



MUNICIPIUL CARACAL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175

tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516

email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 93/22.06.2026

REFERITOR LA: acceptarea ofertei de donație depusă de către domnul Brastaviceanu Mircea Eugen domiciliat în

către Municipiul Caracal a unui imobil teren în suprațată de 131 mp, înscris în Cartea funciară nr. 61508 situat în Caracal, str. Alunului, având categoria drum

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 71447/16.06.2026 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 71469/16.06.2026 al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Cererea domnului Brastaviceanu Mircea Eugen înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub numărul 62098/08.05.2026;
- Extras de Carte Funciară nr. 61508 – Caracal;
- Contract de Donație nr. 1936/11.05.2018;
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. c, art. 139, art. 291 alin. 3, lit. a, art. 286 alin. 4, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 863, lit. c, art. 985, art. 1011 alin.1, din NCC;
- Avizul Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. (1) Se acceptă oferta de donație depusă de domnul domnul Brastaviceanu Mircea Eugen domiciliat în municipiul Caracal a unui imobil teren în suprafață de 131 mp, înscris în Cartea funciară nr. 61508 situat în Caracal, str. Alunului, având categoria drum.

(2) Elementele de identificare ale terenului se regăsesc în C.F. nr. 61508, anexă la prezenta hotărâre.

ART. 2. Cheltuielile necesare realizării transferului dreptului de proprietate și actualizării datelor înscrise în Cartea funciară nr. 61508 a bunului prevăzut la art. 1 vor fi suportate din bugetul local al U.A.T. Municipiul Caracal.

ART. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, – ION DOLDUREA, să semneze contractul de donație în numele și pentru Municipiul Caracal.

ART. 4. Se aprobă completarea anexei din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Caracal însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 72/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I “Bunuri imobile”, în termen de cel mult 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, cu o nouă poziție, conform prevederilor art. 1.

ART. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul-Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal și domnului Brastaviceanu Mircea Eugen.



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61508 Caracal



Nr. cerere	108287
Ziua	16
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
100213128749



ANEXA
LA HCL NR 93/22.06.2026

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Str Alunului, Nr. FN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61508	131	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27293 / 18/02/2026	
Act Notarial nr. act de dezlipire aut. nr. 237, din 16/02/2026 emis de NP Saouma Cristina Simona;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61508 a imobilului cu numarul cadastral 61508 / UAT Caracal, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54923 inscris in cartea funciara 54923;
A1	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 3, din 30/03/2014 emis de CONSILIUL LOCAL CARACAL; Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 947, din 31/10/2017 emis de PRIMARIA MUN. CARACAL;	
B2	se noteaza repositionarea imobilului de sub A1 ord. schimbarea destinatiei din extravilan in intravilan, precum si notarea adresei administrative, aceasta fiind str. Artarului; nr. 15-17.
A1	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54923/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 21121 din 14/03/2018;	
Act Notarial nr. contract de donatie 1936, din 11/05/2018 emis de NP Cernat Costin Serban;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
A1	
1) BRASTAVICEANU MIRCEA-EUGEN	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54923/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 38033 din 17/05/2018;	
41945 / 17/03/2026	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 49405, din 12/03/2026 emis de PRIMARIA CARACAL;	
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cu privire la schimbarea categoriei de folosinta din arabil in drum
A1	
108287 / 16/06/2026	
Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala nr.285, din 12/06/2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL;	
B5	se noteaza actualizarea adresei administrative a imobilului respectiv, Loc. Caracal, Str Alunului, Nr. FN
A1	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

