



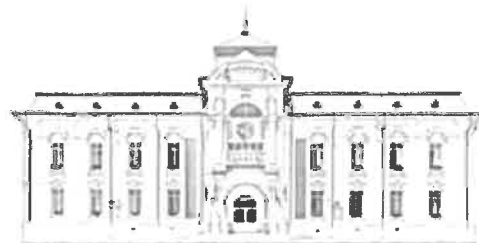
MUNICIPIUL CARACAL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piața Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175

tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516

email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 106/29.07.2026

REFERITOR LA: acceptarea ofertei de donație depusă de către domnul Pîrlogea Daniel Florin și de către doamna Pîrlogea Angelica Florentina domiciliată în Caracal, județul Olt, către Municipiul Caracal a unui imobil teren în suprafață de 1441 mp, înscris în Cartea funciară nr. 60874 situat în Caracal, str. Macului nr. 2, județul Olt

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 77928/14.07.2026 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 77930/14.07.2026 al Serviciului Juridic, Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Cererea domnului Pîrlogea Daniel Florin și a doamnei Pîrlogea Angelica Florentina înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub numărul 70534/12.06.2026;
- Extras de Carte Funciară nr. 60874 – Caracal;
- Contract de Vânzare Cumpărare nr. 2065/06.07.2021;
- Act de Dezlipire nr. 1632/24.05.2025;
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. c, art. 139, art. 291 alin. 3, lit. a, art. 286 alin. 4, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 863, lit. c, art. 985, art. 1011 alin.1, din NCC., cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului Local al Municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. (1) Se acceptă oferta de donație depusă de către domnul Pîrlogea Daniel Florin și de către doamna Pîrlogea Angelica Florentina domiciliată în Caracal, județul Olt, către Municipiul Caracal a unui imobil teren în suprafață de 1441 mp, înscris în Cartea funciară nr. 60874 situat în Caracal, str. Macului, nr. 2, având categoria de folosință de drum.

(2) Elementele de identificare ale terenului se regăsesc în C.F. nr. 60874, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART. 2. Cheltuielile necesare realizării transferului dreptului de proprietate și actualizării datelor înscrise în C.F. nr. 60874 ale bunului prevăzut la art. 1 vor fi suportate din bugetul local al UAT Municipiul Caracal.

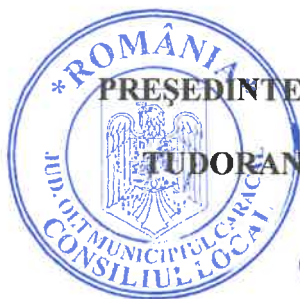
ART. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, – ION DOLDUREA, să semneze contractul de donație în numele și pentru Municipiul Caracal.

ART. 4. Se aprobă completarea anexei din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Caracal însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 72/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din

județul Olt, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I “Bunuri imobile”, în termen de cel mult 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, cu o nouă poziție, conform prevederilor art. 1.

ART. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal, domnului Pîrlogea Daniel Florin și doamnei Pîrlogea Angelica Florentina.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TUDORAN FĂNICA

