

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea, după caz, în urma demolării construcțiilor situate în Caracal, Bd. Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscrisă în C.F. nr.57611 Caracal și în Caracal, Bd. Antonius Caracalla, nr. 2C (Șipot nr.2), înscrisă în C.F. nr.57675 Caracal

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 56131/14.04.2026 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr.56135/14.04.2026 al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Juridic din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Nota internă înregistră sub nr. 55738/08.04.2026 a Serviciului Investiții;
 - Extras de Carte funciară nr.57611 Caracal;
 - Extras de Carte funciară nr.57675 Caracal;
 - Hotărârea de Guvern nr. 1355/2001, referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt;
 - Prevederile Legii nr. 82/1991 privind contabilitatea, rerepublicată (4);
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 33/14.02.2024 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
 - Prevederile HG nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanței Guvernului nr. 81/28.08.2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
 - Prevederile Ordinului nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii
 - Ordonanța de Guvern nr. 112/31.08.2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ-teritoriale;
 - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1, art. 286 alin. 4, art. 361 alin. 2, 3, 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism, a Consiliului Local al municipiului Caracal.
- În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. (1) Consiliul local al municipiului Caracal aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Caracal a imobilului construcție situat în Caracal, Bd. Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscris în C.F. nr.57611 Caracal, în suprafață de 61.00 mp și a imobilului construcție situat în Caracal, Bd. Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscris în C.F. nr.57675 Caracal, în suprafață de 30.00 mp, conform anexei 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Consiliul local al municipiului Caracal aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea, după caz a bunurilor prevăzute la alin.1, identificate conform anexelor nr. 2 și nr. 3.

ART. 2. (1) Consiliul local al municipiului Caracal aprobă demolarea construcției situată în Caracal, Bd. Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), în suprafață de 61.00 mp, înscrisă în C.F. nr.57611 Caracal și a construcției situată în Caracal, Bd. Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscrisă în C.F. nr.57675, Caracal în suprafață de 30.00 mp, prevăzute la art. 1, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(2) Demolarea construcțiilor menționate la alin.1 se va face în baza autorizațiilor de desființare emise de către Primarul Municipiului Caracal.

(3) Construcțiile vor fi scoase din funcțiune, casate și dezmembrate, scăzute din inventarul Municipiului Caracal, pe baza procesului verbal de casare, iar valorificarea eventualelor materiale rezultate ca urmare a demolării, după deducerea cheltuielilor aferente, vor constitui venit la bugetul local al Municipiului Caracal.

Art. 3. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă radierea pozițiilor nr. 504 și 508 din Anexa nr. 3 la „Inventarul bunurilor care aparțin Municipiului Caracal” la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt.

ART. 4. Prevederile Hotărârii Consiliului Local Caracal nr. 33/14.02.2024 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Caracal se vor completa cu prevederile prezentei hotărâri.

ART. 5. Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

ART. 7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului municipiului Caracal, Instituției Prefectului Olt, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RĂDESCU

ANEXA nr. 1 la H.C.L. nr. _____

MODIFICARE ȘI COMPLETARE LA INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CARACAL, JUDEȚUL OLT

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
	0	2	3	4	5	6
1195		Fantana arteziana	str.A.Caracalla, vecini: N-str.A.Caracalla S=blocuri, V-domeniul public, E-domeniul public, SC=61.00 mp	1998	27178,00 lei (construcție – 9000,00 + teren – 17178, 00	H.G.nr.1355/27.12.2001, CF-57611 Caracal
1196	1.8.3.	Izvor Sipot Nr.2	str.A.Caracalla, vecini: N-str.A.Caracalla S=blocuri, V-domeniul public, E-domeniul public SC=30 mp	1998	7111,00	H.G.nr.1355/27.12.2001, CF-57675 Caracal



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57611 Caracal

ANEXA NR. 2
CA #CL NR.

Nr. cerere	59093
Ziua	09
Luna	04
Anul	2026

Cod verificare
100206043964



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Bdul ANTONIUS CARACALLA, Nr. 4F

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57611	61	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57611-C1	Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Bdul ANTONIUS CARACALLA, Nr. 4F	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Fantana arteziana , an constructie 1998 , suprafata desfasurata = 61mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5444 / 28/01/2020		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 1355, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Caracal, din 29/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 61726, din 05/12/2019 emis de PRIMARIA CARACAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CARACAL	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

