



MUNICIPIUL CARACAL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175

tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516

email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 71/29.05.2026

REFERITOR LA: schimbarea titularului contractului de concesiune nr. 26/29.08.2023, încheiat pe o perioada de 49 de ani pentru imobil teren în suprafață de 269,00 mp., aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal str. 1 Decembrie 1918, nr. 1A, Jud. Olt

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr.65036/21.05.2026 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 65038/21.05.2026 al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Cererea domnului Bălăceanu Costinel înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 31022/17.02.2026;
- Contract de concesiune nr. 26/29.08.2023;
- Act Adițional nr. 1/31.01.2024;
- Extras de C.F. nr. 59418 Caracal;
- Prevederile H.C.L. nr. 33/14.02.2024 privind aprobarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Caracal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 138/31.07.2023 referitoare la însușirea raportului de evaluare, a studiului de oportunitate, a concesiunii fără licitație publică către Bălăceanu Ion, pe o perioadă de 49 de ani, a unei teren în suprafață de 269,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, situat în Caracal str. 1 Decembrie 1918, nr. 1A, jud. Olt, pentru extindere construcție;
 - Prevederile art. 15 lit. e, art. 17 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 108 lit. b, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. g, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al Municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă modificarea cap. I "Părțile contractante", pct. 1.2 din Contractul de concesiune nr. 26/29.08.2023 în sensul înlocuirii, domnului Bălăceanu Ion cu domnul Bălăceanu Costinel domiciliat în București, nr. 12, bl. S7, sc. 2, et. 7, ap. 40.

ART. 2. Se împuternicește Primarul municipiului Caracal sa semneze actul adițional la contractul prevăzut la art. 1.

ART. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal și domnului Bălăceanu Ion.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROI DUMITRU-LIVIU

CONTRASEMNEAZĂ

PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru