

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: revocarea prevederilor H.C.L. Caracal nr. 146/17.10.2025 privind aprobarea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent, pentru „Adăpost de câini comunitari în municipiul Caracal”, Trup 1 intravilan, jud. Olt, nr. cad. 58852

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 25136/22.01.2026 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 25137/22.01.2026 al Serviciului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Adresa nr. 30413/15.12.2025 emisă de Instituția Prefectului Județul Olt;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 146/17.10.2025 referitoare la aprobarea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent, pentru „Adăpost de câini comunitari în municipiul Caracal”, Trup 1 intravilan, jud. Olt, nr. cad. 58852;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit., art. 139 alin. 1, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă revocarea prevederilor H.C.L. Caracal nr. 146/17.10.2025 privind aprobarea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent, pentru „Adăpost de câini comunitari în municipiul Caracal”, Trup 1 intravilan, jud. Olt, nr. cad. 58852.

ART. 2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal .

PRIMAR,
ION DOLDUREA



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
AL MUNICIPIULUI CARACAL

VIOREL EMIL RĂDESCU



REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L. Caracal nr. 146/17.10.2025 a fost aprobată documentațiile de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent, pentru „Adăpost de câini comunitari în municipiul Caracal”, Trup 1 intravilan, jud. Olt, nr. cad. 58852

Prin adresa nr. 30413/15.12.2025 Instituția Prefectului Județul Olt a solicitat revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.146/2025 motivat de faptul ca:

- PUZ și RLU vizează terenul în suprafața de 16218 mp din care suprafața de 5100 mp aferentă investiției „ Adăpost de câini comunitari în municipiul Caracal,, ;
- Suprafața de teren face parte din suprafața totală de 10,5140 ha inclusă prin HCL nr. 25/27.03.2009 în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Caracal;
- Întreaga suprafața de teren a fost trecută în domeniul public al municipiului Caracal prin HG 596/2008 cu destinația specială de „*realizarea de locuințe sociale,*”
- Se apreciază ca schimbarea destinației acestui teren se putea face tot prin hotărâre de guvern;

Fata de cele de mai sus propun aprobarea revocării prevederilor H.C.L. Caracal nr. 146/17.10.2025 privind aprobarea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent, pentru „Adăpost de câini comunitari în municipiul Caracal”, Trup 1 intravilan, jud. Olt, nr. cad. 58852.

PRIMAR,
ION DOLDUREA



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin H.C.L. Caracal nr. 146/17.10.2025 au fost aprobate documentațiile de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent, pentru „Adăpost de câini comunitari în municipiul Caracal”, Trup 1 intravilan, jud. Olt, nr. cad. 58852.

Prin adresa nr. 30413/15.12.2025 Instituția Prefectului Județul Olt a solicitat revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.146/2025 motivat de faptul că:

- PUZ și RLU vizează terenul în suprafața de 16218 mp din care suprafața de 5100 mp aferenta investiției „ Adăpost de câini comunitari în municipiul Caracal,, ;
- Suprafața de teren face parte din suprafața totală de 10,5140 ha inclusă prin HCL nr. 25/27.03.2009 în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Caracal;
- Întreaga suprafața de teren a fost trecută în domeniul public al municipiului Caracal prin HG 596/2008 cu destinația specială de „realizarea de locuințe sociale,,;
- Se apreciază ca schimbarea destinației acestui teren se putea face tot prin hotărâre de guvern;

Revocarea actelor administrative normative în dreptul românesc se bazează pe **principiul revocabilității**, permițând autorității emitente să le desființeze total/parțial (inopinate sau la cerere), chiar și după ce au produs efecte, deoarece sunt mai flexibile decât cele individuale, însă legea (Legea nr. 554/2004) permite Prefectului să ceară revocarea sau să ceară anularea, pe calea contenciosului administrativ, pentru a corecta situațiile de ilegalitate sau inoportunitate a actelor administrative.

Potrivit prevederilor art. 3 alin. 1 din Legea nr. 544/2004:

”(1) Prefectul poate ataca direct în fața instanței de contencios administrativ actele emise de autoritățile administrației publice locale, dacă le considera nelegale; acțiunea se formulează în termenul prevăzut la art. 11 alin. (1), care începe să curgă de la momentul comunicării actului către prefect și în condițiile prevăzute de prezenta lege. Acțiunea introdusă de prefect este scutită de taxa de timbru.”

Având în vedere cele expuse, propunem analiza și adoptarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea revocării prevederilor H.C.L. nr. 146/17.10.2025 referitoare la aprobarea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent, pentru „Adăpost de câini comunitari în municipiul Caracal”, Trup 1 intravilan, jud. Olt, nr. cad. 58852.

Serviciul Juridic
Șef serviciu,

Popescu Raluța Mihaela