

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal precum și lista cu dosarele respinse, pentru anul 2026

### AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 24758 din 21.01.2026 al Primarului Municipiului Caracal;
  - Raportul de specialitate nr. 24760 din 21.01.2026 al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
  - Procesul-verbal nr. 7662 din 19.01.2026, privind lista cu punctajul obținut în urma analizării dosarelor pentru locuințe sociale aflate în patrimoniul municipiului Caracal, al Comisiei de analiza a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;
  - Procesul-verbal nr. 7664 din 19.01.2026, privind lista cu dosarele respinse, al Comisiei de analiza a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;
  - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 193 din 29.09.2023, privind aprobarea componenței comisiilor sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;
  - Prevederile art. 43 din Legea nr. 114/1996 - legea locuinței, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 21 din H.G. nr. 1275/2000, privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile H.G. nr. 1097/2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000;
  - Prevederile art. 129 alin. 1. alin. 2 lit. d), alin. 7 lit. q) și art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** prevederilor art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

#### propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

**ART. 1.** Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal, conform anexei nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**ART. 2.** (1) Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă lista în care sunt cuprinse persoanele ale căror dosare au fost respinse, întrucât, la data analizării acestora, nu au făcut dovada îndeplinirii tuturor condițiilor de acces prevăzute de lege, conform anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Solicitanților prevăzuți la alin. 1 li se va aduce la cunoștință motivul respingerii dosarelor.

**ART. 3.** (1) Contestațiile privind punctajul obținut cât și cele privitoare la respingerea dosarului vor fi adresate, de către solicitanți, instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

(2) În cazul admiterii contestațiilor se modifică punctajele obținute și ordinea de prioritate, fiind astfel modificată și prezenta hotărâre a consiliului local.

**ART. 4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

**PRIMAR,**

**ION DOLDUREA**



*AVIZAT*

**PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

**RĂDESCU MOREL EMIL**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Rădescu Morel Emil, is written over the text.



| Nr.crt | NUME SI PRENUME             | CNP | MOTIV RESPINGERE   |
|--------|-----------------------------|-----|--|
| 1.     | CĂLDĂRARU MIRELA-VIOLETA    |     | Respins - a primit repartitie în 2025  |
| 2.     | CIOBANU FLORENTINA-ADRIANA  |     | Respins – venit ce depășește comunicatul INS 5492 ( octombrie 2025)              |
| 3.     | DOROBANȚU GIORGIANA ALINA   |     | Respins – nu a fost găsită la domiciliu ( fără anchetă socială)                  |
| 4.     | VÎNĂ MARCELA RODICA         |     | Respins – lipsă acte privind pensia alimentară                                   |
| 5.     | LĂUTARU IULIAN              |     | Respins – venit mic ( 440 lei/lună)  |
| 6.     | NINE DORIN                  |     | Respins – nu are domiciliul în Caracal   |
| 7.     | NINE SORINA - MARINELA      |     | Respins – soțul nu are domiciliul în Caracal                                     |
| 8.     | GHEORGHE BIANCA ANDREEA     |     | Respins – lipsă loc de muncă ( persoană întreținută)                             |
| 9.     | TALĂ MARIETA                |     | Respins – declarație notarială fiu peste termen                                  |
| 10.    | PETRE IONELA MARIANA        |     | Respins – lipsă cerere repartitie locuință                                       |
| 11.    | DUMITRESCU ANCA CONSTANȚA   |     | Respins – declarație notarială peste termen                                      |
| 12.    | DRĂGHICI IONELA VALENTINA   |     | Respins – lipsă loc de muncă ( în lunile aprilie și mai a lucrat în afara țării) |
| 13.    | MOANȚĂ BOGDAN ALEXANDRU     |     | Respins – venit ce depășește comunicatul INS 5492 ( octombrie 2025)              |
| 14.    | BUZĂ CRISTINA LOREDANA      |     | Respins – soțul nu are domiciliul în Caracal                                     |
| 15.    | ADÎR REMUS                  |     | Respins – lipsă achetă socială   |
| 16.    | CATARAMĂ GABRIELA - IULIANA |     | Respins – soțul nu are domiciliul în Caracal                                     |
| 17.    | PETRE CRINA ANTONIA         |     | Respins- lipsă loc de muncă  |
| 18.    | BROBOANĂ FLORIN             |     | Respins – lipsă declarație notarială soție                                       |
| 19.    | PIȚICHIE CRINA CORINA       |     | Respins – declarație notarială peste termen                                      |
| 20.    | BĂLACE CRISTIAN             |     | Respins – nu are domiciliul în Caracal   |
| 21.    | CIOCAN MARIUS ADRIAN        |     | Respins – soția nu are domiciliul în Caracal                                     |
| 22.    | SÎRMON MARIUS - PETRIȘOR    |     | Respins – lipsă cerere repartitie locuință                                       |
| 23.    | BĂLACE ELENA IONELA         |     | Respins – nu are domiciliul în Caracal   |
| 24.    | ACHIM CRISTIAN – COSMIN     |     | Respins – a primit repartitie în anii anteriori                                  |
| 25.    | BAROANĂ FLOAREA             |     | Respins – nu are domiciliul în Caracal   |
| 26.    | ODAGIU GHEORGHE             |     | Respins – nu are domiciliul în Caracal   |
| 27.    | MATEI RALUCA MIHAELA        |     | Respins – a primit repartitie în 2025  |
| 28.    | MINCĂ LUCIA-DANIELA         |     | Respins – venit mic  |
| 29.    | DOBRE GIGI-DANIEL           |     | Respins – lipsă venit soție  |
| 30.    | VOICU SIMONA-DANIELA        |     | Respins – deține locuință  |
| 31.    | IONESCU MIHAI ANDREI        |     | Respins – lipsă anchetă socială  |