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60874 Caracal



Nr. cerere	130397
Ziua	08
Luna	07
Anul	2026

Cod verificare
100214166340



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Caracal, Loc. Caracal, Strada MACULUI, NR.2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60874	1.441	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134801 / 25/09/2025		
Act Notarial nr. act de dezlipirea aut. nr. 1632, din 24/09/2025 emis de NP Saouma Cristina Simona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60874 a imobilului cu numarul cadastral 60874 / UAT Caracal, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59369 inscris in cartea funciara 59369;	A1
Act Administrativ nr. Referat nr.349, din 02/05/2022 emis de BIS-OCPI OLT; Act Notarial nr. declaratie aut. nr.1080, din 14/04/2022 emis de NP Lapadatu Ilie;		
B2	Se infiinteaza cf. 59369 a imobilului cu nr. cad. 59369/Caracal ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.59015\cf.59015; -- nr.cad.59016\cf.59016;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59369/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 44508 din 04/05/2022;		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 59015 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2198.	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59369/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 44508 din 04/05/2022; pozitie transcrisa din CF 59015/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 164848 din 22/10/2021;		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr. 2065, din 06/07/2021 emis de BNP Lapadatu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PIRLOGEA DANIEL FLORIN 2) PIRLOGEA ANGELICA FLORENTINA	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59369/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 44508 din 04/05/2022; pozitie transcrisa din CF 59015/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 164848 din 22/10/2021;		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 59016 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2199.	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59369/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 44508 din 04/05/2022; pozitie transcrisa din CF 59016/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 164849 din 22/10/2021;		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1160, din 29/05/2020 emis de NP LAPADATU ILIE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PIRLOGEA DANIEL FLORIN 2) PIRLOGEA ANGELICA FLORENTINA	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59369/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 44508 din 04/05/2022; pozitie transcrisa din CF 59016/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 164849 din 22/10/2021;		
Act Administrativ nr. Nomenclator stradal nr. 977, din 26/11/2021 emis de MUNICIPIUL CARACAL;		
B7	se noteaza actualizarea adresei administrative a imobilului, respectiv Loc. Caracal, Jud. Olt, Strada MACULUI, NR.2	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 59369/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 46126 din 10/05/2022;		
61465 / 16/04/2026		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.52163, din 24/03/2026 emis de Primaria Caracal;		
B8	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil si curti constructii in drum,	A1
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