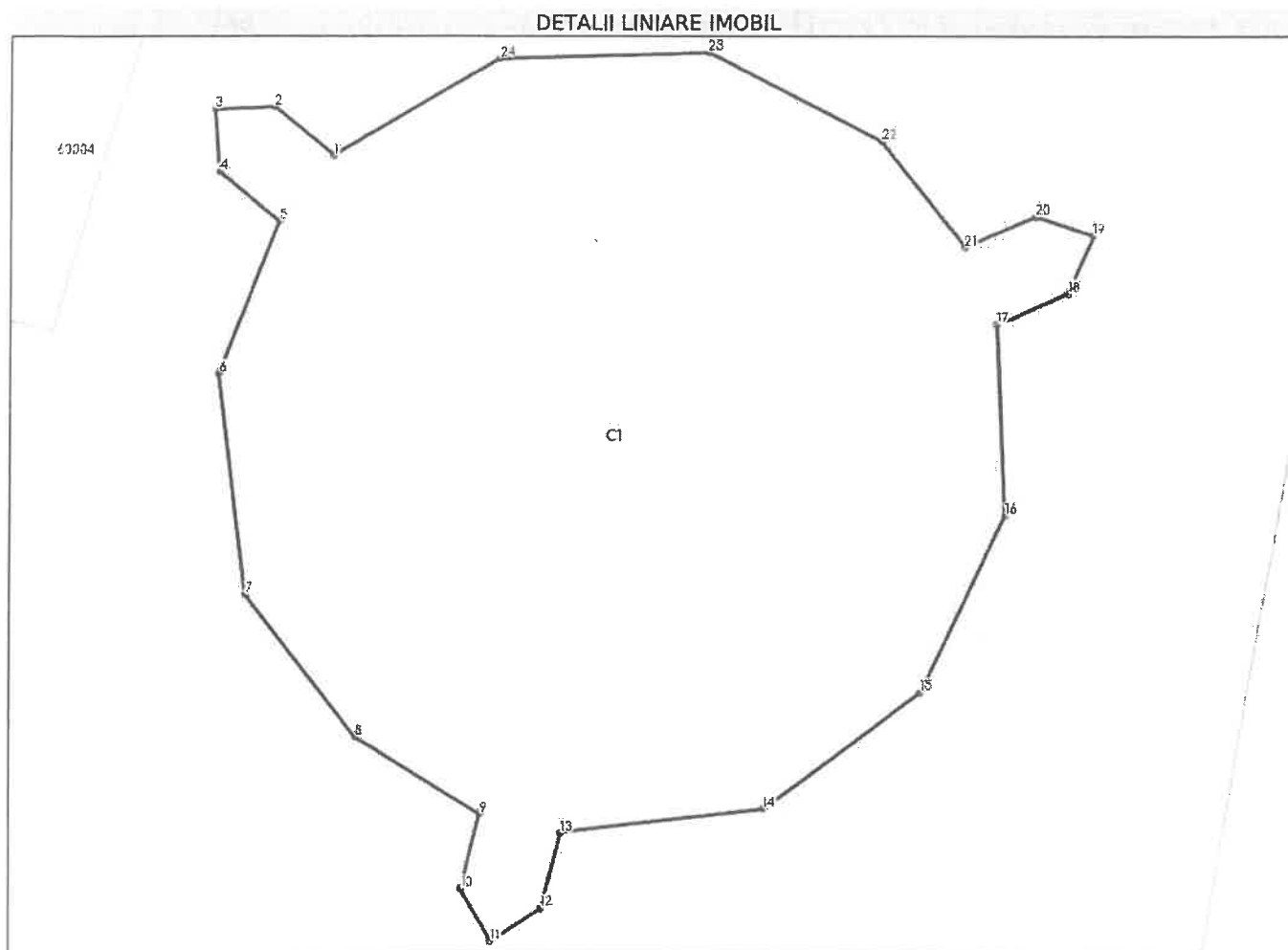
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57611	61	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	61	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57611-C1	construcții industriale și edilitare	61	Cu acte	S. construită la sol: 61 mp; S. construită desfășurată: 61 mp; Fantana arteziana, an construcție 1998, suprafața desfășurată = 61 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.849
3	4	0.69
5	6	1.79

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	0.641
4	5	0.849
6	7	2.448

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	1.978	8	9	1.604
9	10	0.85	10	11	0.661
11	12	0.651	12	13	0.857
13	14	2.221	14	15	2.143
15	16	2.15	16	17	2.108
17	18	0.856	18	19	0.688
19	20	0.665	20	21	0.851
21	22	1.483	22	23	2.13
23	24	2.272	24	1	2.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/04/2026, 09:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