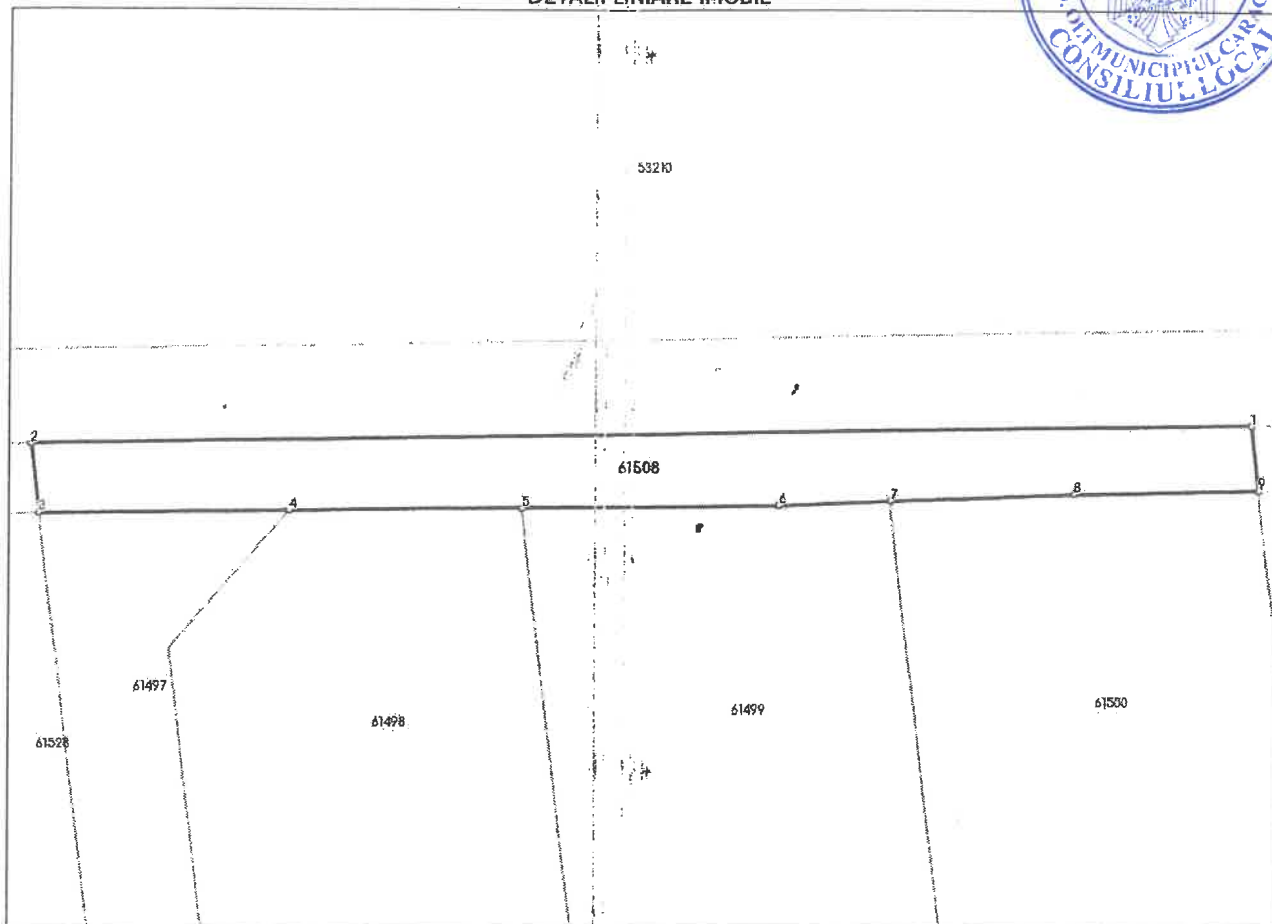
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61508	131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	131	75	87/12	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	47.948
2	3	2.724
3	4	9.853
4	5	9.155
5	6	10.081
6	7	4.39

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	7.253
8	9	7.204
9	1	2.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 2 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 375 RON, -Chitanța internă nr. 2026002540/16-06-2026 în suma de 375, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
16-06-2026

Asistent Registrator,
AURA LIANA SCOABA

Referent,

Data eliberării,

__/__/__

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



100213128749

Incheiere Nr. 108287 / 16-06-2026

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Dosarul nr. 108287 / 16-06-2026

**INCHEIERE Nr. 108287****Registrator:** CAMELIA FLORINA NEACSU**Asistent:** AURA LIANA SCOABA

Asupra cererii introduse de BRASTAVICEANU MIRCEA-EUGEN privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.certificat de nomenclatura stradala nr.285/12-06-2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL;

tariful achitat in suma de 375 lei, cu documentul de plata:

-Chitanță interna nr.2026002540/16-06-2026 in suma de 375
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 61508, inscris in cartea funciara 61508 UAT Caracal avand proprietarii: BRASTAVICEANU MIRCEA-EUGEN in cota de 1/1 de sub B.3;

- se noteaza actualizarea adresei administrative a imobilului respectiv, Loc. Caracal, Str Alunului, Nr. FN asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 61508 UAT Caracal;

Prezenta se va comunica părților:

BRASTAVICEANU MIRCEA-EUGEN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

16-06-2026

Registrator,

CAMELIA FLORINA NEACSU

Asistent Registrator,

AURA LIANA SCOABA

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Adresa: SLATINA, OLT, Str. Nicolae Bălcescu Nr.2, cod poștal 230092, tel 0249437930;



Destinatar: BRASTAVICEANU MIRCEA-
Loc. Târgu Jiu, Str DACIA , Nr. 19, Bl. 19, Sc. 1,
Et. 4, Ap. 18, Jud. Gorj

DOSAR nr. 108287 / anul 2026

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. 108287 din data de 16-06-2026

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 108287 din data de 16-06-2026, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina.