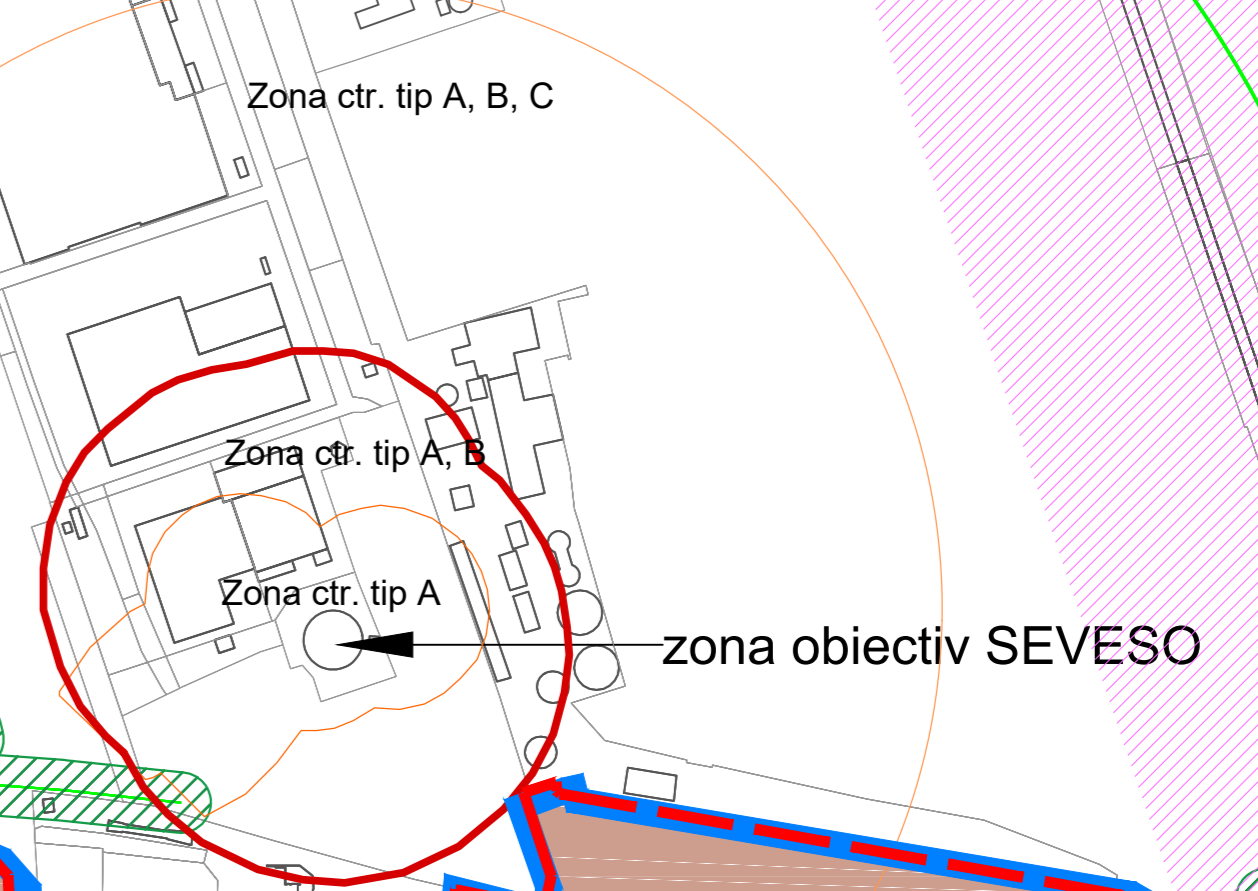
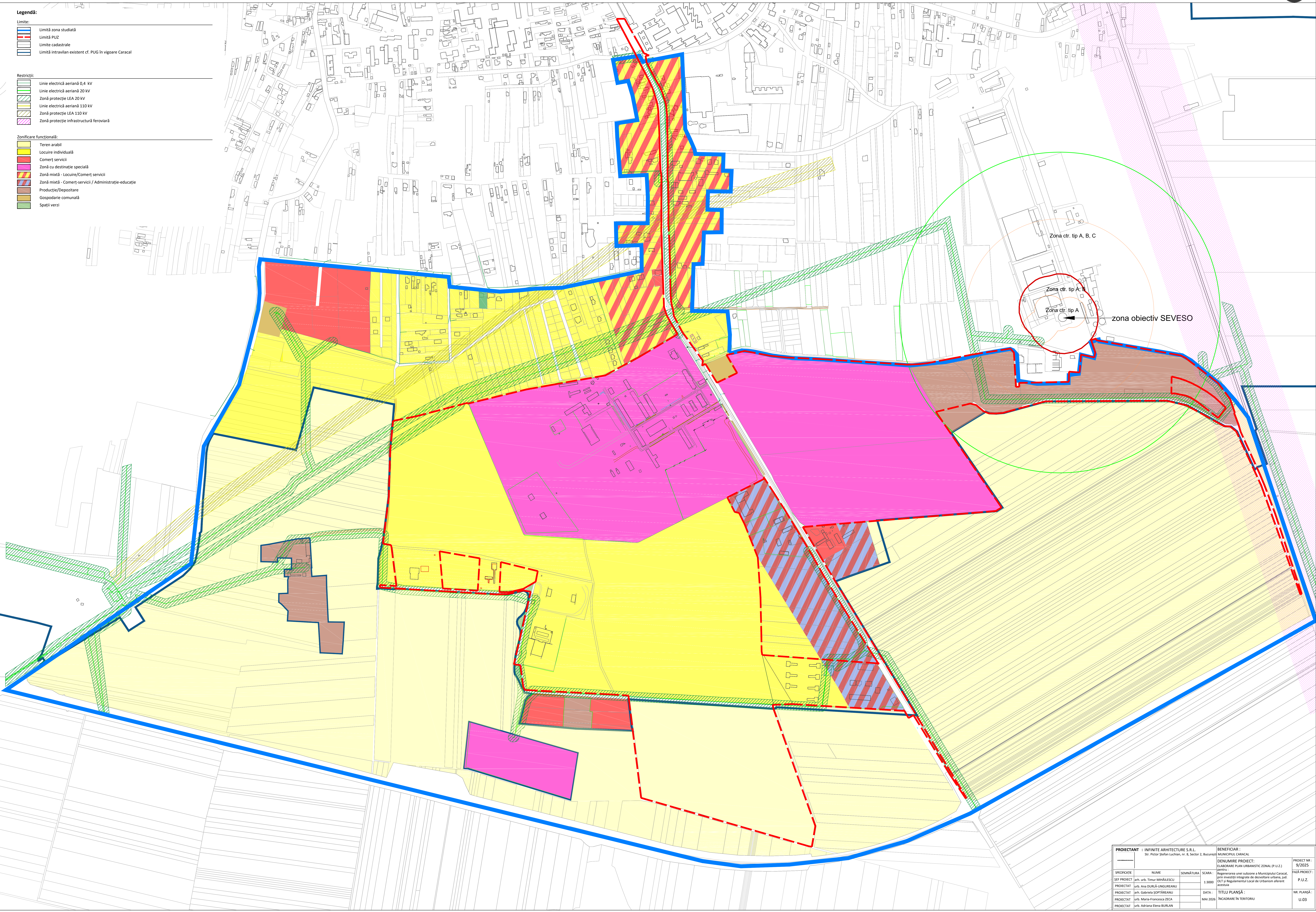