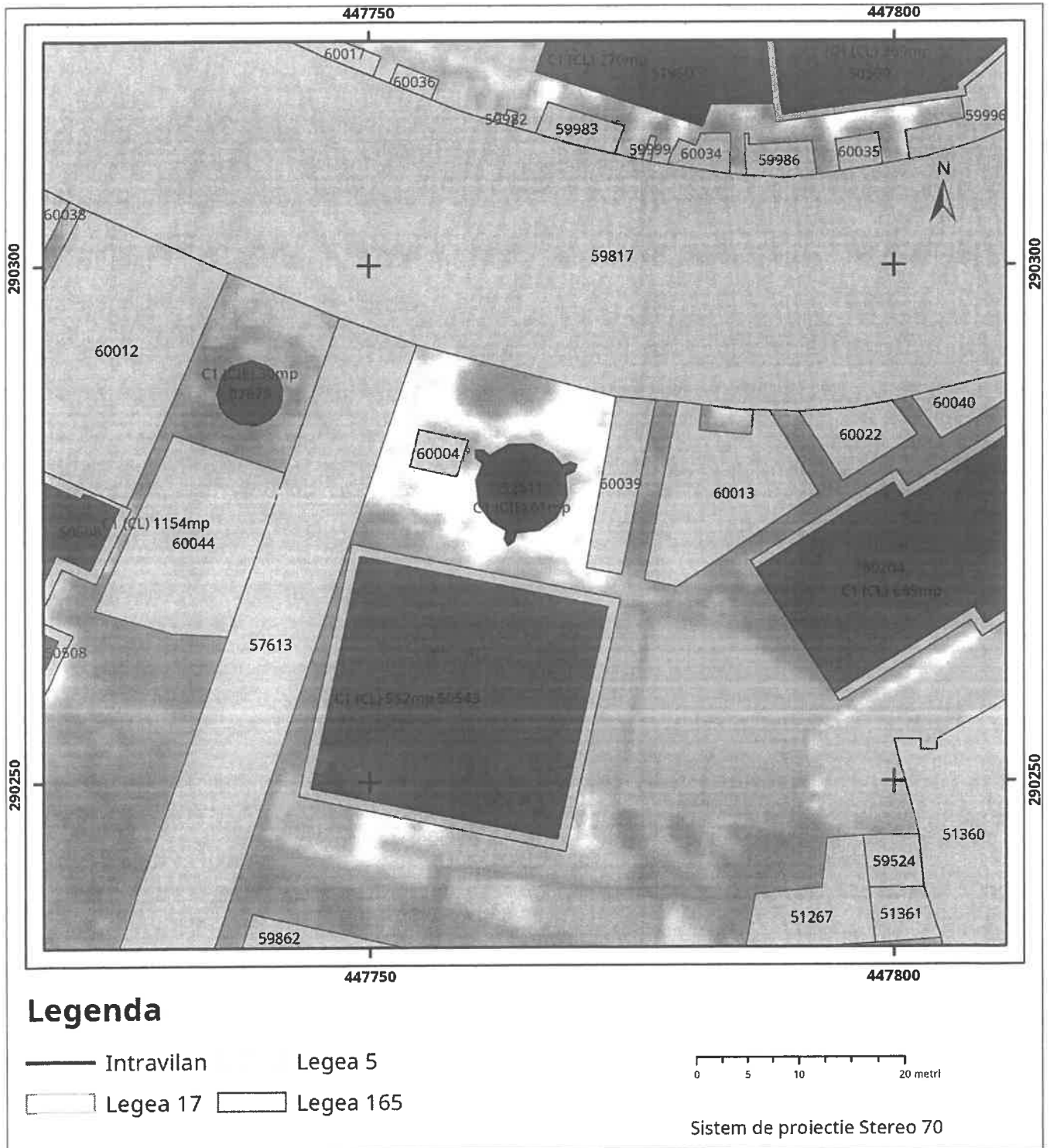


EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

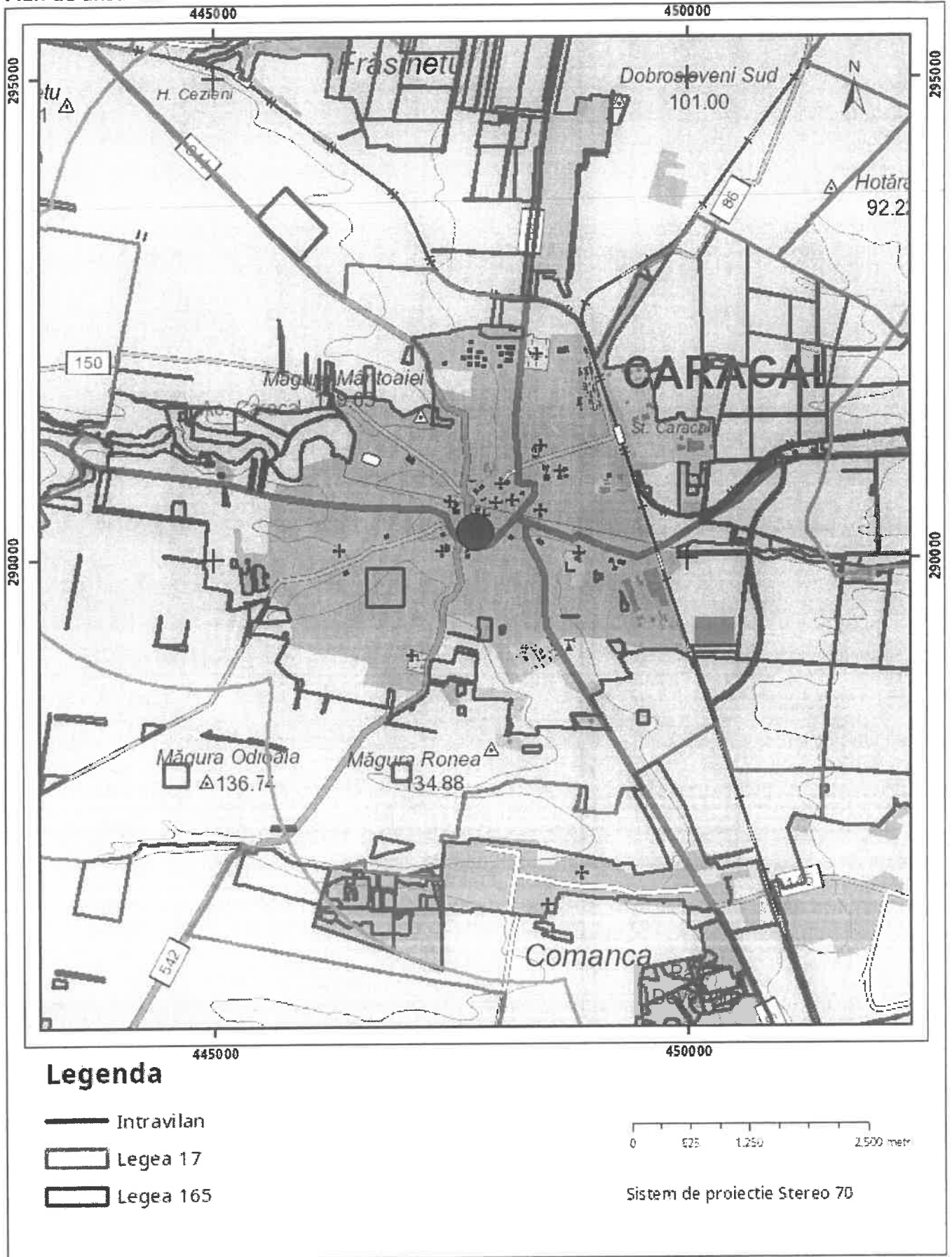
pentru imobilul cu IE **57611**, UAT Caracal / OLT, Loc. Caracal, Bdul. Antonius Caracalla, Nr. 4F

Nr.cerere	59097
Ziua	09
Luna	04
Anul	2026

Teren: 61 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 61mp
Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 28-01-2020
Data și ora generării: 09-04-2026 09:25



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

ANEXA NR. 3
LA HCL NR.

Nr. cerere	59098
Ziua	09
Luna	04
Anul	2026

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57675 Caracal

Cod verificare
100206043492



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Bdul ANTONIUS CARACALLA, Nr. 2C

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57675	30	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57675-C1	Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Bdul ANTONIUS CARACALLA, Nr. 2C	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Izvor Sipot nr. 2 , an constructie 1998 , suprafata desfasurata = 30mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24045 / 10/03/2020		
Act Normativ nr. H.G.1355, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta 14749, din 09/03/2020 emis de PRIMARIA CARACAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CARACAL	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

