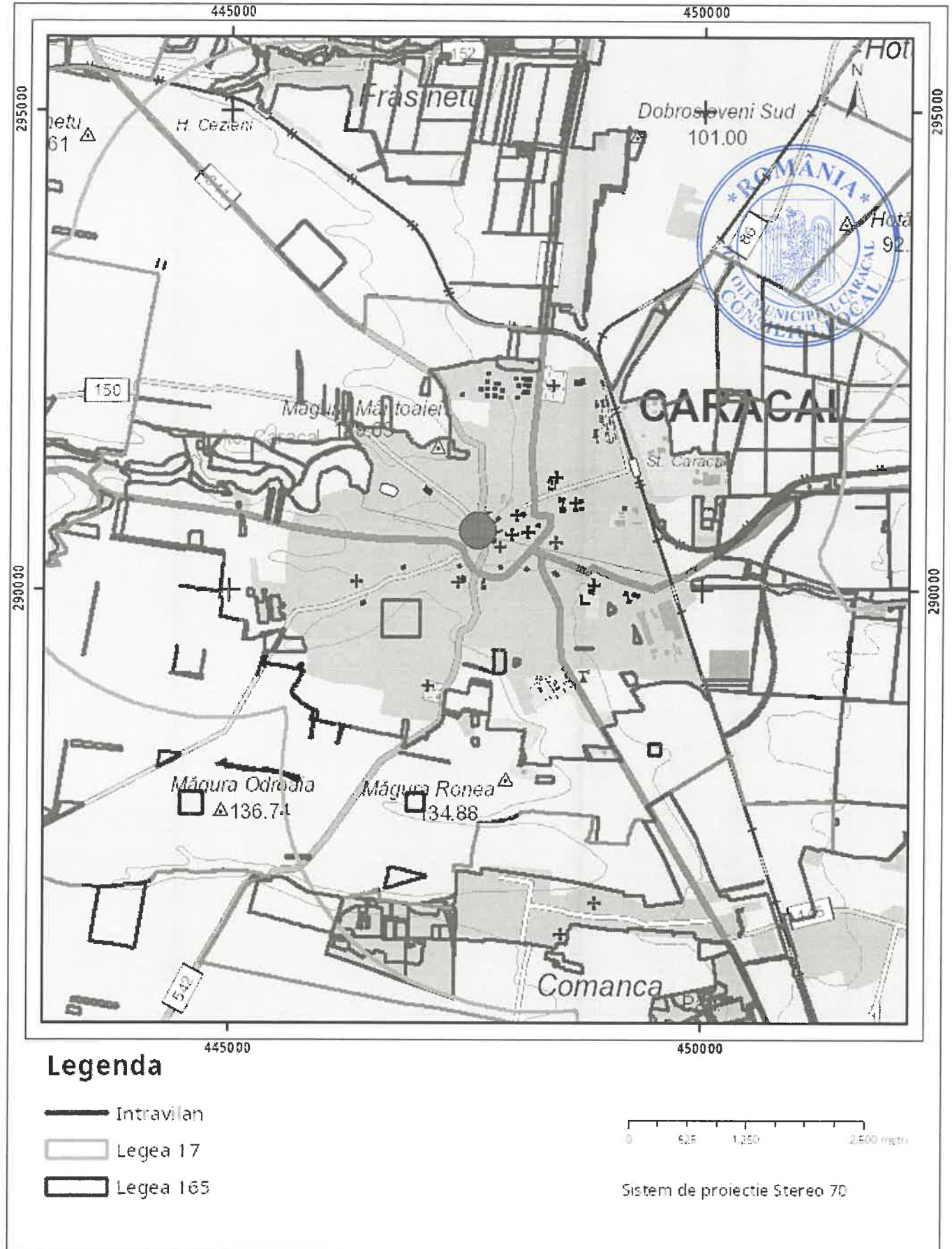
pentru imobilul cu IE **50404**, UAT Caracal / OLT, Loc.  
 Caracal, Str. Cuza Voda, Nr. 12

Nr.cerere	152042
Ziua	21
Luna	10
Anul	2025

**Teren: 776 mp**  
**Teren: Intravilan**  
**Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 776mp**  
**Plan detaliu**



# Plan de ansamblu



**Sarcini tehnice** (intersectii cu limitele legilor speciale)  
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 13-08-2018  
Data și ora generării: 21-10-2025 12:46