



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384

Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro

Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 137/31.10.2018

REFERITOR LA: aprobarea cumpărării a două suprafețe de teren intravilan, 107 mp respectiv 106 mp, situate în tarlăua 122 parcelele 1 și 2

EXPUNERE DE MOTIVE:

Realizarea unei căi de acces la calea publică a terenului intravilan în suprafață de 10534 mp situat în tarlăua 122, teren care aparține domeniului privat al U.A.T. Municipiul Caracal.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 48982/23.10.2018 al Direcției Administrație Publică Locală Juridic Contencios din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Prevederile anexei nr. 1 pozitia 5 din H.C.L. Caracal nr. 11/30.01.2014 privind includerea în domeniul privat al Municipiului Caracal a suprafeței de 2.2872 ha teren amplasat în extravilanul municipiului Caracal precum și a suprafeței de 23 mp situată în intravilanul municipiului Caracal;
 - Adresa nr. 27355/11.06.2018 înaintată de d-na Mandreș Cristina Mihaela și dl. Bortnowski Ștefan Dominic;
 - Prevederile art. 36 alin. 2 lit. c și art. 123 alin. 1 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;
 - Raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local al municipiului Caracal;
 - Raportul de avizare al comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă cumpărarea suprafeței de 107 mp teren intravilan situat în tarlăua 122 parcela 1, având număr cadastral 2718 și înscris în CF nr. 2913 a UAT Caracal, proprietatea d-nei Mandreș Cristina Mihaela, domiciliată în București, conform contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 3760/02.10.2007, identificat în anexa nr. 1 parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 2. Se aprobă cumpărarea suprafeței de 106 mp teren intravilan situat în tarlăua 122 parcela 2, având număr cadastral 2872 și înscris în CF nr. 51612 a UAT Caracal, proprietatea d-lui Bortnowski Ștefan Dominic, domiciliat în București și a d-nei Bortnowski Ioana Costina domiciliată în Statele Unite ale Americii, conform Certificatelor de moștenitor nr. 22/01.04.1997, nr. 38/08.05.2006 respectiv nr. 60/22.06.2011, identificat în anexa nr. 2 parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 3. Se aprobă ca prețul de achiziție a celor două suprafețe de teren menționate la art. 1 și art. 2 să fie în sumă de 2 euro/mp plătit în lei la data perfectării actelor de înstrăinare.

ART. 4. Cheltuielile necesare realizării transferului dreptului de proprietate și actualizării datelor cadastrale înscrise în Cartea Funciară a celor două suprafețe de teren menționate la art. 1 și art. 2 vor fi suportate din bugetul local al U.A.T. Mun. Caracal.

ART. 5. Se împuternicește d-na Popescu Raluca Mihaela - Șef serviciu - Serviciul Juridic-Contencios, Autoritate Tutelară să întreprindă orice demers necesar realizării și perfectării în forma autentică a transferului în patrimoniul U.A.T. Mun. Caracal a celor două suprafețe de teren identificate la art. 1 și art. 2.

ART. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, d-nei Mandreș Cristina Mihaela, d-lui Bornowski Ștefan Dominic, d-nei Bortnowski Ioana Costina și d-nei Popescu Raluca Mihaela.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

POPESCU LUMINIȚA

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

RĂDESCU VIOREL EMIL

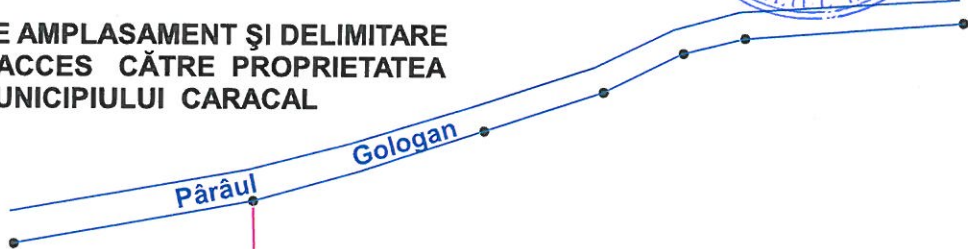
Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru



Anexa nr. 1 la HCL nr. 137/31.10.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL
Biroul Registrul Agricol,
Fond funciar, Cadastru

**PLANUL DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE
A CĂII DE ACCES CĂTRE PROPRIETATEA
MUNICIPIULUI CARACAL**



PROPRIETARI PARTICULARI

Proprietar

Proprietar
particular

MUNICIPIUL CARACAL 10.534 mp

Rest proprietate
MANDREȘ CRISTINA

Suprafață necesară pentru
calea de acces = 107 mp
(parcela 1).

Rest proprietate

BORTNOWSKI DOMINIC ȘTEFAN
BORTNOWSKI IOANA COSTINA

Suprafață necesară pentru
calea de acces = 106 mp
(parcela 2)

Strada Cantonului

Proprietari

Strada Cantonului
particulari

Nota: dimensiunile liniare sunt în metri.

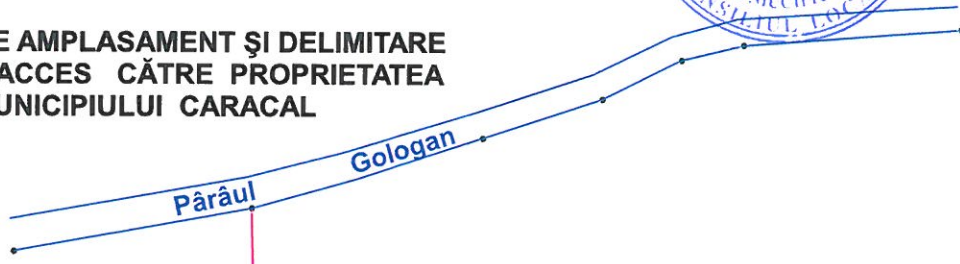
Întocmit,
Băloi Dănuț Alexandru

Data: 24.10.2018



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL
Biroul Registrul Agricol,
Fond funciar, Cadastru

**PLANUL DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE
A CĂII DE ACCES CĂTRE PROPRIETATEA
MUNICIPIULUI CARACAL**



PROPRIETARI PARTICULARI

Proprietar

MUNICIPIUL CARACAL 10.534 mp

Proprietar particular

Rest proprietate
MANDREȘ CRISTINA

Suprafață necesară pentru
calea de acces = 107 mp
(parcela 1).

Rest proprietate

BORTNOWSKI DOMINIC ȘTEFAN
BORTNOWSKI IOANA COSTINA

Suprafață necesară pentru
calea de acces = 106 mp
(parcela 2)

Nota: dimensiunile liniare sunt în metri.

Strada Cantonului

Proprietari

Strada Cantonului
particulari

Întocmit,
Băloi Dănuț Alexandru