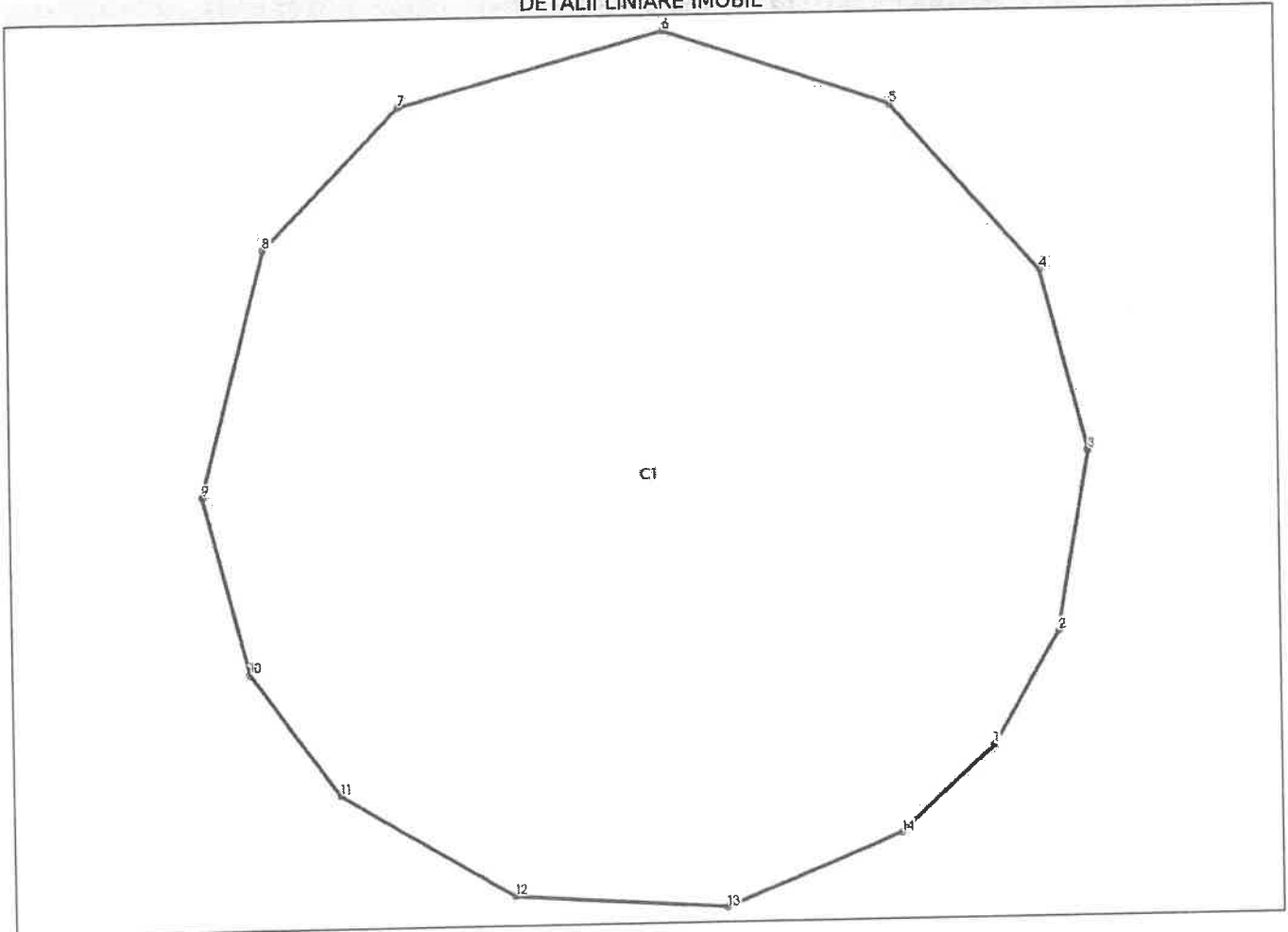
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57675	30	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	30	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57675-C1	construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	S. construită la sol:30 mp; S. construită desfășurată:30 mp; Izvor Sipot nr. 2 , an construcție 1998 , suprafața desfășurată = 30mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.931
2	3	1.306
3	4	1.34

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	1.605
5	6	1.7
6	7	1.942
7	8	1.395
8	9	1.817
9	10	1.311
10	11	1.076
11	12	1.44
12	13	1.498
13	14	1.355
14	1	0.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	59099	09-04-2026	09-04-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/04/2026, 09:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