SITUAȚIE EXISTENTĂ

- Legendă:**
- Limite:**
- Limită zona studiată
 - Limită PUZ
 - Limite cadastrale
 - Limită intravilan existent cf. PUG în vigoare Caracal
- Restricții:**
- Linie electrică aeriană 0,4 kV
 - Linie electrică aeriană 20 kV
 - Zonă protecție LEA 20 kV
 - Linie electrică aeriană 110 kV
 - Zonă protecție LEA 110 kV
 - Zonă protecție infrastructură feroviară
- Zonificare funcțională:**
- Teren arabil
 - Locuire individuală
 - Comerț servicii
 - Zonă cu destinație specială
 - Zonă mixtă - Locuire/Comerț servicii
 - Zonă mixtă - Comerț-servicii / Administrație-educație
 - Producție/Depozitare
 - Gospodărie comună
 - Spații verzi



PROIECTANT : INFINITAE ARHITECTURE S.R.L. Str. Pictor Ștefan Luchian, nr. 8, Sector 2, București		BENEFICIAR : MUNICIPIUL CARACAL		PROIECT NR.: 9/2025
SCARA: 1:3000		DENUMIRE PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) pentru Regenerarea unei subzone a Municipiului Caracal prin investiții integrate de dezvoltare urbană, jud. C.J.T. și Reglementul Local de Urbanism aferent acestuia		FAZĂ PROIECT: P.U.Z.
ȘEF PROIECT: arh. urb. Timur MINĂLESCU	SEMĂNĂTURĂ:	DATA: MAI 2025	TITLU PLANȘĂ : ÎNCADRARE ÎN TERITORIU	NR. PLANȘĂ: U.03
PROIECTAT urb. Ana DURĂ-UNGUREANU				
PROIECTAT urb. Gabriela ȘOFTĂREANU				
PROIECTAT urb. Maria-Francesca ZECA				
PROIECTAT urb. Adriana Elena BURLAN				