**REFERAT DE APROBARE**

Prin H.C.L. Caracal nr. 193/29.09.2023, a fost aprobată componența comisiilor sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal.

În conformitate cu art. 21 alin. 2 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare, *comisia sociala a analizat cererile pentru locuințele sociale și a înaintat spre aprobare consiliului local lista cuprinzând solicitanții îndreptați să primească o locuința socială, în ordinea de prioritate stabilită*, conform proceselor –verbale nr.7662 din 19.01.2026 și nr. 7664 din 19.01.2026.

Față de cele mai sus menționate propun aprobarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal precum și lista cu dosarele respinse pentru anul 2026.

**PRIMAR,**

**ION DOLDUREA**



## RAPORT DE SPECIALITATE

### Având în vedere:

- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 193 din 29.09.2023, privind aprobarea componenței comisiilor sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal, pentru anul 2026;

- Prevederile art. 42-43 și următoarele din Legea 114/1996- legea locuinței republicată, potrivit cărora „Locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare pe baza criteriilor stabilite anual de acestea, în condițiile prevederilor prezentului capitol, și de ele pot beneficia, în ordinea de prioritate stabilită de autoritățile administrației publice locale, potrivit legii, oricare dintre următoarele categorii de persoane: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate fostilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din institutii de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradele I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și vadușele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, victimele violenței domestice sau alte persoane sau familii îndreptățite”.

În conformitate cu art. 21 alin. 2 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare, *comisiile sociale vor analiza cererile pentru locuințele sociale și vor prezenta spre aprobare consiliilor locale lista cuprinzând solicitanții îndreptățiti să primească o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită*. După aprobare listele se vor afișa la sediile primăriilor.

De asemenea, conform prevederilor art. 21 alin. 3 din actul normativ mai sus menționat, contestațiile împotriva hotărârilor consiliilor locale cu privire la listele de acordare a locuințelor sociale se vor adresa instanței de contencios administrativ competentă, potrivit legii.

Consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa așa cum rezultă din prevederile art. 129 alin. 1. Alin. 2 lit. d), alin. 7 lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia de analiză a cererilor pentru acordarea locuințelor sociale din Municipiul Caracal, stabilită prin HCL nr.193/29.09.2023 a primit spre analiză un număr de 83 de dosare, pentru stabilirea listei de prioritate privind repartitia unor locuințe sociale în Municipiul Caracal. În urma analizei dosarelor, comisia a întocmit procesele-verbale nr. 7662 din 19.01.2026 și nr. 7664 din 19.01.2026, în care au fost consemnate rezultatele analizei celor 83 de dosare, după cum urmează:

- 52 dosare admise;
- 31 dosare respinse

Ca urmare a punctajului stabilit in urma analizarii dosarelor, comisia a intocmit lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal pentru anul 2026.

Consideram ca sunt indeplinite conditiile legale de forma si continut, drept pentru care propunem analiza si adoptarea proiectului de hotarare referitor la aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal, pentru anul 2026.

**DIRECTIA PATRIMONIU,**  
**Director Executiv,**

**BĂLȘANU CAMELIA MARIANA**

**COMPARTIMENT FOND LOCATIV**  
**Expert asistent,**

**ILIE IONELA FLORENTINA**

**SERVICIUL JURIDIC,**  
**Șef serviciu,**

**POPESCU RALUCA MIHAELA**