

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2026

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 70202/11.06.2026 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 70216/11.06.2026 al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Caracal nr. 73 din 29.03.2024, privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal;
 - Procesul verbal nr. 69101 din 08.06.2026, cu propunerile comisiei sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului Municipiului Caracal nr. 750/16.05.2023, privind actualizarea comisiilor sociale de analiză a cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite din fondurile ANL, precum și a comisiei de soluționare a contestațiilor formulate împotriva modului de stabilire a accesului la locuințe și de acordare a priorităților în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fondurile A.N.L.;
 - Prevederile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 14 și alin. 15 din Hotărârea de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d) și alin. 7 lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului Local al Municipiului Caracal;
- În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE**

ART. 1. Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă lista privind soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, construite prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, destinate închirierii în Municipiul Caracal, precum și ordinea de prioritate cu punctajul aferent, în anul 2026, conform anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 2. Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă lista în care sunt cuprinse persoanele ale căror dosare au fost respinse, întrucât, la data analizării acestora, nu au făcut dovada îndeplinirii tuturor condițiilor de acces prevăzute de lege, conform anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



**AVIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL
VIOREL EMIL RĂDESCU**



Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA LOCALITĂȚII ACTUALĂ					STAREA CIVILĂ ACTUALĂ										VECHIMEA CEREREI										NIVEL DE ȘTIUDIU										SITUAȚII LOCALITĂȚII DEZĂBĂTITE					VENITUL MEDIULUI NET LUNAR/MEDIE DE LUNĂ					COMISIA NR.	suprafață deșeură	data înregistrării cererii	nr. punct în comp. finală																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
		SITUAȚIA LOCALITĂȚII ACTUALĂ					STAREA CIVILĂ					Nr. persoane în înregistrare					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ									STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA CIVILĂ					STAREA				

**SITUAȚIE DOSARE DEPUSE ÎN VEDEREA STABILIRII ORDINII DE PRIORITATE ÎN
SOLUȚIONAREA CERERILOR DE LOCUINȚE PENTRU TINERI, DESTINATE
ÎNCHIRIERII**

DOSARE RESPINSE 2026

Nr. crt.	NUME SOLICITANT	ADRESĂ SOLICITANT	NR. ȘI DATA DOSAR	MOTIVUL RESPINGERII
1.	VLAD NICUȘOR ADRIAN		24485/20.01.2026	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ ÎN CARACAL
2.	GÂRNIȚĂ DUMITRU GICU	I	24515/20.01.2026	LIPSĂ VENITURI SOTIE
3.	PARNICĂ IONUȚ ALEXANDRU		24378/20.01.2026	FĂRĂ ANCHETĂ SOCIALĂ
4.	NEGRITORU RAMONA IONELA		26357/28.01.2026	LIPSĂ DECLARAȚIE NOTARIALĂ
5.	GLIȘCĂ COSMINA VALENTINA	,	24993/22.01.2026	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ
6.	GRONEA CĂTĂLINA IONELA		25836/26.01.2026	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ ÎN CARACAL
7.	PESCARU ADELA ISABELLE	II,	26436/28.01.2026	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ ÎN CARACAL
8.	FLOREA ALIN ȘTEFAN		25937/27.01.2026	LIPSĂ VENITURI SOTIE
9.	ONCICĂ TEODOR		26629/29.01.2026	A DEPĂȘIT VÂRSTA
10.	ION NARCISA DIANA		28580/05.02.2026	DEPUS PESTE TERMEN
11.	GHERASIM MIHAELA		28596/05.02.2026	DEPUS PESTE TERMEN
12.	BADEA DUMITRA GRAȚIELA		27458/02.02.2026	DEPUS PESTE TERMEN
13.	VLAD LAURA- GEORGIANA		25335/23.01.2026	LIPSĂ LOC DE MUNCĂ

Nr. 70202/11.06.2026

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre referitor la aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2026

În vederea punerii în aplicare a prevederilor Hotărârii Consiliului Local Caracal nr. 73 din 29.03.2024, prin care au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal pentru anul 2026 și în conformitate cu prevederile art. 14 și art.15 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor, în anul 2026.

În urma analizării înscrisurilor cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, comisia socială constituită în temeiul Dispoziției nr. 750/16.05.2023 a întocmit lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare criteriile aprobate prin H.C.L. Caracal nr. 73 din 29.03.2024.

În acest sens propun spre analiză și adoptare proiectul privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2026.



Nr. 70216/11.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotărâre referitor la aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2026

Pentru punerea în aplicare a prevederilor H.C.L. Caracal nr. 73 din 29.03.2024, precum și a prevederilor art. 15 din H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, potrivit căruia „În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale, municipiilor,, lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice.”

Pentru analizarea cererilor și stabilirea listei definitive de priorități, în soluționarea acestora se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent.

Având în vedere:

- propunerile comisiei sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului Municipiului Caracal nr. 750/16.05.2023, cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal, și care pot primi repartii pentru locuință în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste, consemnate în procesul verbal nr. 69101 din 08.06.2026, prevederile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 14 și art. 15 din H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

- prevederile H.C.L. Caracal nr. 73 din 29.03.2024, privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal,

considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2026.

DIRECȚIA PATRIMONIU
Director executiv,

BĂLȘANU CAMELIA MARIANA

COMPARTIMENT FOND LOCATIV
Consilier superior,

STĂNIA LUCIANA TATIANA