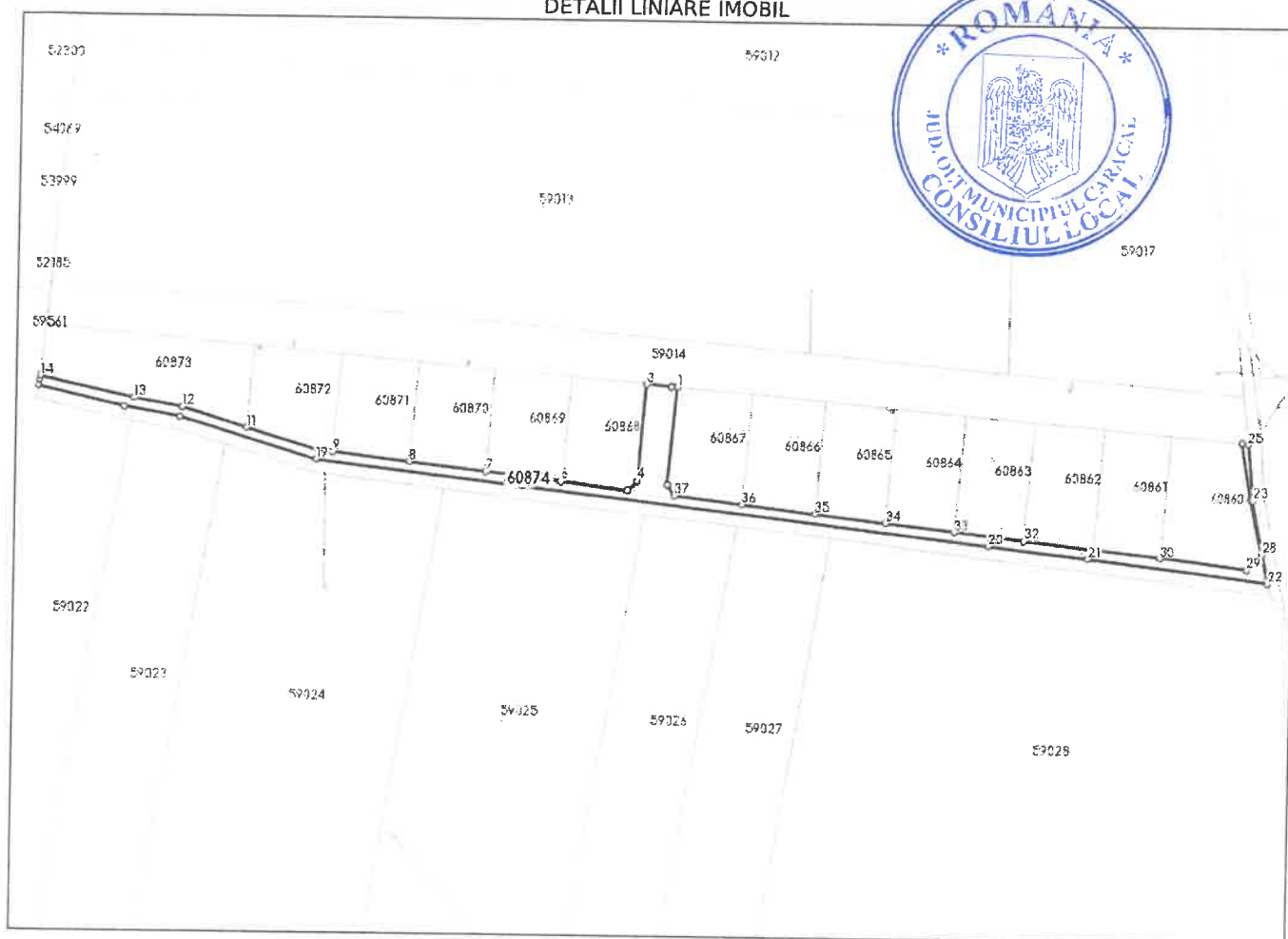


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60874	1.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra villan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.441	35	31/1/4,31/13	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	445.088,196 289.923,2	2	445.086,517 289.923,347	1.686
3	445.079,23 289.923,984	4	445.076,889 289.894,962	29.116
5	445.074,081 289.892,252	6	445.054,595 289.894,523	19.617
7	445.032,213 289.897,133	8	445.009,35 289.899,794	23.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	445.086,517 289.923,347	3	445.079,23 289.923,984	7.315
4	445.076,889 289.894,962	5	445.074,081 289.892,252	3.903
6	445.054,595 289.894,523	7	445.032,213 289.897,133	22.534
8	445.009,35 289.899,794	9	444.985,977 289.902,512	23.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
9	444.985,977 289.902,512	10	444.981,751 289.903,005	4.255
11	444.960,378 289.909,564	12	444.941,121 289.915,472	20.143
13	444.926,953 289.918,054	14	444.899,372 289.924,246	28.268
15	444.899,148 289.923,106	16	444.898,797 289.921,32	1.82
17	444.923,962 289.915,506	18	444.940,292 289.912,47	16.61
19	444.981,223 289.900,102	20	445.182,477 289.876,75	202.604
21	445.211,941 289.873,143	22	445.266,402 289.866,475	54.868
23	445.261,736 289.891,389	24	445.261,649 289.891,85	0.469
25	445.260,021 289.908,17	26	445.258,206 289.908,329	1.822
27	445.261,046 289.891,666	28	445.264,539 289.875,111	16.919
29	445.260,171 289.870,407	30	445.233,111 289.873,633	27.252
31	445.213,322 289.875,993	32	445.192,999 289.878,387	20.463
33	445.172,308 289.880,801	34	445.151,255 289.883,255	21.196
35	445.129,791 289.885,758	36	445.107,953 289.888,303	21.986
37	445.087,844 289.890,653	38	445.085,819 289.893,805	3.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
10	444.981,751 289.903,005	11	444.960,378 289.909,564	22.357
12	444.941,121 289.915,472	13	444.926,953 289.918,054	14.401
14	444.899,372 289.924,246	15	444.899,148 289.923,106	1.162
16	444.898,797 289.921,32	17	444.923,962 289.915,506	25.828
18	444.940,292 289.912,47	19	444.981,223 289.900,102	42.759
20	445.182,477 289.876,75	21	445.211,941 289.873,143	29.684
22	445.266,402 289.866,475	23	445.261,736 289.891,389	25.347
24	445.261,649 289.891,85	25	445.260,021 289.908,17	16.401
26	445.258,206 289.908,329	27	445.261,046 289.891,666	16.903
28	445.264,539 289.875,111	29	445.260,171 289.870,407	6.419
30	445.233,111 289.873,633	31	445.213,322 289.875,993	19.93
32	445.192,999 289.878,387	33	445.172,308 289.880,801	20.831
34	445.151,255 289.883,255	35	445.129,791 289.885,758	21.61
36	445.107,953 289.888,303	37	445.087,844 289.890,653	20.246
38	445.085,819 289.893,805	1	445.088,196 289.923,2	29.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/07/2026, 14:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>