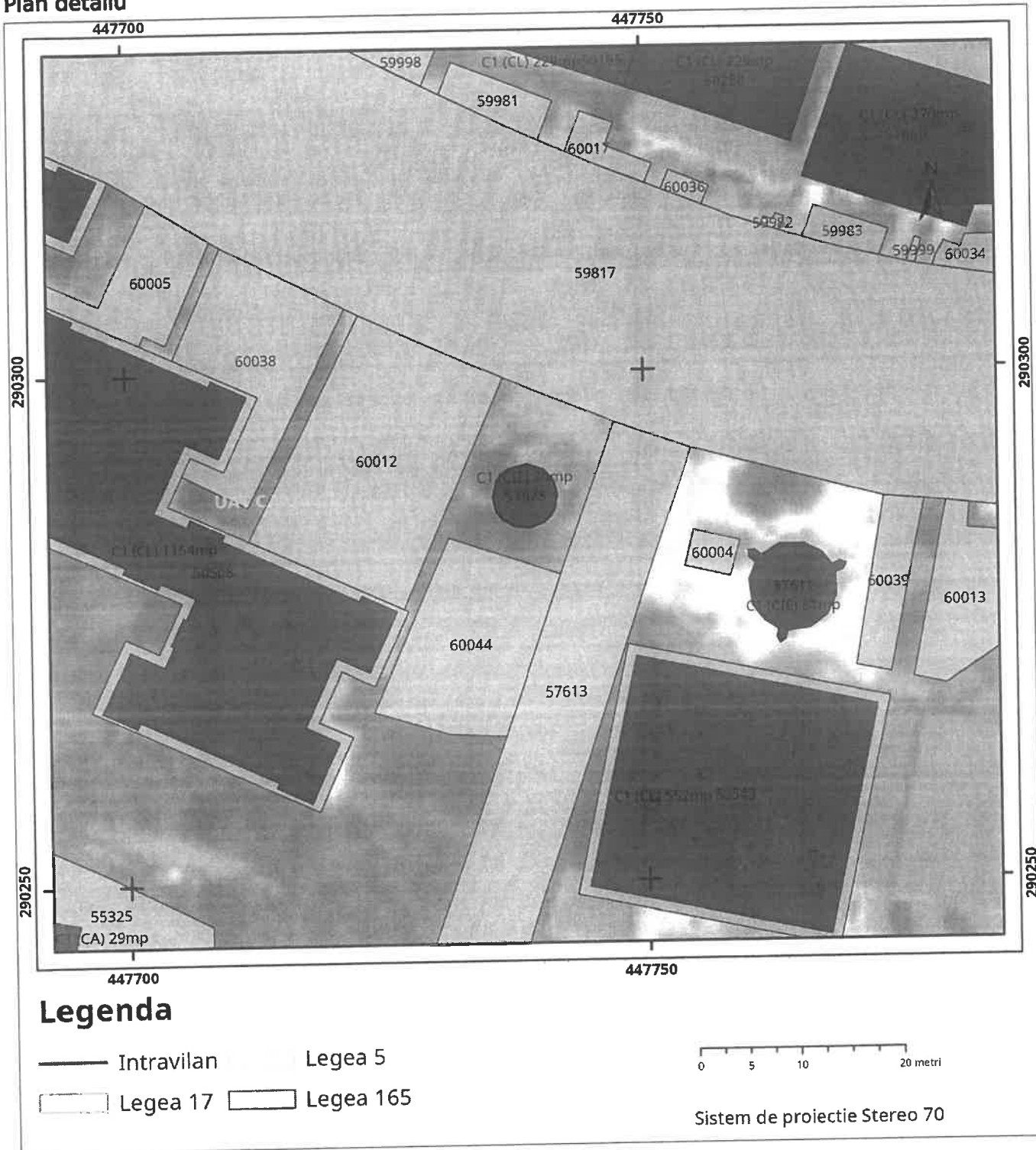
100206044006

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

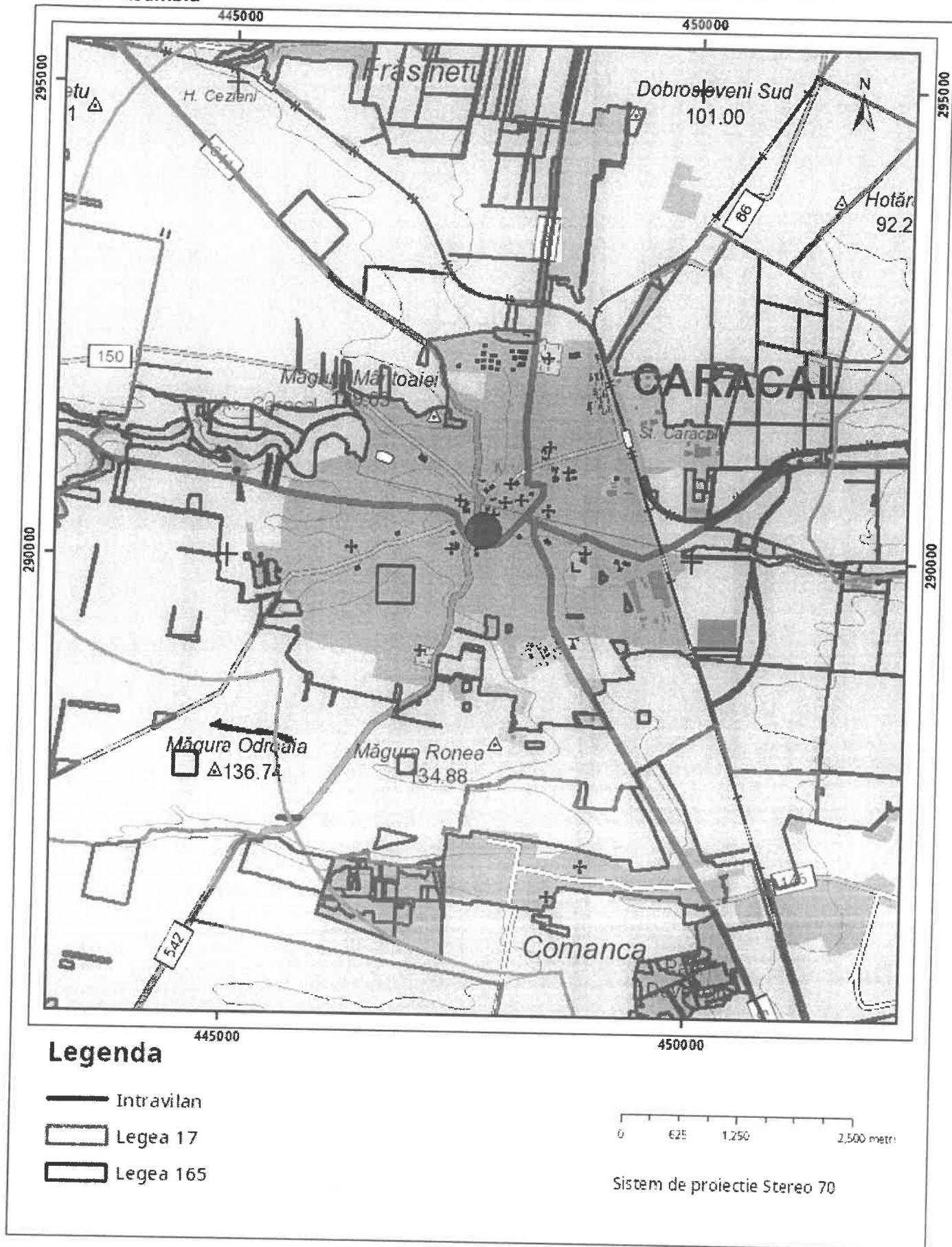
pentru imobilul cu IE **57675**, UAT Caracal / OLT, Loc.
 Caracal, Bdul. Antonius Caracalla, Nr. 2C

Nr.cerere	59099
Ziua	09
Luna	04
Anul	2026

Teren: 30 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 30mp
Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

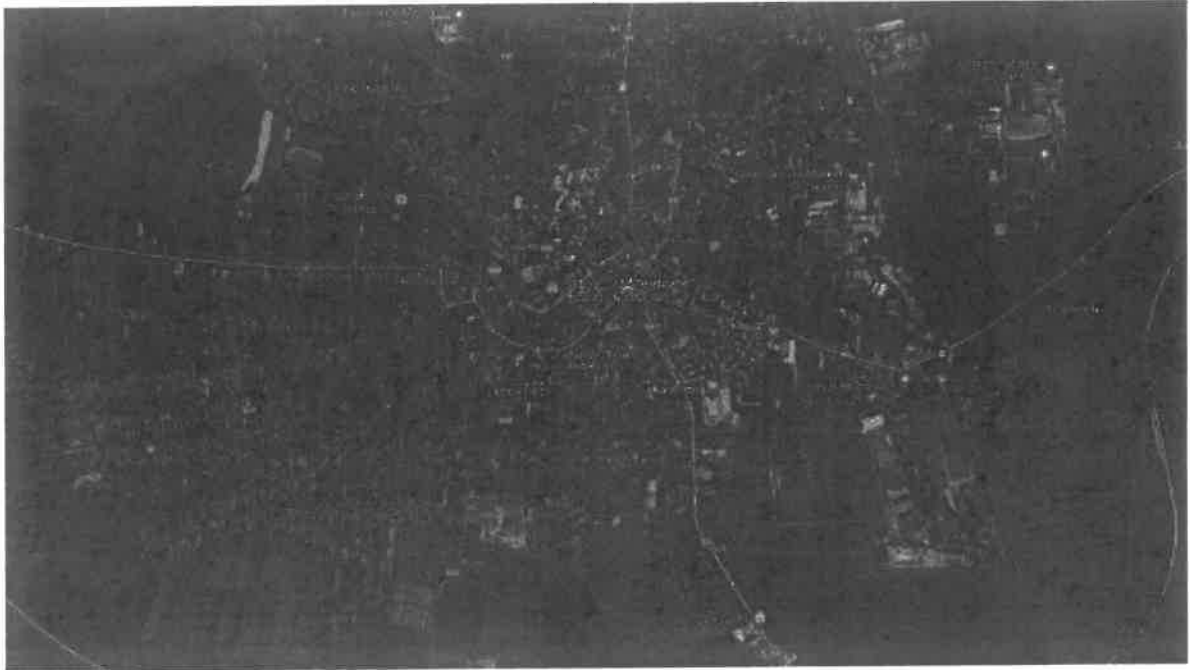
Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 11-03-2020
Data și ora generării: 09-04-2026 09:25



Nr. raport 239/1
Data raportului 29.11.2023

**RAPORT DE EVALUARE IMOBILIARĂ PATRIMONIALĂ PRIVIND
„DOMENIUL PUBLIC AL U.A.T CARACAL , JUDEȚUL OLT ”**



Evaluator,

EC. MITROI AURELIAN DUMITRU -MEMBRU TITULAR ANEVAR

EC. OPRESCU VERONICA -MEMBRU TITULAR ANEVAR

Datele, informațiile și conținutul prezentului raport fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate în parte sau totalitate și nu vor putea fi transmise unor terți fără acordul scris și prealabil al evaluatorului

2023

Aurelian-

Dumitru Mitroi

Digitally signed by
Aurelian-Dumitru Mitroi

Date: 2024.02.26
109:06:47 +02'00'

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre referitor la scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea, după caz, în urma demolării construcțiilor situate în Caracal, Bd. Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscrisă în C.F. nr.57611 Caracal și în Caracal, Bd. Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscrisă în C.F. nr.57675 Caracal

Municipiul Caracal deține în proprietate publică imobilul construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscris în C.F. nr.57611 Caracal, în suprafață de 61.00 mp și imobilul construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscris în C.F. nr.57675 Caracal, în suprafață de 30.00 mp, conform Anexei nr. 3 „Inventarul bunurilor care aparțin Municipiului Caracal” la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare.

Pozițiile nr. 504 și 508 din Anexa nr. 3 la „Inventarul bunurilor care aparțin Municipiului Caracal” la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, se radiază.

Imobilul construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscris în C.F. nr.57611 Caracal, în suprafață de 61.00 mp, a fost reevaluat în anul 2023 de către un evaluator autorizat, în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice, aprobate prin O.M.F.P. nr. 3471/2008, având o valoare totală de inventar de 27178,00 lei (construcție – 9000,00 lei + teren – 17178, 00 lei).

Imobilul construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscris în C.F. nr.57675 Caracal, în suprafață de 30.00 mp, a fost reevaluat în anul 2023 de către un evaluator autorizat, în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice, aprobate prin O.M.F.P. nr. 3471/2008, având o valoare totală de inventar de 7111,00 lei.

Având în vedere Nota internă înregistrată sub nr. 55738/08.04.2026 a Serviciului Investiții, propunem desființarea imobilului construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscris în C.F. nr.57611 Caracal, în suprafață de 61.00 mp și a imobilului construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscris în C.F. nr.57675 Caracal, în suprafață de 30.00 mp, pentru implementarea proiectului “ REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTIȚII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANĂ” – ZONA 7 SCĂRI, cât și nota de comandă către A.D.P.P. CARACAL S.R.L., pentru amenajarea aleilor pietonale din zonă respectivă.

În conformitate cu cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre referitor la scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea, după caz, în urma demolării construcțiilor situate în Caracal, Bd. Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscrisă în C.F. nr.57611 Caracal și în Caracal, Bd. Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscrisă în C.F. nr.57675 Caracal.



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre referitor la scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea, după caz, în urma demolării construcțiilor situate în Caracal, Bd. Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscrisă în C.F. nr.57611 Caracal și în Caracal, Bd. Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscrisă în C.F. nr.57675 Caracal

Municipiul Caracal deține în proprietate publică imobilul construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscris în C.F. nr.57611 Caracal, în suprafață de 61.00 mp și imobilul construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscris în C.F. nr.57675 Caracal, în suprafață de 30.00 mp, conform Anexei nr. 3 „Inventarul bunurilor care aparțin Municipiului Caracal” la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare.

Pozițiile nr. 504 și 508 din Anexa nr. 3 la „Inventarul bunurilor care aparțin Municipiului Caracal” la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, se radiază.

Imobilul construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscris în C.F. nr.57611 Caracal, în suprafață de 61.00 mp, a fost reevaluat în anul 2023 de către un evaluator autorizat, în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice, aprobate prin O.M.F.P. nr. 3471/2008, având o valoare totală de inventar de 27178,00 lei (construcție – 9000,00 lei + teren – 17178, 00 lei).

Imobilul construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscris în C.F. nr.57675 Caracal, în suprafață de 30.00 mp, a fost reevaluat în anul 2023 de către un evaluator autorizat, în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice, aprobate prin O.M.F.P. nr. 3471/2008, având o valoare totală de inventar de 7111,00 lei.

Având în vedere Nota internă înregistrată sub nr. 55738/08.04.2026 a Serviciului Investiții, propunem desființarea imobilului construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscris în C.F. nr.57611 Caracal, în suprafață de 61.00 mp și a imobilului construcție situat în Caracal, Bdul Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscris în C.F. nr.57675 Caracal, în suprafață de 30.00 mp, pentru implementarea proiectului “ REGENERAREA UNEI SUBZONE A MUNICIPIULUI CARACAL PRIN INVESTIȚII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANĂ” – ZONA 7 SCĂRI, cât și nota de comandă către A.D.P.P. CARACAL S.R.L., pentru amenajarea aleilor pietonale din zona respectivă.

În conformitate cu prevederile O.G. nr. 112 din 31.08.2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ-teritoriale, “ *activele corporale care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile legii.*

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute mai sus vor fi trecute în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

- După scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

- Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.”

Potrivit prevederilor art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019-cod administrativ, consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, exercitând atribuții privind unitatea administrativ-teritorială, organizarea proprie, precum și privind administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere cele mai sus menționate propunem analiză și adoptarea în plenul Consiliului Local al Municipiului Caracal a proiectului de hotărâre referitor la scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea, după caz, în urma demolării construcțiilor situate în Caracal, Bd. Antonius Caracalla nr. 4F (Fântână arteziană), înscrisă în C.F. nr.57611 Caracal și în Caracal, Bd. Antonius Caracalla, nr.2C (Șipot nr.2), înscrisă în C.F. nr.57675 Caracal.

**Direcția Patrimoniu,
Director executiv,**

Bălșanu Camelia Mariana

**Serviciul juridic,
Șef serviciu,**

Popescu Raluca Mihaela

**Compartiment Administrare
Patrimoniu,
Consilier superior**

Georoceanu Marinela Sanda